

„Dodávka dieselagregátu pro Městský stadion Ostrava“

- změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu způsobenou třetí osobě s pojistným plněním v minimální výši 5 mil. Kč, přičemž nejvyšší přípustný podíl spoluúčasti Zhotovitele činí 10 % z případné škodní události. Tuto pojistnou smlouvu je Objednatel oprávněn kdykoliv v průběhu plnění předmětu díla ověřit z hlediska platnosti a účinnosti a zhotovitel je povinen ověření pojistné smlouvy objednateli umožnit zejména předložením jejího písemného originálu.
 3. Významem a účelem uzavření smlouvy je komplexní zhotovení díla s názvem **„Dodávka dieselagregátu pro Městský stadion Ostrava“** podle nabídky Zhotovitele přijaté Objednatelem dne 22.3.2018.
 4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatel Dílo pod názvem **„Dodávka dieselagregátu pro Městský stadion Ostrava“** podle Projektové dokumentace pro provedení stavby vyhotovené projektantem INPROS F-M s.r.o., 28.října 1639, Místek, 738 01 Frýdek-Místek, IČ: 646 11 281 (dále také „PROJEKT“) a zadávací dokumentace se stejným pojmenováním, CPV 31682530-4.
2. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část PROJEKTU nejpozději před zahájením prací a upozornit Objednatel bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost Objednatelů za úplnost a správnost zadávacích podmínek.
3. Součástí plnění předmětu Díla je rovněž:
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
 - vedení evidence odpadů i dokladů o jejich řádné likvidaci, které budou součástí předávaných dokladů
 - odpovědnost za neporušení stávajících sítí
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku a zajištění požární ochrany v souladu s obecně platnými právními předpisy
 - provedení všech potřebných zkoušek
 - předání veškeré dokumentace, která se k dílu váže (příslušných certifikátů, záručních listů, návodů k obsluze a údržbě) v písemné formě a v elektronické formě na DVD; veškeré doklady budou předány v českém jazyce
 - uvedení všech povrchů dotčených realizovanými stavebními pracemi do původního stavu
 - zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla ve třech vyhotoveních v tištěném formátu a 1x v digitálním podobě ve formátech word, pdf a dwg
 - zajištění likvidace odpadu, jeho uložení na řízenou skládku nebo jinou likvidaci v souladu se zákonem o odpadech.
4. Objednatel převezme Dílo i v případě, že při převzetí bude mít Dílo ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Zhotovitel se písemně zaváže odstranit zjištěné drobné vady v termínu, na kterém se obě strany dohodnou. Nedohodnou-li se Objednatel a Zhotovitel na termínu odstranění těchto vad, je Zhotovitel povinen je odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 14 dní. Objednatel se zavazuje zaplatit za Dílo zhotoviteli cenu podle této smlouvy a podmínek dohodnutých v této smlouvě.
5. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

IV.

Doba plnění

1. Práce na realizaci předmětu smlouvy, resp. provedení díla zahájí zhotovitel dne 27.4.2018 s termínem řádného a úplného dokončení bez vad a nedodělků bránících užívání nejpozději do 25.6.2018.
Objednatel umožní Zhotoviteli příslušné prostory Městského stadionu užívat průběžně a v těchto prostorách provádět stavební činnosti tvořící předmět díla. Zhotovitel je však povinen respektovat termíny a dobu, ve které má Objednatel v prostorách místa plnění zakázky

