

SMLOUVA O DÍLO Č.

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

I. Smluvní strany

Objednatel : Česká republika - Katastrální úřad pro Liberecký kraj
OSS zřízena zákonem č. 359/1992 Sb.
Adresa: Rumjancevova ulice č. p. 149/10, 460 65 Liberec 1
za kterou jedná: Ing. Lubomír Týč - ředitel Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj
IČO: 00213713
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: 11522461/0710
Adresa datové schránky: 9fwadqe
(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel : Tomáš Bulva, Dis.
Adresa: Zelená cesta 858, 511 01 Turnov
Zastoupený: Tomáš Bulva
IČO: 86928007
DIČ: CZ7312183439
Bankovní spojení: 223918388/0300
Zapsaný v: Živnostenském rejstříku vedeném MÚ v Turnově pod spis.
značkou ZIV/799/2008/Vra/1001419/2.
(dále jen „zhotovitel“)

Smlouva se uzavírá na základě výsledku hodnocení nabídek podaných ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Zajištění technického dozoru investora akce KP Semily – zateplení fasády budovy“, č. j. KÚ-00221/2018-500-1001 dle Služebního předpisu pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu objednatele.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele, že za podmínek dohodnutých touto smlouvou bude provádět technický dozor investora (dále jen „TDI“) a zastupovat objednatele ve věci provedení zateplení fasády budovy Katastrálního pracoviště v Pekárenské ulici č. 34 v Semilech, PSČ 513 01. Zhotovitel se zavazuje provádět uvedené činnosti na své náklady a své nebezpečí včas, řádně a kvalitně, poskytnout další plnění uvedená v této smlouvě včetně jejich budoucích změn a dodatků.
2. Objednatel se zavazuje za řádně splněné dílo zaplatit jeho cenu sjednanou v čl. V. této smlouvy.

III. Rozsah díla

1. Rozsah prováděných stavebních prací při zateplování fasády je stanoven podmínkami uvedenými projektovou dokumentací pro provedení stavby č. 1719, zpracovanou společností Design 4 - projekty staveb, s.r.o. (dále jen „DPS“) v příloze č. 2 této smlouvy.
2. Specifikace prací a činností TDI, vymezující jejich obsah a rozsah je uveden v příloze č. 3 této smlouvy.
3. K provedení předmětu díla objednatel zmocňuje zhotovitele plnou mocí, která je přílohou č. 5 smlouvy.

IV. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel zahájí činnost na pokyn objednatele.
2. Zhotovitel ukončí činnost dnem předání stavby, tj. dnem podepsání zápisu o předání a převzetí stavby, případně zápisu o odstranění poslední případné vady či nedodělku.
3. Předpokládané termíny provádění TDI:
Zahájení: 1. 8. 2018.
Ukončení: do 31. 10. 2018.
4. K prodloužení termínu dokončení stavby, a tedy i k prodloužení termínu ukončení provádění TDI, může dojít v těchto případech:
 - a) Během provádění stavby je možný výskyt nepříznivých klimatických podmínek, které neumožní technologicky dokončit stavbu ve stanoveném termínu.
 - b) Při provádění stavby se může vyskytnout potřeba na provedení změny díla, při které budou smluvní strany postupovat dohodou v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek (dále jen ZZVZ).
 - c) Zhotovitel stavby může být v prodlení s termínem předání díla a s odstraněním přejímkových vad a nedodělků.
Prodloužení termínu provádění TDI bude dohodnuto na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
5. V případě ukončení díla před předpokládaným termínem bude ukončeno také provádění TDI zhotovitelem na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.
6. Zhotovitel není v prodlení se splněním svých povinností, pokud je toto prodlení vyvoláno rozhodnutím příslušného orgánu státní správy či samosprávy (Stavební úřad apod.) a toto zdržení není způsobeno z důvodů na straně zhotovitele, nebo pokud je splnění závislé na spolupůsobení objednatele a ten je v prodlení (není podepsaná smlouva, nevydal příslušné rozhodnutí apod.).
7. Místem plnění je budova Katastrálního pracoviště v Pekárenské ulici č. 34 v Semilech, PSČ 513 01.

