

✓ 2014-364/1

Z

DODATEK č. 1

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel : **Fakultní nemocnice Olomouc**
Státní příspěvková organizace zřízená Ministerstvem zdravotnictví ČR rozhodnutím
ministra zdravotnictví ze dne 25. 11. 1990, č.j. OP-054-25.11.90
Se sídlem : I. P. Pavlova 185/6, 779 00 Olomouc
IČ : 00098892
DIČ : CZ00098892, plátce DPH
Zastoupená : ředitelem prof. MUDr. Romanem Havlíkem, Ph.D.
Bankovní spojení : Česká národní banka, číslo účtu 174-36334811/0710
jako objednatel díla (dále jen „objednatel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

a

2. Zhotovitel : **Adam Rujbr Architects s.r.o.**
Se sídlem : Lidická 75, 602 00 Brno
IČ : 26920522
DIČ : CZ26920522
zapsaný v OR, vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 45616,
Zastoupený : Ing. arch. Adamem Rujbrem
Bankovní spojení : Waldviertler Sparkasse, č.ú. 6100011070/7940
jako zhotovitel díla (dále jen „zhotovitel“ nebo obecně jen „smluvní strana“)

spolu ve smyslu ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném
znění podle všech pozdějších předpisů
(dále jen „Občanský zákoník“)
uzavírají

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO
na zhotovení projektové dokumentace a provádění autorského dozoru
„Přístavba objektu „P“ pro ambulance a stacionář HOK“

I. Úvodní ustanovení

Dne 30.6.2017 byla mezi smluvními stranami uzavřena Smlouva o dílo na zhotovení projektové dokumentace a provádění autorského dozoru (dále jen „Smlouva“), na základě které se zhotovitel zavázal pro objednatele provést dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace označené jako „Přístavba objektu „P“ pro ambulance a stacionář HOK“.

II. Důvod k uzavření dodatku

1. V průběhu realizace díla /zpracování projektové dokumentace/ došlo po analýze nákladů budoucí stavby a po vzájemném odsouhlasení obou smluvních stran ke změně dispozičního řešení stavby, což znamená přepracování projektové dokumentace.

2. Dodatek se uzavírá v souladu s ustanovením § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatečné plnění je nezbytné, nebylo zahrnuto v původním závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku, jeho potřeba nemohla být předvídána ani s náležitou péčí, nemění se celková povaha veřejné zakázky. Změna zhotovitele je nemožná z technických důvodů, resp. by způsobila značné obtíže při návaznostech dílčích částí, které spolu úzce souvisí.