„Dodávka dieselagregátu pro Městský stadion Ostrava“

- smluvně sjednané sportovní či jiné akce. V těchto termínech Zhotovitel přeruší stavební práce, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O smluvně sjednaných termínech konání uvedených akcí bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat při podpisu této smlouvy.
2. V případě, že o to Objednatel požádá, přeruší Zhotovitel práce na provádění díla. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.
 3. Bude-li toto přerušení trvat déle než tři měsíce, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli již realizované práce.
 4. Dílo je dokončeno, pokud je Objednateli předvedena Zhotovitelem způsobilost předmětu díla sloužit svému účelu včetně úspěšného provedení potřebných zkoušek. Po dokončení Díla (jeho předvedení) bude sepsán smluvními stranami protokol o předání a převzetí Díla, ve kterém bude uvedeno, zda Objednatel přebírá Dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla.
 5. Před započítáním dalších prací vyhotoví smluvní strany zápis, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již realizovaných stavebních prací.
 6. Dílo je dokončeno, pokud je Objednateli předvedena Zhotovitelem způsobilost předmětu díla sloužit svému účelu. Po dokončení Díla (jeho předvedení) bude sepsán smluvními stranami protokol o předání a převzetí Díla, ve kterém bude uvedeno, zda Objednatel přebírá Dílo s výhradami nebo bez výhrad. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí Díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání Díla funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.
 7. Součástí protokolu o předání a převzetí Díla jsou atesty použitých materiálů, předepsané zkoušky a protokoly a všechny předepsané doklady, které prokazují jakost a úplnost Díla a další součástí vztahující se k předmětu Díla.

V.

Cena Díla

1. Cena za provedené Dílo je stanovena dle položkové kalkulace nákladů ve výši:

Cena díla bez DPH	5,498.000,- Kč
Výše DPH 21 %	1,154.580,- Kč
Cena díla vč. DPH	6,652.580,- Kč

2. Cena je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti a účinnosti smlouvy.
3. V ceně Díla jsou dále zahrnuty náklady Zhotovitele nutné pro vybudování a provoz montážních prostor.
4. Součástí sjednané ceny Díla jsou veškeré stavební práce, dodávky a služby dle čl. III. této smlouvy, místní, správní a jiné poplatky a další náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení Díla.
5. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady Zhotovitele spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení Díla.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
7. V případě nezbytnosti překročení ceny za Dílo je Zhotovitel povinen oznámit tuto skutečnost (včetně jeho výše) Objednateli bez zbytečných odkladů ihned poté, co nutnost překročení zjistí, a to pod sankcí zániku práva na určení nové výše ceny. Zadání dodatečných stavebních prací a s nimi souvisejících dodávek a služeb musí být provedeno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále také „ZZVZ“), za předem sjednanou a Objednatelům odsouhlasenou nabídkovou cenu.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
2. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli celkovou smluvní cenu, a to dílčím způsobem dle měsíčních faktur vystavených na základě oboustranně odsouhlaseného zjišťovacího protokolu

„Dodávka dieselagregátu pro Městský stadion Ostrava“

skutečně provedených stavebních prací, který bude vždy nedílnou přílohou každé příslušné faktury, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Faktura – daňový doklad, u které nebude přiložen Objednatelům odsouhlasený a potvrzený soupis provedených dodávek a montážních prací, bude Objednatelům vrácena. Datum uskutečnění zdanitelného plnění nastává dnem převzetí a předání dílčích částí v návaznosti na oboustranně odsouhlasený zjišťovací protokol o provedených dodávkách a montážních prací. Po předání a převzetí Díla provede Zhotovitel závěrečné vyúčtování, ve kterém budou rekapitulovány veškeré dílčí faktury a vystaví konečnou fakturu doloženou vzájemně odsouhlasenou rekapitulací veškerých provedených dodávek a montážních prací.

3. Fakturace bude probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti (pokud bude Zhotovitel plátcem DPH).
4. Objednatel se zavazuje Zhotoviteli hradit měsíční platby výhradně v Kč, a to na základě Zhotovitelem předložených faktur do výše 95 % dohodnuté ceny Díla. Pozastavených 5 % dohodnuté ceny Díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy bude Objednatelům Zhotoviteli Díla uhrazeno po odstranění případných vad na Díle uvedených v zápise o předání a převzetí Díla. Případné vícepráce budou Objednatelům uhrazeny po předání a převzetí Díla na základě samostatné faktury, jejíž přílohou bude vzájemně odsouhlasený soupis prací.
5. Faktury budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, se splatností 30 dnů. V případě, že faktura nebude obsahovat údaje dle zákona o DPH, Objednatel fakturu vrátí Zhotoviteli k doplnění s vyznačením chybějících náležitostí. Nová doba splatnosti začne běžet opětovně po doručení opravené faktury.
6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad je druhá smluvní strana povinna ve fakturách uvést i tyto údaje:
 - a) číslo a datum vystavení faktury
 - b) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - c) předmět smlouvy, jeho přesnou specifikaci
 - d) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno
 - e) doba splatnosti faktury
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu
 - g) IČ a DIČ Objednatelů a Zhotovitelů, jejich přesné názvy a sídlo
7. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou dle zákona povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které Zhotovitel neprovedl,
 - c) bude-li DPH vyúčtováno v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře vyznačí Objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li Objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní doba splatnosti. Celá doba splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

