# SMLOUVA O DÍLO č. 011/18

*dle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník*

**1.**

Česká republika – Úřad průmyslového vlastnictví

Adresa: Antonína Čermáka 2a, 160 68 Praha 6

IČ: 48135097

DIČ: CZ48135097

Osoba oprávněná jednat: Ing. Luděk Churáček, ředitel ekonomického odboru

Kontaktní osoba ve věcech technických: XXXXXX, vedoucí oddělení technických služeb

(dále jen **„Objednatel“**)

**a**

**2.**

Obchodní firma: SYZA s.r.o.

Adresa: Třebenice 122, 675 52, p. Lipník u Hrotovic

IČ: 03567834

DIČ: CZ03567834

Zapsaná u: Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 85466

Osoba oprávněná jednat: XXXXXX

Kontaktní osoba ve věcech technických: XXXXXX

(dále jen „**Zhotovitel**“)

**I.**

**Předmět smlouvy**

## Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě a v souladu se zadávací dokumentací veřejné zakázky „**Výměna osvětlení (T004/18V/00004767)**“ ze dne 23. 3. 2018, která je včetně jejích příloh nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1, provést na svůj náklad a své nebezpečí a v níže uvedeném termínu dílo v sídle Úřadu průmyslového vlastnictví a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za provedené dílo cenu podle podmínek této smlouvy.

###### II.

###### Doba a místo plnění

## Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo v níže uvedeném termínu, přičemž vlastní realizace prací v sídle objednatele nesmí být delší než 2,5 kalendářního měsíce.

### Termín zahájení prací: 23. 4. 2018

### Termín dokončení prací: 31. 8. 2018

1. Místem provedení díla je sídlo Úřadu průmyslového vlastnictví na adrese:

Antonína Čermáka 2a, 160 68 Praha 6 – Bubeneč

**III.**

**Cena za dílo**

1. Cena díla v rozsahu dle této smlouvy:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *Cena* | *bez DPH* | *DPH* | *Celkem* |
|  | 1 855 826 Kč | 389 723 Kč | 2 245 549 Kč |

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a nepřekročitelnou a jsou v ní zahrnuty veškeré náklady potřebné k realizaci předmětu této smlouvy.

Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

**IV.**

**Platební podmínky**

1. Cena díla bude proplacena následujícím způsobem:

* po protokolárním předání a převzetí díla a odstranění případných vad  uvedených v předávacím protokole bude vystavena faktura,
* splatnost faktury bude 21 dnů od jejího doručení do sídla objednatele,
* objednatel splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet zhotovitele uvedený v hlavičce této smlouvy.

1. Faktura zhotovitele musí obsahovat zejména tyto náležitosti:

* označení faktury a čísla IČ a DIČ,
* název a sídlo zhotovitele a objednatele, vč. čísel bank. účtů,
* předmět plnění,
* cena provedených prací,
* DPH v plné výši,
* datum uskutečnění zdanitelného plnění,
* účtovaná částka,
* den vystavení a splatnosti faktury,
* v příloze výkaz a výměr nebo soupis provedených prací,
* číslo smlouvy

1. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. V tom případě se hledí na fakturu jako na nedoručenou.

**V.**

**Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a v požadované kvalitě.
2. Zhotovitel se zavazuje při realizaci předmětu smlouvy dodržovat vnitřní pokyny a směrnice platné v budovách zadavatele, zejména pak Celkovou bezpečnostní politiku, která je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 2 a povinnosti vztahující se k bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a k ochraně životního prostředí definované v Manuálu pro dodavatele, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 3. Zhotovitel se zavazuje dílo dle této smlouvy provádět vlastním vybavením, nářadím a náčiním. Nebezpečí škody na věcech k provedení díla nese zhotovitel.

3. Za škody, prokazatelně způsobené pracovníky zhotovitele při provádění díla, zodpovídá zhotovitel.

1. Zhotovitel je povinen po dobu plnění povinností vyplývajících z této smlouvy mít řádně sjednané pojištění odpovědnosti za škodu, která může vzniknout jakoukoli činností zhotovitele při plnění úkolů vyplývajících z této smlouvy, a to minimálně v pojistném limitu 5 000 000,- Kč za jednotlivou škodní událost. Kopii pojistné smlouvy č. 2933830611 u pojišťovny UNIQA, zhotovitel předložil objednateli před uzavřením této smlouvy.
2. Zhotovitel se  zavazuje zakrývat stávající inventář a podlahové krytiny, aby při realizaci díla nedošlo  k jejich znečištění nebo poškození.
3. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
4. Objednatel se zavazuje zpřístupnit zhotoviteli místo plnění ve stavu, který je způsobilý k řádnému provádění díla nejpozději dne 23. 4. 2018. Rovněž se zavazuje poskytnout prostor pro skladování materiálu a přístup ke zdroji elektrické energie.

