

SMLOUVA O DÍLOuzavřená podle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
a předpisů souvisejících

Evidenční číslo objednatele: 201800061

Evidenční číslo zhotovitele: 23-SOD-2018-001

Číslo stavby: 923118001

**Čl. I
SMLUVNÍ STRANY****OBJEDNATEL:****MIKROREGION ČESKÝ RÁJ**Zastoupený: Vyskeř čp. 88, 512 64 Vyskeř
Vlastou Špačkovou – předsedkyní svazkuIČO: 691 55 950
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., Turnov
č.ú. 157342105/0300Zástupci oprávnění jednat
ve věcech technických: Mgr. Ondřej Havrda, starosta obce Karlovice**ZHOTOVITEL:****M – SILNICE a.s.**

Husova 1697, 530 03 Pardubice

IČO 4219 6868

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové
v oddíle B, vložce č. 430Zastoupený: Ing. Jiřím Albrechtem, ředitelem oblastního závodu SEVER,
jediným na základě plné mociDIČ: CZ42196868
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: 1080015329/0800
Telefon: 495 842 111
Fax: 495 214 526
E-mail: reditelstvi@msilnice.cz**Závod pověřený realizací:**

Adresa

Zástupci oprávnění jednat

ve věcech technických:

Odpovědný stavbyvedoucí:

Telefon:

E-mail:

M – SILNICE a.s., oblastní závod SEVER

Hradecká 415, 506 01 Jičín

Josef Kunt - výrobní náměstek

Tomáš Richter

495 847 111

sever@msilnice.cz

tel. 495 847 121

tel. 725 921 270

**Čl. II
PŘEDMĚT SMLOUVY**

1. Předmětem plnění smlouvy je provedení díla :

„Oprava cyklostezky v k.ú. Karlovice“

vycházejícím z cenové nabídky zhotovitele č. N23170436 ze dne 10.4.2018.

2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele výše uvedené dílo. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj cenu v rozsahu cenové nabídky. Změny ovlivňující zvýšení objemu prací a ceny za dílo a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě. Ostatní změny je možno sjednat zápisem do stavebního deníku. Tyto doklady jsou potom nedílnou součástí této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje při provádění díla účinně spolupracovat, v dohodnuté době dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
4. Objednatel se zavazuje, že obstará všechny dokumenty a podklady potřebné k provedení díla.

Čl. III ČAS PLNĚNÍ

Termín předání staveniště, zahájení prací : 30.4.2018
Termín dokončení díla : 28.5.2018

V případě nepříznivých klimatických podmínek (sníh, trvalý déšť, teplota pod +5 stupňů C), které znemožní provádění prací, bude termín plnění posunut o dobu, po kterou nebylo možné práce provádět, bez nároku objednatel uplatnit Čl. VII, odst. 2 této smlouvy.

V případě prodloužení objednatele s předáním staveniště, nebo se stavební připraveností, je zhotovitel oprávněn dílo dokončit a předat o tyto dny prodloužení později než je uvedeno v Čl. III. Přitom zhotovitel nebude v prodloužení s předáním díla, na které by se jinak vztahovala smluvní pokuta.

Čl. IV CENA ZA DÍLO A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo dle této smlouvy byla stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě cenové nabídky a činí:

Cena bez DPH celkem	513 493,- Kč
DPH 21 %	107 834,- Kč
Cena díla s DPH celkem	621 327,- Kč