8. Objednatel je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných dodávek, prací a činností. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům Objednatelů provedení kontroly umožnit. Dodatečné dodávky a dodatečné montážní práce provedené Zhotovitelem bez písemného souhlasu Objednatelů nebudou Zhotoviteli uhrazeny a Zhotovitel se zavazuje na výzvu Objednatelů takové části Díla odstranit vyjma případů, kdy Objednatel provedení takových víceprací dodatečně písemně schválí.
9. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
10. Strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené na faktuře bez ohledu na číslo uvedené v čl. I. této smlouvy.
11. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele.

VII.**Jakost Díla**

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného Díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby a účel Díla, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, PROJEKTU, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zavazuje

„Dodávka dieselagregátu pro Městský stadion Ostrava“

- používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti Díla. Zhotovitel se zavazuje, že veškeré dodávky (materiál, komponenty apod.), které budou ke zhotovení Díla použity, budou dodány v kvalitě odpovídající požadavkům zadávací dokumentace.
 3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí Díla. Nedodání uvedených dokladů může být důvodem pro zastavení prací nebo nepřevzetí dokončeného Díla.
 4. Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli, resp. jeho zástupci ve věci technických (TDI) termín konání zkoušek kvality, které se budou provádět na zhotovovaném díle v prostorách Objednatele nebo i v prostorách Zhotovitele.

VIII.

Provádění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen bez zbytečných odkladů prověřit, zda PROJEKT a další závazné podklady a pokyny Objednatelů týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, zda neobsahují nevhodná řešení, materiály, konstrukce, zda výsledky výpočtů nejsou v rozporu se stanovenými technickými parametry.
3. V případě zjištěných vad je Zhotovitel povinen na ně ihned písemně upozornit Objednatele. Ten se vyjádří, zda budou vady odstraněny či na provedení Díla trvá. Pokud se Objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než jeden týden, dohodnou se Zhotovitel i Objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
5. Zhotovitel je povinen provedené dodávky a s nimi související stavební práce zabezpečit před poškozením a odcizením až do předání Díla Objednateli, a to na vlastní náklady.
6. Zhotovitel se zavazuje do prováděcí projektové dokumentace zaznamenávat všechny dohodnuté změny podle skutečného provedení Díla. Takto doplněnou prováděcí projektovou dokumentaci předá Objednateli při předání a převzetí Díla. Povinnost Zhotovitele spočívající ve zhotovení dokumentace skutečného provedení Díla ve 3 tištěných vyhotoveních a 1x v digitální podobě formátu CD – ROM dle čl. III. této smlouvy tím není dotčena.
7. Zjistí-li Zhotovitel při provádění Díla skryté překážky týkající se místa, kde má být Dílo provedeno, znemožňující provést Dílo dohodnutým způsobem, je povinen oznámit to bez zbytečného odkladu Objednateli a navrhnout mu další postup, popř. změnu Díla.
8. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit Objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací.
9. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých oprávněných pracovníků na prověřování svých dodávek a prací technickým dozorem Objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.
10. Objednatelé jsou oprávněni průběžně kontrolovat řádné provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu za tímto účelem Objednatelem poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

IX.

Předání staveniště, Montážní deník

1. Objednatel je povinen před zahájením provádění díla protokolárně předat Zhotoviteli stavební místo/prostory.
2. Zhotovitel se zavazuje v průběhu stavebních prací dodržovat na staveništi a na přístupových cestách pořádek, čistotu a bezpečnost tak, aby nedošlo ke škodám na majetku, újmě na zdraví a životech třetích osob.
3. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště montážní deník, který se skládá z úvodního listu, denních záznamů a příloh. Do montážního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od PROJEKTU, a další údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a Objednatelem.

„Dodávka dieselagregátu pro Městský stadion Ostrava“

4. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny montážní deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Montážní deník zpřístupní Zhotovitel na místě sjednaném smluvními stranami a zajistí, že bude mj. obsahovat:
 - a) základní list, ve kterém se uvádí název a sídlo Objednatele, projektanta a změny těchto údajů,
 - b) identifikační údaje díla podle PROJEKTU,
 - c) přehled smluv včetně dodatků a změn,
 - d) seznam dokladů a úředních opatření týkajících se dodávek a stavebních prací,
 - e) seznam dokumentace díla a jejích změn.
5. Záznamy o provedených stavebních pracích budou zapisovány do deníku s očíslovanými listy, jednak pevnými, jednak perforovanými pro dva oddělitelné průpisy. Perforované listy budou očíslovány shodně s listy pevnými. Záznamy bude zapisovat a podepisovat odpovědná osoba zhotovitele, případně její zástupce v den, kdy stavební práce byly provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
6. Do montážního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě státního stavebního dohledu také technický dozor Objednatele a projektant.
7. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce zhotovitele se záznamem orgánů uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření.
8. Zhotovitel bude Objednateli předávat druhý průpis provedených záznamů. Nesouhlasí-li Objednatel s obsahem záznamu v montážním deníku, vyznačí námitky svým zápisem do stavebního deníku. V případě, že bude Objednateli předán druhý průpis poštou, zašle své námitky doporučeným dopisem Zhotoviteli do jednoho týdne od doručení záznamu.
9. Zápisem v montážním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.
10. Originál montážního deníku předá Zhotovitel Objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení Díla za účelem archivace nejméně po dobu 10 let od protokolárního předání a převzetí Díla bez vad a nedodělků.

X.

Předání díla

1. Vlastníkem zhotovovaného předmětu smlouvy je od počátku Objednatel. Vlastnické právo k věcem tvořícím součást Díla, pokud již nejsou ve vlastnictví Objednatele, přechází ze Zhotovitele na Objednatele okamžikem protokolárního předání části nebo celého Díla, u služeb jejich provedením nebo zaplacením podle toho, která z těchto skutečností nastala dříve. Zhotovitel je však i nadále oprávněn na věcech a zařízeních ve vlastnictví Objednatele provádět práce nutné pro řádné provedení Díla. Zhotovitel je povinen zabezpečit přechod vlastnického práva na Objednatele ve svých případných poddodavatelských smlouvách.
2. Přejímací řízení bude Objednatelem zahájeno do 5 pracovních dnů po obdržení písemné výzvy Zhotovitele a ukončeno nejpozději do 2 dnů ode dne zahájení. Objednatel je povinen k předání a převzetí Díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru investora a autorského dozoru projektanta.
3. O průběhu předávacího a přijímacího řízení pořídí smluvní strany zápis (protokol). V případě, že Objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu i důvody, pro které odmítá dílo převzít – k tomu viz výše čl. IV. bod 6 této smlouvy. Jestliže bude soupis zjevných vad, se kterými event. Objednatel předmět Díla převezme, obsažen v protokolu spolu s uvedením termínu jejich odstranění, není tím dotčeno právo Objednatele na provedení prohlídky předmětu Díla. Veškeré takto zjištěné a oprávněné vady se automaticky stávají součástí soupisu vad, se kterými bylo Dílo převzato. Protokol o předání a převzetí Díla bude obsahovat:
 - a) označení Díla včetně uvedení jeho přesného názvu
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele díla
 - c) číslo a datum uzavření Smlouvy o dílo
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném Díle
 - e) prohlášení Objednatele, že dílo přijímá nebo odmítá Dílo převzít
 - f) datum a místo sepsání zápisu
 - g) jména a podpisy zástupců Objednatele a Zhotovitele
 - h) seznam převzaté dokumentace
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení Díla
 - j) datum ukončení záruky Díla
 - k) soupis vad a nedodělků Díla s termínem jejich odstranění.