V. Cena za dílo

1. Celková cena za dílo je stanovena na základě cenové nabídky, která je přílohou č. 1 této smlouvy.

Celková cena bez DPH:	75.300,00 Kč
DPH 21%:	neplátce DPH
Celková cena včetně DPH:	75.300,00 Kč
Sazba za provedené vícepráce a neprovedené práce:	300,00 Kč/hodinu bez DPH

2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla dohodnutou celkovou cenu včetně DPH, způsobem uvedeným v čl. VI. Platební podmínky.
3. Celková cena obsahuje veškeré výdaje zhotovitele spojené s plněním díla. Dohodnutou celkovou cenu dle odst. 1. nelze překročit vyjma změny sazeb DPH nebo v případě, že se v souvislosti s provedením díla vyskytnou potřeby objednatele na provedení dodatečných prací dle § 222 ZZVZ.
4. Celková cena díla s DPH může být měněna z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, kdy bude cena včetně DPH

částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

5. V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba na provedení změny díla, budou smluvní strany postupovat dohodou v souladu s § 222 ZZVZ. V těchto případech může dojít i k přiměřenému navýšení celkové ceny, bude-li to taková změna vyžadovat.
6. Práce a dodávky nad rámec této smlouvy (neobsažené v cenové nabídce) dle odst. 5. budou posuzovány jako vícepráce. Práce a dodávky sjednané v této smlouvě, které nebudou po dohodě smluvních stran provedeny, budou posuzovány jako méněpráce. Cena za provedené vícepráce a neprovedené práce budou k celkové ceně připočteny nebo od celkové ceny odečteny v sazbě dle čl. 1.
7. Veškeré tyto změny oproti cenové nabídce musí být ihned po jejich zjištění a před realizací odsouhlaseny objednatelem a potvrzeny dodatkem smlouvy o dílo oprávněnými zástupci zhotovitele a objednatele.
8. Sjednaná výše celkové ceny je platná po celou dobu až do ukončení činnosti zhotovitele.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.
2. Právo na zaplacení ceny díla vzniká provedením díla, tj. předáním stavby. Úhrada za plnění se uskuteční jednorázově v českých korunách na základě účetního dokladu /faktury/ po protokolárním předání a převzetí stavby a po odstranění všech vad a nedodělků zapsaných v předávacím protokolu. Nedílnou součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený soupis skutečně provedených prací a činností s uvedením časových údajů provádění TDI dle přílohy č. 3. Bez tohoto soupisu bude faktura zhotoviteli vrácena. V takovém případě je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti a doloženým soupisem.
3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených činností a dodaných služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze činnosti a služby, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené činnosti a služby, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
4. Faktura bude objednateli doručena v listinné podobě ve dvou výtiscích na adresu Rumjancevova ulice č. p. 149/10, 460 65 Liberec 1, nebo elektronicky do datové schránky ID: [9fwadqe](#) ve formátu [.pdf](#).
5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti dle platných právních předpisů, a to zejména náležitosti dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti uvedené v § 435 občanského zákoníku, případně i náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je-li zhotovitel plátcem DPH. Kromě uvedených náležitostí musí faktura obsahovat též název akce a evidenční číslo smlouvy. Pokud faktura nebude obsahovat všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou. Splatnost faktury je sjednána v délce 21 kalendářních dní ode dne doručení faktury objednateli. Faktura v měsíci prosinec musí být doručena objednateli nejpozději do 15. prosince, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Splatnost faktury doručené po tomto datu až do 31. ledna je 60 dní.
6. Objednatel je povinen uhradit fakturu do 21 kalendářních dnů ode dne, kdy pověřený zástupce objednatele písemně potvrdí odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení.

