



**Město Orlová**  
Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně  
**odbor rozvoje a investic**

Číslo případu: 2018/ORI/O/0481  
Číslo objednávky: MUOR 25369/2018  
Evidenční číslo: ORI/24-2018/STR

V Orlové dne: 11.04.2018

### **Objednávka**

Dodavatel / zhotovitel: STAPLAN s.r.o.  
Sídlo (místo podnikání): Hrnčířská 43 257, 74801 Hlučín  
IČO: 26820285  
DIČ: CZ26820285  
Osoba oprávněná jednat: Štefánia Chrenová, jednatelka

Objednatel: město Orlová  
Sídlo: Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně  
IČO: 00297577  
DIČ: CZ00297577  
Osoba oprávněná jednat: Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic

#### **Objednáváme na účet města Orlová:**

Zajištění výkonu technického dozoru investora (dále jen „TDI“) při realizaci statické části stavby „Zastřešení letního kina v Orlové-Lutyni“ dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů k řádné přípravě, průběhu a dokončení části stavby, dodržení rozpočtových nákladů části stavby a předpokládaných termínů její realizace a předání a převzetí v rozsahu přílohy této objednávky.

**Cena: 73 000,00 Kč (bez DPH)**  
**DPH: 15 330,00 Kč (21 %)**  
**Cena: 88 330,00 Kč (s DPH)**  
**Termín plnění: 04/2018 – 07/2018**

**Vystavil:** Renáta Štěrbová  
tel.: 596 581 437  
e-mail: renata.sterbova@muor.cz

#### **Při fakturaci uvádějte vždy číslo případu!**

**Daňový doklad včetně objednávky, soupisu prací a materiálu zašlete na adresu: (viz hlavička objednávky)**

Podpis a razítko objednatele: .....  
Ing. Martina Szotkowská  
vedoucí odboru rozvoje a investic

**Daňový doklad, ke kterému nebude připojena tato objednávka, nebude proplacen.**

Úřední dny:  
Po, St: 8:00 - 11:30, 12:30 - 17:00  
Čt: 8:00 - 11:30, 12:30 - 13:30

Email: urad@muor.cz  
<http://www.mesto-orlova.cz>  
Tel.: 596 581 111  
Fax: 596 581 123, 596 581 333

Bankovní spojení:

IC: 00297577

## I.

### Předmět zakázky

1. V souladu s ust. § 6 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, je předmětem veřejné zakázky malého rozsahu výkon technického dozoru investora při realizaci statické části stavby „Zastřešení letního kina v Orlové-Lutyni“.
2. Účelem této objednávky je splnění zákonné povinnosti objednatele, kterou je zajištění výkonu technického dozoru investora nad prováděním stavby dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „TDI“) k řádné přípravě, průběhu a dokončení stavby, dodržení rozpočtových nákladů stavby a předpokládaných termínů její realizace a předání a převzetí.
3. Podrobný popis předmětu zakázky  
Zhotovitel bude k zajištění výkonu TDI provádět zejména následující inženýrské činnosti:
  - seznámení se s projektovou dokumentací a dokumentacemi souvisejícími se stavbou,
  - kontrola fakturací vydané stavební firmou v návaznosti na skutečně provedenou práci,
  - kontrola dodržování harmonogramu výstavby,
  - kontrola atestů a certifikátů dodaných stavebních materiálů,
  - zprostředkování návrhů změn stavby před dokončením mezi investorem a dodavatelem stavby,
  - dohled na správnost ocenění víceprací a méněprací dle položkového rozpočtu, vč. provedení zápisu do stavebního deníku,
  - dohled na dodatečném zákresu změn do stavební dokumentace provedených zhotovitelem pro pozdější možnost vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS),
  - konzultační činnost pro investora.

## II.

### Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel se při plnění této objednávky bude řídit pokyny objednatele a postupovat v úzké součinnosti s objednatelem. Součinnost mezi zhotovitelem a objednatelem bude probíhat po celou dobu realizace výstavby.
2. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni ukončení řízení o předání a převzetí stavby předá objednateli dokumentaci o průběhu výstavby, případně další dokumenty potřebné k řádné kolaudaci stavby.
3. Zhotovitel je povinen postupovat s náležitou odbornou péčí, zajišťovat plnění předmětu objednávky v souladu se zájmy objednatele a oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistí při výkonu své činnosti a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele v rámci plnění předmětu objednávky.
4. Zhotovitel je povinen připravit pro objednatele veškerou dostupnou dokumentaci a informace o průběhu provádění stavby a tyto podklady mu předat.
5. Zhotovitel je povinen kdykoliv v průběhu plnění této objednávky upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů a postupů, případně na zjevný rozpor pokynů objednatele s projektovou dokumentací pro provádění stavby, stavebním povolením, zadávací dokumentací, smlouvou o dílo se zhotovitelem stavby nebo jiným souvisejícím dokumentem nebo právním předpisem.
6. Pokud zhotovitel některý z úkonů k vykonání činnosti dle této objednávky nebo dle dikce stavebního zákona neprovede nebo nezajistí, bude toto opomenutí považováno za podstatné porušení podmínek objednávky ze strany zhotovitele.
7. Zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním objednávky.
8. Zhotovitel je povinen jednat jménem objednatele v rozsahu ujednání této objednávky osobně. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele nechat se při výkonu činnosti dle této objednávky zastupovat třetí osobou. Za třetí osobu nejsou považováni pověření zaměstnanci zhotovitele.

### III.

#### Povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje za zařízení záležitostí dle této objednávky zaplatit zhotoviteli úplatu sjednanou v této objednávce.
2. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli ke dni uzavření této objednávky zejména tyto podklady:
  - a) platnou, schválenou projektovou dokumentaci a výkaz výměr;
  - b) smlouvu o dílo se zhotovitelem stavby, vč. rozpočtu v podobě oceněného položkového výkazu výměr a dodávek přiloženého ke smlouvě o dílo;
  - c) harmonogram prací.
3. Další podklady budou zhotoviteli předávány průběžně po jejich obdržení.
4. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli (tzn. zaměstnancům zhotovitele, kteří se budou podílet na zařízení záležitostí dle této objednávky, případně třetím osobám, zastupujícím zhotovitele se souhlasem objednatele při zařízení záležitostí dle této objednávky) vstup do prostoru staveniště stavby.
5. Objednatel se zavazuje bezodkladně po uzavření této objednávky vystavit plnou moc opravňující zhotovitele k právním úkonům dle této objednávky za objednatele.

### IV.

#### Doba plnění a místo plnění

1. Tato objednávka je uzavřena na dobu určitou v délce trvání předmětu díla. Délka trvání smluvního vztahu a může být ukončena i dříve či později v závislosti na postupu realizace stavby.
2. Tato objednávka nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami, účinnosti však nabývá dnem zahájení činnosti zhotovitele dle této objednávky. Zhotovitel zahájí činnost dle této objednávky dnem předání staveniště zhotoviteli, a to na základě výzvy objednatele, která bude zhotoviteli doručena nejpozději 5 pracovních dnů před dnem předání staveniště.
3. Zahájení plnění  
Předpokládaný termín zahájení plnění je 04/2018.
4. Ukončení plnění  
Předpokládaný termín ukončení plnění je 07/2018.
5. Místem výkonu činnosti TDI je město Orlová, konkrétně areál stavby vymezený v projektové dokumentaci.
6. Doba plnění může skončit dříve nebo později. V případě, že bude doba prodloužena, nebude TDI navyšovat cenu za dozor.

### V.

#### Cena

1. Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, ve výši:

Cena bez DPH v Kč	DPH 21 % v Kč	Cena celkem v Kč
73 000,00	15 330,00	88 330,00

2. Cena za dílo dle bodu 1. je cenou pevnou a maximální a odpovídá rozsahu zadání při zhodnocení náročnosti nákladů zhotovitele ke splnění předmětu díla. Zhotovitel je plátcem DPH.
3. Výši nabídkové smluvní ceny lze překročit pouze v případě, že dojde před nebo v průběhu realizace předmětu plnění ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu díla.
4. V případě, že činnost zhotovitel dle čl. I. této objednávky bude vykonávána pouze po část kalendářního měsíce, má zhotovitel za tento měsíc nárok pouze na poměrnou část sjednané úplaty.

5. V případě, že v příslušném kalendářním měsíci nebude činnost zhotovitele dle čl. I. objednávky z důvodů na straně objednatele vykonávána vůbec, má zhotovitel za tento měsíc nárok na ½ sjednané měsíční úplaty za zařízení záležitostí objednatele dle čl. I. této objednávky.
6. V případě prodloužení smluvního vztahu dle čl. IV. odst. 1. této objednávky nemá zhotovitel nárok na navyšování celkové sjednané úplaty.

## VI.

### **Platební podmínky**

1. Cena za dílo bude hrazena měsíčně ve výši 1/4 ceny sjednané v čl. V. odst. 1. této smlouvy.
2. Úhrada bude provedena na základě faktury, která musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad - fakturu nejpozději do 15 dnů po skončení běžného měsíce.
3. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Daňový doklad bude adresován: město Orlová, odbor rozvoje a investic, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně. V textu daňového dokladu bude uveden název předmětu plnění a číslo objednávky. Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny zákonem stanovené nebo objednávkou dohodnuté náležitosti nebo je bude obsahovat chybně, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k opravě. V takovém případě se na daňový doklad hledí jako na nedoručený.
4. Smluvní strany se dohodly, že zálohy nebudou poskytovány.
5. Cena dle této objednávky bude hrazena v korunách českých, a to bezhotovostním převodem na účet zhotovitele.

V Orlové dne 11.04.2018

V Ostravě dne 25.04.2018

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....  
Ing. Martina Szotkowská  
vedoucí odboru rozvoje a investic

.....  
Štěfánia Chrenová  
jednatelka