„Dodávka dieselagregátu pro Městský stadion Ostrava“

4. Zhotovitel zároveň předá Objednateli doklady o řádném provedení Díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
5. Objednatel a Zhotovitel jsou oprávněni uvést v zápise cokoliv, co budou považovat za nutné.

XI.

Záruční podmínky a vady Díla

1. Dílo má vady, jestliže provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení Díla.
2. Má-li Dílo při předání vadu, zakládá to povinnosti Zhotovitele z vadného plnění. Zhotovitel však neodpovídá za vady díla
 - a) vzniklých v důsledku nedodržení provozních předpisů nebo nedostatečné údržby zařízení ze strany Objednatele,
 - b) jestliže Objednatel bez souhlasu Zhotovitele provedl na předaném díle či jeho části jakékoliv opravy nebo změny, pokud tyto opravy nebo změny měly vliv na vznik konkrétní vady.
3. Zhotovitel odpovídá za vady Díla, které se vyskytly v záruční době, přičemž povinností Objednatele je zjištěnou vadu bez zbytečného odkladu oznámit Zhotoviteli.
4. Za vady Díla, které se projevily po záruční době, odpovídá Zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
5. Zhotovitel poskytuje na dodané Dílo záruku v délce 62 měsíců, přičemž záruční doba začíná plynout ode dne předání a převzetí Díla bez vad a nedostatků a vyhotovení Protokolu (čl. X odst.3).
6. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném Díle vada, Objednatel bez zbytečného odkladu písemně oznámí Zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje.
7. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 24 hodin od doručení písemného oznámení o vadě či havárii, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vada bude odstraněna nejpozději do 2 dnů od započetí prací, v případě havárie do 24 hodin, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Nebude-li v této době vada odstraněna, je Objednatel oprávněn se domáhat práv v souladu s čl. XII. a XIII. této smlouvy.
8. Objednatel je povinen umožnit Zhotoviteli odstranění vady. Provedenou opravu vady Zhotovitel Objednateli řádně předá. K odstranění vady bude Zhotovitelem sepsán protokol, který podepíše obě smluvní strany, Protokol musí obsahovat:
 - a) označení zástupců smluvních stran,
 - b) číslo Smlouvy o dílo,
 - c) datum uplatnění a číslo jednacích reklamace vady,
 - d) popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění,
 - e) datum zahájení odstraňování vady,
 - f) celková doba trvání vady od jejího zjištění až do jejího odstranění,
 - g) vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání Díla.
9. Na provedenou opravu poskytuje Zhotovitel záruku ve stejné délce jako v odst. 5 tohoto článku, resp. záruční doba běží na opravenou část Díla od svého počátku.
10. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele na náhradu škody od Zhotovitele, která byla Objednateli způsobena vadným plněním Zhotovitele. K odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ujednání této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady a z poskytnuté záruky.
11. Zhotovitel na žádost Objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí Objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů Zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
12. V případě nečinnosti Zhotovitele je Objednatel oprávněn odstranění závady na Díle provést vlastními silami nebo prostřednictvím třetí osoby. Takto vzniklé náklady je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli a zhotovitel je povinen tyto náklady Objednateli v plném rozsahu nahradit.

XII.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotoveném Díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého Díla bez vad a nedodělků.

„Dodávka dieselagregátu pro Městský stadion Ostrava“

2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, dle zákona č. 185/2001 Sb. v platném znění. Zhotovitel se zavazuje nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek při provádění dodávek a montážních prací v prostorách Objednatele.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo jejich zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci Díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této smlouvy.

XIII.

Sankční ujednání

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud byly v této smlouvě sjednány mezi nimi sankce nebo smluvní pokuty, platí:
 - a) Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost zavázané strany splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
 - b) Jakákoliv smluvní pokuta na základě této smlouvy bude splatná do 21 dnů po doručení oznámení o vyčíslení smluvní pokuty ze strany oprávněného subjektu.
 - c) Zaplacením smluvní pokuty ze strany Zhotovitele dle této smlouvy není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody, kdy smluvní strany tímto vylučují ust. § 2050 zákona č. 89/201 Sb., občanský zákoník, v platném znění
 - d) Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu, kterou mu v souvislosti s poskytováním služeb způsobil kterýmkoliv porušením svých povinností.
2. V případě prodlení Zhotovitele s dodržением doby provedení Díla (tj. dokončení a předání kompletního Díla bez vad a nedodělků nebránících užívání) stanovené v čl. IV. odst. 1, této smlouvy čímž zhotovitel poruší svou smluvní povinnost, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 30.000,- Kč za každý byť jen započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty ani právo Objednatele odstoupit od smlouvy nebo požadovat po Zhotoviteli provedení Díla a povinnost Zhotovitele Dílo provést v náhradním dohodnutém termínu. Rozhodné pro určení termínu zahájení a ukončení provedení Díla jsou termíny sjednané v této smlouvě.
3. Nebude-li faktura uhrazena Objednatelem v době splatnosti, je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
4. Nenastoupí-li Zhotovitel v záruční době v daném či předem vzájemně sjednaném termínu (článek XI., odst. 7) k odstraňování vady Díla (případně vad), čímž zhotovitel poruší svou smluvní povinnost, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý byť jen započatý den prodlení za každou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil v daném či vzájemně sjednaném termínu.
5. V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, čímž zhotovitel poruší svou smluvní povinnost, je Zhotovitel Objednateli povinen zaplatit za každý případ takového porušení smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že Zhotovitel nepředá Objednateli bankovní záruku za kvalitu díla podle čl. XIV. bodu 1. této smlouvy, čímž zhotovitel poruší svou smluvní povinnost, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení.
7. V případě, že bude zjištěno, že montážní deník není přístupný v obvyklé pracovní době na sjednaném místě (viz čl. IX. odst. 4 této smlouvy) nebo že nespĺňuje náležitosti dle této smlouvy, čímž zhotovitel poruší svou smluvní povinnost, zavazuje se Zhotovitel zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý zjištěný případ v daném dni.
8. V případě, že závazek provést Dílo zanikne před řádným provedením Díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
9. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
10. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
11. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
12. Ujednáními o smluvních pokutách nejsou dotčena jiná práva Objednatele vč. náhrady škody.
13. Smluvní pokuty je Objednatel oprávněn jednostranně započíst proti splatné pohledávce Zhotovitele za podmínky, že půjde o pohledávku vzniklou z titulu této smlouvy.

„Dodávka dieselagregátu pro Městský stadion Ostrava“

XIV.

Bankovní záruka

1. Zhotovitel je povinen ke dni protokolárního předání a převzetí kompletního předmětu veřejné zakázky, resp. díla (zahájení účinnosti bankovní záruky) předložit bankovní záruku – originál záruční listiny vystavený bankovním ústavem ČR nebo EU ve výši 3 % z nabídkové ceny dodavatele bez DPH. Nepředložení bankovní záruky se považuje za hrubé porušení této smlouvy o dílo, která je spojena se sankcí podle čl. XIII. bodu 6. této smlouvy. Bankovní záruka bude kryt finanční nároky Objednatele vůči Zhotoviteli, které vzniknou z důvodu porušení povinností Zhotovitele v průběhu záruční doby na Dílo, které Zhotovitel nesplnil ani po předchozí písemné výzvě Objednatele. Bankovní záruka musí být účinná po dobu trvání Zhotovitelem nabídnuté záruční doby po protokolárním předání a převzetí Díla. Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první písemnou žádost Objednatele, bez námitek a bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání. Zhotovitel je povinen návrh bankovní záruky předložit ke schválení Objednateli 14 dnů před protokolárním předáním a převzetím Díla, nebude-li dohodnuto jinak.

XV.

Závěrečná ujednání

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebudou porušeny podmínky zadání veřejné zakázky a zákona č. 134/2016 Sb., a to pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně označeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran. Pro účely této smlouvy se za písemnou formu nepovažuje výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
2. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
3. Smluvní strany mohou od této smlouvy odstoupit z důvodů a způsobem stanoveným obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti účastníků ze smlouvy, s výjimkou nároků na náhradu škody, nároků na zaplacení smluvních pokut a s výjimkou ust. čl. XIII. odst. 2 a čl. XIII. odst. 5. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména pokud:
 - a) se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním Díla ve vztahu k termínům provádění Díla dle smlouvy, které budou delší než třicet kalendářních dnů,
 - b) Zhotovitel vstoupil do likvidace anebo bude zahájeno insolvenční řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), v platném znění, jehož předmětem bude úpadek nebo hrozící úpadek Zhotovitele,
 - c) Zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy,
 - d) Zhotovitel neodstraní v průběhu provádění Díla vady zjištěné Objednatel a řádně uplatněné (reklamované), a to ani v dodatečně lhůtě stanovené písemně Objednatel,
 - e) Zhotovitel přes písemné upozornění Objednatele provádí dílo s nedostatečnou odbornou péčí, v rozporu s PROJEKTEM, platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy, případně pokyny Objednatele, nebo
 - f) Objednatel bude v prodlení se zaplacením oprávněně vystaveného daňového dokladu více než 90 kalendářních dnů.
4. V případě zániku závazku před řádným provedením Díla je Zhotovitel povinen ihned předat Objednateli nedokončené Dílo, včetně věcí, které opatřil k plnění Díla a které jsou součástí Díla a uhradit případně vzniklou škodu. Nestanoví-li tato smlouva jinak, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí Díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
5. Smluvní strany se zavazují, že jakékoliv informace, které se dozvědí v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytnou třetím osobám. Tímto ujednáním není dotčena povinnost Objednatele uveřejnit tuto smlouvu vč. všech jejích případných dodatků v souladu se zákonem o registru smluv a ZZVZ.
6. Zhotovitel nemůže postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
7. Pro případ, že kterékoliv ujednání této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ujednání novým, které by nejlépe naplňovalo účel této smlouvy. Případná neplatnost některého z ujednání této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ujednání
8. Zhotovitel se zavazuje účastnit se na základě pozvánky Objednatele všech jednání týkajících se předmětu Díla.

„Dodávka dieselagregátu pro Městský stadion Ostrava“

- Zhotovitel prohlašuje a činí nesporným, že na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
 10. Smluvní strany se dohodly, že pokud by mělo dojít v průběhu plnění Díla ke změně osoby, jejímž prostřednictvím Zhotovitel ve smyslu § 83 ZZVZ prokazoval v zadávacím řízení část kvalifikace, je povinností Zhotovitele předložit Objednateli doklady uvedené v § 83 odst. 1 písm. a) až d) ZZVZ. Při nesplnění těchto podmínek není Zhotovitel oprávněn provést změnu osoby, jejímž prostřednictvím prokazoval část kvalifikace. V případě, že v zadávacím řízení Zhotovitel prokazoval ekonomickou kvalifikaci prostřednictvím jiné osoby, stanoví Objednatelé podle § 83 odst. 3 ZZVZ, že Zhotovitel a tato jiná osoba nesou společnou a nerozdílnou odpovědnost za splnění předmětu Díla.
 11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
 12. Zhotovitel je povinen poskytovat Objednateli písemnou formou veškeré informace, doklady apod., které se týkají této smlouvy.
 13. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po dvou paré.
 14. Přílohy smlouvy:

č. 1 – Nacenná tabulka soupisu položek stavebních prací, dodávek a služeb

V Ostravě

V Praze

Dne 24.4.2018

Dne 24.4.2018

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

.....
Mgr. Kamil Vrubl

předseda představenstva

.....
Lenka Frydrychová, MBA

prokurista

.....
Ing. Jaroslav Kovář

místopředseda představenstva