##### VI.

##### Předání a převzetí díla

1. Dílo vymezené čl. I této smlouvy bude splněno řádným a včasným dokončením a předáním na základě písemného protokolu odsouhlaseného a podepsaného kontaktními osobami zhotovitele a objednatele.
2. Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit za ně dohodnutou cenu pouze v případě, že na něm nebudou v době předání a převzetí zjištěny vady. Zjištěné vady budou uvedeny v předávacím protokole s dohodnutými termíny k jejich odstranění.
3. Zhotovované dílo je od počátku ve vlastnictví objednatele. Nebezpečí škody na zhotovované věci nese po celou dobu zhotovování díla do převzetí díla objednatelem zhotovitel.

**VII.**

**Záruka za dílo**

Zhotovitel poskytne na dílo podle této smlouvy záruku v délce 60 měsíců ode dne převzetí díla podle této smlouvy.

Zjistí-li objednatel během záruční doby, že dílo vykazuje vady nebo neodpovídá podmínkám této smlouvy, vyzve písemně zhotovitele k jejich odstranění. Zhotovitel je povinen písemně se vyjádřit k reklamaci do 5 pracovních dnů od jejího obdržení a do dalších 3 pracovních dnů od tohoto vyjádření zahájit odstranění vad. V případě, že charakter a závažnost vady neumožní zhotoviteli dodržet shora uvedenou lhůtu, dohodnou se strany písemně na lhůtě delší. Zhotovitel se zavazuje nést veškeré náklady s dostavením se na místo a odborným posouzením vad.

V případě havárie je zhotovitel povinen zahájit odstranění vady neprodleně nejpozději do 4 hodin od jejího nahlášení (telefonicky, e-mailem, s následným písemným doplněním).

Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10 pracovních dnů od jejího nahlášení a havárie do 4 hodin od jejího nahlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady nebo havárie třetí osobu a náklady s tím spojené půjdou k tíži zhotovitele, s čímž zhotovitel vyjadřuje svůj souhlas. V tomto případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli zároveň smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý takový případ. Zhotovitel je povinen tyto náklady a smluvní pokutu uhradit do 30 dnů poté, co obdrží písemné vyúčtování spolu s výzvou k zaplacení od objednatele. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

###### VIII.

###### Smluvní pokuty

1. Smluvní strany se dohodly, že:

Zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokutu:

* Za nedodržení konečného termínu provedení díla (řádného dokončení a předání díla) dle čl. II., odst. 1 této smlouvy ve výši 0,05% ze smluvní ceny díla včetně DPH za každý den prodlení.

Objednatel bude platit zhotoviteli smluvní pokutu:

* Za prodlení s placením faktury dle čl. IV. této smlouvy ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od doručení faktury spolu s výzvou k zaplacení vystavené oprávněnou smluvní stranou a doručené smluvní straně povinné.

1. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody.

###### IX.

###### Ostatní podmínky smlouvy

1. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla:

* kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami, obecnými právními předpisy,
* upozorňovat na zjištěné nedostatky,
* dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví, nebo hrozí-li jiné vážné škody.

2. Zhotovitel nese do předání předmětu smlouvy objednateli veškerou odpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených pro dílo zajišťovaných zhotovitelem, jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám.

###### X.

###### Ochrana informací a obchodního tajemství

1. Smluvní strany se zavazují, že při realizaci této smlouvy budou chránit a utajovat před nepovolanými osobami informace a skutečnosti tvořící obchodní tajemství dle § 504 občanského zákoníku a takové informace a skutečnosti, které některá ze smluvních stran jako chráněné označila (dále jen „chráněné informace“). Nedohodnou-li se smluvní strany výslovně jinak, považují se za chráněné implicitně všechny informace, které by mohly ohrozit bezpečnost informačního systému jedné ze smluvních stran nebo informace, které patří do obchodního tajemství jedné ze smluvních stran, tj. například technické informace o provozovaných informačních a komunikačních technologiích, seznamy zákazníků, nákupní prameny, seznamy zástupců stran, popisy nebo části popisů technologických procesů a vzorců, technických vzorců a technického know-how, informace o provozních metodách, procedurách a pracovních postupech, obchodní nebo marketingové plány, koncepce a strategie nebo jejich části, nabídky, kontrakty, smlouvy, dohody nebo jiná ujednání s třetími stranami, informace o výsledcích hospodaření, o vztazích s obchodními partnery, personální politika, odměňování zaměstnanců a všechny další informace, jejichž zveřejnění přijímající stranou by předávající straně mohlo způsobit škodu.

