

**DODATEK Č. 3
KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR**

Č. 006724/2016/03 (019030010617)

kterou uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku na základě vzájemného konsenzu a za následujících podmínek tyto smluvní strany:

Vysoké učení technické v Brně

Sídlem: Antonínská 548/1, 601 90 Brno

IČ: 00216305

DIČ: CZ00216305

Bankovní spojení: účet č. 111043273/0300 vedený u ČSOB, a.s.

Zastoupené: doc. Ing. Ladislavem Janíčkem, Ph.D., MBA, LL.M., kvestorem

na straně jedné a dále v textu pouze jako „**pronajímatel**“

a

Masarykova univerzita

Sídlem: Žerotínovo nám. 617/9, 601 77 Brno

IČ: 00216224

DIČ: CZ00216224

Bankovní spojení: účet č. 85636621/0100 vedený u Komerční banka, a.s.

Zastoupena: Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou

na straně druhé a dále v textu pouze jako „**nájemce**“

Smluvní strany se tímto dohodly na změně čl. IV., odst. 1, čl. V., odst. 1 a čl. VI., odst. 6 Smlouvy o nájmu nebytových prostor č. 006724/2016/00 (019030010617) ze dne 3.1.2014, které nově zní:

IV. Doba trvání nájmu

1. Tato nájemní smlouva se uzavírá na dobu

- určitou od 1. července 2018 do 30. září 2018.

V. Nájemné

1. Nájemce se za užívání nebytových prostor zavazuje pronajímateli hradit nájemné ve výši: **109.825,- Kč měsíčně**.

VI. Plnění a služby poskytované v souvislosti s nájmem

6. Další služby se nájemce zavazuje pronajímateli hradit na základě jejich vyúčtování vedle nájemného. Cena těchto dalších služeb je stanovena dohodou smluvních stran a činí **87.671,- Kč bez DPH měsíčně**. Na úhradu těchto dalších služeb je pronajímatel oprávněn nájemci v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., v platném znění, vystavit daňový doklad – fakturu, přičemž za den uskutečnění zdanitelného plnění se v takovém případě považuje první kalendářní den v měsíci, nebo den vystavení daňového dokladu – faktury v měsíci, ve kterém nájem trval.

Příloha č. 2 smlouvy - Výpočtový list se nahrazuje přílohou tohoto dodatku.

Tento dodatek byl vyhotoven ve 3 (slovy: třech) stejnopisech s platností originálu, přičemž nájemce obdrží 1 (slovy: jedno) a pronajímatel 2 (slovy: dvě) vyhotovení.

Tento dodatek č. 3 je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Tento dodatek nabývá účinnosti 1.7.2018.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nebytových prostor se nemění.

Přílohy: Výpočtový list od 1.7.2018 do 30.9.2018

V Brně dne

pronajímatel (Vysoké učení technické v Brně
zastoupeno doc. Ing. Ladislavem Janíčkem,
Ph.D., MBA, LL.M., kvestorem)

nájemce (Masarykova univerzita zastoupena
Mgr. Martou Valešovou, MBA, kvestorkou)