

Kupní smlouva
uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

1.

Smluvní strany

1.1 Prodávající

Název: NOME a.s.
Sídlo: třída Kpt. Jaroše 1845/26, Černá Pole, 602 00 Brno
Zastoupený: Janou Kremláčkovou, prokuristou
IČ: 269 40 043
DIČ: CZ26940043
Zápis ve veřejném seznamu: obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Brně,
oddíl B, vložka 4200

Bankovní spojení:
(dále jen prodávající)



1.2 Kupující

Název: Statutární město Brno
Sídlo: Brno, Dominikánské náměstí 196/1, Brno – město, PSČ 602 00
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Zastoupený: Ing. Petrem Vokřálem, primátorem
Podpisem smlouvy pověřena: Ing. Jana Jakubů,
vedoucí Odboru investičního Magistrátu města Brna

(dále jen kupující)

uzavírají dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů kupní smlouvu tohoto znění (dále jen smlouva).

2.

Předmět koupě

2.1 Předmětem koupě dle této smlouvy je veřejné osvětlení vybudované v rámci stavby nazvané „Obytný soubor Kamechy 3. etapa“ dle rozhodnutí - stavebního povolení Úřadu městské části města Brna, Brno-Žebětín, stavebního úřadu, č. j. SU/08/760/Stř - 4 ze dne 11.09.2008, které nabylo právní moci dne 07.10.2008 (dále jen předmět koupě). Užívání předmětu koupě bylo povoleno kolaudačním souhlasem Úřadu městské části města Brna, Brno-Žebětín, stavebního úřadu č. j. MCZEB 00523/2018/VED ze dne 01.02.2018. Předmět koupě je dle ust. § 498 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, věcí nemovitou, která dle ust. § 509 téhož zákona není součástí pozemku.

Popis předmětu koupě

Veřejné osvětlení

- počet stožárů: 8ks
- typ stožárů: JB 8
- počet svítidel: 8ks
- typ svítidel: Schreider, safir 1, 70W



- rozpínací skříň: RF 5:3, 1 ks
 - kabel: CYKY 3J x 1,5mm²
 - chránička: Kopoflex 63, 110
 - umístění (dle DSP č. 17234): pozemky p. č. 1847/3, 1877/1 k.ú. Žebětín.
- Pozemky p. č. 1847/3, 1877/1 k.ú. Žebětín jsou ve vlastnictví kupujícího.

2.2 Prodávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem předmětu koupě uvedeného v čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy. Toto své prohlášení dokládá výše uvedeným kolaudačním souhlasem.

2.3 Prodávající touto smlouvou prodává věc specifikovanou v čl. 2 odst. 2.1 této smlouvy kupujícímu a kupující ji kupuje. Kupující se zavazuje zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu. Za den odevzdání a převzetí předmětu koupě se rozumí den podpisu této smlouvy smluvními stranami.

2.4 Vlastnictví k předmětu koupě nabývá kupující dnem podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

2.5 Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě nevážnou žádné závazky, že je prostý práv třetích osob, a že mu při vynaložení veškeré odborné péče nejsou známy žádné vady předmětu koupě. V případě, že vyjde najevo, že na předmětu koupě vážnou takoveto závazky nebo práva, zavazuje se prodávající tyto závazky a práva plně uspokojit, nahradit kupujícímu škodu v této souvislosti kupujícímu vzniklou a kupující má právo do této smlouvy odstoupit.

2.6 Prodávající prohlašuje, že technické provedení předmětu koupě je písemně odsouhlaseno budoucím obstaratelem - společností Technické sítě Brno, akciová společnost, a že je způsobilý k řádnému užívání.

3.

Cena

3.1 Prodávající prohlašuje, že je plátcem daně z přidané hodnoty (DPH).

3.2 Cena předmětu koupě se sjednává částkou 1.000 Kč včetně DPH (slovy jeden tisíc korun českých). Základ daně činí 826,45 Kč, DPH činí 21 %, tj. 173,55 Kč.

3.3 Podkladem pro zaplacení ceny bude daňový doklad dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vystavený budoucím prodávajícím. Cenu zaplatí budoucí kupující na účet budoucího prodávajícího do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu budoucímu kupujícímu na adresu – Magistrát města Brna, Odbor investiční MMB, Kounicova 67, 601 67 Brno.

3.4 Daně a poplatky spojené s převodem vlastnictví předmětu koupě budou smluvními stranami hrazeny dle právních předpisů platných a účinných ke dni podpisu této smlouvy smluvními stranami.

4.

Společná a závěrečná ustanovení

4.1 Neplatnost nebo nevynutitelnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost nebo nevynutitelnost ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují vyvinout

