

Smlouva o Dílo

Číslo 02/2018

na realizaci stavby

„Výměna radiátorových těles na Domově mládeže pavilon B“

uzavřená dle § 2586 a násl. občanského zákoníku

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: **Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola, Šumperk, Gen.Krátkého 1**
Gen.Krátkého 1, 787 29 Šumperk
IČ: 00843113
DIČ:CZ00843113
Zastoupen : Ing. Petr Vepřek – ředitel školy
Bankovní spojení : xxxxxxxx č.ú. xxxxxxxxxxxx
Telefon: xxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxx
2. Zhotovitel: **FIS Instalace s.r.o.**
Vodní 250, 789 85 Mohelnice
zapsaná v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl V, vložka 24116, dne
12. června 2001
Zastoupen: Mgr. Petrem Pjajkem – jednatelem společnosti
IČO: 258 81 493
DIČ: CZ25881493
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxx č.ú. xxxxxxxxxxxxxxxx
Telefon : xxxxxxxxxxxx
E-mail: xxxxxxxxxxxx

II.

Výchozí podklady a údaje

- 2.1 Výchozím podkladem pro uzavření této smlouvy je cenová nabídka a dohoda mezi objednatel a zhotovitelem o zhotovení díla uvedeného v čl. III.
- 2.2 Výchozí údaje:
- 2.2.1. Název stavby: Výměna radiátorových těles na Domě mládeže pavilon B
- 2.2.2 Místo plnění: U Sanatoria 1, Šumperk
- 2.2.3 Investor: VOŠ a SPŠ Šumperk, Gen.Krátkého 1

III.

Předmět smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje zajistit a provést:
výměnu radiátorových těles (tělesa -Korado, hlavice- Concept HPT termostatická, šroubení – Concept VPT)na DM při VOŠ a SPŠ Šumperk. Součástí předmětu veřejné zakázky je rovněž demontáž vč.likvidace stávajících těles, montáž, manipulace, doprava a záruka na práci i materiál.
- 3.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
- 3.3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu dle platebních podmínek této smlouvy.

IV. Doba plnění

4.1. Dodací lhůta předmětu plnění podle čl. III této smlouvy je dohodnuta takto :

zahájení prací	9.5.2018
ukončení prací	22.6.2018

Objednatel přistoupí po dohodě se zhotovitelem na přiměřené prodloužení lhůty plnění v následujících případech :

- a) dojde-li k prodlení s předáním a převzetí staveniště (termíny zahájení a ukončení díla se posunou o příslušnou dobu zdržení díla)
- b) dojde-li během montáže ke změně rozsahu a druhu prací
- c) nebude-li moci zhotovitel pokračovat plynule v pracích z důvodu na straně objednatele.

V. Cena

Položka /specifikace	Cena
Dodávka B0	78.669,--
Dodávka B1	65.614,--
Dodávka B2	66.681,--
Dodávka B3	67.369,--
Dodávka B4	71.277,--
Cena díla bez DPH	349.610,--
DPH 21%	73.418,--
CENA DÍLA CELKEM vč. DPH	423.028,--

Cenu je možno překročit či změnit pouze v případě, že :

- a) dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu díla
- b) objednatel bude písemně požadovat provedení prací nebo dodávek, které nebyly součástí zadávací dokumentace a v době podání nabídky o nich zhotovitel nemohl vědět a ani je nemohl předpokládat, ale pro řádné dokončení díla je jejich provedení nezbytné. Překročení nabídkové ceny z těchto důvodů bude řešeno formou víceprací.

VI. Platební podmínky

- 6.1 . Objednatel prohlašuje, že financování díla, které je předmětem této smlouvy má zajištěno.
- 6.2 . Úhrada plateb za provedené dílo bude realizována formou proplacené faktury po ukončení a protokolárním předání a převzetí stavby a po odstranění případných vad a nedodělků, které budou v protokolu o předání a převzetí uvedeny.
- 6.3 . Splatnost faktur je stanovena na 20 dnů ode dne průkazného doručení faktury potvrzené pověřenou osobou zadavatele(technickým dozorem). Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu odběratele.

Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona (v režimu dle §92a) č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:

- údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení
- číslo smlouvy a den jejího uzavření

- číslo a název stavby, číslo a název etapy
- předmět díla
- číslo faktury
- fakturovanou částku
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

VII.

Majetkové sankce a smluvní pokuty

1. Dodavatel je objednateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny nedodaného zboží za každý započatý den prodlení se splněním konečného termínu dodávky.
2. Dodavatel je objednateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každou započatou hodinu a případ prodlení s termínem pro nástup na odstranění vad v době záruky.
3. Dodavatel je objednateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý započatý den prodlení se lhůtou pro odstranění vad až do doby jejího odstranění v době záruky.
4. V případě opoždění objednatele s úhradou daňového dokladu má dodavatel právo požadovat smluvní pokutu max. ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

VIII.

