

Československá obchodní banka, a. s.

se sídlem: Radlická 333/150, 150 57 Praha 5

IČO: 00001350

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B: XXXVI, vložka 46
(dále jen "Banka")

za Banku: XXX

XXX

pobočka: T. G. Masaryka 102, 272 01 Kladno

a

Město Beroun

se sídlem: Husovo nám. 68, PSČ 266 01 Beroun - Beroun-Centrum

IČO: 00233129

(dále jen "Klient")

za Klienta: XXX

(Banka a Klient společně dále též "Smluvní strany") uzavírají
podle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění změn a doplňků
(dále jen "Občanský zákoník"), následující

Smlouvu o úvěru č. 0400/18/5641

(dále jen "Smlouva").

Součástí Smlouvy jsou Úvěrové obchodní podmínky ČSOB ze dne 1.1.2014 (dále jen "ÚOP"), které tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy. Odchylná ustanovení Smlouvy mají přednost před zněním ÚOP. Klient prohlašuje a stvrzuje podpisem Smlouvy, že byl s ÚOP seznámen, rozumí jim a s jejich zněním souhlasí. Klient bere na vědomí, že Smluvní strany jsou vázány nejen touto Smlouvou, ale mají rovněž práva a povinnosti obsažené v ÚOP a že nesplnění povinností uvedených v ÚOP má stejné právní následky jako nesplnění povinností vyplývajících ze Smlouvy, která na ně odkazuje.

Článek I.**Výše, účel a podmínky čerpání úvěru**

- 1) Banka poskytne Klientovi peněžní prostředky formou účelového úvěru do výše úvěrového limitu =120.000.000,-Kč (dále jen "Úvěrový limit"), Úvěrový limit představuje maximální stav čerpání úvěru. Banka poskytuje úvěr Klientovi na předfinancování/financování projektů podpořených EU a na další dílčí projekty odsouhlasené zastupitelstvem města, dotované z jiných zdrojů než z rozpočtu Klienta a předem odsouhlasené Bankou. Zejména se jedná o dílčí investiční projekty:
 - a) Knihovna, předpokládaná výše celkových nákladů =35.000.000,-Kč;
 - b) SFDI Chodníky a cyklostezka Plzeňská, předpokládaná výše celkových nákladů =11.000.000,-Kč, předpokládaná výše dotace =9.350.000,-Kč;
 - c) SFDI Lávka přes D5, předpokládaná výše celkových nákladů =16.500.000,-Kč, předpokládaná výše dotace =16.000.000,-Kč;
 - d) OPŽP MŠ Pod Homolkou zateplení, předpokládaná výše celkových nákladů =18.000.000,-Kč, předpokládaná výše dotace =5.813.000,-Kč;
 - e) IROP ZŠ Preislerova, předpokládaná výše celkových nákladů =80.000.000,-Kč, předpokládaná výše dotace =72.000.000,-Kč;
 - f) MF ZŠ Komenského – rozšíření kapacit, předpokládaná výše celkových nákladů =120.000.000,-Kč, předpokládaná výše dotace =90.000.000,-Kč;
 - g) IROP E Government – výzva 28, předpokládaná výše celkových nákladů =20.000.000,-Kč, předpokládaná výše dotace 18.000.000,-Kč;
 - h) MZ Kanalizace Zavadilka, předpokládaná výše celkových nákladů =41.000.000,-Kč, předpokládaná výše dotace =20.500.000,-Kč;
 - i) Charita – nové centrum, předpokládaná výše celkových nákladů =12.000.000,-Kč, předpokládaná výše dotace =10.800.000,-Kč;
 - j) Parkoviště P+R, předpokládaná výše celkových nákladů =13.000.000,-Kč, předpokládaná výše dotace =11.700.000,-Kč;

- (každý shora uvedený dílčí investiční projekt samostatně dále jen "Projekt").
Úvěr může být čerpán v souladu s účelem dohodnutým ve Smlouvě do 31.12.2020, kdy je možné opakované čerpání úvěru, přičemž však součet všech jednotlivých čerpání na financování Projektů (kumulace všech vyčerpaných částek) nepřekročí částku =366.500.000,-Kč.
- 2) Peněžní prostředky z úvěru nebo jejich část až do výše Úvěrového limitu mohou být čerpány po splnění obecných podmínek čerpání dle ÚOP, a to na základě písemné žádosti Klienta o čerpání úvěru doručené Bance nejpozději 2 pracovní dny před pracovním dnem očekávaného čerpání a po splnění níže uvedených podmínek pro každý Projekt samostatně:
- a) předložení dokumentů Klienta (zejména žádosti vč. jejích příloh), na jejichž základě bylo vydáno rozhodnutí o poskytnutí dotace (dále jen "Rozhodnutí"), resp. uzavřena smlouva o financování (dále jen "Smlouva o financování"), a předložení dokumentů dokládajících, že příslušný řídicí orgán daného operačního programu (dále jen "Řídicí orgán") vydal Rozhodnutí, resp. že došlo k uzavření Smlouvy o financování na realizaci Projektu, přičemž předpokládaná výše dotací bude činit minimálně =254.163.000,-Kč celkových nákladů Projektu (dotace, které Klient v souvislosti s realizací Projektu obdrží z Fondů EU, státního rozpočtu či dalších veřejných rozpočtů a fondů dále jen "Dotace"),
 - b) prokázání, že podmínky a závazné parametry Rozhodnutí, resp. Smlouvy o financování, se zásadně neliší od podkladů k Projektu předložených Klientem Bance a Klient splní požadavky a parametry stanovené pro realizaci Projektu a pro čerpání Dotací,
 - c) zřízení zvláštních účtů Klienta u Banky pro jednotlivé Projekty za účelem odděleného sledování příjmů a výdajů souvisejících s Projektem,
 - d) předložení pravomocného stavebního povolení, popř. ohlášení stavby na realizaci Projektu pokud si to investice vyžaduje,
 - e) předložení smluv o dílo týkajících se Projektu,
 - f) předložení originálu, popř. výpisu ze zápisu z jednání zastupitelstva Klienta (nebo ověřené kopie) z něhož je zřejmé, že zastupitelstvo Klienta schválilo přijetí úvěru a způsob jeho splácení,
 - g) předložení originálu, popř. výpisu ze zápisu z jednání zastupitelstva Klienta (nebo ověřené kopie), z něhož je zřejmé, že zastupitelstvo Klienta schválilo realizaci příslušného/financovaného Projektu,
 - h) řádném uveřejnění Smlouvy (včetně případných dodatků) a příslušných metadat dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen "Zákon o registru smluv"), v registru smluv (dále jen "Registr smluv").
- 3) Úvěr bude čerpán po předložení faktur (vč. zálohových v objemu maximálně 20 % celkové ceny Projektu bez DPH dle smlouvy/smluv o dílo), předložení čestného prohlášení Klienta, že nebude v souvislosti s Projekty, u nichž bude úvěrem financována DPH, uplatňovat ani částečný nárok na odpočet DPH, účtů ap. převodem/převody peněžních prostředků z úvěrového účtu, a to:
- a) ve prospěch příslušných zvláštních účtů zřízených v souladu s písm. c) odst. 2) tohoto Článku Smlouvy pro konkrétní Projekt (každý zvláštní účet pro jednotlivé Projekty dále samostatně jen "Zvláštní účet") spolu s předložením příkazu (v písemné nebo elektronické formě) k jejich úhradě ze Zvláštního účtu na účet příslušného dodavatele/prodávajícího, přičemž následně Klient doloží Bance nejbližší možný výpis ze Zvláštního účtu (v písemné nebo elektronické formě) dokládající provedení platby na účet příslušného dodavatele/prodávajícího,
 - b) ve prospěch účtu Klienta uvedeného v odst. 4) tohoto Článku Smlouvy v případě refundace částek již Klientem uhrazených v souladu s účelem úvěru po doložení, že tyto faktury, účty ap., byly Klientem příslušnému dodavateli/prodávajícímu plně uhrazeny. Refundace je možná: (i) pouze v případě částek (faktur, účtů ap.) uhrazených nad sjednaný podíl vlastních zdrojů Klienta na financování; a současně (ii) jen u faktur (účtů ap.) vystavených a zároveň i uhrazených ne dříve než 6 měsíců před uzavřením Smlouvy a i po splnění podmínek čerpání úvěru poskytovaného na základě Smlouvy
 - c) v ostatních případech pak ve prospěch účtu příslušného dodavatele/prodávajícího,

vždy maximálně do výše 100 % dluhu vůči dodavateli s DPH sníženého o výši zaplacených záloh (netýká se refundace).

