

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2018/0231/OSIO
uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 7R-305 /2018
ze dne 11. 4. 2018

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4
se sídlem: Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Mgr. Petrem Štěpánkem, CSc., starostou MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Mgr. Petr Štěpánek, CSc., starosta MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Jiří Vinš, referent OSIO

IČ: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: [REDAKCE]

Číslo účtu: [REDAKCE]

2. Zhotovitel: Evyt, s.r.o.
zapsaný v OR sp. zn. C 111533 vedená u Městského soudu v Praze
zastoupený: Miloslavem Ryšavým jednatelem společnosti
se sídlem: Klouzková 74, 104 00 Praha 10
IČ: 27421775
DIČ: CZ27421775
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje

zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem: Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5, Praha 4. Dotčená budova je součástí pozemku parc. č. 277- zastavěná plocha a nádvoří, katastrální území Michle, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrálním pracovištěm Praha, na listu vlastnictví č. 1553. Dílo bude provedeno podle projektové dokumentace v podrobnosti pro provedení stavby, vypracované společností SUNCAD, s.r.o., Nám. Na Lužinách 3, Praha 5, 155 00 z 10/2017.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení přístavby pro vnější osobní výtah, který je umístěný na dvorní fasádu stávajícího objektu bytového domu. Podrobný popis prací je uveden v projektu provedení stavby. Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a převjímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 15 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 30 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodlení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 210 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro

provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. V případě, že klimatické podmínky nebudou umožňovat pokračování ve zhotovení díla, je zhotovitel oprávněn práce přerušit na dobu nezbytně nutnou a je povinen ve zhotovení díla pokračovat okamžitě, jakmile mu to klimatické podmínky dovolí. O dobu přerušení se prodlužuje doba zhotovení díla. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přijímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatel nejpozději 15 kalendářních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V.
Cena díla

5.1. Cena díla činí :	4.800.000,00 Kč bez DPH
DPH 15%:	720.000,00 Kč
Cena díla celkem:	5.520.000,00 Kč s DPH

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhuje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatel budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje. Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelům uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatel bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury-daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a tvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišť. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla; v rámci toho zejm. obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, vytýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a

dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;

- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinnostmi tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX. Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 10 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli - opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 15 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 15 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 30 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku

(za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),

c) je zhotovitel v úpadku,

d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,

e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),

f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),

g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),

h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo

i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé

porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI.

Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1.000,-Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII.

Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Strana objednatele obdržela 2 vyhotovení, strana zhotovitele 1 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylovající se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá smluvní straně informace při

výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prostě omylu připojují své podpisy.

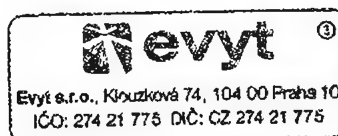
12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 23. 3. 2018

25 -04- 2018
V Praze dne.....



za objednatele
Mgr. Petr Štěpánek, CSc.
starosta městské části Praha 4



zhotovitel
Miloslav Ryšavý
jednatel společnosti

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne..... 25 -04- 2018



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



specialisté na výtahy

6. Oceněný výkaz výměr:

Nabídka číslo: M/1822/2018

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 26102017
Stavba: Venkovní výtah, BD Pethřimovská 1033/5, Praha 4

KSO: 803
Místo: ul. Pethřimovská 1033/5 Praha 5
CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1
Datum: 26. 10. 2017
CZ-CPA: 41

Zadavatel:
Městská část Praha 4

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Evytl, s.r.o.

IČ: 27421775
DIČ: CZ27421775

Projektant:
SunCad, s.r.o.

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Zpracováno dle metodiky ÚRS s maximálním zatříděním položek (popisu činností) dle Třídíku stavebních konstrukcí a prací. Použita databáze směrycn cen. Položky, které databáze neobsahuje, oceněny dle brutto ceníků příslušných dodavatelů. Veškeré názvy jednotlivých zařízení jsou uvedeny pouze pro určení technické úrovně a provozních parametrů. Ve všech případech lze použít i jiná než navržená zařízení, která mají podobnou nebo minimálně stejnou kvalitu, účinnost a výkon, parametry použití, ev. hlučnost (která bezpodmínečně splňuje platné hygienické normy). Celková množství u jednotlivých položek (kusy, metry) byla odměřena a sečtena ručně a digitálně z výkresů.

Cena bez DPH			4 800 000,00
	Sazba daně	Základ daně	výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	4 800 000,00	720 000,00
Cena s DPH		CZK	5 520 000,00

Evytl, s.r.o., Malkovského 591, 199 00 Praha 18
IČO: 27421775, DIČ: CZ27421775, OR/MIS Praha C 111533

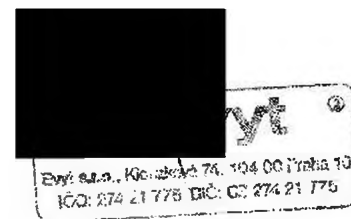
ISO 9001:2008
ISO 14001:2004



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 26102017
 Stavba: Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5, Praha 4
 Místo: ul. Pelhřimovská 1033/5 Praha 5 Datum: 26. 10. 2017
 Zadavatel: Městská část Praha 4 Projektant: SunCad, s.r.o.
 Uchazeč: Evyt, s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		4 800 000,00	5 520 000,00	
2610201	Venkovní výtah, BD Pelhřimovská			
7_a	1033/5_stavební část	4 505 000,00	5 180 750,00	STA
2610201	Venkovní výtah, BD Pelhřimovská			
7_b	1033/5_stavební část_VRN a Ostatní	295 000,00	339 250,00	STA



KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba: Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5, Praha 4
Objekt:

26102017_a - Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5 _stavební část

KSO: 803
Místo: ul. Pelhřimovská 1033/5 Praha 5
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:
Městská část Praha 4

Uchazeč:
Evyt, s.r.o.

Projektant:
SunCad, s.r.o.

Poznámka:

CC-CZ: 1
Datum: 26. 10. 2017
CZ-CPA: 41
IČ: 27421775
DIČ: CZ27421775
IČ: 27421775
DIČ: CZ27421775
IČ: 27421775
DIČ: CZ27421775

Cena bez DPH

4 505 000,00

DPH základní
snížení

Základ daně
0,09
4 505 000,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
675 750,00

Cena s DPH

5 180 750,00

v CZK



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5, Praha 4
 Objekt: 26102017_a - Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5_stavební část
 Místo: ul. Pethřimovská 1033/5 Praha 5
 Zadavatel: Městská část Praha 4
 Uchazeč: Evyt, s.r.o.

