



00459/2018

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. smlouvy objednatele: 489/2018

č. smlouvy zhotovitele:

č. stavby zhotovitele:



MKOLP001V039

I. Smluvní strany

Objednatel

Sídlo

Zastoupený

Za objednatele je oprávněn jednat

ve věcech smluvních

ve věcech technických

IČ

DIČ

Telefon

ID datové schránky

Bankovní spojení

Číslo účtu

město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

PhDr. Tomášem Růžičkou, MPA, místostarostou města

Ing. Josef Michalčík, vedoucí OSBN

Jiří Chlád, technik OSBN

00235440

CZ00235440

321 748 187

9kkbs46

Česká spořitelna a.s., Kolín

3661832/0800

a

Zhotovitel

Spisová značka

Sídlo

Zastoupený

Za zhotovitele je oprávněn jednat

ve věcech smluvních

ve věcech technických

IČ

DIČ

Telefon

ID datové schránky

Bankovní spojení

Číslo účtu

Dřevokrov spol. s r.o.

odd. C, vl. 4572

Jabloňová 756, 280 02 Kolín 2

Miroslava Nosková, jednatelka

Miroslava Nosková, jednatelka

Jiří Nosek, stavební technik

430 90 001

CZ43090001

321 713 792

r5f2a4r

II. Prohlášení a účel smlouvy

1. Statutární orgány (příp. osoby oprávněné k podpisu smlouvy) prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že je oprávněn a schopen řádně, včas a odborně provést dílo dle této smlouvy.
3. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce v souladu s ustanovením zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů s názvem „**Rekonstrukce budovy obřadní síně na centrálním hřbitově v Kolíně**“ v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele.

III. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo spočívající v dodání stavby - stavebních prací uvedených v článku IV. této smlouvy v termínech uvedených v článku V. této smlouvy a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu uvedenou v článku VI. této smlouvy.

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební práce na akci „**Rekonstrukce budovy obřadní síně na centrálním hřbitově v Kolíně**“ v rozsahu a plném souladu s realizační dokumentací stavby, výkazem výměr a podle cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1.
2. Předmětem zakázky jsou úpravy vnitřních prostor zázemí obřadní síně centrálního hřbitova Kolín, umístěné na parc. č. 3801 v Kolíně podle zpracované projektové dokumentace DPSP, dokumentace pro výběr zhotovitele, z 09/2015 a PD revize R.1 – 02/2018, od Ing. Martina Outlého, O-pro servis, Karlovo nám. 75, Kolín, která je nedílnou součástí výzvy včetně položkového rozpočtu.

Předmětem zakázky není část D-1-4-4 Zařízení silnoproudé elektrotechniky, která byla realizována z důvodu negativní revizní zprávy samostatně s tím, že dokončení části elektro bude koordinováno mezi zhotovitelem stavby a zhotovitelem silnoproudé elektrotechniky Petrem Linartem, Alšova 142, 280 02 Kolín 2, Nová Ves I, IČ 74373251.

Účelem stavebních úprav je zlepšení stavebně technického stavu vybraných prostor a změna provozního řešení v části zázemí obřadní síně s cílem zlepšení stávajícího stavu s ohledem na současné požadavky provozu. Stavbou se nemění vzhled objektu, výška, tvar, způsob vytápění ani připojení na síť technického vybavení. Stavebními úpravami budou některé vnitřní prostory přemístěny nebo upraveny, případně budou vybudovány nové. Účel užívání stavby jako celku se nemění a také se nemění parametry stavby z hlediska zastavěné plochy a počtu podlaží. Nejedná se zde o stavbu chráněnou podle zvláštních právních předpisů.

Zhotovitel zajistí likvidaci odpadů vzniklých při stavbě.

Zhotovitel předá originál stavebního deníku a veškeré doklady k převjímacímu řízení dokončené stavby objednateli (certifikát, prohlášení o shodě, doklad o ekologické likvidaci sutí).

Zakázka bude probíhat za plného provozu obřadní síně, tzn., že z důvodu konání smutečních obřadů není možné vždy v úterý a v pátek provádět jakékoli rušivé práce. Z důvodu potřeby realizace stavby za provozu bude stavba probíhat postupně ve 4. navazujících a postupně ukončovaných etapách (SO 01, 02 03 a 04), viz rovněž průvodní zpráva PD a výkres Rozdělení stavby na etapy. Tomuto požadavku bude nutné přizpůsobit harmonogram, organizaci a technologii výstavby.