- 4) Banka bude vystavovat výpisy z úvěrového účtu a zasílat je Klientovi způsobem sjednaným pro předávání výpisů z Klientova účtu č. XXX vedeného Bankou (dále jen "Účet").

Článek II.

Úročení, splácení a poplatky

- 1) Úvěr bude úročen pohyblivou úrokovou sazbou s přechodnou fixací, která se skládá z referenční úrokové sazby mezibankovního peněžního trhu PRIBOR 6-měsíční, a marže (přirážky) v pevné výši 0,26 % p.a. Pokud by úroková sazba vypočtená výše uvedeným způsobem poklesla v některém období fixace pod hodnotu 0,26 % p.a., bude úvěr v příslušném období fixace úročen sazbou ve výši 0,26 % p.a. (platí i pro náhradní úrokovou sazbu stanovenou dle bodu 7. ÚOP). Úroková sazba stanovená tímto sjednaným způsobem je v dané výši platná vždy pro příslušné období fixace. První období fixace začíná prvním pracovním dnem následujícím po dni podpisu Smlouvy a končí v předposlední den kalendářního pololetí. Prvním dnem po skončení prvního období fixace počíná běh dalších období fixace, začínajících vždy prvním dnem po skončení předcházejícího období fixace a končících vždy v předposlední den kalendářního pololetí. Pokud by první den dalšího období fixace připadl na jiný než pracovní den, prodlužuje se trvání dosavadního období fixace mimořádně do dne předcházejícího nejbližšímu následujícímu pracovnímu dni. Poslední období fixace končí dnem předcházejícím dni konečné splatnosti úvěru. V případě prodlení Klienta se splácením trvajícím po dni konečné splatnosti úvěru poslední období fixace pokračuje a trvá do úplného splacení všech dluhů Klienta vyplývajících ze Smlouvy.
- 2) Úrok vypočtený Bankou z poskytnutých peněžních prostředků v souladu se Smlouvou se Klient zavazuje platit vždy v poslední den 3. měsíce každého kalendářního čtvrtletí a v den konečné splatnosti úvěru.

Poskytnuté peněžní prostředky se Klient zavazuje vrátit:

- a) v období do 31.12.2020 nepravidelnými splátkami přednostně z docházejících Dotací. Každá Dotace, kterou Klient obdrží, bude v plné výši použita k provedení splátky/splátek úvěru, a to do 10 dnů od obdržení příslušné Dotace. Dále bude úvěr v tomto období splácen případnými dalšími splátkami z vlastních zdrojů Klienta tak, aby (bez ohledu na dobu a objem obdržených Dotací) výše vyčerpané a nesplacené jistiny úvěru k 31.12.2020 nepřevýšila =50.000.000,-Kč. Při těchto mimořádných splátkách nebude Banka účtovat poplatek za předčasné splacení úvěru,
- b) v období od 31.3.2021 do 31.12.2025 v pravidelných splátkách ve výši 1/20 (slovy: jednédvacetiny) ze zůstatku nesplacené jistiny úvěru k datu 31.3.2021 (první až předposlední splátka se zaokrouhlením na celé koruny dolů a poslední splátka ve výši zbývající nesplacené jistiny k datu konečné splatnosti úvěru) se splatností vždy k poslední pracovnímu dni 3. měsíce každého kalendářního čtvrtletí,
- c) Klient může splatit úvěr i dalšími mimořádnými splátkami, a to po doručení písemné dispozice Bance (s uvedením výše a data mimořádné splátky) nejpozději 10 dní před požadovaným termínem mimořádné splátky. Za předčasné splacení úvěru nebude Bankou účtován žádný poplatek, sankce ani náhrada úrokových nákladů.

Klient a Banka sjednávají, že úroky, splátky úvěru a veškeré další pohledávky Banky ze Smlouvy (včetně poplatků a odměn) Banka inkasuje z Účtu, popř. příslušného Zvláštního účtu, popř. v souladu s ÚOP i z kteréhokoli účtu Klienta vedeného Bankou. V případě vzniku prodlení se splácením se Klient zavazuje uhradit Bance úrok z prodlení ve výši 20 % p.a. z dlužné částky.