Datum: 26. 10. 2017
 Projektant: SunCad, s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem	4 505 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV	606 832,00
1 - Zemní práce	155 283,62
2 - Zakládání	4 387,08
3 - Svislé a kompletní konstrukce	11 054,40
4 - Vodorovné konstrukce	825,00
5 - Komunikace pozemní	57 500,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	72 083,60
8 - Trubní vedení	14 950,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	249 769,00
997 - Přesun sutě	32 545,10
998 - Přesun hmot	8 434,20
PSV - Práce a dodávky PSV	3 898 168,00
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	56 761,25
712 - Povlakové krytiny	5 008,50
713 - Izolace tepelné	27 912,60
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	1 666,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	1 434 664,00
762 - Konstrukce tesařské	84 869,45



764 - Konstrukce klempířské	67 859,80
766 - Konstrukce truhlářské	5 750,00
767 - Konstrukce zámečnické	1 619 223,25
771 - Podlahy z dlaždic	12 470,40
783 - Dokončovací práce	86 578,20
784 - Dokončovací práce	25 612,50
787 - Dokončovací práce	489 792,05

Strana 3 z 23



SOUPIS PRACÍ

Slavba: Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5, Praha 4
 Objekt: 26102017_a - Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5_stavební část

Místo: ul. Pelhřimovská 1033/5 Praha 5
 Zadavatel: Městská část Praha 4
 Uchazeč: Evyt, s.r.o.

Datum: 26. 10. 2017

Projektant: SunCad, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							4 505 000,00	
D	HSV		Práce a dodávky HSV				606 832,00	
D	1		Zemní práce				155 283,62	
1	K	113106171	Rozebření dlažeb vozovek pl do 50 m2 ze zámkové dlažby s ložem z kameniva	m2	25,000	200,00	5 000,00	
2	K	113204111	Vytrhání ebrub záhonových	m	9,000	100,00	900,00	
	W		9			9,000		
	W		Součet			9,000		
3	K	130901123	Bourání konstrukcí v hloubkách vykopávkách - ručně z betonu prostého neprokládaného	m3	5,000	4 500,00	22 500,00	CS ÚRS 2018 01

Rozebrání k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pouze pro bourání konstrukcí ze zdiva nebo z betonu ve výkopě při provádění zemních prací. Jsu-li zdiva nebo beton obklopeny horninou nebo sypavinou tak, že k nim bez vykopávky není přístup. 2. Ceny lze použít i pro bourání konstrukcí při vykopávkách zářevů. 3. Ceny nelze použít pro bourání konstrukcí a) na suchu ze zdiva nebo z betonu jako samostatnou stavební práci, i když jsou bourané konstrukce pod úrovní terénu. Jaka např. zdí, stropy a klenby v suterénu. b) pod vodou - ze zdiva nebo z betonu prostého, zakazuje-li projekt použití trhavin, - z betonu železového nebo předjatého a ocelových konstrukcí. 4. Svislé, příp. vodorovné přemístění materiálů z rozbouřených konstrukcí ve výkopě se oceňuje jako přemístění výkopu z hornin 5 až 7 cenami souboru cen 161 10-11 Svislé přemístění výkopu, příp. 162 . 0-1 . Vodorovné přemístění výkopu se složením, ale bez naložení a rozprostření. 5. Bourání konstrukce ze zdiva nebo z betonu prostého pod vodou se oceňuje cenou 177 40-1112 Vykopávka pod vodou v hornině II. S použitím trhavin. 6. V cenách jsou započteny i náklady na přemístění suti na hromady na vzdálenost do 20 m nebo naložení na dopravní prostředek. 7. Objem vybouraného materiálu pro přemístění se rovná objemu konstrukce před rozbouřením.

PČ

W

W

"vyb zákl domu zas fdo prost výt"
5

5,000



Evyt, s.r.o. Malokovského 591, 199 00 Praha 18
 IČO 27421775, DIČ CZ221421775, OR MS Praha C 111533

ISO 9001:2008
 ISO 14001:2004



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
4	K	131203101	Součet Hloubení jam: ručním nebo pneumatickým nářadím v souvržných horninách tř. 3 zakl. výř. 24,245*1,6 Součet:	m3	38,792	1 000,00	38 792,00	
5	K	137212101	Hloubení: rýh š. do 600 mm, ručním nebo pneumatickým nářadím v souvržných horninách tř. 3 "výk. pro odvod"	m3	4,400	1 000,00	4 400,00	
	W		4,400					
	W		4,400					
6	K	161101602	Vyražení výkopku těženého z prostoru pod základy nebo z pracovních šachet při podchycování základového zdíva, bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 1 až 4 z hloubky přes 2 do 4 m	m3	38,792	850,00	32 973,20	CS ÚRS 2018 01
	W		38,792					
	W		38,792					
7	K	161101652	Vyražení výkopku těženého z prostoru pod základy nebo z pracovních šachet při podchycování základového zdíva, bez naložení, avšak s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku z horniny tř. 5 až 7 z hloubky přes 2 do 4 m	m3	5,000	450,00	2 250,00	CS ÚRS 2018 01
	W		38,792					
	W		38,792					
8	K	162201201	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypatiny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m3	38,792	55,00	2 133,56	CS ÚRS 2018 01
	W		38,792					
	W		38,792					
9	K	162201211	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypatiny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním košečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 1 až 4	m3	155,168	45,00	6 982,56	CS ÚRS 2018 01
	W		155,168					
	W		155,168					
10	K	162201251	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypatiny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 5 až 7	m3	5,000	60,00	300,00	CS ÚRS 2018 01
	W		38,792					
	W		38,792					
11	K	162201259	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypatiny nošením s vyprázdněním nádoby na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každý dalších 10 m	m3	5,000	75,00	375,00	CS ÚRS 2018 01
	W		5,000					
	W		5,000					
12	K	162201261	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypatiny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním košečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny tř. 5 až 7	m3	5,000	95,00	275,00	CS ÚRS 2018 01
	W		38,792					
	W		38,792					
13	K	162201269	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypatiny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním košečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny Příplatek k ceně za každý dalších 10 m	m3	20,000	45,00	900,00	CS ÚRS 2018 01
	W		20,000					



