

MĚSTO LOVOSICE



Smlouva o dílo o provedení deratizace na území města Lovosice

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami

Smluvní strany:

Objednatel:

se sídlem:
zastoupený:
zástupce pro věci technické:
e-mail/telefon:
IČ:
bankovní spojení:
č. účtu:

Město Lovosice

Školní 407/2, Lovosice, 410 30
Ing. Milanem Dianem, Ph. D., starostou města



00263991

Komerční banka, a. s.



(dále jen **objednatel**)

a

Zhotovitel:

se sídlem:
zastoupený:
e-mail/telefon:
IČ:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:

DEUS-PRO s.r.o.

Masarykova 575/34, Litoměřice 412 01



- jednatelkou

64051153

CZ64051153



Společnost je zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 9848, datum zápisu 13.03. 1996

(dále jen **dodavatel**)

Účel a předmět plnění

1. Účelem této smlouvy je upravit vzájemné právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem, a to tak, jak je dále v této smlouvě uvedeno.
2. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele dílo dle specifikace a za podmínek uvedených dále v této smlouvě a objednatel se zavazuje dílo převzít, zaplatit zhotoviteli za provedení díla ujednanou cenu.
1. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré práce spočívající v deratizaci, dezinfekci, hubení hlodavců či hmyzu na území či v objektech ve vlastnictví objednatele dle jednotlivých objednávek vystavených objednatelem.

II.

Podmínky zhotovení díla

1. Zhotovitel je oprávněn zadat plnění díla třetím osobám poddodavatelům jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
2. Veškeré práce související s deratizací podle této smlouvy jsou prováděny v souladu s platnými hygienickými předpisy, které jsou specifikovány zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů v platném znění.
3. Domnívá-li se zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně ohlásit objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly objednateli známy včetně jejich účinků.

III.

Doba a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od podpisu smlouvy do 31.12.2018. Neoznámí-li písemně alespoň jeden měsíc před ukončením smlouvy druhé smluvní straně, že trvá na ukončení platnosti smlouvy, platí, že platnost smlouvy se prodlužuje o další 1 rok.
2. Místo plnění: Město Lovosice

IV.

Cena díla

1. Provedení díla v oblasti DDD viz příloha č. 1 této smlouvy.
2. Provedení mimořádného deratizačního zásahu v rozsahu 1-3 ulice cena do 5000 Kč.
3. Cena díla bude zaplacená objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury.
4. Smluvní strany se dohodly na termínu splatnosti faktur do 14 dnů ode dne doručení faktur na adresu objednatele. Za den splnění povinnosti zaplatit cenu je považován den odepsání příslušné částky z účtu objednatele.

5. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zák. č. 235/2004 Sb., a obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a musí být zaslána doporučeně na adresu objednatele uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné údaje, kterými jsou číslo účtu, IČO, DIČ, adresa zhotovitele a objednatele, datum odeslání a datum splatnosti, číslo platebního dokladu, fakturovaná finanční částka, předmět platby a podpis oprávněného zástupce zhotovitele, je objednatel oprávněn fakturu do data její smluvní splatnosti vrátit zhotoviteli. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu stornovat nebo opravit. U opravené faktury běží nová lhůta splatnosti ode dne jejího doručení objednateli.
6. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, je oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu zhotovitele a jednostranně o tuto částku snížit dohodnutou cenu díla. Písemný doklad o zaúčtování této částky předá zhotoviteli.
7. Objednatel je povinen fakturu včas a řádně zaplatit.
8. Celková výše peněžního plnění předmětu díla, může za celou dobu jejího trvání činit maximálně částku **70.000 Kč bez DPH (Sedmdesáttisíc korun českých)**.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel odpovídá objednateli:

- a. za kvalitu díla a všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných činností,
- b. za škody na majetku objednatele, event. zdraví zaměstnanců objednatele a dalších osob v prostorách a zařízeních objednatele, vzniklé jednáním zhotovitele, porušením platných předpisů a norem pro poskytování činností podle této smlouvy,
- c. za dodržování kázně svými zaměstnanci, za včasný nástup do zaměstnání podle pokynů objednatele a plné využívání pracovní doby těmito zaměstnanci,
- d. za dodržování vnitřních předpisů a směrnic objednatele, stanovících provozně technické a bezpečnostní podmínky pohybu zaměstnanců a dalších osob v prostorách a zařízeních objednatele svými zaměstnanci,
- e. za informování zaměstnanců o zákazu vynášet z objektů zaměstnavatele předměty, suroviny, zboží i ostatní majetek objednatele bez příslušného dokladu a ohlášení u vchodu na pracoviště a o povinnosti podrobit se případné kontrole věcí, které s sebou nesou,
- f. za poskytnutí informací pověřeným zaměstnancům objednatele při zjištění závad v prostoru výkonu činnosti podle této smlouvy, bránící řádnému plnění předmětu smlouvy,
- g. za to, že dílo bude plněno v souladu s právními předpisy a technickými normami a bude splňovat vlastnosti objednatelem vymíněné,
- h. za předání veškeré dokumentace, která je nedílnou součástí každé prováděné práce, tedy: vyhodnocení, protokol o provedení zásahu a použité přípravy, bezpečnostní listy, aj.

2. Objednatel se zavazuje:

- a. vytvořit zhotoviteli veškeré podmínky potřebné pro řádný výkon jejich činnosti
 - b. seznámit zaměstnance zhotovitele s vnitřními předpisy a technickými postupy, potřebnými pro výkon sjednané práce; seznámit prokazatelně zaměstnance zhotovitele se zásadami bezpečnosti vykonávané práce a zásadami požární ochrany
 - c. informovat zhotovitele o kvalitě odváděné práce a porušování pracovních povinností zaměstnanci zhotovitele.
- 3. Objednatel si vyhrazuje právo provádět osobní kontrolu zaměstnanců zhotovitele při vstupu na pracoviště a opuštění pracoviště.
 - 4. Objednatel je v průběhu díla oprávněn rozšířit, nebo omezit rozsah smluvených prací. Objednatel, případně jím pověřený zástupce, má právo kontroly díla v každé fázi jeho provádění.

VI. Smluvní pokuty

- 1. V případě prodlení zhotovitele s řádným provedením a předáním díla v termínu dle vystavené objednávky, se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,5 % z ceny díla** za každý započatý den prodlení.
- 2. V případě prodlení s úhradou zhotovitelem řádně vystavené faktury zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši **0,5 % z dlužné částky** za každý započatý den prodlení.

VII. Záruka za vady díla, jakost díla a škody

- 1. Objednatel je povinen kontrolovat průběžně kvalitu díla a reklamovat zjevné vady kvality a rozsahu činnosti okamžitě po jejich zjištění.
- 2. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přejímání díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápise o převzetí díla.
- 3. Za škody, které by mohl zhotovitel způsobit objednateli či jinému partnerovi objednatele, ručí zhotovitel.

VIII. Odstoupení od smlouvy a zánik smlouvy

- 1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
- 2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury po dobu delší než 14 dnů.

3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v následujících případech:
- a) zhotovitel opakovaně poruší jakoukoliv z povinností dle čl. V této smlouvy,
 - b) zhotovitel je v prodlení s provedením díla po dobu delší než 14 dnů,
 - c) zhotovitel ani po písemném upozornění objednatelem neodstraní během stanovené lhůty jakékoliv vady či nedodělky vzniklé nesprávným prováděním díla nebo nezahájí provádění díla řádným způsobem.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vypracována ve 4 vyhotoveních. Objednatel obdrží 3 vyhotovení, zhotovitel 1 vyhotovení.
2. Pokud není touto smlouvou stanoveno jinak, řídí se vztahy účastníků obecně závaznými předpisy, zejména ustanoveními občanského zákoníku České republiky.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra České republiky, případně bude-li povinnosti zveřejnění v registru smluv vyloučena ze zákonem daných důvodů, dnem podpisu smlouvy smluvními stranami.
4. Město Lovosice jako objednatel zodpovídá za to, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
5. Obě smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude uveřejněna v plném znění v registru smluv.
6. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní ujednání pracovníků obou smluvních stran, týkající se realizace akce, se považují jen za přípravné jednání.
7. Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.

Příloha:

- Nabídka služeb v oblasti DDD

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Rozhodnuto orgánem obce: RADA MĚSTA LOVOSICE

Datum jednání a číslo usnesení: 18.dubna 2018, č. usn. 137/2018

V Lovosicích dne 2018

Vdne 2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Milan Dian, Ph.D., starosta

.....
[redacted] - jednatelka