III. Předmět dodatku

1. Smluvní strany sjednávají změnu a rozšíření předmětu plnění v souladu s čl. I. Smlouvy o dodatečné plnění (dále jen vícepráce), které vzniklo z objektivních podmínek při provádění díla. Jedná se o:
 - 1.1. změnu dokumentace DZS, kde bude nově dispoziční řešení stavby spočívající v:
 - 1.1.1. odstranění jednopodlažní části 2. NP („nos“), kde je v původním návrhu umístěna pracovní sester (102240), stacionář transfúze (102250), sklad zdravotních prostředků (102260), čekárna (102060), vyšetřovna (102270), sesterna (102270)
 - 1.1.2. kompletní změna dispozičního řešení stavby tak, aby veškerá zdravotnická i nezdravotnická pracoviště včetně pomocných provozů byly umístěny do 3 nadzemních podlaží půdorysného řešení jako stávající 3. a 4. NP (bez „nosu“)
 - zdravotnické provozy budou situovány do 2. a 3. NP. Ve 2. NP bude recepce s kartotékou, odběry a ambulance, 3. NP stacionář chemo a transfúze
 - ve 4. NP bude situováno administrativní a provozní zázemí (klinické studie, vedení kliniky, šatny, lékařské pokoje a učebna (seminární místnost)
 - 1.1.3. vypuštění výtahu v severovýchodní části přístavby a prostorová redukce schodiště v tomto prostoru
 - 1.1.4. na úrovni 4. NP přístavby budou osazeny dveře k oddělení lůžkové části sousedního oddělení.
 - 1.1.5. doplnění dispozice o druhý osobní výtah paralelně řešený s dříve navrženým u hlavního komunikačního uzlu (jeden lůžkový a druhý invalidní)
 - 1.1.6. bude doplněn chodník v ulici Puškinova na straně budovy „P“
 - 1.1.7. celou stavbu koncipovat jako „pasivní“ tak, aby splnila požadavky na získání dotace z programu „Operační program Životní prostředí 2014+: ENERGETICKÉ ÚSPORY“ prioritní osa 5 – energetické úspory
 - 1.2. Zhotovitelem naceněný rozpočet pro zadávání zhotovení stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu a obsahu odpovídajícím vyhlášce 169/2016 Sb. k zákonu o zadávání veřejných zakázek, naceněný v cenové soustavě RTS v cenové úrovni platné v době vyskladnění nepřesáhne částku 125.067.000,-Kč bez DPH, tj. částku 151.331.070,-Kč s DPH.
2. Smluvní strany dále sjednávají nové termíny plnění, kdy čl. II. odst. 1 Smlouvy se ruší a nově zní:
 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v následujících termínech:
 - a) termín předání základního posudku pro zpracování žádosti o poskytnutí dotace: do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku
 - b) termín předání kompletních podkladů pro zpracování žádosti o poskytnutí dotace: do 60 dnů od podpisu tohoto dodatku
 - c) termín předání dokumentace pro provedení stavby (DPS): do 90 dnů od podpisu tohoto dodatku
 - d) zajištění změny stavby před dokončením na Stavebním úřadě MMOL v souladu s výše citovanými změnami: do 150 dnů od podpisu tohoto dodatkuMístem předání a převzetí díla je sídlo objednatele.
3. Smluvní strany dohodou ruší čl. III. odst. 1 Smlouvy a nahrazují ho takto:

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč včetně DPH
Stávající položky:			
Cena projektové dokumentace DUR	250 000,-Kč	52 500,-Kč	302 500,-Kč
Cena za výkon IČ k získání rozhodnutí o umístění stavby (ÚS)	25 000,-Kč	5 250,-Kč	30 250,-Kč
Cena projektové dokumentace DSP	820 000,-Kč	172 200,-Kč	992 200,-Kč
Cena za výkon inženýrské činnosti k získání SP	35 000,-Kč	7 350,-Kč	42 350,-Kč
Cena dokumentace pro provádění stavby DPS	1 100 000,-Kč	231 000,-Kč	1 331 000,-Kč
Cena za výkon autorského dozoru	258 000,-Kč	54 180,-Kč	312 180,-Kč
Celkem za stávající položky	2 488 000,-Kč	522 480,-Kč	3 010 480,-Kč
Nové položky			
Cena za přepracování PD v rozsahu DZS	1 050 000,-Kč	250 500,-Kč	1 300 500,-Kč
Cena za IČ pro změnu stavby před dokončením	126 000,-Kč	26 460,-Kč	152 460,-Kč
Cena celkem za dodatek č. 1	1 176 000,-Kč	274 960,-Kč	1 452 960,-Kč
Cena celkem	3 664 000,-Kč	799 440,-Kč	4 463 440,-Kč

4. Smluvní strany dále sjednávají změnu čl. III. odst. 4 Smlouvy tak, že se tento článek doplňuje o:

- e) 50% ceny DPS dle tohoto dodatku po odevzdání kompletních podkladů pro zpracování žádosti o poskytnutí dotace /v souladu s 2.1.c) tohoto dodatku/
- f) 50% ceny DPS dle tohoto dodatku po protokolárním odevzdání kompletní dokumentace /v souladu s 2.1.d) tohoto dodatku/

IV.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ujednání Smlouvy ze dne 30.6.2017 nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.
- Tento dodatek, který je nedílnou součástí Smlouvy, nabývá platnosti jeho podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
- Tento dodatek je vyhotoven ve 4 /čtyřech/ stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 /dvou/ vyhotoveních.
- Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s textem tohoto písemným zněním připojují své vlastnoruční podpisy.

Seznam příloh: nejsou

Vlastnoruční podpis: 7.6.3.2018

V B
za

In
je