

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 2277/20 v budově čp. 2277-2279 ul. Josefa Ressla, kterou uzavřely dne 7.2.2018

statutární město Pardubice

sídlo Pernštýnské nám. čp. 1, 530 21 Pardubice
IČ 00 27 40 46; DIČ CZ00274046
zastoupené vedoucí oddělení správy bytových domů a nebytových prostor odboru majetku a investic Magistrátu města Pardubic
Ing. Ivanou Srbovou
dále jen pronajímatel

a

Hradecká pekárna, s.r.o.

sídlo Bieblova 849/10, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
IČ 620 28 413, DIČ CZ 62028413
zastoupená Josefem Homoláčem, dat. nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
dále jen nájemce

Smluvní strany se dohodly na níže uvedené změně nájemní smlouvy:

V článku III (Výše záloh na služby a způsob jejich úhrady) odstavec 1 zní takto:

„ 1. Platba za služby (energie) – UT a srážkovou vodu se sjednává zálohově s následným vzájemným vyrovnáním po provedení konečného vyúčtování. Výše záloh je uvedena ve výpočtovém listě, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku. Výši záloh je pronajímatel oprávněn měnit v závislosti na změnách cen služeb, je však povinen takovouto změnu nájemci neprodleně oznámit.“

Přílohou č.1 nájemní smlouvy je příloha č.1 tohoto dodatku.

Závěrečná ustanovení tohoto dodatku:

1. Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí nájemní smlouvy ze dne 7.2.2018.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra.
3. Tento dodatek je vypracována v pěti vyhotoveních, všechny jsou s platností originálu, z nichž nájemce obdrží dvě a pronajímatel tři.
4. Smluvní strany prohlašují, že je jim obsah tohoto dodatku znám, že byl uzavřen po vzájemném odsouhlasení, podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku město bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek uveřejněn prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne jejího uzavření, platí, že je zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
7. Pro případ, kdy je v uzavřeném dodatku uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že dodatek bude uveřejněn bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že dodatek bude uveřejněn bez podpisů.
8. V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by dodatek obsahoval údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu, a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje smluvní strana Hradecká pekárna s.r.o. souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. statutárním městem Pardubice. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn

V Pardubicích dne

.....
statutární město Pardubice
zast. Ing. Ivanou S r b o v o u
vedoucí oddělení

.....
Hradecká pekárna, s.r.o.
zast. Josefem H o m o l á ě m
jednatel

Příloha č. 1) Výpočtový list