Záruční doba a podmínky záručního servisu

1. Na dodané zboží (na celé sestavy i jednotlivé části) poskytuje dodavatel záruku v délce potvrzené výrobcem.
2. Záruční lhůta počíná běžet od okamžiku podpisu předávajícího protokolu, tj. Po předání a převzetí dodávky.
3. Zárukou se rozumí typ záruky na místě bez nároku na finanční kompenzaci za práci a dopravu.
4. Hlášení závad bude realizováno elektronickou poštou: xxxxxxxxxxxxxxxx nebo telefonicky 583 430 691 v době od 8:00 do 15:00 hod
5. Odstranění vad zjištění při předání dodávek bude provedeno nejpozději 5 dnů od předání, pokud nebude s ohledem na charakter vady se zástupcem objednatele dohodnuta lhůta delší.
6. Dodavatel se zavazuje na základě objednávky nebo smlouvy provádět za úhradu mimo záruční i pozáruční servis dodaného zboží v rozsahu a lhůtách jako u záručního servisu.
7. Dodavatel neodpovídá za vady, které se projeví v průběhu záruční doby a byly způsobeny živelnými událostmi.
8. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Objednatel se zavazuje zjištěné vady neprodleně písemně oznámit dodavateli (e-mailem nebo dopisem).
10. Dodavatel je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů od obdržení reklamacie písemně (e-mailem nebo dopisem) oznámit objednateli zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.
11. Dodavatel se zavazuje zahájit práce na odstraňování vad, oprávněně uplatněných objednatelem během záruční doby, nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení písemné reklamacie u vad nebránících provozu, u vad bránících užívání nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení písemné reklamacie.
12. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou dodavatele, a že se na ni nevztahuje odpovědnost za vady, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit dodavateli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady, vzniklé náklady.

IX.

Podmínky provedení díla

1. Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště pro provedení díla zbavené práv třetích osob v souladu s podmínkami pro provedení stavby. O předání staveniště bude vyhotoven zápis, který se stane nedílnou součástí této smlouvy.
2. Převzetím staveniště zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování předpisů

zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, za dodržování příslušných protipožárních opatření s platnými právními normami.

3. Objednatel se zavazuje, že zajistí zpřístupnění všech prostor, kde se budou po předchozí dohodě práce provádět a uzamykatelnou místnost pro uskladnění materiálu a nářadí.

4. Objednatel se zavazuje k uzavření objektu po dohodě ze zhotovitelem.

5. Dílo je převzato bez vad bránících užívání zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Zápis o předání a převzetí díla musí obsahovat zhodnocení jakosti díla, identifikační údaje o díle, prohlášení objednatele, že předávané dílo přijímá.

6. Investor se zavazuje k likvidaci odpadů, které při realizaci zakázky vznikly na skládku vč. poplatku.

X.

Závěrečné ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že pokud v této smlouvě není uvedeno jinak, řídí se práva a povinnosti mezi účastníky NOZ a dalšími platnými předpisy.

2. Zabudovaný materiál zůstává majetkem zhotovitele až do úplného uhrazení ceny dle této smlouvy o dílo.

3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory, které případně z této smlouvy vzniknou, budou řešeny smírnou cestou. Nedojde-li ke smíru, budou tyto spory rozhodovány s vyloučením pravomoci obecných soudů s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při HK ČR a AK ČR v Praze podle jeho Řádu třemi rozhodci ustanovenými podle tohoto Řádu. Strany se zavazují splnit všechny povinnosti uložené jim v rozhodčím nález ve lhůtách v něm uvedených.

4. Smlouvu o dílo je možné zrušit novou smlouvou, změnit formou písemných dodatků a doplňků, které se po podepsání oprávněnými zástupci obou stran stanou nedílnou součástí smlouvy.

5. Osoby oprávněné k jednání

za objednatele

a) ve věcech smluvních:	Ing. Petr Vepřek
b) po stránce technické:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
c) po stránce realizační:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX

za zhotovitele

a) ve věcech smluvních:	Mgr. Petr Pjajko
b) po stránce technické:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
c) po stránce realizační:	XXXXXXXXXXXXXXXXXX

6. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem nezpřístupní třetím osobám pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.

7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smluvními stranami. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jeden.

8. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že souhlasí s celým obsahem této smlouvy.

V Šumperku dne 24.4.2018

V Mohelnici dne 23.4.2018

.....
za objednatele
Ing. Petr Vepřek

.....
za zhotovitel
Mgr. Petr Pjajko