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
14	K	16701105	Vodorovné přemístění do 10000 m výkopku/sypání z horniny tř. 1 až 4	m3	20,000	42,00	1 814,06	
	W		jama		38,792			
	W		Rýha		4,400			
	W		4,40		43,192			
	W		Součet		38,792	65,00	2 521,48	CS URS 2018 01
15	K	16710108	Nakládání, skládání a překládání neuhlitého výkopku nebo sypání nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 1 až 4	m3	38,792	55,00	2 133,56	CS URS 2018 01
	W		Součet		38,792	55,00	2 133,56	CS URS 2018 01
16	K	16710110	Nakládání, skládání a překládání neuhlitého výkopku nebo sypání skládání nebo překládání, z hornin tř. 1 až 4	m3	38,792	55,00	2 133,56	CS URS 2018 01
	W		Součet		38,792	55,00	2 133,56	CS URS 2018 01
17	K	16710111	Nakládání, skládání a překládání neuhlitého výkopku nebo sypání nakládání, množství do 100 m3, z hornin tř. 5 až 7	m3	5,000	46,00	225,00	CS URS 2018 01
	W		Součet		38,792	46,00	225,00	CS URS 2018 01

Popis:
 1. Ceny -1101, -1151, -1102, -1152, -1103, -1153, jsou určeny pro nakládání, skládání a překládání na obydlí nebo z obydlí dopravního prostředku. Pro nakládání z loď nebo na loď jsou určeny ceny -1105 a -1155. 2. Ceny -1105 a -1155 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost až do 20 m vodorovně; vodorovná vzdálenost se měří od těžiště loď k těžišti druhé loď, nebo k těžišti hrany na břehu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu, b) do 4 m svisle; svislá vzdálenost se měří od pracovní hladiny vody k úrovni srovnatého terénu v místě hranady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m, jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodě a) kratší než 20 m nejméně o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 3. Množství měřných jednotek se urč. v nastlém stěru horniny.

Popis:
 1. Ceny -1101, -1151, -1102, -1152, -1103, -1153, jsou určeny pro nakládání, skládání a překládání na obydlí nebo z obydlí dopravního prostředku. Pro nakládání z loď nebo na loď jsou určeny ceny -1105 a -1155. 2. Ceny -1105 a -1155 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost až do 20 m vodorovně; vodorovná vzdálenost se měří od těžiště loď k těžišti druhé loď, nebo k těžišti hrany na břehu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu, b) do 4 m svisle; svislá vzdálenost se měří od pracovní hladiny vody k úrovni srovnatého terénu v místě hranady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m, jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodě a) kratší než 20 m nejméně o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 3. Množství měřných jednotek se urč. v nastlém stěru horniny.



PČ	Typ	Kod	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1101, -1151, -1102, -1152, -1103, -1153, jsou určeny pro nakládání, skládání a překládání neobvyklý nebo z obvyklého dopravního prostředku. Pro nakládání z lodi nebo na loď jsou určeny ceny -1105 a -1155. 2. Ceny -1105 a -1155 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost a) do 20 m vodorovně; vodorovná vzdálenost se měří od těžiště lodi k těžišti druhé lodi, nebo k těžišti hromady na břehu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu, b) do 4 m svisle; svislá vzdálenost se měří od pracovní hladiny vody k úrovni srovnatého terénu v místě hromady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m. Jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodu a) kratší než 20 m nejméně o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 3. Množství měřících jednotek se určí v rostlém stavu horniny.								
	PSC							
	W		5			5,000		
	W		Součet			5,000		
18	K	167101153	Nakládání, skládání a překládání neutehltého výkopku nebo sypaniny skládání nebo překládání, z hornin tř. 5 až 7	m3	5,000	60,00	300,00	CS ÚRS 2018 01
Poznámka k souboru cen: 1. Ceny -1101, -1151, -1102, -1152, -1103, -1153, jsou určeny pro nakládání, skládání a překládání neobvyklý nebo z obvyklého dopravního prostředku. Pro nakládání z lodi nebo na loď jsou určeny ceny -1105 a -1155. 2. Ceny -1105 a -1155 jsou určeny pro nakládání, překládání a vykládání na vzdálenost a) do 20 m vodorovně; vodorovná vzdálenost se měří od těžiště lodi k těžišti druhé lodi, nebo k těžišti hromady na břehu nebo k těžišti dopravního prostředku na suchu, b) do 4 m svisle; svislá vzdálenost se měří od pracovní hladiny vody k úrovni srovnatého terénu v místě hromady nebo v místě dopravní plochy pro dopravní prostředek na suchu. Uvedenou svislou vzdálenost 4 m lze zvětšit, a to nejvýše do 6 m. Jestliže je vodorovná vzdálenost uvedená v bodu a) kratší než 20 m nejméně o trojnásobek zvětšení výšky přes 4 m. 3. Množství měřících jednotek se určí v rostlém stavu horniny.								
	PSC							
19	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t		51,561	100,00	5 156,10
	W		28,645*1,8			51,561		
	W		Součet			51,561		
20	K	174101101	Zásyp jam, šachet ryh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3		2,805	80,00	224,40
	W		4,4			4,400		
	W		-2,75			-2,750		
	W		Zás otvorů do sklepním světlíku štěrskem					
	W		2,2*0,75*0,7			1,155		
	W		Součet			2,805		
21	M	583373080	Štěrkopisek (Horní Řasnice) frakce 0-2 třídní B	t		13,466	450,00	6 059,70
	W		1,65*2,025			3,341		
	W		5*2,025			10,125		
	W		Součet			13,466		
22	M	583413410	kamenivo drcené drobné frakce 0-4 prané	t		2,835	400,00	1 134,00
	W		světlík					
	W		1,134*2,5			2,835		
	W		Součet			2,835		



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
23	K	175101201	Obšypání objektů nad přílehlým původním terénem sypáním z vhodných hornin 1 až 4 nebo materiálem ušlechtlým ve vzdálenosti do 3 m od vnějšího kraje objektu pro jakoukoliv míru ztuhnutí bez prohození sypání sítím	m3	5,000	2 500,00	12 500,00	CS ÚRS 2018 01

Průměrná k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro objem obšypu do vzdálenosti 3 m od přílehlého lize objektu nad přílehlým původním terénem. Záhy pod limitu terénem se oceňuje jako záhyp olovo objektu cenami 174 10-1101, 174 10-1103 nebo 174 20-1101 a 174 20-1103; zbyvatky obšyp se oceňují příslušnými cenami souboru cen 171. 0-11 Ušlechtlým sypáním do hloubky 2. Ceny platí i pro sypání ochranných valů nebo těch jejich částí, jejichž šířka je v koruně menší než 3 m. Ušlechtlým sypáním do zmrzlých valů nebo jejich částí, jejichž šířka v koruně je 3 m a více, se oceňuje cenou 171 20-1101 Ušlechtlým sypáním do nerovinných nivyků. 3. Ceny nabe použít pro obšyp potrubí, tento se oceňuje cenami 175 11-11 Obšyp potrubí ručně, nebo 175 15-11 Obšypání potrubní strojně. 4. V cenách nejsou započteny náklady na: a) svařování obšypu, tato se oceňuje cenami souboru cen 182 0-11 Svařování, b) hromosvazní obšypu, tato se oceňuje cenami souboru cen 18. 30-11 Rozpoznání o určení omítky, c) ošetření obšypu, tato se oceňuje příslušnými cenami souboru cen Části A Zřízení konstrukce katalogu 823-2 Rekonstrukce. 5. Vzdálenosti do 3 m uračena v popisu souboru cen se rozumí nejkratší vzdálenost některé hmoty nebo dočasně skřípky, z níž se sypáním oděbná, od vnějšího okraje objektu. Použije-li se pro obšyp objektů sypání ze zeminy, kterou je nutno přemísťovat ze vzdálenosti přes 30 m od vnějšího okraje objektu a rozlozovat, oceňuje se tato a) přemísťování sypáním cenami souboru cen 182. 0-1. Vodorovné přemísťování výkopky, b) rozlozování díle 81. 3172 Všeobecných podmínek katalogu přiřadí se vzdálenosti 3 m od částové vzdálenosti inženýrů. 6. Míru ztuhnutí předepisuje projekt. 7. V cenách nejsou zahrnuty náklady na nakupovanou sypání. Tato se oceňuje ve specifikaci.

PSK

24	K	175111101	Obšypání potrubí ručně sypáním bez prohození, ušlechtlým do 3 m	m3	2,200	850,00	1 870,00	
	W		119,2		2,200			
	W		Součet		2,200			
25	M	58232080	Štěrkopisec (Horní Rosnice) frakce 0-2 třída B	t	6,910	400,00	3 564,00	
0	2		Zakládání				4 387,08	
26	K	273313711	Základové desky z betonu tř. C 20/25	m3	0,742	1 500,00	1 113,00	
	W		0,7424		0,742			
	W		Součet		0,742			
27	K	273315111	Základové desky ze žb bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 25/30	m3	1,639	1 500,00	2 458,50	
	W		"deska"		1,639			
	W		1,63935		1,639			
	W		Součet		0,2041	1 250,00	255,00	
28	K	273361871	Výztuž základových desek betonářskou ocelí 10 505 (R)	t	0,204			
	W		0,2042		0,204			
	W		Součet		0,101	2 580,00	260,58	
29	K	273362021	Výztuž základových desek svařovanými sjezími káři	t	0,101			
	W		zakl deska					

Strana 8 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
01	W		0,1012 stěna včetně a výzt.		0,101			
	W		Součet		0,101			
30	K	273313711	Zakladové patky z betonu tř. C 20/25	m3	0,200	1 500,00	300,00	
	W		Součet		0,200			
	W		Součet		0,700			
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				11 054,40	
31	K	310238211	Začistka otvorů pl. do 1 m2 ve zdvu nadzákladovým cihlami pálenými na MVC	m3	0,063	850,00	53,55	
	W		zář. olv.		0,063			
	W		Součet		0,063			
32	K	310321111	Zabetonování otvorů do pl. 1 m2 ve zdvu nadzákladovým včetně bednění a výztuže	m3	2,101	850,00	1 785,85	
	W		dobel. otv. stěny		2,101			
	W		Součet		2,101			
33	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,020	950,00	19,00	
	W		Součet		0,020			
	W		Součet		0,020			
34	K	317944323	Válčované nosníky č. 14 až 22 obřadnětř. osazované do připravených otvorů	t	0,046	1 000,00	46,00	
	W		příčk. 16"		0,046			
	W		Součet		0,046			
35	K	34000001a	Zemnicíkové výpomoci k 2114	kus	1,000	850,00	850,00	
	W		Součet		1,000			
36	K	34000002a	Zemnicíkové výpomoci k 767	kus	1,000	650,00	650,00	
37	K	34000004a	Zemnicíkové výpomoci k 766	kus	1,000	650,00	650,00	
38	K	34000005a	Zemnicíkové výpomoci k 721	kus	1,000	650,00	650,00	
39	K	34000006a	Zemnicíkové výpomoci 764	kus	1,000	550,00	550,00	
40	K	34000007a	Zemnicíkové výpomoci 762	kus	1,000	550,00	550,00	
	W		Součet		1,000			
41	K	34000008a	Zemnicíkové výpomoci k technologii výtahu	kus	1,000	850,00	850,00	
42	K	34000011a	Zemnicíkové výpomoci k 767	kus	1,000	450,00	450,00	
43	K	34100001a	Ochrana stávajících konstrukcí interiéru	kus	1,000	450,00	450,00	
	W		Součet		1,000			
44	K	34100001b	Ochrana stávajících konstrukcí exteriéru	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
	W		Součet		1,000			

