

**Dodatek č.1 ke smlouvě č. 2016/16/23/0782**

uzavřený dle stanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**„Ostraha a kamerový dozor 2016 - 2018“**

**I.  
Smluvní strany**

**Objednatel:**

**Statutární město Ostrava**

Prokešovo náměstí 1803/8

IČ: 00845451

DIČ: CZ00845451

**Příjemce:**

**městský obvod Poruba**

Klímkovická 55/28

708 56 Ostrava-Poruba

Zastoupen: Ing. Petrem Mihálikem, starostou

K podpisu zmocněn: Petr Zábojník, místostarosta

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Ostrava

Číslo účtu: 1649335379/0800

Osoba oprávněná k jednání:

Ing. Milan Gregor, odbor školství, prevence kriminality a bezpečnosti

**dále jen objednatel**

a

**Poskytovatel:**

**VKUS-BUSTAN s.r.o.**

se sídlem Fügnerova 3636, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

IČO: 26841410

DIČ: CZ26841410

Jednající: Ing. Libor Schwarz, jednatel

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 27-3631700277/0100

Osoba oprávněná k jednání:

Telefon: 

**dále jen poskytovatel**

Smluvní strany se dohodly na změně smlouvy na ostrahu a kamerový dozor č. 2016/16/23/0782 ze dne 26. 11. 2016 takto:

## II.

**Článek III. odst. 1. písm. d) – Předmět plnění** se mění tak, že tento nově zní takto:

d) komplexní zajištění dálkové ostrahu bytových domů prostřednictvím kamer, prostřednictvím monitorovacího centra v domě 741/11 na Havlíčkově náměstí v Ostravě-Porubě,

## III.

**Článek IV. odst. 2 a odst. 4 - Čas a místo plnění** se mění tak, že tyto nově zní takto:

**Odst. 2.** Místem plnění je:

**Dům s pečovatelskou službou ASTRA na ul. I. Sekaniny, č.p. 1812/16 v Ostravě-Porubě**

Pondělí – neděle včetně státních a ostatních svátků v době 00:00 – 24:00 hod.

V domě s pečovatelskou službou má pronajaty nebytové prostory Centrum sociálních služeb Poruba, p.o., která zde rovněž poskytuje služby sociální péče.

**Dům s pečovatelskou službou PRŮBĚŽNÁ na ul. Průběžná, č.p. 6222/122 v Ostravě-Porubě**

Pondělí – pátek v době 06:00 – 22:00 hod.

Dny pracovního volna a klidu, státní a ostatní svátky v době od 06:30 – 22:00 hod.

Správní budovu č. 6222/122 má ve výpůjčce Centrum sociálních služeb Poruba, p.o., která zde rovněž poskytuje služby sociální péče.

**Dům 741/11, 12 na Havlíčkově náměstí v Ostravě-Porubě – bytový dům**

Pondělí – neděle včetně státních a ostatních svátků v době 00:00 – 24:00 hod.

**Bytové domy v městském obvodu Poruba**

Pondělí – neděle včetně státních a ostatních svátků v době 00:00 – 24:00 hod.

(sledování monitorovacího zařízení v rámci obsluhy monitorovacího centra v domě 741/11 na Havlíčkově nám. v Ostravě-Porubě).

Plnění budou probíhat ve vnitřních i vnějších prostorách výše uvedených objektů a na souvisejících pozemcích (vyjma bytů a pronajatých nebytových prostor).

Domy jsou ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeny se správou městskému obvodu Poruba.

**Odst. 4.**

Služby poskytovatele, které jsou předmětem této smlouvy, budou na pracovišti specifikovaném v čl. III. odst.1 písm. c) a d) této smlouvy vykonávat v jedné pracovní směně vždy jeden pracovník.

**IV.**

**Článek V. odst. 2 písm. a) – Cena a způsob úhrady** se mění tak, že tento nově zní takto:

- a) Za 1 hodinu služby pro objekty, které jsou předmětem této smlouvy, částku 81,00 Kč bez DPH/pracovník.

**V.**

Vyjma změn sjednaných v čl. II., čl. III. a čl. IV tohoto dodatku č. 1 zůstávají ostatní ustanovení smlouvy č. 2016/16/23/0782 ze dne 26. 11. 2016 beze změn.

**VI.**

1. Tento dodatek ke smlouvě č. 2016/16/23/0782 ze dne 26. 11. 2016 se stává platným dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.  
Poskytovatel tímto vyslovuje souhlas s uveřejněním celého obsahu dodatku včetně jeho příloh v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
2. O uzavření tohoto dodatku č. 1 ke smlouvě č. 2016/16/23/0782 ze dne 26. 11. 2016 rozhodla Rada městského obvodu Poruba usnesením č. 2932/RMOB1418/83 na své 83. schůzi dne 12. 4. 2018.
3. Nedílnou součástí tohoto dodatku je upravená příloha č. 2 smlouvy č. 2016/16/23/0782.