Rovněž musí být proveden úklid pracoviště tak, aby v uvedené dny nebyla narušena důstojnost smutečních obřadů stavebními nečistotami. Zadavatel po dohodě umožní vykonávat práce o víkendech či do večerních hodin.

Všechny technologické práce budou provedeny dle ochranných předpisů na stavbě a v souladu s platnými technickými normami. Zhotovitel provede veškeré práce za dodržení maximální BOZP.

3. Dílem se rozumí dále:
 - zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky stanovené projektovou dokumentací,
 - zhotovitel bude při realizaci díla respektovat podmínky stavebního povolení,
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - účast na pravidelných týdenních kontrolních dnech stavby,
 - zhotovitel zajistí odvoz odpadů, včetně dokladů za likvidaci,
 - zhotovitel předá všechny potřebné doklady (prohlášení o shodě, protokoly a záznamy o všech potřebných zkouškách, doklady o použitých materiálech, doklady o likvidaci odpadu),

4. Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, její vyklizení, uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.), odstranění všech případných vad a nedodělků.

V. Doba plnění

1. Smluvní strany se dohodly na provedení díla v těchto termínech:
- termín zahájení stavebních prací - do 5 pracovních dnů od předání a převzetí staveniště
- **na vyzvu investora po podpisu smlouvy o dílo**
 - termín dokončení a předání díla - **nejpozději do 15.09.2018**
2. Dodržení shora uvedených termínů a dodržení časového harmonogramu prací je závazné a porušení těchto termínů může být důvodem pro vyúčtování smluvní pokuty podle čl. VIII. této smlouvy.
3. V případě nepříznivých klimatických podmínek neumožňujících dodržení technologického postupu prací nebo překážek bránících v provádění díla bude termín dokončení stavby posunut o nezbytně nutnou dobu, případně bude dohodnut nový termín dokončení díla.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši:

Cena bez DPH	1.359.588,- Kč
DPH stanovena dle aktuální výše 21 %	285.513,- Kč
cena celkem včetně DPH	1.645.102,- Kč

2. DPH bude účtována dle § 92e, zákon č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů v režimu přenesené daňové povinnosti.
3. Pokud zhotovitel provede na žádost objednatele nebo s jeho souhlasem práce nad rozsah uvedený v článku IV. této smlouvy, cena se přiměřeně zvýší podle rozsahu oceněných víceprací písemnou dohodou účastníků této smlouvy ve formě dodatku k této smlouvě či samostatným smluvním vztahem. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito jednotkových cen uvedených v oceněném soupisu prací v nabídce zhotovitele.
4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i zejména náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, vytyčení podzemních sítí, zhotovení staveništních přípojek, poplatky za spotřebované energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, úklid staveniště a jeho nejbližšího okolí v případě jeho znečištění realizací díla, případné poplatky za zábory veřejných ploch, dopravní značení po dobu realizace díla a zisk zhotovitele) nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. IV. této smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

VII. Platební podmínky a fakturace

1. Provedené práce a dodávky budou zhotovitelem objednateli účtovány jedenkrát v měsíci na základě vzájemně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu soupisu provedených prací a dodávek. Tento zjišťovací protokol vypracuje zhotovitel k 20. dni příslušného kalendářního měsíce. Provedenými pracemi a dodávkami se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla subdodavateli zhotovitele. Objednatel odsouhlasí zjišťovací protokol do 10 pracovních dnů od data doručení. Soupis provedených prací a dodávek bude součástí faktury.
2. Oprávněně vystavená faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu včetně těchto účastníků sjednaných údajů:
- a) údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, registrační číslo v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl) a údaj osvědčení o registraci k DPH,
 - b) číslo smlouvy,
 - c) číslo a název stavby, číslo a název etapy,