Strana 9 z 23



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	4	Vodorovné konstrukce				825,00	
45	K	451573111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze štěrkopisku 11*0,5*0,1	m3	0,550	1 500,00	825,00	
	W		Součet		0,550			
	W				0,550			
	D	5	Komunikace pozemní				57 500,00	
46	K	564201111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP tl 40 mm "podkl zamk dl"	m2	25,000	1 500,00	37 500,00	
	W		25		25,000			
	W		Součet		25,000			
47	K	564251111	Podklad nebo podsyp ze štěrkopisku ŠP tl 150 mm "zamk dl"	m2	25,000	350,00	8 750,00	
	W		25		25,000			
	W		Součet		25,000			
48	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	25,000	450,00	11 250,00	
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				72 083,60	
49	K	611325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stropích "výč"	kus	5,000	350,00	1 750,00	
	W		5		5,000			
	W		Součet		5,000			
50	K	612325225	Vápenocementová štuková omítka malých ploch do 4,0 m2 na stěnách "zazd.okel"	kus	2,000	350,00	700,00	
	W		2		2,000			
	W		Součet		2,000			
51	K	621331141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších pohledů nanášená ručně	m2	7,968	350,00	2 788,80	
	W		7,968		7,968			
	W		Součet		7,968			
52	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn z polystyrénových desek tl do 160 mm	m2	5,200	980,00	5 096,00	
53	M	283759520	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 160 mm	m2	5,304	500,00	2 652,00	
	P		Poznámka k položce: lambda=0,039 [W / m K]					
54	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění hl. špalety do 200 mm z polystyrénu-tl do 40 mm	m	2,080	1 000,00	2 080,00	
	W		2,080		2,080			
	W		Součet		2,080			
55	M	283759300	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 20 mm	m2	2,080	500,00	1 040,00	

 EYTL s.r.o. Malkovského 591 199 00 Praha 18
 IČO 27421775 DIČ CZ27421775 OR MS Praha C 111533

 ISO 9001:2008
 ISO 14001:2004


PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenná soustava
16	W		Součet		80,000			
70	K	941221211	Příplatek k řešení řadového rámovému těžkému š 1,2 m v do 25 m za první a ZKD den používání	m2	1 200,000	50,00	60 000,00	
	W		Součet		1 200,000			
71	K	941221812	Demonáž řešení řadového rámového těžkého zařízení do 300 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	80,000	250,00	20 000,00	
	W		Součet		80,000			
72	K	944511111	Montáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	80,000	200,00	16 000,00	
	W		Součet		80,000			
73	K	944511211	Příplatek k ochranné síti za první a ZKD den použití	m2	1 200,000	20,00	24 000,00	
	W		Součet		1 200,000			
74	K	944511811	Demonáž ochranné sítě z textilie z umělých vláken	m2	80,000	100,00	8 000,00	
	W		Součet		80,000			
75	K	944711112	Montáž zachytivé síťky š do 2 m	m	7,000	2 500,00	17 500,00	
	W		Součet		7,000			
76	K	94471212	Příplatek k zachytivé síťce š do 2 m za první a ZKD den použití	m	105,000	20,00	2 100,00	
	W		Součet		105,000			
77	K	944711813	Demonáž zachytivé síťky š do 2,5 m	m	7,000	1 500,00	10 500,00	
	W		Součet		7,000			
78	K	952901111	Učistění budov bytové a občanské výtahy při výšce podlaží do 4 m "ukl po stavbě"	m2	50,000	250,00	12 500,00	
	W		Součet		50,000			
79	K	953941816	Osazení kovových kontrol nebo kotev pro záclonové kryty, radiátorové držáky apod. s jejich dodáním "kovění has.přístroje viz. pp.CO2"	kus	2,000	650,00	1 300,00	
	W		Součet		2,000			
80	M	449325110	Hasicí přístroj HPH CO2 has.sch.55B "has.přístroj dle PD"	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
	W		Součet		1,000			
81	M	48441510a	Držák pro zavěšení HP	kus	2,000	200,00	400,00	
	W		Součet		2,000			

Strana 12 z 23



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	K	96104411	Bourání základů z betonu prostého	m3	0,942	2 500,00	2 355,00	
	W		"bour zákl konstr"					
	W		"podkl"		0,742			
	W		0,7424		0,200			
	W		"Patsy"		0,942			
	W		0,2		1,639			
	W		Součet			2 500,00	4 097,50	
83	K	96105511	Bourání základů ze žb	m3	1,639	2 500,00	4 097,50	
	W		"zákl ko osovka"		1,639			
	W		1,63935		1,639			
	W		Součet			1 500,00	8 415,00	
84	K	96504513	Bourání potěrů cementových nebo diskontentových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	5,610	1 500,00	8 415,00	
	W		"odsetkání teraca sromateině"		5,610			
	W		5,61		5,610			
	W		Součet			1 500,00	1 080,00	
85	K	96802354	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křidel pl do 1 m2	m2	0,720	1 500,00	1 080,00	
	W		0,72		0,720			
	W		Součet			1 200,00	1 362,00	
86	K	971042651	Vymování otvorů v betonových příčkách a zdech pl do 4 m2	m3	1,135	1 200,00	1 362,00	
	W		"vyp ocv. pro překl"		1,135			
	W		1,1349		1,135			
	W		Součet			2 000,00	2 000,00	
87	K	9760811a	Demonáž sklepního světlíku 2,2 0,75 0,7, plast s rámečkem a roštěm	kus	1,000	2 000,00	2 000,00	
	W		"bez záš"		1,000			
	W		1		1,000			
	W		Součet			200,00	1 800,00	
88	K	97902441	Očištění vybouraných obrubníků a krajních zahradních	m	9,000	200,00	1 800,00	
	W		9		9,000			
	W		Součet			100,00	2 500,00	
89	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s pucoáním spárováním z kamenná leženeho	m2	25,000	100,00	2 500,00	
	W		Očištění omítek stěr		4,220			
	W		"sov zatka kontakt"		4,220			
	W		0,72		0,720			
	W		3,5		3,500			
	W		Součet			250,00	4 322,50	
91	K	98513111	Očištění ploch stěn, rubu klench a podláh tlákovou vodou	m2	17,290	250,00	4 322,50	
	W		"Stěrka k vymomání betonových ploch rubu klench a podlah tl 5 mm		5,976			
	W		"vy bct. nástupště"		5,976			
	W		5,976		5,976		1 494,00	



PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		Součet		5,976			
93	K	985323111	Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi tl 1 mm	m2	5,976	500,00	2 988,00	
	W		Součet		5,976			
	W		Součet		5,976			
	D	997	Přesun sutě				32 545,10	
94	K	997013216	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 21 m ručně	t	17,129	500,00	8 564,50	
95	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	68,516	50,00	3 425,80	
	W		17,129*4		68,516			
96	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	17,129	500,00	8 564,50	
97	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	154,161	50,00	7 708,05	
	W		17,129*9		154,161			
	W		Součet		154,161			
98	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	17,129	250,00	4 282,25	
	D	998	Přesun hmot				8 434,20	
99	K	998018003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 17 do 24 m	t	42,171	200,00	8 434,20	CS ÚRS 2018 01
	PSV		<i>Popisná k souboru cen: 1. Ceny 7001 až 7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tl., že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám 7001 až 7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro sděly přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), účty se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.</i>					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				3 898 168,00	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				56 761,25	
100	K	711111001	Provedení iziace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	6,350	2 450,00	15 557,50	
	W		"vod iz zakl"					
	W		6,35		6,350			
	W		Součet		6,350			
101	K	711112001	Provedení izoiace proti zemní vlhkosti svlsle za studena nátěrem penetračním	m2	10,637	250,00	2 659,25	
	W		"sv iz zakl"					
	W		10,637		10,637			
	W		Součet		10,637			
102	M	111631500	lak asfaltový ALP19 (MJ t) bal 9 kg	t	0,017	2 500,00	42,50	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	WV		16,35*10,637*0,003		0,017			
	WV		Součet		0,017			
103	K	711141559	Provedení izolace proti vlhkosti pásy přilazením vodovodné NAIP	m ²	32,490	242,00	7 852,90	
	WV		stěs kg		26,100			
	WV		13,052					
	WV		zakl		6,390			
	WV		6,35		32,490			
	WV		Součet		10,637	250,00	2 659,25	
104	K	711140359	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přilazením svislé NAIP	m ²	10,637			
	WV		zakl		10,637			
	WV		Součet		10,637			
105	M	628522540	pás asfaltovaný modifikovaný SBS Elastodek 40 Special mineral	m ²	30,015	300,00	9 004,50	
106	M	628331500	pás těžký asfaltovaný SKLOBIT 40 MINERAL C 200 S40	m ²	20,067	250,00	5 016,75	
	WV		zakl		7,303			
	WV		6,35*1,15		12,764			
	WV		10,637*1,2		20,067			
	WV		Součet		9,960	500,00	4 980,00	
107	K	711199101	Provedení těsnícího pásu do spoje dílačmi nebo stýčné spáry pantaha - stěna	m				
	WV		1k izol stěrk		9,960			
	WV		9,96		9,960			
	WV		Součet		10,458	500,00	5 229,00	
108	M	283550210	páska těsnící pružná 100 bol. 50 m	m				
	WV		9,96*1,05		10,458			
	WV		Součet		10,458			
109	K	711493111	izolace proti podpatkové a tlakové vodě vodovodná těsnící kaši	m ²	7,536	450,00	3 391,20	
	WV		stěrk izol		7,536			
	WV		7,536		7,536			
	WV		Součet		7,536			
110	K	998711103	Přesun hmot torzáží pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výšky do 60 m	t	0,307	800,00	245,60	
111	K	998711181	Příplatek k přesunu hmot torzáží 711 proveděný bez použití mechanizace	t	0,307	400,00	122,80	
	D	712	Povlakové krytiny				5 008,50	
112	K	712341659	Provedení povlakové krytiny stěch do 10' pásy NAIP přilazením bodové	m ²	6,300	450,00	2 835,00	
	WV		6,3		6,300			
	WV		Součet		6,300			
113	M	628522640	pás - modifikovaným esatcem Sklodex 40 Special mineral	m ²	7,245	300,00	2 173,50	
	WV		6,3*1,15		7,245			
	WV		Součet		7,245			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D	713		Izolace tepelné				27 912,60	
114	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchním stropní volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m ²	6,200	300,00	1 890,00	
			Součet		6,200			
115	M	631481530	deska minerální izolacef ISOGER UNI 600x1200 mm tl. 80 mm	m ²	6,930	250,00	1 732,50	
			Součet		6,930			
116	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m ²	15,154	500,00	7 577,00	
			tepelná vrstva 50mm		4,524			
			Ochranná vrst. lz. 100'		10,630			
			Součet		15,154			
117	M	283723090	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 50 mm	m ²	4,976	1 000,00	4 976,00	
			Pozadíma k položení: lambda=0,037 (W / m K)		4,524			
			Součet		4,976			
118	M	283723090	deska z pěnového polystyrenu EPS 100 S 1000 x 500 x 100 mm	m ²	11,693	1 000,00	11 693,00	
			Pozadíma k položení: lambda=0,037 (W / m K)		11,693			
			Součet		11,693			
119	K	998713103	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 24 m	t	0,063	500,00	31,50	
120	K	998713181	Připlatek k přesunu hmot tonážní 713 proveděný bez použití mechanizace	t	0,063	200,00	12,60	
P	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				1 666,00	
121	K	721171906	Potrubi z PP vsazení obočky do třídy DN 125	kus	1,000	500,00	500,00	
			strojnatečně Pzr		1,000			
			Součet		1,000			
122	K	721241102	Lapač středních splavenin z litiny DN 125	kus	1,000	650,00	650,00	
			dobit ke sv		1,000			
			Součet		1,000			
123	K	721300942	Pročištění tlapač středních splavenin	kus	1,000	498,00	498,00	
124	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,029	1 000,00	29,00	CS ÚRS 2018 01

Strana 16 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
125	K	998721181	<p>Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu</p> <p>Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu</p> <p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaného materiálu, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Tožle sazbu se vypočítá rozdílové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiálu ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za zařízení podmiňmek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemíslyje.</p>	0,029	1 000,00	29,00	CS URS 2018 01	
126	K	74111001C	<p>Elektroinstalace - silnoproud</p> <p>Výťah technologie viz samostatná příloha</p> <p><i>Technologie výtahu viz samostatné příloha s cenou</i></p> <p>1 Součet</p>	kus	1,000	980 000,00	1 434 664,00	
127	K	741410041	<p>Montáž vodičů uzemňovacích drátů nebo lana D do 10 mm v městské zástavbě</p> <p>15 Součet</p>	m	15,000	1 000,00	15 000,00	
128	M	354410730	<p>Součet</p> <p>drátů průměr: 10 mm FeZn</p> <p><i>Poznámka k položce:</i></p> <p>Hmotnost: 0,65 kg/m</p>	kg	32,000	350,00	11 200,00	
129	K	741421811	<p>Demontáž drátů nebo lana srobového vedení D do 8 mm kolmý svod</p> <p>15 Součet</p>	m	15,000	200,00	3 000,00	
130	K	741421863	<p>Demontáž vedení hromosvodně-pojistěra svršného včetně zazděného</p> <p>7 Součet</p>	kus	7,000	200,00	1 400,00	
131	K	741421871	<p>Demontáž vedení hromosvodně-ochranného úhelníku dřevky do 1,4 m</p>	kus	7,000	200,00	1 400,00	
132	K	741820001	<p>Měření zemních odporů zemniče</p>	kus	1,000	5 600,00	5 600,00	