- 3) Klient se zavazuje uhradit Bance za ověření podkladů a vyhodnocení žádosti o poskytnutí úvěru jednorázový poplatek ve výši =0,-Kč a za obstarání úvěru jednorázový poplatek ve výši =0,-Kč. Smluvní strany sjednávají splatnost těchto poplatků do 5 pracovních dní ode dne podpisu Smlouvy. Klient se rovněž zavazuje hradit za služby a práce spojené s realizací úvěru poplatek v měsíční výši =0,-Kč splatný ke dnům splatnosti úroku.
- 4) Banka a Klient sjednávají, že Klient bude hradit závazkovou provizi ve výši 0 % p.a. účtovanou a splatnou vždy ke dni splatnosti úroků z nevyčerpané části Úvěrového limitu v období

od prvního pracovního dne následujícího po dni podpisu Smlouvy do dne, kterým končí možnost čerpání úvěru v souladu s Článkem I. Smlouvy.

Článek III.

Zajištění

- 1) Peněžní prostředky do výše Úvěrového limitu budou poskytnuty bez zajištění.

Článek IV.

Prohlášení, závazky, oprávnění Banky a zvláštní ujednání

- 1) Klient prohlašuje, že plní závazky uvedené v ÚOP, jeho prohlášení obsažená v Příloze č. 1 Smlouvy jsou aktuální, pravdivá a úplná a dále prohlašuje, že ke dni uzavření Smlouvy:
 - a) má oprávnění podepsat Smlouvu, uplatnit svá práva a plnit své závazky ze Smlouvy,
 - b) byly učiněny veškeré úkony a získána veškerá oprávnění, která je třeba učinit a získat, aby Klient mohl zákonným způsobem podepsat Smlouvu a plnit své závazky podle ní a aby bylo zajištěno, že jeho závazky dle Smlouvy jsou platné a vymahatelné,
 - c) podepsání Smlouvy a splnění závazků Klienta podle Smlouvy není v rozporu s (i) jakoukoliv smlouvou či jinou právní skutečností, na základě níž má Klient povinnosti, (ii) jeho zakladatelským právním jednáním, v případě právnické osoby, nebo (iii) jakýmkoliv právním předpisem či soudním, rozhodčím či správním rozhodnutím týkajícím se Klienta,
 - d) Smlouva souvisí s jeho vlastním podnikáním nebo s jeho jinými ekonomickými aktivitami, má sám nebo prostřednictvím svých poradců dostatečné znalosti a zkušenosti posoudit a pochopit obsah Smlouvy a před jejím uzavřením obsah Smlouvy posoudil a plně pochopil, zvážil veškeré okolnosti a důsledky související s jejím uzavřením,
 - e) při jednání o uzavření Smlouvy mu byly sděleny všechny skutkové a právní okolnosti tak, aby se Klient mohl přesvědčit o možnosti uzavřít platnou Smlouvu a aby byl Klientovi zřejmý zájem Banky Smlouvu uzavřít,
 - f) má k uzavření Smlouvy na dobu uvedenou ve Smlouvě vážné důvody spočívající v optimalizaci financování svých potřeb,
 - g) souhlasí s tím, že se Smlouvou (včetně podmínek zajištění a zajišťovacími dokumenty) bude seznámen příslušný Řídící orgán, popř. subjekty jím určené a současně také souhlasí s tím, aby Banka poskytovala těmto institucím informace o skutečnostech, týkajících se Klienta, které jsou jinak předmětem bankovního tajemství,
 - h) provádí svou činnost a realizuje Projekt v souladu s příslušnými právními předpisy, jejichž předmětem je ochrana životního prostředí, a že obdržel všechna příslušná povolení, certifikáty a souhlasy,
 - i) účel úvěru a realizace Projektu jsou v souladu s podmínkami Dotací,
 - j) je tzv. „povinným subjektem“ dle § 2 Zákona o registru smluv a na Smlouvu (včetně případných dodatků) se vztahuje povinnost jejího uveřejnění prostřednictvím Registru smluv.
- 2) Klient se zavazuje plnit závazky obsažené v ÚOP a dále se zavazuje:
 - a) zajistit, aby Projekt byl realizován v souladu s veškerými podmínkami příslušného operačního programu a zejména to, aby bylo dosaženo parametrů a došlo ke splnění podmínek vyplývajících z Rozhodnutí, ze Smlouvy o financování a z pravidel pro poskytování Dotací (dále jen "Pravidla"),
 - b) umožnit kdykoli na požádání dohlídku Bance, Řídícímu orgánu (nebo subjektu jimi určenému) a dodat podklady a informace, které lze rozumně vyžadovat k ověření účelovosti použití peněžních prostředků z úvěru k realizaci Projektu a provádění Projektu v souladu se Smlouvou a Pravidly,
 - c) vést u Banky minimálně jeden účet, z kterého bude probíhat splácení úvěru včetně příslušenství. Klient bude veškeré platby související s Projektem provádět prostřednictvím Zvláštního účtu. V případě Dotací bude tento závazek plněn tak, že pokud Dotace budou Klientovi poskytovány na účet u ČNB, bude je Klient vždy v plné výši převádět na Zvláštní účet, a to do 5 dní od připsání Dotace na účet Klienta u ČNB,
 - d) písemně informovat Banku bez zbytečného odkladu o případných změnách Smlouvy o financování a o případném porušení Rozhodnutí nebo Smlouvy o financování či Pravidel ze strany Klienta,

