

# Smlouva o dílo

číslo smlouvy objednatele: 2016/0857/01

uzavřena níže uvedeného dne, měsíce a roku uvedenými smluvními stranami ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

## Článek 1 Smluvní strany

### Objednatel:

#### MĚSTO KYJOV

se sídlem Masarykovo nám. 30, 697 01 Kyjov  
IČ 00285030, DIČ CZ00285030  
jednající na základě pověření Radou města Kyjova z 54.  
schůze konané dne 12.9.2016 vedoucí odboru majetku  
Městského úřadu v Kyjově, Mgr. Markétou Pírkovou

### Zhotovitel:

#### Šimon Böhm

Nemotice 81, 683 33 Nemotice  
IČ 88653471, DIČ neplátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu: 2136307043/0800

(společně dále též jako „smluvní strany“).

## Článek 2 Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele za ujednanou odměnu dílo – provedení managementových opatření na VKP „V Podsedkách“ a „Včelínky“ v k.ú. Bohuslavice u Kyjova za účelem zachování cenných travníků v této lokalitě.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli sjednanou cenu.

## Článek 3 Rozsah a obsah předmětu smlouvy

Předmět smlouvy tvoří především tyto práce:

a) VKP V Podsedkách - nachází se na pozemcích p.č. 1543/6 – trvalý travní porost, p.č. 1543/14 – trvalý travní porost, p.č. 1543/17 – trvalý travní porost a p.č. 1543/18 – trvalý travní porost v k.ú. Bohuslavice u Kyjova, celková výměra 2,3 ha

Kombinovaná seč sekačkou a křovinořezem s následným odstraněním biomasy. Sečeny budou plochy s travním porostem, aby byla plocha vyčištěna od staré travní hmoty, a místa s obrůstajícími výmladky dřevin, aby se zabránilo opětovnému zarůstání nežádoucími dřevinami. Po seči bude veškerá biomasa vyhrabána a zlikvidována (buď odvezena, nebo na místě spálena). Biomasa nebude ponechávána na plochách. Dle aktuálních klimatických podmínek je na vyčleněné předem obsečené ploše s travním porostem možno provést za zvýšeného dohledu řízené vypalování. Pro řízené vypalování musí být plocha obsečena 5 metrů širokým pásem po celém obvodu.

**b) VKP Včelínky – nachází se na části pozemku p.č. 349/1 – ostatní plocha (neplodná půda) v k.ú. Bohuslavice u Kyjova o výměře cca 0,4 ha**

Seč křovinořezem s následným odstraněním biomasy. Zásah bude zaměřen na vysečení travnatých ploch a na odstranění výmladků dřevin, především trnovníku akátu. Plocha bude po zásahu celá vyhrabána a biomasa zlikvidována (odvezena nebo spálena na místě). Biomasa nebude ponechávána na ploše.

Bližší specifikace ploch údržby včetně orientačního předběžného stanovení výměr je obsažena v přílohách č. 1 a 2, které tvoří nedílnou součást této smlouvy,

Garantem managementových opatření bude ČSOP Kyjov, který zajistí odborný dozor včetně zadání prací v terénu, vymezení ploch a převzetí prací.

Prováděné práce budou rovněž na místě konzultovány s odborem životního prostředí a územního plánování MěÚ Kyjov (Ing. Švábová).

#### **Článek 4 Doba plnění**

Zahájení plnění zakázky: 1.10.2016  
Ukončení plnění zakázky: 15.12.2016

#### **Článek 5 Cena za dílo**

Cena za sečení křovinořezem: 22.000 Kč/ha  
Cena za vyřezávání náletových dřevin: 36.500 Kč/ha  
Cena za řízené vypalování ploch: 10.000 Kč/ha

Ceny byly stanoveny dle nákladů obvyklých opatření AOPK. U řízeného vypalování AOPK cenu zatím nevede, byla stanovena poměrně k náročnosti této činnosti.

Smluvní strany sjednaly za provedení celého díla maximální cenu ve výši **54.000,- Kč**. Cena bude kryt veškeré náklady Zhotovitele a je stanovena jako nejvýše přípustná.

#### **Článek 6 Platební a fakturační podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy.
2. Fakturace provedených prací a dodávek bude provedena po odevzdání a převzetí dokončeného díla a po odstranění všech zjištěných vad a nedodělků, tzn. po řádném ukončení díla. Splatnost faktury bude 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.

#### **Článek 7 Odpovědnost za vady, záruka**

Zhotovitel poskytuje záruční dobu na dílo a odpovědnost za jeho vady po dobu 6 měsíců s ohledem na charakter plnění. Záruční doba začíná dnem předání díla objednateli. Doba záruky

se prodlouží o dobu od uplatnění oprávněné reklamace do protokolárního odstranění vady. Odstranění vad v záruční době bude zahájeno ihned po uplatnění reklamace. Vady díla budou odstraněny nejpozději do 15 dnů od doručení reklamace.

### **Článek 8 Podmínky provedení díla**

1. Zhotovitel provede a předá ukončené dílo bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel provede dílo na své náklady a vlastní nebezpečí, ručí za všechny případné škody způsobené třetím osobám v důsledku jeho činnosti nebo i nečinnosti či opomenutí, které mají vztah k předmětu plnění dle této smlouvy a to od okamžiku zahájení prací až do doby předání hotového díla Objednateli.
3. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci. Rovněž odpovídá za provádění prací ve vyžadované kvalitě a v dohodnutém termínu.
4. Dokončením díla se rozumí úplné ukončení prací stanovených ve čl. 3 této smlouvy, bez vad a nedodělků, a protokolární předání díla Objednateli.

### **Článek 9 Smluvní pokuty**

1. Smluvní pokuta za nedodržení termínu řádného ukončení a předání díla se ujednává ve výši 0,1% z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Za nedodržení termínu plateb se ujednává smluvní pokuta z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky.
3. Při nedodržení termínů pro odstranění vad díla v záruční době dle článku 7 této smlouvy má právo uplatnit Objednatel smluvní pokutu z prodlení ve výši 250 Kč denně.
4. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

### **Článek 10 Změna rozsahu a obsahu předmětu smlouvy**

V průběhu realizace díla lze provést změnu rozsahu či obsahu smlouvy pouze na základě číslovaného dodatku smlouvy včetně výslovného ujednání o ceně a její výši. Bez věcného, cenového a termínového odsouhlasení změny rozsahu a obsahu smlouvy ve formě číslovaného dodatku oprávněnými osobami, nemá zhotovitel právo na úhradu jakýchkoliv nákladů na provedené vícepráce.

### **Článek 11 Ostatní ujednání**


1. Smluvní strany mohou od smlouvy jednostranně odstoupit jen v případech určených občanským zákoníkem.
2. Změna smlouvy může být provedena pouze písemně ve formě číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou stran.
3. Až do podpisu oběma smluvními stranami je tato smlouva považována za návrh smlouvy. Nedoručí-li Zhotovitel Objednateli podepsanou smlouvu do 10 dnů ode dne doručení návrhu, považuje objednatel návrh smlouvy za nepřijatý a odstupuje od něj.

4. Smlouva bude v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, uveřejněna v registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu uveřejní v registru smluv Město Kyjov.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, přičemž jedno obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.

V Kyjově

dne.....20.10...2016....

MĚSTO KYJOV  
397 01  
3

  
.....  
Objednatel

.....  
Zhotovitel

Za věcnou správnost:

Za soulad s právním řádem ČR:

Datum: 13.10. 2016

**VKP V Podsedkách**



- č. 1 – louka na hranici přírodní památky Hrad – sečení, plocha cca 500 m<sup>2</sup>
- č. 2 – průchod mezi polem a zahrádkami – délka cca 130 m, vyčistit koridor pro průchod o šířce cca 4 m, nejtít do hranice zahrádek a polí (ponechat přirozenou izolační bariéru), vyčistit okolí oskeruše a mišpule (naproti oskeruši), plocha cca 520 m<sup>2</sup>
- č. 3 – louka se dvěma průchody do spodní části – sečení, plocha cca 1500 m<sup>2</sup>
- č. 4 – průchod – délka cca 100 m, údržba viz bod č. 2, plocha cca 400 m<sup>2</sup>
- č. 5 – louka (spodní část rovnější, horní svažité) – sečení, na této ploše možno použít řízené vypalování (viz text smlouvy), plocha cca 4300 m<sup>2</sup>
- č. 6 – louka (spodní část rovnější, horní svažité) - sečení, na této ploše možno použít řízené vypalování (viz text smlouvy), vyčistit pahorek na hranici pole, odtud dále průchod ke křížku, plocha cca 4300 m<sup>2</sup>
- č. 7 – průchod ke křížku – délka cca 250 m, údržba viz bod č. 2, plocha cca 1000 m<sup>2</sup>
- č. 8 – plocha navazující na ohradu pro ovce podél asfaltové cesty směrem dolů do vesnice - sečení, plocha cca 5000 m<sup>2</sup>
- č. 9 – pás stromů a keřů oddělující asfaltovou cestu od travnatých ploch – délka cca 150 m, vyčistit pás, plochu nelze předem odhadnout

Příloha č. 2

VKP Včelínky - plocha předběžně určená k provedení manag. opatření, rozloha 2.180 m<sup>2</sup>