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
133	K	74192000a	Elektroinstalace	kus	1,000	415 000,00	415 000,00	
	W		Součet		1,000			
	W		elektroinstalace viz samost. příloha		1,360			
134	K	998741181	Přesun hmot pro stínoproud stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Připlatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,032	2 000,00	2 064,00	CS ÚRS 2018 01
	W		Součet					

Poznámka k souboru cen:
1. Ceny pro oděm hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se počítají řetězově, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu označovaných ve specifikaci. 2. Pokud není jasně určeno, stropní hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientáčn procentní sazbu. Touto sazbou se vynoží odpovídající náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiálu ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám - 1481 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za střešních podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se hmot. způsobem skutečně přemísťuje.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
135	K	762083111	Konstrukce tesářské	m3	0,176	4 500,00	792,00	
	W		Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu a houbovým mčičkám třída ochrany 1 a 2		0,176			
	W		Součet		0,176			
136	K	76247101a	Obloužení stropů z desek OSB tl 18 mm na sraz šroubovaných	m2	6,300	1 500,00	9 450,00	
	W		6,3		6,300			
	W		Součet		6,300			
137	K	762421C24	Obloužení stropů z desek OSB tl 18 mm neobroušených na pero a drážku šroubovaných	m2	6,300	1 500,00	9 450,00	
	W		6,3		6,300			
	W		Součet		6,300			
138	K	762495000	Společný prostřečky pro montáž olistování, obložení stropů, střešních podhledů a stěn	m2	50,220	1 000,00	50 220,00	
	W		13,057		26,100			
	W		11,52		11,520			
	W		6,3*6,3		12,600			
	W		Součet		50,220			
139	K	762525104	Položení podlahy z palubek	m2	11,520	500,00	5 760,00	
	W		střemi dřevoplast		11,520			
	W		11,52		11,520			
	W		Součet		11,520			
140	M	61189991a	Dřevoplastová parketa	m2	12,096	650,00	7 862,40	
	W		11,52*1,05		12,096			
	W		Součet		12,096			
141	K	762526110	Položení prkničky pod podlahy při osové vzdálenosti 65 cm	m2	11,560	100,00	1 156,00	
	W		pod dřev. prk.		11,560			



pč	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		11,560		11,560			
	W		Součet		11,560			
142	M	605111610	Fezivo jehličnaté hranol délka 3 - 3,5 m Jaktost II.	m ³	0,176	500,00	88,00	
	W		4*30,1*0,1*1,1		0,132			
	W		4*0,1*0,1*1,1		0,044			
	W		Součet		0,176			
143	K	998762103	Přesun hmot točázní pro kře řezákové v objektech v do 24 m	t	0,607	100,00	60,70	
144	K	998762181	Připísaček k přesunu hmot točázní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	0,607	50,00	30,35	
							67 859,80	
					4,000	850,00	3 400,00	
					2,000			
					2,000			
					4,000			
					0,020	800,00	16,00	
					0,070			
					0,020			
					3,300	500,00	1 650,00	
					3,300			
					3,300			
					1,200	350,00	420,00	
					1,200			
					1,200			
					4,000	350,00	1 400,00	
					3,000			
					1,000			
					4,000			
					3,600	350,00	1 260,00	
					3,600			
					3,600			
					7,500	350,00	2 625,00	
					7,500			
					7,500			
					15,000	350,00	5 250,00	

Strana 19 z 23



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	W		Součet		15,000			
153	K	76411431	kověna střední rovné drážkování z tabulí z Pz plechu sklonu do 30°	m ²	12,740	890,00	11 338,60	
	W		12,7395		12,740			
	W		Součet		12,740			
154	K	76421404	oplechování horních ploch a nádezdívek (otřk) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 330 mm	m	6,800	500,00	3 400,00	
	W		1. Lemov nastupliště srovnatelné		6,800			
	W		6,8		6,800			
	W		Součet		6,800			
155	K	76421405	oplechování horních ploch a nádezdívek (otřk) bez rohů z Pz plechu mechanicky kotvené rš 400 mm	m	6,300	500,00	3 150,00	
	W		1. Lemov oplech brány nást.		6,300			
	W		6,3		6,300			
	W		Součet		6,300			
156	K	764311416	Lemování rovných zřt střech s krytinou skládanou z Pz plechu rš 500 mm	m	4,000	800,00	3 200,00	
	W		1. K7		1,000			
	W		7.66		3,000			
	W		3		4,000			
	W		Součet		3,500			
157	K	764511403	Zláb podokapní palik-rohový z Pz plechu rš 250 mm	m	3,500	450,00	1 575,00	
	W		3,50		3,500			
	W		Součet		3,500			
158	K	764511414	Zláb podokapní hranatý z Pz plechu rš 330 mm	m	7,500	450,00	3 375,00	
	W		7.67 mont		7,500			
	W		7,50		7,500			
	W		Součet		7,500			
159	K	764518421	Svody kruhové včetně objímek, kolien, odboků z Pz plechu průměru 80 mm	m	2,500	450,00	1 125,00	
	W		2,5		2,500			
	W		Součet		2,500			
160	K	764518423	Svody křehové včetně objímek, kolien, odboků z Pz plechu průměru 120 mm	m	30,000	650,00	19 500,00	
	W		15		15,000			
	W		7.68 mont stáv		15,000			
	W		15		30,000			
	W		Součet		30,000			
161	M	1381381425a	Pomocný materiál	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
	W		1		1,000			
162	K	998764103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v db 24 m	t	0,292	500,00	146,00	
163	K	998764181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 764 prováděný bez použití mechanizace	t	0,292	100,00	29,20	
	O	766	Konstrukce trubiářské				5 750,00	