- d) předmět díla,
 - e) číslo faktury,
 - f) fakturovanou částku,
 - g) datum zdanitelného plnění za fakturovanou částku,
 - h) razítko a podpis oprávněné osoby stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury.
3. Smluvní strany vzájemně dohodly lhůtu splatnosti jednotlivých faktur, a to **30 dní** od doručení objednateli. Faktura bude předána ve dvou vyhotoveních. Faktury budou zasílány na adresu objednatele.
 4. Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.
 5. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté či zákonem vymezené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je 21 dnů od jejího doručení objednateli.
 6. Faktura je považována za uhrazenou v den, kdy byla fakturovaná částka připsána na účet zhotovitele.
 7. Objednatel neposkytuje zálohy.
 8. Stane-li se zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (zákon o DPH), je povinen neprodleně o tomto informovat objednatele.
 9. Bude-li zhotovitel ke dni poskytnutí zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec ve smyslu § 106 zákona o DPH, je objednatel oprávněn část ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhradit přímo na účet správce daně v souladu s § 109a zákona o DPH. O tuto část bude na základě smluvní vůle účastníků snížena cena díla a zhotovitel obdrží pouze cenu díla (části díla) bez DPH.

VIII. Smluvní pokuty

1. Jestliže objednatel neuhradí na základě faktury zhotovitele v termínu splatnosti faktury cenu díla na účet zhotovitele, může zhotovitel vyúčtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení objednatele.
2. Jestliže zhotovitel neprovede řádně a včas dílo uvedené v čl. IV. této smlouvy v termínu uvedeném v čl. V. této smlouvy, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení do dne předání řádně zhotoveného díla objednateli.
3. Za nesplnění termínu odstranění záručních vad a nedodělků podle článku X. této smlouvy o dílo má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.
4. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování.
5. Náhrada škody a odstoupení od smlouvy o dílo se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Účastníci této smlouvy si sjednali, že objednatel má vůči zhotoviteli právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím tuto smluvní pokutu.

IX. Předání a převzetí díla

1. Před zahájením díla bude svolána schůzka, kde bude provedeno předání staveniště a založen stavební deník.
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli formou písemného zápisu do protokolu o předání a převzetí staveniště podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel zhotoviteli vyjádření o existenci inženýrských sítí. V případě, že objednatel neseznámí zhotovitele s inženýrskými sítěmi, nese za jejich případné poškození plnou odpovědnost objednatel. Převzetím staveniště k provedení díla nese zhotovitel odpovědnost za škody na provedeném díle až do doby jeho dokončení a předání objednateli.
3. Zhotovitel je povinen ode dne zahájení stavebních prací vést stavební deník. Do stavebního deníku budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje

o časovém postupu prací a jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek provádění prací od nabídky a údaje o klimatických podmínkách. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Povinnost vést stavební deník končí dnem převzetí díla objednatelem. Po dokončení stavby předá zhotovitel objednateli originál stavebního deníku podle ustanovení § 157 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, který bude součástí předávaných dokladů.

4. Jestliže jedna strana smluvního vztahu nesouhlasí s provedeným zápisem do stavebního deníku, připojí svůj komentář do stavebního deníku nejpozději do 3 následujících dní. Pokud nedojde ke vzájemné dohodě, bude přizván nezávislý odborník k posouzení problému. Po tuto dobu bude stavba zastavena a o tuto dobu bude prodloužen termín dokončení díla.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla z hlediska postupu a kvality prováděných prací. Zhotovitel je povinen objednateli dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen před každým prováděním části díla, která má být zakryta, vyzvat objednatele zápisem ve stavebním deníku nebo zasláním prokazatelnou formou písemně, popřípadě e-mailové výzvy do sídla objednatele, nejpozději však 3 pracovní dny předem, k prohlídce a převzetí prací. Objednatel, který ač řádně vyzván se k prohlídce nedostaví, se zakrytím prací souhlasí. V případě dodatečného požadavku na odkrytí prací hradí objednatel mimo smluvní cenu náklady odkrytí a nového zakrytí konstrukcí. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé na jeho dodávce díla vlivem užívání komunikace nad míru obvyklou a zároveň nezpůsobilou pro daný typ komunikace dle nabídky. Dále zhotovitel neodpovídá za vady povrchu vzniklé vlivem vad podkladních vrstev, které nebyly zhotovitelem prováděny. Zhotovitel před realizací díla odborně posoudí, zda podkladní vrstvy nevykazují zjevné nedostatky, které by mohly ohrozit řádnou realizaci předmětného díla dle této smlouvy. V případě zjištění nedostatků je zhotovitel povinen na dané konkretizované nedostatky objednatele písemně upozornit. Zhotovitelem případně zjištěné nedostatky podkladní vrstvy bránící řádné a včasné realizaci díla dle této smlouvy budou řešeny objednatelem samostatným smluvním ujednáním se zhotovitelem nebo třetí osobou.
8. O převzetí díla sestaví smluvní strany zápis o předání a převzetí dokončených stavebních prací, který obsahuje zhodnocení kvality provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků, dohodu o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, jakožto i prohlášení objednatele, že objednanou dodávku přijímá.
9. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí předmětu plnění pro zásadní vady či nedodělky, které neumožňují provozování nebo používání předmětu plnění. Pokud objednatel dílo užívá, má se za to, že s přijímkou souhlasil a je povinen dílo uhradit v plném rozsahu. Pro odstranění vad a nedodělků bude sjednán termín pro jejich odstranění. Na pozdější vady nebude již brán zřetel a budou se řešit v záruční lhůtě.

X. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne na všechny stavební práce, potažmo na kvalitu díla jako celku záruční dobu **60 měsíců** ode dne předání a převzetí řádně zhotoveného stavebního díla jako celku, a to bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé a odpovídající této smlouvě.
2. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
3. V případě výskytu vady díla v průběhu záruční doby uplatní objednatel bezodkladně po jejím zjištění u zhotovitele písemnou reklamaci. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje a jakým způsobem požaduje vadu odstranit. V případě oprávněné reklamace se zhotovitel s objednatelem dohodnou na termínu odstranění vady písemnou formou.
4. Termín odstranění vady bude dohodnut v technologicky co nejkratším termínu, s ohledem na klimatické podmínky vhodné pro provedení opravy. Účastníci této smlouvy si sjednali, že v případě, kdy nedojde k dojednání jiného termínu k odstranění vady, se zhotovitel zavazuje toto odstranit nejpozději do 10 dnů ode dne oznámení vady objednatelem.
5. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 pracovních dnů od doručení písemné reklamace objednatele zhotoviteli písemné odmítnutí reklamované vady díla, jsou reklamované vady díla považovány za uznané zhotovitelem.

6. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá na základě písemného předávacího protokolu.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelní událostí nebo třetí osobou.

XI. Ostatní ujednání

1. Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy, se budou smluvní strany snažit řešit smírně a pro takový případ se zavazují o smíru jednat. V případě, že spory nebudou moci být vyřešeny postupem uvedeným v první větě tohoto odstavce, budou je smluvní strany řešit soudně.
2. Účastníci této smlouvy využívají možnosti dané ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů a tímto si sjednávají místní příslušnost soudu prvního stupně objednatele, tj. Okresní soud v Kolíně, pokud zákon nestanoví příslušnost výlučnou.
3. Od této smlouvy smí odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po průkazném písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. V případě jednostranného odstoupení od této smlouvy o dílo je objednatel povinen uhradit zhotoviteli cenu prokazatelně objednaných dílčích subdodávek u subdodavatelů zhotovitele v případě, že nebude možno tyto subdodávky stornovat.
5. Za podstatné porušení smlouvy, při kterém je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od smlouvy podle předchozího odstavce, se považuje zejména:
 - opakovaná vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dní,
 - prodlení objednatele s úhradou faktury o více než 30 dní,
 - úpadek objednatele nebo zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů,
 - opakované porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích.
6. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit předmět této smlouvy v souladu s touto smlouvou, v kvalitě určené platnými ČSN, TP a jinými obecně uznávanými normami, na svou zodpovědnost a na své nebezpečí.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobovat na stavbě únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
8. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat všechny obecně závazné právní a technické předpisy v oblasti bezpečnost a ochrany zdraví při práci (BOZP), požární ochrany (PO) a ochrany životního prostředí. Zhotovitel se zavazuje, že si zajistí vlastní dozor nad bezpečností práce ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
9. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky týkající se místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu díla. Do dosažení dohody o změně díla je zhotovitel oprávněn provádění díla přerušit. Účastníci této smlouvy si sjednali, že požadavek tzv. bez zbytečného odkladu bude naplněn, pokud jednající osoba učiní dané právní jednání nejpozději do 3 dnů.
10. V záležitosti dodávky stavebního díla zastupuje v rozsahu této smlouvy o dílo:
 - za objednatele Bc. Jana Foffová, MBA, vedoucí SVP
e-mail jana.foffova@mukolin.cz
tel. 321 748 270, 731 51 88 90
 - za zhotovitele Jiří Nosek, stavební technik
e-mail drevokrov@volny.cz
tel. 321 713 792
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Přehled smluv“ vedeném městem Kolín, který obsahuje údaje o smluvní straně, datum uzavření

smlouvy, předmětu smlouvy a výše plnění. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kolín, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoli dalších podmínek.

12. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen: „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní město Kolín, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. Toto ujednání však nebrání tomu, aby smlouvu zveřejnil i smluvní partner města Kolína. Po uveřejnění v registru smluv obdrží smluvní partner města Kolína do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu *pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že smluvní partner města Kolína nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat jen formou průběžně číslovaných písemných dodatků, řádně potvrzených a podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Dodatky se stávají nedílnou součástí smlouvy.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a předpisů souvisejících.
3. Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, jakož i následky z ní vzešlé přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran.
4. Jakákoli ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
5. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, vážně, určité a srozumitelně, což stvrzují svým podpisem.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
7. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a zaniká uplynutím záruční doby.
8. Tato smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a dvě zhotovitel.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
 - Příloha č. 1 - Cenová nabídka zhotovitele (smluvní rozpočet)

V Kolíně dne 15. 4. 2018



PhDr. Tomáš Růžička, MPA
místostarosta města

V Kolíně dne 25. 4. 2018



zhotovitele
Dřevokrov spol. s r.o.
Miroslava Nosková
jednatelka

JABLOŇOV stavební společnost
JABLOŇOVÁ 756, 280 02 KOLÍN IV
tel.: 321 713 798
IČO: 430 90 001, DIČ: CZ43090001

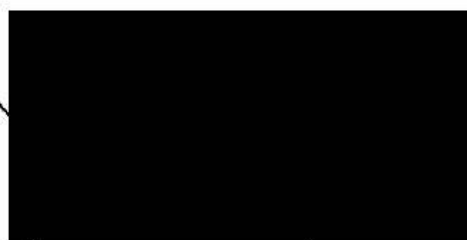
Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.

Tato smlouva byla projednána a odsouhlasena Radou města Kolína dne 16.4.2018, usnesení č. 4860/136/RM/2018.



Mgr. Bc. Vít Rakusan
starosta města



Mgr. Michael Kašpar
I. místopředseda

Příloha č. 1 k SoD č. 489/2018 **Krycí list rozpočtu - STAVBA CELKEM**

Název stavby:	OBRADNÍ SIN USTŘEDNÍHO HŘBITOVA	Objednatel:	Město Kolín, Karlovo náměstí 78	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Opravy a úpravy vnitřních prostor	Projektant:	Ing. Martin Outlý, O-PRO SERVIS, Karlovo náměstí 7	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Kolín	Zhotovitel:	Dřevokrov spol. s r.o.	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	164
JKSO:	801	Zpracoval:	Ing. Jan Forejt	Datum:	15.3.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	122 620,48	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		31 502,07
	Montáž	272 295,48		Bez pevné podl.	0,00		Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	106 510,97	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	260 590,87		Rezerva	63 004,12		Provozní vlivy	5 000,00
"M"	Dodávky	227 757,85				Ostatní		0,00
	Montáž	123 091,85					NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		96 141,90						
Přesun hmot a sutí		51 073,03						
ZRN celkem		1 260 082,43	DN celkem		63 004,12	NUS celkem		36 502,07
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	1 359 588,62
Základ 21%	1 359 588,62	DPH 21%	285 513,61	Celkem včetně DPH	1 645 102,23

Projektant	V Kolíně dne 13.4.2018	V Kolíně dne 15.4.2018	
	Objednatel město Kolín PhDr. Tomáš Kozínek, Mgr. A. Mlýnský	Zhotovitel Dřevokrov spo Miroslava Noskova, jednatek	 stavěcí společnost JABLOŇOVÁ 756 280 02 KOLÍN IV tel.: 32 713 792 IČO: 430 90 001 DIČ: CZ43090001
Datum, razítko a podpis			

Poznámka:

Krycí list objektu (SO 01 - Hygienické zázemí pro pers. a místnost rozloučení)

Název stavby:	OBŘADNÍ SIN ÚSTŘEDNÍHO HŘBITOVA	Objednatel:	Město Kolín, Karlovo náměstí 78	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Opravy a úpravy vnitřních prostor	Projektant:	Ing. M. Outlý, O-PRO SERVIS, Karlovo náměstí 75	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Kolín	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	31.8.2015	Konec výstavby:		Položek:	62
JKSO:	801	Zpracoval:	Ing. Jan Forejt	Datum:	31.8.2015

