

**DODATEK č. 1**

k nájemní smlouvě č.3940/1297/51/97/poz uzavřené 1.10.1997 mezi:

1) pronajímatel: **Město Plzeň**  
zastoupené primátorem města Plzně  
náměstí Republiky 1  
301 16 Plzeň  
IČO: 00 07 53 70  
primátor : Zdeněk Prosek

2) nájemce: **Euro Tel Praha, spol. s r.o.**  
zastoupená jednatelem  
Pobřežní 3  
186 00 Praha 8  
IČO: 15 26 83 06  
jednatel: Jiří Hořejší  
Jaroslav Kubišta

**I.**

**Předmět dodatku č.1**

Tímto dodatkem č.1 se:

- a) vzhledem ke změně ve výpisu z obchodního rejstříku, mění adresa v označení strany nájemce a osoba oprávněná k podpisu smlouvy,
- b) na základě žádosti nájemce a usnesení RMP č.201 ze dne 26.3.1998, mění předmět smlouvy uvedený v článku I bod a) smlouvy,
- c) ve smyslu ujednání posledních dvou odstavců článku IV, zvyšuje nájemné o nárůst míry inflace české koruny v roce 1997,
- d) sjednává nový variabilní symbol, uvedený v druhé větě prvního odstavce v článku IV smlouvy,
- e) rozšiřuje se ujednání článku V bod I) o pozemky p.č. 849 a 844/5 v k.ú. Radobyčice.

**k bodu a)**

Nové znění označení strany nájemce uvedené v úvodním ujednání smlouvy :

2) nájemce: **Euro Tel Praha, spol. s r.o.**  
zastoupená jednatelem  
Sokolovská 855  
190 00 Praha 9  
IČO: 15 26 83 06  
jednatel: Michal Heřman  
Jaroslav Kubišta

**k bodu b)**

Nové znění bodu a) v článku I smlouvy :

| a) p.č.                   | k.ú.       | plocha pozemku        | pronajatá plocha             | druh pozemku   |
|---------------------------|------------|-----------------------|------------------------------|----------------|
| 844/4                     | Radobyčice | 702 m <sup>2</sup>    | -                            | ostatní plocha |
| 844/5                     | Radobyčice | 11 200 m <sup>2</sup> | -                            | orná půda      |
| 849                       | Radobyčice | 16 400 m <sup>2</sup> | -                            | lesní pozemek  |
| <b>Pronajatá plocha :</b> |            |                       | <b>cca 199 m<sup>2</sup></b> |                |

*podu c)*

Míra inflace vyjádřená průměrným vývojem spotřebitelských cen činila v roce 1997 v České republice 8,5%.

---

**roční cena nájmu celkem: 247 054,50 Kč**

**k bodu d)**

Jako variabilní symbol uvádějte číslo **3940**.

**k bodu e)**

*Nové znění ujednání v článku V bod I) :*

Pozemky p.č. 844/8, 844/9 a 844/5 v k.ú Radobyčice jsou zapsány jako orná půda. Pozemek p.č. 849 v k.ú. Radobyčice je zapsán v katastru nemovitostí jako lesní pozemek. Tyto pozemky jsou nezpůsobilé svým charakterem k účelu nájmu. V případě , že bude nájemci způsobena škoda například tím, že orgán ochrany zemědělského půdního fondu nedá souhlas k vynětí půdy za zemědělského půdního fondu, nemá pronajímatel povinnost škodu hradit.

## **II.**

### **Závěrečná ustanovení dodatku č.1**

- Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
- Mapový list s označením pronajatých pozemků tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.
- Dodatek č.1 má 2 strany a přílohu. Vyhotovuje se v sedmi stejnopisech z nichž tři obdrží pronajímatel, po dvou nájemce, jeden Magistrát města Plzně - majetkový odbor a Úřad městského obvodu Plzeň 3.
- Dodatek č.1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami.
- Dodatek č.1 nabývá účinnosti dnem 1.8.1998.

V Plzni dne : 1.8.1998

primátor Zdeněk PROSEK

Michal Heřman - jednatel  
Jaroslav Kubišta - jednatel