2. Strana, které byly poskytnuty chráněné informace, vyvine pro zachování jejich tajnosti stejné úsilí, jako by se jednalo o její vlastní chráněné informace. Pořizovat kopie nebo záložní kopie chráněných informací druhé strany je možné pouze na základě předchozího písemného souhlasu druhé strany. Bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany se obě strany zavazují nepředat chráněné informace třetím osobám.

3. Smluvní strany se zavazují:

1. zachovávat v tajnosti veškeré chráněné informace týkající se druhé smluvní strany,
2. používat chráněné informace týkající se druhé smluvní strany pouze pro účely stanovené touto smlouvou,
3. neodtajňovat obsah jednání nebo chráněné informace třetím osobám s výjimkou vlastních zaměstnanců a subdodavatelů, je-li to nezbytné pro účely plnění díla. Všichni výše označení zaměstnanci a subdodavatelé musí být před odtajněním chráněných informací upozorněni na závazky ochrany chráněných informací obsažených v této smlouvě a musí se písemně zavázat, že se budou řídit ustanovením odst. 4 tohoto článku,
4. po obdržení písemné žádosti druhé smluvní strany bez zbytečného odkladu vrátit druhé smluvní straně všechny kopie chráněných informací, které se druhé smluvní strany týkají, nebo tyto kopie na žádost druhé smluvní strany zničit a písemně potvrdit druhé smluvní straně jejich zničení.
5. Tato smlouva nevylučuje poskytnutí chráněných informací v případě, že tyto informace bude potřeba poskytnout na základě ustanovení zákona nebo jiného právního předpisu, na základě žádosti soudu nebo správního orgánu, a to za podmínky, že žádné poskytnutí chráněných informací nebude uskutečněno bez předchozí konzultace s druhou smluvní stranou.

**XI.**

**Odstoupení od smlouvy**

1. Jestliže kterákoli ze smluvních stran poruší podstatným způsobem tuto smlouvu, je druhá strana oprávněna písemně vyzvat druhou stranu ke splnění jejích závazků. Pokud do 10 dnů od doručení této výzvy strana, která porušila smlouvu, neučiní uspokojivé kroky k nápravě, nebo pokud do 10 dnů od této výzvy tato strana neodstraní porušení závazků, může druhá strana od smlouvy odstoupit, aniž by se tím zbavovala výkonu jakýchkoli jiných práv nebo prostředků k dosažení nápravy.

2. Mezi podstatné porušení smluvních povinností, pro něž lze od smlouvy odstoupit, patří zejména:

* + prodlení zhotovitele delší než 10 dnů od termínu řádného dokončení a předání díla dle čl. II., odst. 1 této smlouvy,
  + porušení povinností uvedených v čl. V. této smlouvy zhotovitelem.

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit rovněž v případě, že zhotovitel vstoupí do likvidace, na majetek zhotovitele byl prohlášen úpadek, nebo zhotovitel sám podal dlužnický návrh na zahájení insolvenčního řízení, nebo insolvenční návrh byl zamítnut, protože majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;

je trestně stíhán podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob.

###### XII.

###### Zvláštní ujednání

1. Práva povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí právním řádem České republiky, zejména z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a předpisy souvisejícími.
2. Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.
3. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou dle vůle smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými. Smluvní strany se výslovně dohodly, že místně příslušným soudem k řešení sporů z této smlouvy bude obecný soud objednatele.

**XIII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom obdrží objednatel i zhotovitel.
3. Je-li nebo stane-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, netýká se to ostatních ustanovení smlouvy a smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení dodatkem.
4. Uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí Úřad průmyslového vlastnictví v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, bez odkladu po obdržení podepsané smlouvy oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

1. Zadávací dokumentace „Výměna osvětlení (T004/18V/00004767)“ ze dne 23. 3. 2018 včetně jejích příloh

2. Celková bezpečnostní politika

3. Manuál pro dodavatele

V Praze dne ……………….

#### Objednatel: Zhotovitel:

…………………………….. ………………………………….

Ing. Luděk Churáček XXXXXX

ředitel ekonomického odboru jednatel