

DODATEK č. 19

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 209N08/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Šárkou Václavíkovou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu

pro Karlovarský kraj

adresa Chebská 48/73, 36006 Karlovy Vary

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení : Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Zemědělské družstvo Novosedly

sídlo: Pšov 4, Žlutice, PSČ 364 52

IČ: 001 16 254

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl DrXXIV, vložka 1523

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Vladimír Vrzáček - předseda družstva

Hana Bulínová – místopředsedkyně družstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 19 k nájemní smlouvě č. 209N08/29, kterým se **mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

1. **Dne 4.4.2016** nabyla vlastnické právo k pozemku **p.p.č. 1266/7 v k.ú. Močidlec** třetí osoba Římskokatolická farnost Žlutice na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu ze dne 15.3.2016 pod č.j.: SPU 130159/2016/129/Lou vydaného dle ust. §9 odst. 3 zákona č. 428/2012 Sb., o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi a o změně některých zákonů.

Ode dne nabytí právních mocí rozhodnutí nenáleží pronajímateli nájemné. Nájemní vztah nezaniká. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 53 018,- Kč** (slovy: padesát-třítisícosmnáct korun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku **53 360,- Kč** (slovy: padesáttřítisíctřistašedesát korun českých).

Roční nájemné u pozemků, které nebyly předmětem převodu: 53 018,- Kč (slovy: padesáttřítisíc osmnáct korun českých).

Alikvotní částí ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: 342,- Kč (slovy: tři sta čtyřicet dva korun českých).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 19 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
Zemědělské družstvo Novosedly
Vladimír Vrzáček - předseda

.....
Zemědělské družstvo Novosedly
Hana Bulínová - místopředsedkyně

nájemce

Za správnost: Yvona Mašková