V Ostravě-Porubě dne: 25.04.2018

V Ostravě-Porubě dne: 25.04.2018

---

za objednatele  
Petr Zábajník  
místostarosta

---

za poskytovatele  
Ing. Libor Schwarz  
jednatel

**Příloha č. 2** k dodatku č.1 ke smlouvě č. 2016/16/23/0782 – se vypouští a nově zní takto

**Soupis činností souvisejících se zajištěním provozu monitorovacího centra a ostrahy bytového domu 741/11, 12 na Havlíčkově náměstí v Ostravě-Porubě**

DENNÍ ČINNOSTI:

- Obsluha monitorovacího centra, kontrola vnitřních prostor domu na monitorech.
- Provádění vnější a vnitřní kontroly objektu formou pochůzek se zaměřením na uzavření vstupů, oken, osvětlení, zajištění provozu a ostrahy vymezeného prostoru.
- Zápisy o každé pochůzce bude zaměstnanec poskytovatele evidovat v „Knize pochůzek“ s uvedením jména strážného, data a času pochůzky. Do „Knihy služebních hlášení“ se budou uvádět případné mimořádné události a závady zjištěné v zabezpečení střeženého objektu (např. hlášení veškerých poruch - voda, elektřina, výtah, a jiné) a případné podněty pro vylepšení. Vybraná důležitá telefonní čísla jsou k dispozici na vrátnici.
- Střežení majetku objednatele, zabránění jeho neoprávněné manipulaci s tímto majetkem mimo střežený prostor, odcizení, rozkrádání a podobně.
- Zajištění výdeje a příjmu klíčů od společných prostor domu pracovníkům firem, zajišťujících údržbu domu, jejich bezpečné uložení proti zneužití, včetně vedení záznamů o použití klíčů.
- V případě havárie uzavření hlavních uzávěrů a zajištění poruchové služby.

NOČNÍ ČINNOSTI:

- Obsluha monitorovacího centra, kontrola vnitřních prostor domu na monitorech.
- Provádění pochůzek uvnitř objektu, kontrola uzavření všech vstupů do budovy, včetně správnosti náhradních klíčů (hledisko požární ochrany), uzavírání oken, jejich zajištění, osvětlení, zapojení el. přístrojů a podobně.
- Po 22:00 hodině provádění kontroly uzavření oken a dveří a zhasnutí světel.
- Zamezení neoprávněného vstupu, vniknutí do střeženého objektu.

DALŠÍ PODMÍNKY:

- Zajištění nepřetržité služby tak, aby byla budova kdykoli přístupná.
- Vydávání klíčů od uzamčených místností ve společných prostorách firmám, zajišťující údržbu v domě, popř. PČR, HZS – vedení evidence.
- Poskytovatel plně zodpovídá za řádné uložení klíčů a zabránění jejich zneužití.
- V případě potřeby použije zaměstnanec poskytovatele náhradní klíče od společných prostor v domě. Klíče po použití vrací zpět na určené místo a provede příslušný zápis o použití náhradních klíčů.
- Před ukončením služby provedení kontroly klíčů ve skříňce, zajištění vrácení zapůjčených a neodevzdaných klíčů. Uzamknutí skříňky s klíči a uschování klíče na příslušné vyhrazené místo.
- Uzavření a otevření objektu, v případě potřeby provádění kontroly společných prostor domu.
- Sledování monitorovacího zařízení na monitorech.
- Při předávání směny informovat svého nástupce ve službě o veškerých událostech a skutečnostech, které mohou mít vliv na řádný výkon služby.
- Služby k zajištění provozu monitorovacího centra a ostrahy budou zajišťovány celoročně, každodenně minimálně jedním pracovníkem. Přesný časový harmonogram ostrahy je obsažen v čl. IV. odst. 2 této smlouvy.

- Součástí zajištění provozu monitorovacího centra a ostrahy je i součinnost s Hasičským záchranným sborem, Policií České republiky, Městskou policií Ostrava a Lékařskou záchrannou službou při mimořádných událostech v objektu a jeho přilehlém okolí.

Mimořádnou událostí se především rozumí:

- násilné vniknutí do objektu, přespávání a popíjení ve společných prostorách domu, krádež, poškození (vandalismus), závady v zabezpečení majetku, požár, prasklé potrubí, živelná pohroma, odkládání nepotřebných věcí ve společných prostorách (televize, nábytek) apod.
- Při vzniku mimořádné události bude poskytovatel postupovat dle pokynů Hasičského záchranného sboru, Policie ČR, Městské policie Ostrava, Lékařské záchranné služby.
- Bezodkladně informovat kontaktní osoby objednatele o vzniklých problémech v objektu.

### **Soupis činností souvisejících k zajištění ostrahy ostatních bytových domů svěřených do správy MOB Poruba**

- Sledování monitorovacího zařízení, umístěného v monitorovacím centru v domě 741/11 na Havlíčkově nám. v Ostravě-Porubě.
- Zajištění nepřetržité služby.
- Vydávání klíčů od uzamčených místností ve společných prostorách firmám, zajišťující údržbu v domě, popř. PČR, HZS – vedení evidence.
- Poskytovatel plně zodpovídá za řádné uložení klíčů a zabránění jejich zneužití.
- Před ukončením služby provedení kontroly klíčů ve skříňce, zajištění vrácení zapůjčených a neodevzdaných klíčů. Uzamknutí skříňky s klíči a uschování klíče na příslušné vyhrazené místo.
- Při předávání směny informovat svého nástupce ve službě o veškerých událostech a skutečnostech, které mohou mít vliv na řádný výkon služby.
- Služby k zajištění ostrahy budou zajišťovány celoročně, každodenně minimálně jedním pracovníkem. Přesný časový harmonogram ostrahy je obsažen v čl. IV. odst. 2 této smlouvy.
- Součástí zajištění ostrahy je součinnost s Hasičským záchranným sborem, Policií České republiky, Městskou policií Ostrava a Lékařskou záchrannou službou při mimořádných událostech v objektu a jeho přilehlém okolí.
- Mimořádnou událostí se především rozumí: násilné vniknutí do objektu, přespávání a popíjení ve společných prostorách domu, krádež, poškození (vandalismus), závady v zabezpečení majetku, požár, prasklé potrubí, živelná pohroma, odkládání nepotřebných věcí ve společných prostorách (televize, nábytek) apod.
- Bezodkladně informovat kontaktní osoby objednatele o vzniklých problémech v objektu.

**Ostatní činnosti budou dohodnuty se zástupci Městské policie Ostrava**