- e) informovat Banku písemnou formou vždy do 3 pracovních dnů o každém podání žádosti o přiznání Dotace, a rozhodnutí o výplatě Dotace či její části, a rozhodnutí o snížení či nevyplacení Dotace či její části. Dále bude Banku informovat vždy do 5 dnů o připsání Dotace či její části na účet Klienta,
- f) bez zbytečného odkladu písemně informovat Banku o porušení právních předpisů, jejichž předmětem je ochrana životního prostředí, přičemž v této informaci Klient uvede opatření, která přijal nebo hodlá přijmout k nápravě tohoto porušení,
- g) předkládat Bance v průběhu realizace Projektu (kdy je nutno plnit stanovené parametry Projektu sledované zprostředkujícími subjekty, implementačními agenturami, resp. Řídicími orgány a jejich monitorovacími orgány) a dále až po dobu, kdy je Klient povinen plnit podmínku uchovatelnosti Dotace, resp. do splacení úvěru (pokud je splatnost úvěru kratší než stanovená doba uchovatelnosti dotace) následující dokumenty:
- kopie zápisů ze všech kontrol prováděných výše uvedenými subjekty,
 - kopie všech zpráv o realizaci Projektu a monitorovacích zpráv, které je Klient povinen předkládat výše uvedeným subjektům,
 - kopie všech informací o skutečnostech majících vliv na realizaci Projektu a kopie informací o dalších skutečnostech, které by mohly ovlivnit věřitelské riziko Banky a jsou předávány výše uvedeným subjektům,
 - kopie žádostí o platby Dotací a rozhodnutí o jejich výplatě (vč. rozhodnutí o jejím snížení či nevyplacení Dotace nebo její části) - pouze v průběhu realizace Projektu,
 - písemné informace o jakémkoli podezření na vznik nesrovnalosti v Projektu (dle definice nesrovnalosti v příslušných předpisech ČR a EU, zejm. dle Nařízení EK č. 2988/95 z 18.12.1995, čl. 1/, rozšířeno o národní pohled v Metodice finančních toků a kontroly strukturálních fondů a Fondu soudržnosti na příslušné programovací období - dále jen "Nesrovnalosti") a maximálně 5 dní poté, co obdrží výzvu k objasnění Nesrovnalostí, tuto výzvu předá Bance a bude jí průběžně zasílat veškeré podklady a dokumentaci související s řešením Nesrovnalostí,
- h) předkládat Bance dokumenty a výkazy v tomto rozsahu a lhůtách:
- konečný výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí (FIN 2-12 M) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku, konečnou rozvahu Klienta (Úč OÚPO 3-02) včetně přílohy (Úč OÚPO 5-02) za uplynulé účetní období do 31.7. následujícího roku,
 - schválený rozpočet na další rok (popřípadě rozpočtové provizorium) do 30 dnů po jeho schválení zastupitelstvem Klienta.
- 3) Vedle případů porušení Smlouvy obsažených v ÚOP je porušením Smlouvy též vznik následující skutečnosti či skutečností:
- a) porušení kteréhokoli závazku sjednaného v odst. 2) tohoto Článku Smlouvy,
- b) došlo-li k případu porušení Rozhodnutí nebo Smlouvy o financování či Pravidel a v důsledku toho může být ohroženo splacení jakékoli částky splatné podle Smlouvy v dohodnutém termínu, anebo Klientovi vznikla či může vzniknout povinnost vrátit poskytnutou Dotaci nebo její část,
- c) podíl výše čistého provozního výsledku, kterým se rozumí rozdíl mezi výší opakujících se příjmů (daňové příjmy – druh příjmu 1XXX, příjmy z vlastní činnosti – druh příjmu 211X, odvody přebytků organizací s přímým vztahem – druh příjmu 212X, příjmy z pronájmu majetku – druh příjmu 213X, příjmy z úroků a realizace finančního majetku – druh příjmu 214X a neinvestičních přijatých dotací – druh příjmu 411X a 412X) a výší opakujících se výdajů (běžné výdaje – druh výdaje 5XXX s výjimkou převodů vlastním rezervním fondům – druh výdaje 5344, převodů vlastním rozpočtovým účtům – druh výdaje 5345, ostatním převodům vlastním fondům – druh výdaje 5349 a ostatních neinvestičních výdajů – druh výdaje 59XX) k výši dluhové služby (splátky krátkodobých vydaných dluhopisů a přijatých krátkodobých zapůjčených prostředků, splátek dlouhodobých vydaných dluhopisů a dlouhodobých zapůjčených prostředků), to vše dle Výkazu pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků, regionálních rad a dobrovolných svazků obcí (ÚFIS-50M), vyjádřený v procentech, poklesne pod hodnotu 120 %, přičemž rozhodným dnem je vždy poslední den příslušného kalendářního roku,

- d) Klient bez předchozí písemné dohody s Bankou vstoupil do úvěrového či obdobného vztahu s jinou bankou či peněžním ústavem nebo jiným subjektem jako dlužník přijímající prostředky.
- 4) Nastane-li případ porušení Smlouvy je Banka, vedle opatření obsažených v ÚOP, oprávněna přijmout i tato opatření:
- a) v případě, že jde o porušení Smlouvy způsobené nedodržením/porušením jednoho či více závazků Klienta vyplývajících ze Smlouvy a/nebo z ÚOP, je Banka dále oprávněna požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši =10.000,-Kč. Klient se zavazuje smluvní pokutu Bance zaplatit do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy Banky k úhradě smluvní pokuty Klientovi. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo Banky na náhradu škody v plné výši včetně práva na náhradu škody nad rámec smluvní pokuty.
- 5) Banka nenese odpovědnost za případnou újmu, která může Klientovi vzniknout uplatněním práv Banky dle Smlouvy či dle právních předpisů. Klient se vzdává jakýchkoliv případných práv a nároků založených jednáním Banky před uzavřením právě této Smlouvy.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu Smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- 2) V případě neplatnosti či neúčinnosti či zdánlivosti jednotlivých ustanovení Smlouvy nebudou dotčena její ostatní ustanovení. Smluvní strany se tímto zavazují, že učiní veškeré kroky nezbytné k nahrazení takového neplatného, neúčinného nebo zdánlivého ustanovení jiným ustanovením, které bude platné, účinné a vymahatelné a bude odpovídat účelu nahrazovaného ustanovení a celé Smlouvy.
- 3) Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze na základě dohody Smluvních stran formou písemného dodatku.
- 4) Smluvní strany tímto sjednávají, že v právních vztazích založených Smlouvou se nepřihlíží k jakýmkoliv zvyklostem a zavedené praxi stran a obchodním zvyklostem.
- 5) Nastane-li případ porušení Smlouvy, je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy o úvěru postoupit či převést (a to i formou postoupení Smlouvy o úvěru) v celém jejich rozsahu, nebo zčásti, na jinou osobu, a Klient pro takový případ souhlasí s poskytnutím informací (bankovního tajemství) vyplývajících ze Smlouvy o úvěru takové osobě. Jinak je Banka oprávněna svá práva a povinnosti dle Smlouvy postoupit či převést (a to i formou postoupení Smlouvy) v celém jejich rozsahu, nebo zčásti, pouze na banku nebo pobočku zahraniční banky a pouze s předchozím souhlasem Klienta, přičemž tento souhlas nebude Klientem bezdůvodně odepřen.
- 6) Klient není oprávněn převést na jinou osobu jakákoliv práva nebo povinnosti ze Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Banky.
- 7) Dluhy Klienta vzniklé na základě a/nebo v souvislosti se Smlouvou jsou bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřevoditelné ani jinak nepřecházejí na třetí osobu. Smluvní strany se dohodly, že v maximálním rozsahu dovoleném právními předpisy se jakákoli zákonná ustanovení umožňující bez předchozího písemného souhlasu Banky převod a/nebo přechod dluhů Klienta vzniklých na základě nebo v souvislosti se Smlouvou nepoužijí.
- 8) Banka je oprávněna započítat své splatné i nesplatné pohledávky za Klientem na jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky Klienta za Bankou, a to i na pohledávky Klienta za Bankou vzniklé Klientovi v souvislosti s vedením jeho účtů a jednorázových vkladů u Banky. Klient není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv své pohledávky za Bankou na pohledávky Banky za Klientem. Klient výslovně prohlašuje, že mu ustanovení tohoto odstavce a Článku Smlouvy bylo vysvětleno, že mu rozumí a že s ním souhlasí.
- 9) Při převodu jakéhokoli předmětu zástavního práva nebo jiné věci tvořící jistotu (zajišťující dluhy Klienta vzniklé na základě nebo v souvislosti se Smlouvou) nepřechází na jejich nabyvatele dluhy Klienta vůči Bance vzniklé na základě nebo v souvislosti se Smlouvou.
- 10) Tato Smlouva nahrazuje veškerá předchozí ústní nebo písemná ujednání související s předmětem Smlouvy. Žádná ze Smluvních stran se nemůže dovolávat žádné dohody či ujednání, které nejsou explicitně uvedeny ve Smlouvě.