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	40 781,40	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		15 895,35
	Montáž	87 388,86	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	38 486,43	Kulturní památka		0,00	Uzemní vlivy		0,00
	Montáž	142 308,80	Rezerva		31 790,69	Provozní vlivy		5 000,00
"M"	Dodávky	147 550,00				Ostatní		0,00
	Montáž	107 116,30				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		48 945,20						
Přesun hmot a sutí		22 236,86						
ZRN celkem		634 813,85	DN celkem		31 790,69	NUS celkem		20 895,35
						ORN celkem		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	687 499,89
Základ 21%	687 499,89	DPH 21%	144 374,98	Celkem včetně DPH	831 874,87

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Krycí list objektu (SO 02 - Prostory pro pozůstalé a pohřební službu)

Název stavby:	OBRÁDNÍ SIN ÚSTŘEDNÍHO HŘBITOVA	Objednatel:	Město Kolín, Karlovo náměstí 78	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Opravy a úpravy vnitřních prostor	Projektant:	Ing. Martin Outlý, O-PRO SERVIS, Karlovo náměstí 7	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Kolín	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	31.8.2015	Konec výstavby:		Položek:	42
JKSO:	801	Zpracoval:		Datum:	31.8.2015

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	38 610,18	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	8 659,35	
	Montáž	71 728,41	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00	
PSV	Dodávky	38 546,75	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00	
	Montáž	61 747,17	Rezerva	17 318,70	Provozní vlivy	0,00	
"M"	Dodávky	80 207,85			Ostatní	0,00	
	Montáž	15 975,55			NUS z rozpočtu	0,00	
Ostatní materiál		26 637,70					
Přesun hmot a sutí		12 920,39					
ZRN celkem		346 374,00	DN celkem	17 318,70	NUS celkem	8 659,35	
					ORN celkem	0,00	

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	372 352,05	DPH 21%	78 193,93
		Celkem bez DPH	372 352,05
		Celkem včetně DPH	450 545,98

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Krycí list objektu (SO 03 - Úpravy kancelářských prostor)

Název stavby:	OBRADNÍ SÍN USTŘEDNÍHO HŘBITOVA	Objednatel:	Město Kolín, Karlovo náměstí 78	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Opravy a úpravy vnitřních prostor	Projektant:	Ing. Martin Outlý, O-PRO SERVIS, Karlovo náměstí 7	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Kolín	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	31.8.2015	Konec výstavby:		Položek:	24
JKSO:	801	Zpracoval:		Datum:	31.8.2015

Rozpočtové náklady v Kč

A Základní rozpočtové náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	7 988,96	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	2 147,67
	Montáž	30 596,59	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	16 740,72	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00
	Montáž	22 785,37	Rezerva	4 295,33	Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		3 798,00				
Přesun hmot a sutí		3 997,03				
ZRN celkem		85 906,67	DN celkem	4 295,33	NUS celkem	2 147,67
					ORN celkem	0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	92 349,67
Základ 21%	92 349,67	DPH 21%	19 393,43	Celkem včetně DPH	111 743,10

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Krycí list objektu (SO 04 - Úpravy provozních prostor)

Název stavby:	OBRÁDNI SÍN USTŘEDNÍHO HŘBITOVA	Objednatel:	Město Kolín, Karlovo náměstí 78	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Opravy a úpravy vnitřních prostor	Projektant:	Ing. Martin Outlý, O-PRO SERVIS, Karlovo náměstí 7	IČ/DIČ:	
Lokalita:	Kolín	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:	31.8.2015	Konec výstavby:		Položek:	36
JKSO:	801	Zpracoval:		Datum:	31.8.2015

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	35 239,94	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	4 799,70		
	Montáž	82 581,62	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00		
PSV	Dodávky	12 737,07	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	33 749,53	Rezerva	9 599,40	Provozní vlivy	0,00		
"M"	Dodávky	0,00			Ostatní	0,00		
	Montáž	0,00			NUS z rozpočtu	0,00		
Ostatní materiál		16 761,00						
Přesun hmot a sutí		10 918,75						
ZRN celkem		191 987,91	DN celkem	9 599,40	NUS celkem	4 799,70		
					ORN celkem	0,00		

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00
Základ 21%	206 387,01	DPH 21%	43 341,27
		Celkem bez DPH	206 387,01
		Celkem včetně DPH	249 728,28

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka: