

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor

uzavřené dne 14. 7. 2011 mezi Městskou částí Praha 15 jako pronajímatelem na straně jedné a Hlavním městem Prahou jako nájemcem na straně druhé

Městská část Praha 15

se sídlem Boloňská 478/1, Praha 10, 109 00

zastoupená Milanem Wenzlem, starostou

IČ: 00231355

DIČ: CZ 00231355

Bankovní spojení : Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 9021-2000719399/0800 (nájem)

27-2000719399/0800 (služby)

(dále jen „pronajímatel“)

a

Hlavní město Praha

Se sídlem Mariánské náměstí 2, Praha 1, 110 01

jednající Ing. Eduardem Šusterem, ředitelem Městské policie hl.m.Prahy, na základě pověření

Zastupitelstva hlavního města Prahy

IČ: 00064581

DIČ: CZ 00064581

bankovní spojení

číslo účtu:

korespondenční a fakturační adresa:

Hlavní město Praha, Městská policie hlavního města Prahy

Korunní 98, Praha 10, 101 00

(dále jen „nájemce“)

Na základě vzájemné dohody a usnesení RMČ Prahy 15 č. R-1584 ze dne 19. 2. 2014 (schválení valorizace nájemného) se smluvní strany dohodly takto:

I.

1) Článek II, odst. 2. se mění a zní:

”

2. Specifikace nebytových prostor:

druh: kanceláře se zázemím

podlaží: přízemí

počet místností: 4, sociální zařízení 2x, chodba

celková výměra: 83,5 m²

Přesná specifikace nebytového prostoru je zakreslena na plánu, který je přílohou tohoto dodatku.

Prostor je kolaudován jako: nebytové prostory – kanceláře.

Prostory budou předány a převzaty na základě předávacího protokolu. Vrácený prostor za nájemce předá referent majetkové správy Útvaru provozního a logistického zabezpečení.

“

Městská část Praha 15	
Doložka	
dle § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze	
Osvědčuji, že tato listina byla	
a) zveřejněna na úřední desce Úřadu městské části	
b) schválena usnesením rady zastupitelstva č. 7-926 ze dne 14. 7. 2016	
c) byl udělen souhlas usnesením rady zastupitelstva č.	
V Praze dne 14. 10. 2016	V Praze dne 19. 10. 2016
[redacted]	[redacted]
pověřený člen zastupitelstva	pověřený člen zastupitelstva

2) Článek IV, odst. 1. se mění a zní:

- ”
1. Nájemné se sjednává ve výši: **210 Kč/m²/rok**
Nájemné
ročně 17.535 Kč
měsíčně 1.461 Kč
“

3) Článek VIII se doplňuje o odst. 3 a zní:

- ”
3. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15, je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), tato Smlouva o nájmu nebytových prostor ze dne 14. 7. 2011 podléhá zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, zveřejnění provede pronajímatel.
“

II.

Ostatní ustanovení zmíněné smlouvy zůstávají beze změn a tento dodatek č. 1 se stává její nedílnou součástí.

III.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek byl uzavřen po vzájemné dohodě podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
3. Tento Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech autorizovaných stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží každý dvě vyhotovení. Každý stejnopis sestává ze dvou stran textu a jedné strany plánu.
4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení tohoto Dodatku a datum jeho podpisu.
5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
6. Smluvní strany se zavazují veškeré písemnosti adresovat vždy na korespondenční adresu uvedenou v tomto Dodatku, není-li výslovně uvedena, považuje se za korespondenční adresu adresa sídla smluvní strany.
7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), zajistí pronajímatel.

V Praze dne 11-10-2016

.....
za pronajímatele



ing. Eduard ŠUSTER

.....
za nájemce