Strana 20 z 23

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
164	K	766441811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 30 cm dělný do 1,0 m	kus	2,000	350,00	700,00	
165	K	766666002	Montáž ověrných křídel dřevěných 1křídlových š přes 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	350,00	350,00	
			ev. vchod					
			1		1,000			
			Součet		1,000			
166	M	61174196a	Dveře plastové vchodové prosklené část: 900*197 bezp. tř. RC3	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
167	K	766691911	Vynešení nebo zavezení dřevěných křídel oken pl do 1,5 m ²	kus	2,000	100,00	200,00	
			2		2,000			
			Součet		2,000			
			1 619 223,25					
D		767	Konstrukce zámečnické					
168	K	767161111	Montáž zárubní hmotnosti do 20 kg	m	12,460	1 500,00	18 690,00	
			12,46		12,460			
			Součet		12,460			
169	M	14033246a	Zárubní s povrch úpr	m	12,460	2 800,00	34 888,00	
170	K	767151913	Demontáž zárubní rovného nerozebíratelného hmotnosti 1m zárubní do 20 kg	m	3,300	1 000,00	3 300,00	
			3,3		3,300			
			Součet		3,300			
171	K	767584702	Montáž podtlakov z plechtů připevněných šroubováním	m ²	6,300	500,00	3 150,00	
172	M	138241110	plech pozinkovaný 275 g/m ² ve svítku 0,55 x 1000 mm	t	0,050	850,00	42,50	
			Podmínka k položce: Hmotnost: 4,4 kg/m ²					
			6,3*10,008					
			Součet		0,050			
173	K	76759019a	Rošt sklepního svítliku s rámy a výplní lahokovem	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
174	K	76781012a	Montáž žaluzie do 0,3m ²	kus	2,000	1 500,00	3 000,00	
			2		2,000			
			Součet		2,000			
175	M	553461000	Zaluzie odvětrávací kovové	m ²	0,480	5 000,00	2 400,00	
			2*0,24		0,480			
			Součet		0,480			
176	K	76799011a	Alumínová konstrukce k výtahu	kg	126,720	2 500,00	316 800,00	
177	K	76799151a	Prvky výtahové šachty s povrch úpravou	kg	3 421,700	345,00	1 180 486,50	
			3421,7		3 421,700			
			Součet		3 421,700			
178	K	76799511a	Kotvení šrouby na chem. kotvu M16-450mm	kus	60,000	450,00	27 000,00	
			60		60,000			
179	K	7679952a	Kotvení šrouby na chem. kotvu M16-200_250mm	kus	32,000	450,00	14 400,00	
			12-28		32,000			

Strana 21 z 23



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cetová soustava
	W		- k výt. napoj					
	W		24,975		24,975			
	W		Součet		24,975			
197	K	78432105a	Malba omyvatelná interiérová	m ²	26,250	500,00	13 125,00	
	W		26,25		26,250			
	W		Součet		26,250			
	D	787	Dokončovací práce				469 792,05	
192	K	7871321a	Zaškolení výtahových šachet vopr. sklem	m ²	103,251	4 580,00	469 792,05	
	W		výt. ša		103,251			
	W		89,78325*1,15		103,251			
	W		Součet		103,251			

Strana 23 z 23



KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5, Praha 4

Objekt:

26102017_b - Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5_stavební část_VRM a

Ostatní

KSO: 803
Místo: ul. Pelhřimovská 1033/5 Praha 5
CZ-CPV: 45000000-7CC-CZ: 1
Datum: 26. 10. 2017
CZ CPA: 41Zadavatel:
Městská část Praha 4IČ:
DIČ:
IČ: 27421775
DIČ: CZ27421775Uchazeč:
Evyt, s.r.o.IČ:
DIČ:Projektant:
SunCad, s.r.o.

Poznámka:

Cena bez DPH

295 000,00

DPH základní
sruženáZáklad daně
0,00
295 000,00Sazba daně
21,00%
15,00%Výše daně
0,00
44 250,00

Cena s DPH

v CZK

339 250,00



REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5, Praha 4

Objekt:

26102017_b - Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5_stavební část_VRN a

Místo:

ul. Pelhřimovská 1033/5 Praha 5

Datum:

26. 10. 2017

Zadavatel:

Městská část Praha 4

Projektant:

SunCad, s.r.o.

Uchazeč:

Evyt, s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem
295 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady
295 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

93 000,00

VRN2 - Příprava staveniště

25 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

25 000,00

VRN4 - Inženýrská činnost

75 000,00

VRN6 - Územní vlivy

35 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

20 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

22 000,00



SOUPIS PRACÍ

Stavba: Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5, Praha 4
 Objekt: 26102017_b - Venkovní výtah, BD Pelhřimovská 1033/5_stavební část_VRN a

Místo: ul. Pelhřimovská 1033/5 Praha 5 Datum: 26. 10. 2017
 Zadavatel: Městská část Praha 4 Projektant: SunCad, s.r.o.
 Uchazeč: Evyt, s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							295 000,00	
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				295 000,00	
D	VRN1		Průzkumné, geodetické a projektové práce				93 000,00	
1	X	011503000	Stavební průzkum bez rozlišení	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2018 01
2	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kus	1,000	28 000,00	28 000,00	
3	K	013294000	Ostatní dokumentace	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2018 01
	W		statické posudky a návrhy řeš					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D	VRN2		Příprava staveniště				25 000,00	
4	K	020001000	Příprava staveniště	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	
	W		vyklížení dvora příprava staveniště viz.PD					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
D	VRN3		Zařízení staveniště				25 000,00	
5	K	030031000	Zařízení staveniště	t	1,000	25 000,00	25 000,00	
D	VRN4		Inženýrská činnost				75 000,00	
6	K	041903000	Dozor jiné osoby	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2018 01
	W		"Čl dodavatele"					
	W		1		1,000			
	W		Součet		1,000			
7	K	045203000	Kompletační činnost	kus	1,000	25 000,00	25 000,00	CS ÚRS 2018 01



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	049103000	Náklady vzniklé v souvislosti s realizací stavby "monitoring stavá.konstrukcí v průběhu stavby"	kus	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2018 01
	W				1,000			
	W							
9	D	VRM6	Územní vlivy				35 000,00	
	K	065500200	Aktualizace/úprava materiálů	kus	1,000	35 000,00	35 000,00	
	W				1,000			
	W		Součet					
10	D	VRN7	Provozní vlivy				20 000,00	
	K	070001000	Provozní vlivy	kus	1,000	20 000,00	20 000,00	
	W							
11	D	VRN9	Ostatní náklady				22 000,00	
	K	090001000	Ostatní náklady	kus	1,000	22 000,00	22 000,00	
	W		zajištění provozních vstupů do obj. v průběh stavby				22 000,00	CS ÚRS 2018 01
	W				1,000			
	W		Součet					