2. Nabídková cena může být změněna z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. **DPH bude účtována v souladu se zákonem.** Objednatel potvrzuje v souvislosti s úpravou režimu přenesení daňové povinnosti při poskytnutí stavebních nebo montážních prací zakotvené v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, že **nepoužije** přijaté plnění pro účely, které jsou předmětem daně, ve vztahu k danému plnění **nevystupuje** jako osoba povinná k dani
4. Tato cena je nejvýše přípustná, obsahuje veškeré náklady k realizaci díla a platí po celou dobu realizace. Překročení jednotkových cen není přípustné.
5. Pokud objednatel požádá o změnu objemu prací proti původnímu rozsahu, nebo o použití jiné technologie, materiálů apod., bude cena upravena podle požadovaných změn. Nabídková cena může být měněna v případě objednatelem vyžádaných víceprací (méněprací). Vícepráce jsou přípustné pouze v případech, kdy se jedná o objektivní, věcně správné a nepředvídatelné náklady, nutné pro realizaci díla. Na tyto vícepráce zpracovává zhotovitel nabídkový rozpočet, přičemž ocenění víceprací bude provedeno položkovými cenami uvedenými v cenové nabídce (příloha č. 1). Pokud položkové ceny nebudou obsaženy v cenové nabídce zhotovitele, budou tyto práce oceněny dle ceníku URS Praha v aktuální cenové úrovni.
6. Objednatel prohlašuje, že financování prací, které jsou předmětem této smlouvy má zajištěno.
7. Zálohy nebudou poskytovány. Provedené práce bude zhotovitel fakturovat jednou fakturou - daňovým dokladem, vyhotoveným nejdéle do 5 kalendářních dnů od předání a převzetí díla. Součástí faktury bude soupis skutečně provedených a objednatelem odsouhlasených prací. Nedojde-li mezi oběma stranami ke shodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených stavebních prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze stavební práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
8. Termín splatnosti faktur je 21 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.
9. V případě neodsouhlasení faktury vrátí objednatel fakturu zhotoviteli k přepracování do 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení.
10. Jestliže dojde k přerušení provádění díla nebo k prodloužení doby jeho provádění z důvodů, za které neodpovídá zhotovitel, má zhotovitel bez dalšího právo na úhradu nákladů, které v důsledku těchto okolností musel účelně vynaložit. Zhotovitel po tuto dobu není v prodloužení s plněním předmětu díla ve smyslu čl. VII odst. 2 a objednatel není oprávněn účtovat za toto prodloužení smluvní pokutu. Pokud je doba prodloužení provádění díla podle tohoto článku delší než 30 dnů, je zhotovitel oprávněn odstoupit o Smlouvy.

Čl. V ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel ručí za to, že dílo bude mít v době převzetí smluvně dohodnuté vlastnosti, odpovídat uznávaným technickým normám a předpisům a nebude mít vady, které by rušily nebo snižovaly hodnotu nebo schopnost jeho užívání k obvyklým nebo smluvně předpokládaným účelům.
2. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotoveném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností třetí osobě.
3. Vady, které budou zřejmé již při odevzdání a převzetí díla, musí objednatel reklamovat v zápise o předání a převzetí, jinak právo odpovědnosti za tyto vady zaniká.
4. Vady v záruční lhůtě je nutné reklamovat písemně.
5. Zhotovitel má povinnost přizvat zástupce objednatele ke všem kontrolám konstrukcí zakrytých postupem dalších prací.

6. Skryté vady musí být reklamovány ihned po jejich zjištění.

ČI. VI. Z Á R U K A

1. Záruční lhůta začíná dnem protokolárního předání dokončeného díla objednateli. Délka záruční lhůty se stanovuje na dílo uvedené v Čl. II odst. 1 v délce **36** měsíců.
2. Záruka spočívá v tom, že zhotovitel zjištěné vady bezplatně odstraní v termínu dohodnutém při reklamačním řízení.
3. Zhotovitel neodpovídá za škody způsobené vyšší mocí. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé, ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, mobilizace, povstání, živelné pohromy, stávka a pod.
4. Vady vzniklé nevhodným užíváním a zanedbáním údržby nelze uznat a nárokovat bezplatnou opravu.
5. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami před započítáním a po předání stavby.
6. Na vady díla, vzniknuvší po převzetí díla, způsobené poruchou podkladních vrstev, které zhotovitel neprováděl, násilným poškozením těžkými mechanismy, účinky dopravy s vyšším zatížením než bylo stanoveno projektovou dokumentací, užíváním díla k jiným účelům než je určené, se záruka nevztahuje.

ČI. VII SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly, že :

1. Pokud nebude úhrada plateb sjednaných v Čl. IV. provedena objednatelem v dohodnutém termínu, je zhotovitel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení a objednatel se zavazuje ji uhradit.
2. V případě prodlení s plněním předmětu díla oproti dohodnutému termínu dokončení a předání řádně dokončeného díla, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.
3. V případě, že dílo bude předáno a převzato s drobnými vadami a nedodělkami a zhotovitel tyto vady a nedodělkami neodstraní v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu v záruční lhůtě v termínu stanoveném při reklamačním řízení, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den započatý prodlení a zhotovitel se zavazuje ji uhradit. Toto platí s přihlédnutím na technologické období pro živčinné směsi a betony a klimatické podmínky pro pokládku živ. směsí, uvedené v článku III této smlouvy.
5. Úhrada smluvních pokut či úroků z prodlení je splatná na účet povinné smluvní strany do 10 pracovních dnů od uplatněného nároku smluvní strany. Objednatel je oprávněn odečíst uplatněnou smluvní pokutu vůči zhotoviteli z částky úhrady za dílo, aniž by to bylo považováno za prodlení s úhradou platby.

ČI. VIII OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Předání staveniště
 - a) Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště způsobilé k realizaci stavebních prací zápisem, prosté práv třetích osob, jakož i jiných právních a faktických vad. Toto staveniště objednatel předá k bezplatnému užívání na dobu od předání staveniště do sjednaného termínu vyklizení. Povolení k užívání veřejného prostranství a poplatky za ně nese objednatel.
 - b) Zhotovitel neručí za poškození podpovrchových cizích zařízení, pokud tato nejsou protokolárně předána při předání staveniště.
 - c) Nedodržení termínu předání staveniště ze strany objednatele, zakládá právo zhotovitele přiměřeně prodloužit termín dokončení díla, bez nároku objednatele uplatnit ustanovení Čl. VII odst. 2 této smlouvy.
 - d) Zhotovitel po dobu výstavby zajistí přístup k přilehlým nemovitostem, případnou úplnou uzavírku pro pokládku živčinných vrstev oznámí v týdenním předstihu.
2. Dokumentace
 - a) Objednatel nepředá zhotoviteli projektovou dokumentaci.
 - b) Změny požadované objednatelem v průběhu výstavby budou uplatněny zápisem ve stavebním deníku a zakreslením do stavebního deníku.
 - c) Změny znamenající zvýšení objemu stavebních prací a ovlivňující původně sjednaný termín dokončení díla, zakládají nárok zhotovitele na změnu termínu dokončení díla bez nároku objednatele uplatnit Čl. VII odst. 2 této smlouvy.
3. Předání a převzetí díla
 - a) O předání díla, předvedení jeho způsobilosti sloužit svému účelu a jeho převzetí objednatelem bude sepsán zápis podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dokončené dílo převezme objednatel nejpozději do 14 dnů od obdržení výzvy k převzetí. Dílčí, dohodnuté dodávky budou objednatelem přebírány průběžně, tak jak budou dokončovány.

- b) Při předání díla zhotovitel doloží následující doklady:
Prohlášení o shodě použitých materiálů
Stavební deník.
- c) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, nebo jeho části pro vady, které mu brání v řádném užívání.
- d) Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jejichž původ je:
- ve vadách hmot, strojů nebo zařízení, které objednatel sám poskytl
- jestliže sám jinak způsobil, že dodávka nevyhovuje
Objednatel není dále oprávněn odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.
4. Objednatel není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
5. Smluvní strany se dohodly na vedení stavebního deníku zhotovitelem, do něhož budou zaznamenávány všechny důležité okolnosti týkající se stavby a skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a reagovat na zápisy v něm uvedené. Objednatel je povinen sledovat zápisy ve stavebním deníku a včas na ně reagovat. V případě, že se nevyjádří k zápisu zhotovitele do 3 pracovních dnů, se má za to, že se zápisem zhotovitele souhlasí.
6. Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o finanční kontrole), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Čl. IX BEZPEČNOST PRÁCE A POŽÁRNÍ OCHRANA

Zhotovitel na své náklady zajišťuje a provádí úkoly povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany dle obecně platných právních a ostatních předpisů (zejména zákoník práce č. 262/2006 Sb., zákon o požární ochraně č. 133/1985 Sb., v platných zněních aj.), a to na předaných pracovištích (stavbách, staveništích) a pracovištích objednatele. Tato povinnost se vztahuje k vlastním zaměstnancům zhotovitele, kteří pracují na pracovištích uvedených v předmětu smlouvy.

Čl. X VŠEOBECNÁ A ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Všichni zástupci jmenovaní v této smlouvě mohou v rámci svých oprávnění zastupovat smluvní strany samostatně a jejich právní úkony jsou pro zastupovanou stranu závazné. V podrobnostech platí ustanovení občanského zákoníku o zastupování.
2. Pokud v této smlouvě, nebo jejich oboustranně odsouhlasených přílohách není sjednáno jinak, řídí se smluvní vztah dle této smlouvy občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb. a předpisy souvisejícími.
3. Oprávnění a závazky z uzavřené smlouvy přecházejí i na právní nástupce obou smluvních stran.
4. Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit na základě vzájemných dohod obou smluvních stran pouze formou písemných, číslovaných dodatků. Žádný jiný způsob změny této smlouvy se nepřipouští.
5. Smlouva nabývá na platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti vložení do registru smluv.
6. Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
7. Nedílnou součástí této smlouvy o dílo jsou přílohy:
- č. 1: cenová nabídka (oceněný výkaz výměr)

Karlovice
dne 26.4.2018

Jičín
dne 26.4.2018

Objednatel

Vlasta Špačková
předsedkyně svazku

Zhotovitel

Ing. Jiří Albrecht,
ředitel oblastního závodu SEVER,
jednající na základě plné moci