Objednatel poukáže platbu bezhotovostně na účet zhotovitele uvedený ve smlouvě. Je-li zhotovitel plátcem DPH, musí se jednat o bankovní účet zveřejněný způsobem umožňující dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele na bankovní účet zhotovitele.

7. V případě výpovědi této smlouvy ze strany objednatele náleží zhotoviteli poměrná část odměny dle rozsahu rozpracovanosti, s výjimkou případu, kdy objednatel vypoví smlouvu z důvodu porušení povinností TDI, v jehož důsledku na prováděné stavbě vznikly neodstranitelné vady. V případě, kdy objednatel vypoví smlouvu z důvodu porušení povinností zhotovitele, v jehož důsledku vznikly na prováděné stavbě neodstranitelné vady, nevzniká zhotoviteli nárok na zaplacení celkové ceny. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu příp. vzniklé škody.
8. V případě výpovědi této smlouvy ze strany zhotovitele má tento právo na úhradu části odměny, odpovídající bezvadně provedenému plnění. Zhotovitel je ovšem povinen uhradit objednateli nezbytné náklady, které vzniknou při zajištění náhradního zhotovitele TDI a příp. vzniklou škodu.

VII. Sankce a náhrada škody

1. Pokud se zhotovitel nezúčastní:
 - a) na předání a převzetí staveniště,
 - b) na předání a převzetí dokončené stavby mezi objednatelem a zhotoviteli stavby,
 - c) na kontrolním dnu,
 - d) na jakémkoliv jednání svolaném řádně objednatelem nebo zhotoviteli stavby,
 - e) na šetření svolaných příslušnými orgány státní správy či samosprávyje povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou neúčast.
2. Pokud zhotovitel nesplní jinou povinnost stanovenou mu v této smlouvě v souvislosti s výkonem své činnosti nebo se prokáže, že jím provedená kontrola nebyla provedena řádně, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou nesplněnou nebo řádně neprovedenou povinnost.
3. Smluvní pokuta za prodlení objednatele se zaplacením celkové ceny činí 0,05% z celkové odměny za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení smlouvy, které k vyúčtování pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
5. Strana povinná se musí k vyúčtování vyjádřit nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne obdržení, jinak platí, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.
6. Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním pokuty, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit straně oprávněné důvody, pro které vyúčtování pokuty neuznává.
7. Pokutu lze uplatnit nejpozději do 12 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování pokuty vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení pokuty zaniká.
8. Strana povinná je povinna uhradit smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení vyúčtování.
9. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky, má oprávněná smluvní strana právo na zaplacení úroku z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb..
10. Jakékoliv omezování výše případných sankcí ze strany zhotovitele se nepřipouští.
11. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na úhradu způsobené

škody vzniklé v souvislosti s plněním předmětu smlouvy. Zaplacená smluvní pokuta se nezapočítává do případné náhrady škody. Případná škoda bude hrazena v penězích, je-li to dobře možné a žádá-li to poškozený, hradí se škoda uvedením do předešlého stavu.

VIII. Kontrolní dny

1. Pro účely kontroly průběhu provádění stavby organizuje zhotovitel ve spolupráci se zhotoviteli stavby kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1 x za dva týdny, pokud nebude dohodnuto jinak.
2. Zhotovitel je povinen se kontrolních dnů účastnit, jednání řídit a z každého kontrolního dne pořádat zápis do stavebního deníku.
3. Zápisy z kontrolních dnů zhotovitel podepisuje a je povinen plnit úkoly vyplývající pro něj z příslušného zápisu.

IX. Vlastní výkon činnosti

1. Zhotovitel uskuteční veškeré úkony, které jsou potřebné k zařízení předmětu smlouvy, jménem objednatele. Zhotovitel je povinen vykonávat svoji činnost s veškerou odbornou péčí.
2. Výkon činnosti v průběhu provádění stavby je občasný, tj. v průběhu provádění stavby je zhotovitel povinen být přítomen na stavbě dle potřeby tak, aby mohl řádně a s náležitou odpovědností provádět výkon svojí činnosti. V průběhu provádění stavby je zhotovitel povinen kromě účasti na kontrolních dnech provádět pravidelnou kontrolu dodávek výrobků, prací a služeb ve smyslu činností definovaných ve specifikaci v příloze č. 3 nejméně 1 x týdně, pokud nedojde k jiné dohodě, a to zejména z hlediska:
 - a) průběžné kontroly zaznamenávání změn jako podkladu pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby;
 - b) plnění časového harmonogramu;
 - c) plnění finančního harmonogramu;
 - d) plnění věcného harmonogramu v souladu s DPS;
 - e) dodržování smlouvy, norem a předpisů pro provádění staveb;
 - f) dodržování kvality prováděných prací a dodávaných materiálů a výrobků.
3. O provedených kontrolách je zhotovitel povinen provádět zápisy do stavebního deníku.
4. Zhotovitel je povinen se řídit pokyny objednatele a jednat vždy v jeho zájmu. Ve sporných případech je povinen si vyžádat před provedením úkonu písemný souhlas objednatele.
5. Zhotovitel se zavazuje zasahovat do průběhu provádění stavby výhradně prostřednictvím objednatele. Pokud provede některá rozhodnutí sám, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele.
6. Zhotovitel je povinen provádět kontrolu stavebního deníku nejméně 1x za týden. Ke všem zápisům vztahujícím se k výkonu jeho činnosti je povinen připojit své stanovisko.
7. Zhotovitel v rámci své činnosti kontroluje rovněž dodržování podmínek rozhodnutí a stanovisek dotčených orgánů a organizací.
8. Při kontrole stavby a jejích částí (technologie, specializovaná řemesla apod.) je zhotovitel povinen zabezpečit kontroly odborně způsobilou osobou, pokud jí není sám. Písemně tuto skutečnost nahlásí objednateli.
9. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy předložit objednateli ke schválení seznam poddodavatelů, včetně uvedení jejich identifikačních údajů, kteří se budou podílet na realizaci díla. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. V případě změny poddodavatele předloží zhotovitel neprodleně objednateli ke schválení nový seznam. Při změně

poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval ve výběrovém řízení výše uvedené veřejné zakázky kvalifikaci, je zhotovitel navíc povinen předložit objednateli doklady prokazující splnění kvalifikace novým poddodavatelem ve stejném rozsahu, v jakém musí být prokázána v rámci výběrového řízení.

10. Objednatel je povinen zabezpečit pro výkon činnosti TDI odpovídající podmínky, zejména předáním veškerých potřebných podkladů týkající se stavby nutných pro řádné provedení technického dozoru zhotoviteli a zajištěním vstupu TDI na stavbu.
11. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o všech jemu známých skutečnostech majících vliv na výkon činnosti TDI.
12. Po ukončení činnosti technického dozoru předáním stavby a následným odstraněním přejímkových vad a nedodělků je zhotovitel povinen neprodleně předat objednateli veškeré podklady a dokumentaci získané nebo pořízené v průběhu výkonu činnosti TDI.

X. Škoda vzniklá činností zhotovitele

1. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené objednateli nebo třetí osobě svou činností při provádění TDI.
2. Nedílnou součástí této smlouvy je kopie pojistné smlouvy /pojistného certifikátu/ v příloze č. 4, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě s minimální výší pojistné částky 1.000.000,- Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
3. Náklady na pojištění nese zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně dle čl. V.
4. Bude-li objednateli v souvislosti s prováděním stavby, jíž se výkon činnosti TDI týká, vyměřena pokuta či jiná sankce, jejíž podstata spočívá v porušení zákona nebo jiných předpisů, nese takto vzniklé náklady v plné výši zhotovitel s výjimkou případů, kdy k těmto sankcím došlo výlučně jednáním objednatele bez porušení povinností zhotovitele.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu na věcech převzatých od objednatele k výkonu své činnosti a na věcech převzatých při jejím výkonu od třetích osob, ledaže tuto škodu nemohl odvrátit ani při vynaložení odborné péče.

XI. Ukončení smlouvy

1. Smlouvu lze kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu vypovědět písemnou výpovědí i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 30 kalendářních dnů od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených občanským zákoníkem, zejména dojde-li druhou smluvní stranou k porušení smlouvy podstatným způsobem ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku.
4. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany zhotovitele se považuje:
 - a) neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednání nápravy ani po písemném upozornění objednatele.
 - b) pokud zhotovitel nedodrží povinnost povinného pojištění odpovědnosti dle čl. X. smlouvy
 - c) plní-li zhotovitel povinnosti z této smlouvy prostřednictvím poddodavatele, aniž by k tomu byly splněny podmínky podle čl. IX. odst. 9. smlouvy
5. Za porušení smlouvy podstatným způsobem ze strany objednatele se považuje:

- a) nezajištění odpovídajících podmínek pro výkon činnosti TDI a prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti o více než 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy zhotovitele k nápravě.
- a) prodlení objednatele s úhradou faktury delší než 30 kalendářních dnů, pokud objednatel nezjedná nápravu ani do 20 pracovních dnů od doručení písemného oznámení zhotovitele o takovém prodlení se žádostí o jeho nápravu,
6. Objednatel je mimo jiné oprávněn od smlouvy odstoupit v případech, že:
 - a) zhotovitel vstoupí do likvidace, nebo
 - b) je proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, pokud nebude insolvenční návrh v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost, nebo
 - c) je proti zhotoviteli zahájeno trestní stíhání.
7. Odstoupení od smlouvy musí být písemné, jinak je neplatné. Odstoupení musí obsahovat důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a je účinné ode dne, kdy bude doručeno druhé smluvní straně.
8. Ukončením smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o ochraně důvěrných informací, ani další ustanovení o právech a povinnostech, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
9. V případě jakéhokoliv ukončení smlouvy před provedení díla je zhotovitel povinen poskytnout objednateli nebo objednatelem určené třetí osobě maximální nezbytnou součinnost za účelem plynulého a řádného převedení činností dle smlouvy či jejich příslušné části na objednatele nebo objednatelem určenou třetí osobu tak, aby objednateli nevznikla škoda, přičemž zhotovitel se zavazuje tuto součinnost poskytovat s odbornou péčí, bezplatně, zodpovědně v rozsahu, který je po něm možné spravedlivě požadovat, a to do doby úplného převzetí takových činností objednatelem či objednatelem určenou třetí osobou. Součinnost bude spočívat zejména v úplném předání informací o aktuálním stavu plnění díla a dokumentace získané nebo pořízené v průběhu výkonu činnosti TDI.
10. V případě jakéhokoliv ukončení smlouvy před provedení díla jsou smluvní strany povinny nejpozději do jednoho měsíce od ukončení smlouvy vyrovnat písemnou dohodou vzájemně poskytnutá plnění na základě této smlouvy (tj. do té doby provedené práce na díle a zaplacenou cenu díla), je-li to potřeba. Zhotovitel má v takovém případě nárok na část ceny za dílo v takovém rozsahu, v jakém je tato část díla pro objednatele využitelná.

XII. Zástupci oprávněni jednat

1. K zajištění plnění smlouvy určily smluvní strany zástupce oprávněné jednat v záležitostech týkajících se provádění díla.

Zástupci oprávněni jednat za objednatele:

Ve věcech smluvních: Ing. Lubomír Týč - ředitel KÚ pro Liberecký kraj, tel.: 485 341 443; email: lubomir.tyc@cuzk.cz

Ve věcech technických: Ing. Jiří Bekr – ředitel KP Semily, tel.: 604 957 942; email: jiri.bekr@cuzk.cz

Luděk Lukšík – vedoucí OHS, tel.: 731 411 598; email: ludek.luksik@cuzk.cz

Michal Krtička – referent HS, tel.: 731 638 260; email: michal.krticka@cuzk.cz

Zástupci oprávněni jednat za zhotovitele:

Stavební dozor: Tomáš Bulva, Dis, tel. 606 860 753, email.: tommy.b@tiscali.cz

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Plnění předmětu této smlouvy nesmí provádět osoba spojená se zhotoviteli stavby nebo s projektantem stavby. Zhotovitel v tomto smyslu prohlašuje, že není osobou spojenou se zhotoviteli nebo s projektantem stavby.
2. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1764 a následujících občanského zákoníku č. 89/2012 Sb..
3. Objednatel vylučuje přijetí nabídky s dodatkem nebo s odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytnout si veškerou součinnost a informace potřebné pro řádné plnění svých závazků vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny informovat se navzájem o všech jim známých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen spolupracovat s objednatelem a zástupci zhotovitelů stavby.
5. Práva a povinnosti účastníků smlouvy, jakož i další vztahy vyplývající z této smlouvy, které zde nejsou výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními platného občanského zákoníku.
6. Smluvní strana je povinna bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně změnu údajů uvedených v čl. I. smlouvy. Ke změně bankovního spojení včetně čísla bankovního účtu smluvních stran může dojít pouze písemným dodatkem ke smlouvě.
7. Smluvní strany se zavazují, že případné rozpory vyplývající z této smlouvy budou řešit zejména cestou vzájemné dohody s cílem dosáhnout smírného řešení a naplnění účelu této smlouvy. V případě, že by k dohodě nedošlo, bude případný spor řešen soudem příslušným podle sídla objednatele.
8. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy (se zhotovením díla). Povinnost mlčenlivosti se vztahuje i na zaměstnance zhotovitele a na všechny další osoby, které zhotovitel k plnění předmětu smlouvy zmocnil.
9. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele zhotovitel výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů objednatelem a se zveřejněním této smlouvy nebo její části za dodržení podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, všechny normy ve znění pozdějších předpisů.
10. Zhotovitel souhlasí se shromažďováním, uchováváním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého, příp. přechodného bydliště, data narození, telefonního čísla) obsažených v této smlouvě objednatelem (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání ve statutárních orgánech a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní

údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními předpisy.

11. Zhotovitel souhlasí s tím, že ze strany objednatele bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace, týkající se této smlouvy a jejího plnění.
12. Vzhledem k tomu, že prováděná stavba je financována z veřejných prostředků, je zhotovitel dle §2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
13. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., zákonu o registru smluv v rozsahu dle ZD. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.
14. Smluvní strany nejsou oprávněny převést nebo postoupit práva a povinnosti vyplývajících ze smlouvy na třetí osobu bez souhlasu druhé smluvní strany.
15. Tuto smlouvu lze měnit jen na základě souhlasného projevu vůle obou účastníků smlouvy, a to písemnými dodatky číslovanými ve vzestupné řadě, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
16. Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
17. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
18. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou a to do doby úplného splnění jejího předmětu, nejpozději do 31. 12. 2018.
19. Obě smluvní strany se dohodly, že veškerá písemná korespondence ve smluvním vztahu bude zaslaná výhradně na adresy uvedené v čl. I. této smlouvy. Písemná korespondence zaslaná na jakoukoliv jinou adresu je právoplatně považována za neplatnou. Korespondovat lze též elektronicky prostřednictvím datových a emailových zpráv.
20. Obě smluvní strany si přečetly znění smlouvy, souhlasí s ním bez výhrad, a proto ji takto, na základě projevu svobodné a pravé vůle, podepsaly.

XIV. Přílohy smlouvy

- Příloha č. 1 – Cenová nabídka.
- Příloha č. 2 – DPS.
- Příloha č. 3 – Specifikace prací
- Příloha č. 4 – Kopie pojistné smlouvy.
- Příloha č. 5 – Plná moc.

XV. Podpisy smluvních stran

V Liberci dne:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Ing. Lubomír Týč
ředitel

.....
Tomáš Bulva, Dis.