

SMLOUVA O ZHOTOVENÍ ZMĚNY Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU SVĚTLÁ NAD SÁZAVOU

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Město Světlá nad Sázavou
náměstí Trčků z Lípy 18
58291 Světlá nad Sázavou
IČ: 00268321
Zastoupen: [REDACTED]

1.2. Zhotovitel:

[REDACTED]
Nad Žlábkem 3935, 580 01 Havlíčkův Brod
IČ: 71856544

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A JEHO SPECIFIKACE

2.1. Předmět smlouvy

Předmětem plnění je zpracování návrhu Změny č.2 Územního plánu Světlá nad Sázavou na základě pokynů uvedených ve Zprávě o uplatňování Územního plánu Světlá nad Sázavou.

Návrh změny č.2 bude zpracován v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění, s vyhláškou č.500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a s vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Po vydání Změny zpracovatel vyhotoví právní stav územního plánu v souladu s § 55 odst. 4 zák.č. 183/2006 Sb., v platném znění.

Součástí plnění předmětu smlouvy je i účast projektanta na jednáních souvisejících s předmětem smlouvy, zejména na společném jednání a veřejném projednání.

2.2. Počet paré

Zakázka bude vyhotovena v počtu kopií:

- 2x návrh pro společné jednání
- 2x upravený návrh pro veřejné jednání
- 3x čístopis změny
- 3x právní stav po vydání změny.

3. TERMÍNY

Zhotovitel se zavazuje předat pořizovateli dílčí etapy předmětu plnění v následujících termínech:

1. Zpracování návrhu změny k předběžnému projednání: do 60-ti dní od podpisu smlouvy.
2. Zpracování návrhu změny ke společnému jednání: do 90-ti dní od podpisu smlouvy.
3. Upravení návrhu změny k veřejnému projednání jednání: do 30-ti dní od předání posouzení krajským úřadem.
4. Předání čístopisu změny: do 15-ti dní od schválení změny zastupitelstvem města.
5. Předání právního stavu po vydání změny: do 15-ti dní od schválení změny zastupitelstvem města.

4. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Celková cena je stanovena jako součet z dílčích částí změny následně:

Části změny vyplývající z Aktualizace č.1 ZÚR Kraje Vysočina (vymezení koridoru pro homogenizaci silnice II/347 v úseku Světlá nad Sázavou – Habry):

Cena za zpracování změny územního plánu uvedených dílčích částí:	25.000,- Kč
Cena za zpracování právního stavu po vydání změny uvedených dílčích částí:	6.000,- Kč

Ostatní části změny, které vyplývají z aktualizace legislativy, aktualizace Politiky územního rozvoje ČR, aktualizace Zásad územního rozvoje Kraje Vysočina, aktualizace údajů o území, požadavků fyzických a právnických osob a podnětů ze strany města a pořizovatele:

Cena za zpracování změny územního plánu uvedených dílčích částí:	100.000,- Kč
Cena za zpracování právního stavu po vydání změny uvedených dílčích částí:	18.000,- Kč

Cena celkem:	149.000,- Kč
--------------	--------------

Zhotovitel není plátcem DPH, uvedená cena je konečná a zahrnuje veškeré nezbytné náklady k realizaci díla. Cena bude fakturována po dokončení celého díla, doba splatnosti faktury bude 15 dní.

5. PODMÍNKY ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

V případě vypovězení smlouvy je zhotovitel povinen předat objednateli veškeré dílčí pracovní a předběžné výsledky v tištěné i elektronické formě. Zhotovitel má v takovém případě nárok na částečnou úhradu ceny za rozpracovaný předmět smlouvy.

V případě, že objednatel odstoupí od zpracování právního stavu po vydání změny do doby schválení změny, nemá zpracovatel nárok na úhradu části ceny za zpracování právního stavu po vydání změny.

6. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

Smlouvu lze doplnit a měnit výlučně formou písemných dodatků, opatřených časovým a místním určením a podepsaných oprávněnými osobami.

Smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran. Tato smlouva je vyhotovena ve třech kopiích, z nichž dvě obdrží objednatel a jednu zhotovitel. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.

Smlouva potvrzena ve Světlá nad Sázavou, dne: 15.3.2016

Za objednatele:

Za zhotovitele:
