

**DODATEK č. 1**  
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2016-100 ze dne 11. 8. 2017  
(ev.č. SMVS 107V751003761)

**1. Smluvní strany**

**1.1. Objednatel:**

Česká republika - Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

zaměstnanec pověřený jednáním: [redacted] **zástupce ředitele - ředitel odboru řízení staveb  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: [redacted]

- ve věcech technických - technický dozor objednatel (dále jen "TDO"): [redacted]

Bankovní spojení: ČNB Pr [redacted]

Adresa pro doručování korespondence:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Hradební 772/12, P.O. BOX 45, 110 05 Praha 1  
hjaavk

Datová schránka:

**(dále jen "objednatel")**

**1.2. Zhotovitel:**

**INGBAU CZ s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 16396

Sídlo: S. K. Neumanna 2708, 530 02 Pardubice – Zelené předměstí

IČO: 25941127

DIČ: CZ25941127

Zastoupená: Ing. Tomášem Jansou, jednatelem

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních:

Ing. Tomáš Jansa, jednatel, tel. [redacted]

- ve věcech technických:

Petr Sýkora, jednatel, tel. [redacted]

Fax: [redacted]

E-mail: info@ingbau.cz

Datová schránka: hzyb3hm

Adresa pro doručování korespondence: [redacted]

**(dále jen „zhotovitel“)**

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 15.8 čl. 15 **Závěrečné ujednání** smlouvy o dílo č. 6440-OŘS2-2016-100 ze dne 11. 8. 2017 na zhotovení díla – stavby „**Hradec Králové – Nový areál FVZ UO – výstavba garážových stání - realizace**“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 1 smlouvy (dále jen „dodatek č. 1“)

## 2. Účel dodatku

Účelem tohoto dodatku je **úprava předmětu smlouvy a s tím související úprava smluvní ceny díla** z důvodu nutnosti provedení dodatečných prací a dodávek nezbytných pro řádné dokončení díla.

## 3. Předmět dodatku

1. V průběhu provádění díla specifikovaného v odst. 2.1. článku **2. Předmět smlouvy** byla zjištěna potřeba provedení prací a dodávek, které nebyly obsaženy v projektové dokumentaci uvedené v odst. 2.1.1. článku **2. Předmět smlouvy** (dále jen „PD“) a v příloze č. 1 smlouvy (dále jen „vícepráce“).
2. Mezi smluvními stranami bylo dále dohodnuto, že v návaznosti na provedení víceprací nebudou zhotovitelem realizovány některé práce, činnosti a dodávky obsažené v PD a v položkovém rozpočtu (dále jen „méněpráce“).
3. Změny uvedené v odstavci 1. a 2. tohoto článku, jejichž potřeba vznikla v částečném rozsahu v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky. Jedná se o změny závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku obdobně podle § 222 odst. 4 a 6 Zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
4. Vícepráce a méněpráce jsou podrobně popsány ve Změnových listech č. 1 - 3, včetně jejich finančního ocenění, které jsou jako přílohy č. 1 a 2 nedílnou součástí dodatku č. 1 a podle těchto příloh činí:

cena víceprací:

+ 354 631,50 Kč vč. DPH (293 083,88 Kč bez DPH, 61 547, 62 Kč 21% DPH)

cena méněprací:

- 111 794,14 Kč vč. DPH (92 391,85 Kč bez DPH, 19 402,29 Kč 21% DPH)

**tj. navýšení o:**

**242 837,36 Kč vč. DPH (200 692,03 Kč bez DPH, 42 145,33 Kč 21% DPH)**

5. Cena díla specifikovaná v odst. 3.1. článku **3. Cena za dílo** se mění takto:

6 582 217,92 Kč bez DPH

1 382 265,76 Kč DPH 21%

7 964 483,69 Kč včetně DPH

(slovy: sedm miliónů devět set šedesát čtyři tisíc čtyři sta osmdesát tři korun českých šedesát devět haléřů)

Celková cena je rozepsána v Rekapitulaci stavby, která je jako příloha č. 3 nedílnou součástí dodatku č. 1.

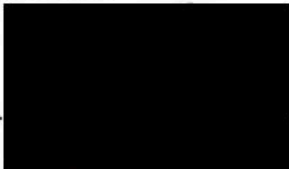
## 4. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní dodatkem č. 1 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 4 stejnopisných výtiscích, z nichž objednatel obdrží 2 výtisky a zhotovitel obdrží 2 výtisky. Nedílnou součástí dodatku č. 1 je
  - Příloha č. 1 – Změnové listy víceprací – počet stran: 4
  - Příloha č. 2 - Změnový list méněprací – počet stran: 2
  - Příloha č. 3 - Rekapitulace stavby – počet stran: 1
3. Dodatek č. 1 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 1.
5. Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

V Praze dne 25 -04- 2018

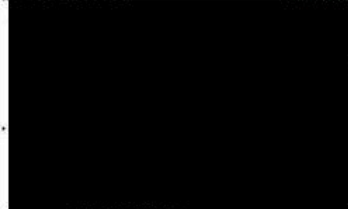
Za objednatele:



.....  
zástupce ředitele - ředitel úboru  
řízení staveb AHNM

V Pardubicích dne 14 -04- 2018

Za zhotovitele:



INGBAU s.r.o.





**INGBAU CZ s.r.o.**  
S.K. Neumanna 2708  
530 02 Pardubice  
IČ: 259 41 127  
DIČ: CZ25941127 ⑦



Nabytí účinnosti: .....

<b>Hradec Králové – nový areál FVZ UO - výstavba garážových stání - realizace</b>			
Smlouva o dílo: 6440-OŘS2-2016-100		ze dne: 11.8.2017	
<b>Změnový list (ZL)</b>		Číslo ZL:	1
Týká se:	Bourání betonové desky a odstranění panelů, SO 01		
Odkazy na:	specifikace:		
	výkresy:		
	rozpočet:	příloha č. 1 ZL	
	Jiné:	příloha č. 2 ZL - fotodokumentace	
<b>Popis změny díla: (možno doplnit o přílohy ZL)</b>			
<p>1) PD předpokládala bourání betonové desky stávající komunikace z prostého betonu v tloušťce 15 cm, skutečná průměrná tloušťka bourané betonové desky je 27,4 cm. Průměrná tloušťka betonové desky byla stanovena na základě provedených měření v průběhu stavby - viz. výpočet níže a fotodokumentace.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. měření – 24 cm</li> <li>2. měření - 32 cm</li> <li>3. měření – 34 cm</li> <li>4. měření – 31 cm</li> <li>5. měření – 24 cm</li> <li>6. měření – 21,5 cm</li> <li>7. měření – 25 cm</li> </ol> <p>Průměrná tloušťka betonu = <math>(24+32+34+31+24+21,5+25)/7=27,4</math> cm</p> <p>2) V prostoru výkopů pro objekt garáží bylo nalezeno v průběhu provádění zemních prací pod úrovní terénu 10 ks silničních panelů rozměru 3,00x 2,00m. Panely jsou pro své poškození nevyužitelné a budou zlikvidovány. Panely byly nalezeny mimo sondu provedenou ve fázi zpracování PD.</p> <p>Tento ZL č. 1 obsahuje pouze vícepráce - přípočty v rámci řešení předmětné změny. Odpočty vztahující se ke změně jsou uvedeny ve změnovém listu ZL č. 2.</p>			
Navrhovaná změna ceny díla:		Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:	
+ 214.505,51	Kč bez DPH	prodloužení *– zkrácení *	
+ 259.551,67	Kč vč. DPH	0 kalendářních dnů	
Počet připojených listů specifikací:	1	Počet připojených listů fotodokumentace:	1
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
	12. 1. 2018		12. 1. 2018
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			

Stanovisko AD k navrhované změně:			
Jméno a funkce: [REDACTED]		Datum a podpis	
Stanovisko TDO k navrhované změně:			
<i>S navrženou změnou souhlasím</i>			
Jméno a funkce: [REDACTED]		Datum a podpis [REDACTED]	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:			
Dohodnutá změna ceny díla:		Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení * – zkrácení *	
+ 214.505,51 Kč bez DPH		0 kalendářních dnů	
+ 259.551,67 Kč vč. DPH			
Nová cena díla:		Nový termín dokončení díla:	
6.596.031,40 Kč bez DPH		Změna nemá vliv na smluvní termín dokončení díla.	
7.981.198,-- Kč vč. DPH			
Počet připojených listů specifikací:	1	Počet připojených listů fotodokumentace:	1
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	[REDACTED]
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

<b>Hradec Králové – nový areál FVZ UO - výstavba garážových stání - realizace</b>			
Smlouva o dílo: 6440-OŘS2-2016-100		ze dne: 11.8.2017	
<b>Změnový list (ZL)</b>		Číslo ZL:	3
Týká se:	Vsakování dešťových vod SO 01		
Odkazy na:	specifikace:		
	výkresy:	8x A4	
	rozpočet:	příloha č. 1 ZL	
	Jiné:		
Popis změny díla: <i>(možno doplnit o přílohy ZL)</i>			
<p>Dle bodu 4.3. zápisu z kontrolního dne č. 4 bylo rozhodnuto o likvidaci srážkových vod SO 01 vsakem do nového vsakovacího objektu. DSP předpokládala odvod srážkových vod volně na zatravněný terén, což se projevilo v průběhu provádění stavebních prací jako nevhodné řešení s přetokem nezasáklé odvedené vody k přilehlému objektu ve vlastnictví cizího subjektu.</p>			
Navrhovaná změna ceny díla:		Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:	
+ 78.578,37 Kč bez DPH		prodloužení * – zkrácení *	
+ 95.079,83 Kč vč. DPH		0 kalendářních dnů	
Počet připojených listů specifikací:	0	Počet připojených výkresů:	8x A4
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce:		Jméno a funkce:	Datum a podpis
		p. Bláha - TDO	12. 1. 2018 
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			

Stanovisko AD k navrhované změně:			
Jméno a funkce:		Datum a podpis	
Stanovisko TDO k navrhované změně:			
<i>S navrhovanou změnou souhlasím.</i>			
Jméno a funkce:		Datum a podpis	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu díla:			
Dohodnutá změna ceny díla:		Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení * – zkrácení *	
+ 78.578,37 Kč bez DPH		0 kalendářních dnů	
+ 95.079,83 Kč vč. DPH			
Nová cena díla:		Nový termín dokončení díla:	
6.582.217,92 Kč bez DPH			
7.964.483,69 Kč vč. DPH			
Počet připojených listů specifikací:	0	Počet připojených výkresů:	8x A4
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce:	Datum a podpis
		p. Sýkora - jednatel	
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

<b>Hradec Králové – nový areál FVZ UO - výstavba garážových stání - realizace</b>			
Smlouva o dílo: 6440-OŘS2-2016-100		ze dne: 11.8.2017	
<b>Změnový list (ZL)</b>		Číslo ZL:	2
Týká se:	Bourání betonové desky a odstranění panelů SO 01		
Odkazy na:	specifikace:		
	výkresy:		
	rozpočet:	příloha č. 1 ZL	
	Jiné:		
<b>Popis změny díla: (možno doplnit o přílohy ZL)</b>			
<p>PD předpokládala bourání betonové desky stávající komunikace z prostého betonu v tloušťce 15 cm, skutečná průměrná tloušťka bourané betonové desky je 27,4 cm, viz. výpočet a fotodokumentace.</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. měření – 24 cm</li> <li>2. měření - 32 cm</li> <li>3. měření – 34cm</li> <li>4. měření – 31 cm</li> <li>5. měření – 24 cm</li> <li>6. měření – 21,5 cm</li> <li>7. měření – 25 cm</li> </ol> <p>Průměrná tl. betonu = <math>(24+32+34+31+24+21,5+25)/7=27,4</math> cm</p> <p>Tento ZL č. 2 obsahuje pouze méněpráce - odpočty v rámci řešení předmětné změny. Přípočty vztahující se ke změně jsou uvedeny ve změnovém listu ZL č. 1.</p>			
Navrhovaná změna ceny díla:		Navrhovaná změna lhůty realizace díla o:	
- 92.391,85 Kč bez DPH		prodloužení *– zkrácení *	
-111.794,14 Kč vč. DPH		0 kalendářních dnů	
Počet připojených listů specifikací:	1	Počet připojených listů fotodokumentace:	1
ZL za zhotovitele předal:		ZL za objednatele převzal:	
Jméno a funkce: p. Sýkora - jednatel		Jméno a funkce:	Datum a podpis 12. 1. 2017 
Tento Změnový list je podkladem pro následná smluvní jednání smluvních stran.			



Stanovisko AD k navrhované změně:			
Jméno a funkce: Ing. Bohumír Shejbal		Datum a podpis	
Stanovisko TDO k navrhované změně:  <i>S navrhovanou změnou souhlasím.</i>			
Jméno a funkce: [REDACTED]		Datum a podpis 01.01.2020 [REDACTED]	
Podepsaní zástupci potvrzují v souladu se smlouvou o dílo tuto změnu			
Dohodnutá změna ceny díla: - 92.391,85 Kč bez DPH -111.794,14 Kč vč. DPH		Dohodnutá změna lhůty realizace díla o: prodloužení *- zkrácení *  0 kalendářních dnů	
Nová cena díla: 6.503.639,55 Kč bez DPH 7.869.403,86 Kč vč. DPH		Nový termín dokončení díla:  Změna nemá vliv na smluvní termín dokončení díla.	
Počet připojených listů specifikací:	1	Počet připojených listů fotodokumentace:	1
Za objednatele:		Za zhotovitele:	
Jméno a funkce:	Datum a podpis	Jméno a funkce: p. Sýkora - jednatel	[REDACTED]
Práce budou splňovat podmínky uvedené v SoD a budou provedeny ve stejné úrovni co do jakosti materiálů, provedení apod.			

Hradec Králové - Nový areál FVZ UO - výstavba garážových stání - realizace  
Smlouva o dílo č. 6440-OŘS2-2016-100 ze dne 11.8.2017 vč. dodatku č. 1

Smlouva o dílo vč. dodatku č.1

Cena	SoD	Vícepráce	Méněpráce	Dodatek č.1	SoD vč. dodatku č.1
bez DPH	6 381 525,89	293 083,88	-92 391,85	200 692,03	6 582 217,92
DPH 21 %	1 340 120,44	61 547,62	-19 402,29	42 145,33	1 382 265,76
s DPH	7 721 646,33	354 631,50	-111 794,14	242 837,36	7 964 483,69
<b>Celkem</b>	<b>7 721 646,33</b>	<b>354 631,50</b>	<b>-111 794,14</b>	<b>242 837,36</b>	<b>7 964 483,69</b>