- 11) Klient i Banka tímto na sebe přebírají nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2) Občanského zákoníku.
- 12) Pokud se kterákoli Smluvní strana vzdá nároku z porušení jakéhokoli ustanovení Smlouvy, nebude to znamenat nebo se vykládat jako vzdání se nároku z kteréhokoli jiného ustanovení Smlouvy, ani jako vzdání se nároku z jakéhokoli dalšího porušení daného ustanovení. Žádné prodloužení lhůty pro plnění kteréhokoli závazku či opatření podle Smlouvy nebude považováno za prodloužení lhůty pro příští plnění daného závazku nebo opatření, nebo jakéhokoli jiného závazku či opatření. Neuplatnění či prodleva při uplatnění jakéhokoli práva nebo jakékoli podmínky nebude předpokládat, že se jich kterákoliv Smluvní strana vzdala. Žádné zřeknutí se jakéhokoli práva nebo podmínky nebude účinné, nebude-li písemné.
- 13) Smluvní strany tímto sjednávají, že v případě jakéhokoliv ukončení Smlouvy bude mít takovéto ukončení účinky pouze do budoucna.
- 14) Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží každá ze Smluvních stran po jednom. Oba stejnopisy Smlouvy mají právní význam originálu. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že po projednání Smlouvy se shodly na jejím obsahu ve všech bodech a Smlouvu uzavírají na základě své pravé a svobodné vůle.
- 15) Smluvní strany se dohodly, že Banka je oprávněna uveřejnit Smlouvu (včetně případných dodatků a souvisejících dokumentů) a příslušná metadata v Registru smluv v rozsahu nezbytném pro splnění této povinnosti stanovené Zákonem o registru smluv. Banka znečitelní veškeré osobní údaje osob jednajících za Smluvní strany (včetně jmen, kontaktních údajů, podpisů či podpisových vzorů) a čísla bankovních účtů, jakož i jakékoli jiné informace, o jejichž znečitelnění Klient písemně požádá Banku, pokud to Zákon o registru smluv u takových informací umožňuje.

V příloze:

Příloha č. 1 - Prohlášení o vzájemných vazbách k jiným subjektům a doplňující informace

Příloha č. 2 - ÚOP

V Kladně dne 24.4.2018

Československá obchodní banka, a. s.

XXX

XXX

Město Beroun

XXX

.....
Banka.....
Klient

Ověření podpisu/totožnosti:

Zastupitelstvo rozhodlo o uzavření Smlouvy na svém zasedání dne 11.4.2018. Klient zároveň tímto prohlášením ve smyslu ustanovení § 41 zák. č. 128/2000 Sb. potvrzuje splnění podmínek požadovaných právními předpisy pro platné přijetí úvěru dle Smlouvy.

Město Beroun

XXX

.....
Klient

Ověření podpisu/totožnosti: