

STAVBA PVOLENA

Stavba:	„HV – rekonstrukce a dostavba areálu FF, Arne Novdka, Brno“, Arne Novdka 1, č.p. 1, pozemek pat. č. 1, 4, 3/4, 3/2, k.ú. Veveří, obec Brno
Stavebník:	Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 9, Brno
Stavební podnikatel:	
Stavbu povolil:	Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor územního řízení a stavebního řádu - Stavební úřad
Stavební povolení:	č.j. MČBS/2016/0019 166/HKUP ze dne 8. 2. 2016, MPM 1. 3. 2016
Termín dokončení:	31. 12. 2018

razítko:

podpis:



Úřad městské části města Brna
Brno-střed

B | R | N | O

Odbor obchodu, dopravy a služeb
Dominikánská 2, 60169 Brno

25-01-2016



Číslo jednací: MCBS/2016/0009881/ADAM
Spisová značka: 2600/MCBS/2016/0004405/2
Vyřizuje: [redacted]
ID datové schránky: qykbwe7

Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 30.1.2016
podpis [redacted]

V Brně dne 20.01.2016

Věc: Připojení sjezdu na místní komunikaci ul. Arne Nováka

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor obchodu, dopravy a služeb (dále jen „speciální stavební úřad“) jako příslušný silniční správní úřad podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dle ustanovení čl. 30 Statutu města Brna se souhlasem PCR DI ve shora uvedené věci

p o v o l u j e

ve smyslu ust. § 10 odst. 1 a 4 zákona o pozemních komunikacích akci žadatele:

**Masarykova univerzita, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno
zastoupena a.s. INTAR, Bezručova 17a, 602 00 Brno**

**sjezd na místní komunikaci ul. Arne Nováka pozemek par. čís. 420, k.ú. Veverčí
z pozemku par. čís. 3/1, k.ú. Veverčí**

za předpokladu zajištění a splnění těchto podmínek:

1. Vlastní stavbou, stavebním provedením a užíváním sjezdu nesmí být způsobena škoda na veřejné komunikaci, inženýrských sítích a nesmí být znečišťován povrch této komunikace.
2. Povrch sjezdu a komunikace bude zpevněný a bezprašný, s vyřešenými odtokovými poměry povrchových vod a zajištěnými rozhledovými poměry.
3. Úprava sjezdu a způsob napojení na veřejnou komunikaci bude proveden dle podmínek stanovených Brněnskými komunikacemi a.s. ze dne 16.11.2015 pod zn. 3100-MO-M360/15.
4. Sjezd bude výškově a opticky oddělen od veřejné komunikace.
5. Toto rozhodnutí bude součástí územního souhlasu, územního rozhodnutí, ohlášení nebo stavebního povolení na stavbu: **MU – rekonstrukce a dostavba areálu FF, Arne Nováka, Brno.**

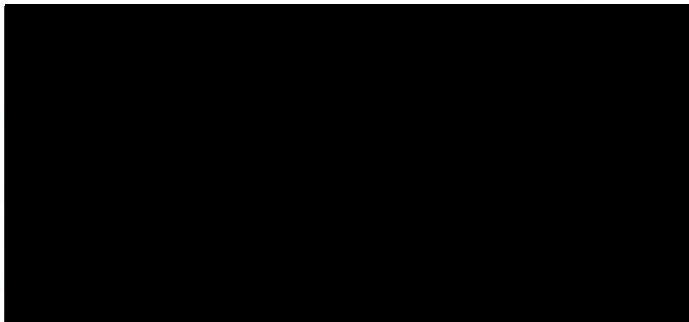
6. Pro vlastní realizaci připojení požádá stavebník Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor obchodu, dopravy a služeb o povolení zvláštního užívání komunikace (min. 30 dnů předem).
7. Toto povolení není průkazem vlastnického práva k pozemku, na kterém bude připojení vybudováno a nezbavuje žadatele (investora) povinnosti dodržovat další zákonná ustanovení.
8. Úprava sjezdu bude v souladu se zákonem o pozemních komunikacích a vyhl. č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích.
9. Prostorové uspořádání připojení sjezdu musí být v souladu s ČSN 73 6110 a ČSN 73 6102.

O d ů v o d n ě n í

Silniční správní úřad po předchozím souhlasu vlastníka pozemní komunikace shledal, že žádost není v rozporu se silničním zákonem a s prováděcí vyhl. č. 104/1997 Sb., ani v rozporu s veřejným zájmem. Platnost tohoto povolení se stanovuje na dobu 24 měsíců ode dne právní moci tohoto rozhodnutí. Pokud do této doby nebude vydáno územní rozhodnutí, pozbude toto povolení platnost.

P o u ě n í

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat účastníci řízení odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení k Odboru dopravy Magistrátu města Brna, Kounicova 67, Brno podáním učiněným prostřednictvím Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, Odboru obchodu, dopravy a služeb Dominikánská 2, v potřebném počtu stejnopisů tak, aby jeden tiskopis zůstal správnímu orgánu a aby každý z účastníků dostal jeden stejnopis. Právní moc rozhodnutí bude žadateli vyznačena vydavatelem rozhodnutí po uplynutí odvolací lhůty.



Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění ve výši **500,- Kč**, byl stavebníkem uhrazen pod č. PH1600232POK01.

Doručí se:

Účastníci řízení:

Navrhovatel/stavebník:

1. Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 9, 601 77 Brno zastoupená na základě plné moci a.s., INTAR, Bezručova 17a, 602 00 Brno

Ostatní účastníci řízení:

2. Brněnské komunikace, a.s., Renneská tř. 1, 639 00 Brno

Na vědomí:

Dotčené orgány státní správy:

3. Policie ČR-DI, Kounicova 24, 611 32 Brno

Dále obdrží:

4. ÚMČ BS VR, Měnínská 4, 601 69 Brno

Váš dopis zn.: 2/532/15

Ze dne: 23. 11. 2015

Naše značka: 3100-MO-M360/15

Vyřizuje: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

Mobil:

E-mail: [REDACTED]

Datum: 16. 11. 2015

INTAR a.s.

Bezručova 81/17a

602 00 Brno

**Vyjádření k PD pro akci „ MU – rekonstrukce a dostavba historického areálu
Filozofické fakulty, Arne Nováka, Brno“**

Vážení,

k výše uvedené akci sdělujeme následující.

V rámci rekonstrukce areálu Filozofické fakulty bude provedena hydroizolace objektu C a D výkopem v chodníku na ul. A. Nováka a Grohova a přesunutí stávajícího vjezdu z ul. A. Nováka. Ostatní úpravy a dostavba budovy D budou řešeny v areálu, přípojky inženýrských sítí zůstanou stávající.

Obnova dotčených chodníků bude provedena odstupňovaně v konstrukci: MA 8V 3 cm

ACP 16+ 10 cm

ŠD 15 cm.

S navrženým rozsahem obnovy dle předložené PD souhlasíme.

Vjezdová úprava bude provedena v konstrukci: DK 10/10

drť 4/8 4 cm

SC C_{8/10} 20 cm

ŠD 15 cm.

Nájezdový prvek bude tvořen trojrádkem z DK, vjezd bude opatřen varovným pásem odlišné barvy s hladkým povrchem v šířce 0,4 m. Podélný a příčný sklon chodníku bude zachován. Při realizaci vjezdu nedojde k zásahu do vozovky ulice A. Nováka.

Přepravní trasa staveništní dopravy povede po ulicích městského okruhu na ul. Veveří, Gorkého, A. Nováka, Grohova, Veveří a bude s max. celkovou tonáží odpovídající aktuálnímu dopravnímu značení. Dojde-li v souvislosti se stavbou nebo staveništní dopravou k poškození či znečištění komunikačních ploch, budou tyto závady odstraněny dle podmínek Brněnských komunikací a.s. na náklady investora.

S navrženým způsobem odvodnění nového vjezdu z ulice Arne Nováka souhlasíme. Odvodňovací žlábek zůstane v majetku a správě investora.

Realizační podmínky jsou následující:

1. Stavba na pozemní komunikaci dle Zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, v platném znění, může být realizována na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaném příslušným silničním správním úřadem.

2. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a. s. před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
 - povolení stavby dle stavebního zákona
 - rozhodnutí o ZUK
 - harmonogram stavebních prací
 - situace s vyznačenými plochami včetně okótovaného rozsahu zabraných ploch.
3. V průběhu stavby smí být komunikace pojížděny vozidly, jejichž celková hmotnost nepřesahuje mez povolenou místním dopravním značením.
4. Výkopové práce, zásypy rýh a obnovu konstrukčních vrstev komunikace požadujeme provádět v souladu s příslušnými ČSN, ČSN EN, TKP staveb pozemních komunikací a TP 146 „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“.
5. Vytěžená zemina musí být plynule odvážena v celém průběhu stavby, nebude-li správcem stanoveno jinak. Zásyp rýh bude hutněn po vrstvách tl. max. 30 cm a budou průběžně prováděny zkoušky míry zhutnění. Veškerá technologie pažení výkopu musí být před záhozem z pozemku vyjmuta. Únosnost pláň chodníku a cyklostezky 30MPa.
6. V případě, že obnova komunikace nebude dokončena v termínu do 30. 11., požadujeme realizovat provizorní konstrukci v rýze. Definitivní obnova komunikace v předepsané konstrukci bude realizována po 28. 2. následujícího roku. Do data definitivní obnovy a následného předání společnosti Brněnské komunikace a.s. bude údržba zajišťována investorem stavby. Provizorní konstrukce bude před realizací odsouhlasena zástupcem společnosti Brněnské komunikace a.s.
7. Pokud dojde v souvislosti s realizací stavby k odkrytí zařízení ve správě společnosti Brněnské komunikace a.s. (kabely SSZ, objekty odvodňovacího systému komunikace aj.), požadujeme před jejich zpětným zakrytím přizvat ke kontrole pověřeného zástupce společnosti Brněnské komunikace a.s.
8. Po ukončení stavebních prací v termínu stanoveném v ZUK musí být stavba (tzn. komunikační plocha v obvodu staveniště upravená a obnovená dle podmínek správce komunikace) protokolárně předána zpět do správy společnosti Brněnské komunikace a.s. s následujícími doklady:
 - doklady o zhutnění zásypu
 - rozsah obnovy komunikací požadujeme dokladovat v digitální podobě pomocí programu EZA včetně ploch, kde byl přechod realizován protlakem nebo v silniční zeleni (kontakt na středisko pasportu při společnosti Brněnské komunikace a.s., [redacted] tel.: [redacted], e-mail: [redacted] z)
9. Podmínkou pro zahájení přejímky prací je obnovení původního dopravního značení a vyklizení staveniště a přilehlých ploch.
10. Záruční lhůta na stavební práce je 48 měsíců od data zpětného předání společnosti Brněnské komunikace a.s. do správy. Záruční lhůta se vztahuje i na vozovku nacházející se v místě nad

přechodem inženýrských sítí prováděným bezvýkopovou technologií. Po dobu záruční lhůty bude investor zajišťovat veškeré opravy povrchu komunikace v místě zásahu.

Při zřízení sjezdu budou dodrženy:

a) technické podmínky

1. Sklon vyrovnávací rampy musí být max. 17%. Potřebné úpravy pro zajištění tohoto maximálního sklonu musí zajistit stavebník na své nemovitosti. Nevhodné sklonové poměry nesmí být řešeny na úkor veřejné části chodníku jeho deformací, zaoblováním sklonů apod.
2. Vjezdová úprava chodníku, tj. zesílení konstrukce, musí být provedena v šířce min. 3,5 m.

b) realizační podmínky

1. Stavba může být realizována pouze na základě rozhodnutí o zvláštním užívání komunikace (dále jen ZUK) vydaného příslušným silničním správním úřadem.
2. Staveniště musí být protokolárně převzato od společnosti Brněnské komunikace a.s. před zahájením stavebních prací. Při předání staveniště budou doloženy následující doklady:
 - povolení o zřízení sjezdu vydané místně příslušným silničním správním úřadem
3. V průběhu stavby budou důsledně dodržovány Technické kvalitativní podmínky staveb pozemních komunikací a Vyhláška města Brna o koordinaci výkopových prací na veřejných prostranstvích ve městě Brně č. 8/2009, v platném znění.
4. Práce budou prováděny odbornou stavební firmou specializující se na dopravní stavby.
5. Sjezd musí být proveden shodně s odsouhlasenou projektovou dokumentací. Po realizaci bude provedeno zaměření skutečného provedení stavby dle „VZORU“, který je součástí tohoto vyjádření.
6. Do uličních vpustí nesmí být vylévány ani smetány žádné zbytky stavebních hmot. V případě, že by v průběhu stavby došlo k narušení objektů odvodnění komunikací, musíme být přizváni ke stanovení dalšího postupu prací. Je-li v dosahu 10 m od staveniště umístěna uliční vpust, požadujeme před začátkem a na konci stavby provést ověření průtočnosti. Stavebník vyzve a.s. Brněnské komunikace minimálně tři týdny před zahájením stavby k jejímu provedení [REDACTED]).
7. Po dokončení stavby v termínu uvedeném v rozhodnutí o ZUK bude část sjezdu v profilu námi spravované komunikace předána bezúplatně do vlastnictví města a správy společnosti Brněnské komunikace a.s. K převzetí bude doloženo:
 - potvrzení o předání zaměření vjezdu dle „VZORU“, což je podrobný situační plánec půdorysu sjezdu zakresleného do zvětšeniny katastrální mapy s vyznačením názvu ulice, orientačního, resp. popisného čísla domu, vjezdu, chodníku a oměrných vzdáleností od vyznačených bodů existujících v katastrální mapě a s vyznačením materiálů povrchů týkajících se sjezdu (pro

chodník, obrubník, zeleň, atd.). Potvrzení vydává středisko pasportu společnosti Brněnské komunikace a.s. ([REDACTED]).

8. Záruční lhůta na provedené práce je min. 48 měsíců od data převzetí.

Majetkoprávní vztahy k pozemku/pozemkům a sjezdu mimo profil místní komunikace, resp. silnice musí investor řešit s vlastníkem pozemku.

Při neplnění podmínek stavby bude dán podnět silničnímu správnímu úřadu k zahájení správního řízení dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění.

Upozorňujeme, že z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených žadatelem o ZUK, je před vydáním souhlasného stanoviska k rozhodnutí o ZUK uzavírána s žadatelem dohoda o složení kauce.

Toto stanovisko má platnost 1 rok, nenahrazuje souhlas vlastníka s vydáním ZUK a stanoviska správců IS.

S pozdravem

Přílohy:

Vzor pro zaměření vjezdu

Příloha k průkazu energetické náročnosti budovy – uvažované skladby konstrukcí

Budova "D" areálu Filozofické fakulty Masarykovy Univerzity

Součinitele prostupu tepla ochlazovaných konstrukcí (nový stav)		
Ochlazovaná konstrukce	Součinitel prostupu tepla U_i [W/m ² K]	Požadovaný součinitel prostupu tepla $U_{N,rq}$ [W/m ² K]
Stěna F1 (Porotherm)	0,245	0,300
Stěna F1 (zat.původní zdivo)	0,252	0,300
Stěna F1/6 (železobeton)	0,267	0,300
Stěna F3	0,428	0,450
Stěna F4	0,388	0,450
F7/FL06 Podlaha nad závětrím (vstupem)	0,180	0,240
Podlaha (přístavba)	2,203	0,450
Podlaha (původní)	3,364	0,450
FL14 Podlaha (soc)	0,190	0,450
FL15-čistící zóna (vstup)	0,193	0,240
Střecha R3	0,170	0,240
Střecha R2	0,239	0,240
Střecha R1	0,183	0,240
Okna	1,200	1,500
Dveře	1,500	1,700
Střešní sklohlíníkový světlík	1,400	1,400

Tabulky uvažovaných skladeb konstrukcí :

Stěna F1 (Porotherm)			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m ² K/W]
Omítka vnitřní	0,025	0,870	0,029
Zdivo Porotherm 24 P+D	0,250	0,380	0,658
Minerální vata - fasádní	0,140	0,039	3,590
Větraná vzduchová mezera	0,000	0,000	0,000
Pohledová část fasády	0,000	0,000	0,000
Součet tepelných odporů vrstev			4,277
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,130
Prostup tepla - vnější povrch			0,040
Tepelný odpor konstrukce [m ² K/W]			4,447
Součinitel prostupu tepla konstrukce (W/m²K)			0,225
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			0,245

Stěna F1 (zat.původní zdivo)			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Omítka vnitřní	0,025	0,870	0,029
Zdivo původní	0,450	0,860	0,523
Minerální vata - fasádní	0,140	0,039	3,590
Větraná vzduchová mezera	0,000	0,000	0,000
Pohledová část fasády	0,000	0,000	0,000
Součet tepelných odporů vrstev			4,142
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,130
Prostup tepla - vnější povrch			0,040
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			4,312
Součinitel prostupu tepla konstrukce (W/m²K)			0,232
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			0,252

Stěna F1/6 (železobeton)			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Omítka vnitřní	0,025	0,870	0,029
ŽB stěna	0,400	1,560	0,256
Minerální vata - fasádní	0,140	0,039	3,590
Větraná vzduchová mezera	0,000	0,000	0,000
Pohledová část fasády	0,000	0,000	0,000
Součet tepelných odporů vrstev			3,875
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,130
Prostup tepla - vnější povrch			0,040
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			4,045
Součinitel prostupu tepla konstrukce (W/m²K)			0,247
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			0,267

Stěna F3			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Omítka vnitřní	0,025	0,870	0,029
Železobetonová stěna nová	0,400	1,580	0,253
Hydroizolace	0,008	0,210	0,038
Extrudovaný polystyren	0,070	0,035	2,000
Součet tepelných odporů vrstev			2,320
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,130
Prostup tepla - vnější povrch			0,000
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			2,450
Součinitel prostupu tepla konstrukce (W/m²K)			0,408
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			0,428

Stěna F4			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Omítka	0,025	0,870	0,029
Stáv. zdivo	0,450	0,860	0,523
Hydroizolace	0,008	0,210	0,038
Extrudovaný polystyren	0,070	0,035	2,000
Součet tepelných odporů vrstev			2,590
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,130
Prostup tepla - vnější povrch			0,000
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			2,720
Součinitel prostupu tepla konstrukce (W/m²K)			0,368
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			0,388

FL06/F7 Podlaha nad závětrím (vstupem)			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Nášlapné vrstvy	0,015	1,050	0,014
Cem. potěr	0,053	1,300	0,041
Separční folie	0,001	0,210	0,005
Podlahový polystyren EPST4000	0,020	0,040	0,500
Stropní deska	0,200	1,580	0,127
Zateplení vnější	0,210	0,039	5,385
Konstrukce podhledu	0,000	0,000	0,000
Součet tepelných odporů vrstev			6,072
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,170
Prostup tepla - vnější povrch			0,000
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			6,242
Součinitel prostupu tepla konstrukce (W/m²K)			0,160
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			0,180

Podlaha (přístavba)			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Nášlapné vrstvy	0,015	1,050	0,014
Železobetonová deska	0,300	1,580	0,190
Ochranný beton	0,060	1,300	0,046
Hydroizolace	0,008	0,210	0,038
Podkladní vrstvy	0,000	0,000	0,000
Součet tepelných odporů vrstev			0,288
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,170
Prostup tepla - vnější povrch			0,000
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			0,458
Součinitel prostupu tepla konstrukce (W/m²K)			2,183
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			2,203

Podlaha (původní)			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Nášlapné vrstvy	0,015	1,050	0,014
Betonová mazanina	0,100	1,300	0,077
Hydroizolace	0,008	0,210	0,038
Podkladní vrstvy	0,000	0,000	0,000
Součet tepelných odporů vrstev			0,129
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,170
Prostup tepla - vnější povrch			0,000
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			0,299
Součinitel prostupu tepla konstrukce			3,344
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			3,364

FL14 Podlaha (soc)			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Nášlapné vrstvy	0,015	1,050	0,014
H.I. stěrka	0,002	1,200	0,002
Cem. potěr	0,053	1,300	0,041
Separace	0,001	0,210	0,005
Pěnový polystyren EPS 150S	0,060	0,036	1,667
Cem. potěr	0,030	1,300	0,023
Cem. litá pěna	0,415	0,105	3,952
Hydroizolace	0,005	0,210	0,024
Podkladní vrstvy	0,000	0,000	0,000
Součet tepelných odporů vrstev			5,728
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,170
Prostup tepla - vnější povrch			0,000
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			5,898
Součinitel prostupu tepla konstrukce (W/m²K)			0,170
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			0,190

FL15 - čistící zóna (vstup)			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Čistící zóna u vstupu	0,000	0,000	0,000
Cementový potěr	0,055	1,300	0,042
Separáční folie	0,001	0,210	0,005
Pěnový polystyren EPS 150S	0,060	0,036	1,667
Cementový potěr	0,030	1,300	0,023
Cem. pěna s polystyrenem	0,415	0,110	3,773
Hydroizolace	0,005	0,210	0,024
Konstrukce stropu	0,160	1,560	0,103
Součet tepelných odporů vrstev			5,637
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,100
Prostup tepla - vnější povrch			0,040
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			5,777
Součinitel prostupu tepla konstrukce			0,173
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			0,193

Střecha R3			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Kačírek/geotextilie	0,000	0,000	0,000
Drenážní/separační vrstva	0,000	0,000	0,000
Desky XPS	0,160	0,037	4,324
Hydroizolace	0,008	0,210	0,038
Pěnový polystyren EPS150S	0,050	0,036	1,389
SBS pás	0,006	0,210	0,029
Spádová vrstva	0,070	0,110	0,636
Konstrukce stropu	0,160	1,560	0,103
Součet tepelných odporů vrstev			6,519
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,100
Prostup tepla - vnější povrch			0,040
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			6,659
Součinitel prostupu tepla konstrukce			0,150
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			0,170

Střecha R2			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Hydroizolace	0,002	0,210	0,010
PIR desky	0,060	0,022	2,727
Pěnový polystyren EPS100S ve spádu	0,060	0,039	1,538
Parotěsná zábrana	0,006	0,210	0,029
Stropní deska	0,200	1,580	0,127
Součet tepelných odporů vrstev			4,431
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,100
Prostup tepla - vnější povrch			0,040
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			4,571
Součinitel prostupu tepla konstrukce			0,219
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			0,239

Střecha R1			
Vrstva	Tloušťka [m]	Souč. tep. vodivosti lambda [W/mK]	Tepelný odpor R [m²K/W]
Hydroizolace	0,002	0,210	0,010
Geotextilie	0,003	0,110	0,027
Klínový polystyren EPS100S	0,220	0,038	5,789
Parotěsná zábrana	0,006	0,210	0,029
Konstrukce stropu	0,200	1,580	0,127
Součet tepelných odporů vrstev			5,982
Prostup tepla - vnitřní povrch			0,100
Prostup tepla - vnější povrch			0,040
Tepelný odpor konstrukce [m²K/W]			6,122
Součinitel prostupu tepla konstrukce			0,163
Součinitel prostupu tepla s vlivem tepelných mostů			0,183

Výplně otvorů	
Otvor	U _{ok} [W/m²K]
Okna	1,200
Dveře	1,500
Střešní sklohlinitkový světlík	1,400

Poznámka k uvažovaným skladbám konstrukcí :

Oprávnění energetického specialisty neumožňuje zpracovávat dokumentaci skutečného stavu objektu, nebo navrhovat jakékoli nové skladby, proto Průkaz energetické náročnosti pracuje pouze s uvažovanými skladbami, jež jsou použity pro energetické výpočty v rámci tohoto průkazu a je nepřijatelné je použít pro jakýkoli jiný účel.

Uvažované skladby nemusí nezbytně zcela odpovídat skutečnému stavu na stavbě - např. některé údaje mohou být stanoveny kvalifikovaným odhadem, mohou být vynechány materiály a vrstvy se zanedbatelným vlivem na energetické výpočty a podobně.

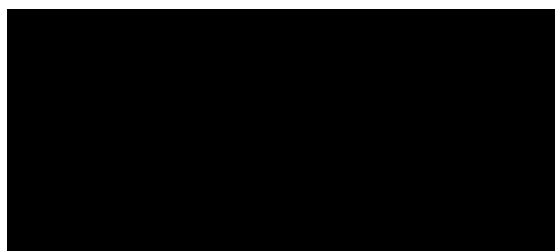
PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK STAVBY

Akce: **MU – Rekonstrukce a dostavba historického areálu FF,
Arne Nováka, Brno**

Č.	Předmět kontroly	Termín kontroly
1	Kontrola stavby po provedení bouracích prací - samostatně pro každý stavební objekt	
2	Kontrola provedení hrubé stavby - samostatně pro každý objekt	
3	Kontrola v průběhu realizace fasády - samostatně pro každý objekt	
4	Kontrola provedení instalací v objektu před zakrytím - samostatně pro každý objekt	
5	Kontrola po vybourání skladby chodníků v ulici	
6	Kontrola po provedení kácení dřevin	
7	Závěrečná prohlídka	

Ukončení každé etapy stavebních prací oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu (15 dnů předem).

Vypracoval:



V Brně dne: 14. 11. 2015

Dohoda o umožnění stavby

ve smyslu ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění, a to:

1. Statutární město Brno
se sídlem v Brně, Dominikánské nám. č. 1
IČ: 44992785
zastoupené na základě pověření R6/131. schůze Rady města Brna konané dne
5.3.2014
vedoucím Majetkového odboru MMB - Ing. Pavlem Sršněm, Ph.D.
(dále jen „město Brno“ na straně jedné)

a

2. Masarykova univerzita
se sídlem v Brně, Žerotínovo náměstí 617/9
601 77 Brno
IČ: 00216224
(dále jen „stavebník“ na straně druhé)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Dohodu o umožnění stavby

I.

Stavebník požádal město Brno o uzavření této smlouvy k řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu nazvanou: „MU – Rekonstrukce a dostavba areálu Filozofické fakulty, Arne Nováka 1, Brno“.

II.

Provedením výkopu podél základových konstrukcí objektu s provedením hydroizolace základů s následným vyspravením dotčené komunikační plochy budou dotčeny pozemky ve vlastnictví statutárního města Brna, zapsané v katastru nemovitostí na LV 10001, a to:
p.č. 92 a 420 k.ú. Veverčí.

III.

Město Brno dává touto dohodou stavebníkovi právo provést stavbu uvedenou v článku II. této dohody, kterou budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Brna uvedené v článku II. této dohody, za předpokladu splnění podmínek spol. Brněnské komunikace, a.s.

IV.

1. Stavebník se zavazuje, že nebude vůči městu Brnu uplatňovat nárok na náhradu účelně vynaložených nákladů za zřízení stavby.
2. Stavebník přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností.

V.

1. Veškeré změny a doplňky této dohody musí být uzavřeny písemně, formou dodatku k ní.
2. Tato dohoda zaniká, nebude-li do 2 let od podpisu této dohody všemi smluvními stranami vydáno pravomocné stavební povolení pro stavbu uvedenou v čl. I. této dohody a stavba nebude dokončena do 3 let ode dne podpisu této dohody všemi smluvními stranami.
3. Tato dohoda nabývá účinnosti a účinnosti dnem jejího podpisu všemi smluvními stranami.
4. Účastníci si tuto dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Doložka

Ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění

Tato dohoda je uzavřena na základě usnesení schůze Rady města Brna č. R6/131 konané dne 5.3.2014, bod č. 193, v souladu s ust. § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), v platném znění, kterým byla pravomoc k uzavření této dohody svěřena Majetkovému odboru MMB.

v Brně dne 11 -12- 2015



statutární město Brno
Ing. Pavel Sršeň, Ph.D.
vedoucí Majetkového odboru MMB

v Brně dne - 4 -12- 2015



stavebník



Odbor životního prostředí
Dominikánská 2, 60169 Brno
Pracoviště: Měnínská 4, 60192 Brno

NABÝLO PRÁVNÍ MOCI
DNE: 3.11.2010

Číslo jednací: 100087288/PRUJ/OPK/002

K podání: DD100087288

Vaše číslo jednací:

Spisová značka: OPK011000068

Vyřizuje:

V Brně dne 01.11.2010

ROZHODNUTÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor životního prostředí (dále jen odbor ŽP) jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 61 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a ve smyslu § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona o ochraně přírody), a ve smyslu ustanovení § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb. správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), a ve smyslu čl. 22 odst. 2 písm. c) vyhlášky Statutárního města Brna č. 20/2001, kterou se vydává Statut města Brna, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl v řízení vedeném o žádosti o povolení kácení dřevin rostoucích mimo les, kterou podal dne 23.09.2010 žadatel Masaryková univerzita, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno, IČ 00216224 zastoupený společností Pelčák a partner, s.r.o., Náměstí 28. října 17, 602 00 Brno IČ 28270355 a po zhodnocení všech shromážděných podkladů rozhodnutí ve smyslu odst. 1 § 8 zákona o ochraně přírody

p o v o l u j e

Masarykově univerzitě, Žerotínovo nám. 9, 601 77 Brno, IČ: 00216224 vykácení následujících dřevin:

Označení v inventarizaci	druh	Obvod kmene	Číslo parcely	Katastrální území
F	Picea pungens	110	2/1	Veveří
G	Picea pungens	118	2/1	Veveří
CH	Abies concolor	142	2/1	Veveří
38	Picea pungens	82	3/1	Veveří
70	Picea pungens	91	3/1	Veveří
50	Tilia cordata	204	3/1	Veveří

Kácení bude provedeno po nabytí právní moci rozhodnutí a v době vegetačního klidu (cca 1.11.-31.3.)

Současně ve smyslu odst. 1 a 2 § 9 zákona o ochraně přírody ukládá témuž subjektu provedení náhradní výsadby v tomto rozsahu:

I. etapa

	Počet kusů	p.č.	k.ú.	poznámka
Acer campestre	2	3/1	Veveří	
Acer platanoides	1	3/1	Veveří	
Acer pseudoplatanus	1	3/1	Veveří	
Crataegus laevigata	1	389	Veveří	Stromořadí Gorkého

Gleditsia triacanthos	2	2/1	Veveří	
Platanus acerifolia	x 5	2/1	Veveří	
Carpinus betulus	46	3/1	Veveří	Živý plot
Parthenocissus tricuspidata	45	3/1	Veveří	Popínávka

II. etapa

Prunus cerasifera	5	420	Veveří	Stromořadí Arne Nováka
-------------------	---	-----	--------	------------------------

I. etapa náhradní výsadby bude realizována do kolaudace I. etapy výstavby „CARLA – centrum podpory humanitních věd, MU – Rekonstrukce areálu Filozofické fakulty, ul. Arne Nováka, Brno“ (dále jen CARLA) nejpozději do 31.12.2014

II. etapa ke kolaudaci II. etapy výstavby „CARLA“

Výsadba stromů do uličního stromořadí bude provedena za podmínek správce uličního stromořadí společnosti Veřejná zeleň města Brna p.o., Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno IČ 62161521.

Provedení náhradní výsadby bude oznámeno odboru ŽP vždy po ukončení každé etapy.

Zároveň se ukládá povýsadbová péče o vysázené dřeviny po dobu pěti let.

Odůvodnění:

Řízení bylo zahájeno dne 23.9.2010 na základě žádosti podané na odbor ŽP. Jako důvod kácení byla uváděna výstavba „CARLA“ tj. kolize se stavbou, a kompoziční důvody. Žádost obsahovala inventarizaci stávajících dřevin a návrh náhradní výsadby.

V souladu s ust. § 70 odst. 2 a 3 zákona o ochraně přírody zaslal odbor ŽP oznámení o zahájení správního řízení občanským sdružením

Nesehnutí Brno občanské sdruž., třída Kpt. Jaroše 18, 602 00 Brno

ZO ČSOP VERONICA, Panská 9, 602 00 Brno

s možností přihlášení se do tohoto řízení do 8 dnů od doručení oznámení. V dané lhůtě se nikdo nepřihlásil.

Dne 26.10.2010 se konalo ústní jednání spojené s místním šetřením, kde bylo zjištěno, že stromy kolidují s plánovanou rekonstrukcí areálu. Zejména u stromů nacházejících se na p.č. 2/1 tj. stromy při ulici Gorkého, lze vzít v úvahu i hledisko provozní bezpečnosti vzhledem k rozměrům stromů a stanovišti u frekventované komunikace.

Po zhodnocení funkčního a estetického významu stromů bylo rozhodnuto o povolení kácení dřevin. Zároveň bylo při ústním jednání dohodnuto doplnění návrhu náhradní výsadby a to tak, aby byl navýšen počet vysazovaných dřevin uznatelných jako kompenzace ekologické újmy za asanované dřeviny, konkretizován sortiment a počty ks jednotlivých dřevin.

Na základě toho byla odboru ŽP doručena projektová dokumentace obsahující požadované doplnění. Uložená náhradní výsadba proto vycházela z dodaných materiálů. Zároveň byla uložena následná péče o vysázené dřeviny spočívající zejména v provádění zálivky, provádění výchovného řezu a výměně příp. uhynulých jedinců.

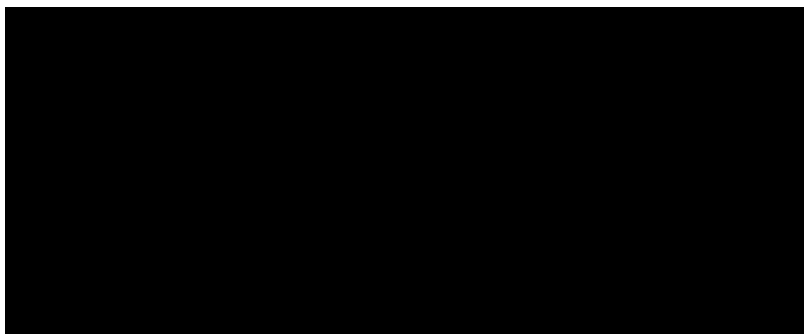
Zároveň bylo zjištěno, že dřeviny označené v přiložené inventarizaci F, G, CH se nachází na jiné pozemku než bylo uvedeno v žádosti a sice p.č. 2/2 ve skutečnosti se jedná o p.č. 2/1 k.ú. Veverí. Vzhledem k tomu že i tento pozemek je ve vlastnictví žadatele, nemá tato chyba vliv na vydání rozhodnutí, ve výroku rozhodnutí je uvedeno správné parcelní číslo.

Při nesplnění podmínky náhradní výsadby uvedené ve výroku rozhodnutí je orgán ochrany přírody oprávněn zahájit přestupkové, resp. správní řízení s možností uložení pokuty až do výše 10.000,- Kč (dle § 87 odst.1 písm.g) zákona o ochraně přírody), resp.1.000.000,- Kč (dle § 88 odst.1 písm.h), zákona o ochraně přírody).

Z uvedených důvodů bylo rozhodnuto tak, jak je ve výroku uvedeno.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze podle § 81 a 82 správního řádu odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, a to podáním učiněným u Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, odboru životního prostředí k Magistrátu města Brna, odboru životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno. Odvolání se podává v takovém počtu stejnopisů, aby každý účastník dostal jeden stejnopis a jedno vyhotovení zůstalo správnímu orgánu.



Za správnost vyhotovení:



Rozhodnutí obdrží:

Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 9, 601 77 Brno

Pelčák a partner, s.r.o., Náměstí 28. října 1104/17, 602 00 Brno

Na vědomí:

Česká inspekce ŽP OI, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno

Magistrát města Brna OŽP, Kounicova 67, 601 67 Brno



11-02-2016

Úřad městské části města Brna
Brno-střed

B | R | N | O

Odbor územního řízení a stavebního řádu - Stavební úřad
Dominikánská 2, 601 69 Brno
Pracoviště: Měnínská 4, 601 92 Brno

Číslo jednací: MCBS/2016/0019166/HENP
K podání: MCBS/2015/0143867
Spisová značka: 3200/MCBS/2015/0143867
Oprávněná úřední osoba: [REDACTED]

Brno 08.02.2016

Masarykova univerzita, IČO 002 16 224, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, zastoupená na základě plné moci společností INTAR a.s., IČO 255 94 443, Bezručova 81/17a, 656 73 Brno

Změna dokončené stavby nástavbou, přístavbou a stavebními úpravami s názvem: „MU - rekonstrukce a dostavba areálu FF, Arne Nováka, Brno“, Arne Nováka 1, č.p. 1, pozemek par. čís. 1, 4, 3/1, 3/2, k.ú. Veverí, obec Brno

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Úřad městské části města Brna, Brno-střed, Odbor územního řízení a stavebního řádu - Stavební úřad (dále jen stavební úřad), příslušný podle ust. § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen stavební zákon), projednal žádost stavebníka, kterým je Masarykova univerzita, IČO 00216224, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, zastoupeného na základě plné moci společností INTAR a.s., IČO 255 94 443, Bezručova 81/17a, 656 73 Brno, ze dne 14.12.2015 (doplněnou dne 18.1.2016) o stavební povolení pro změnu dokončené stavby nástavbou, přístavbou a stavebními úpravami s názvem:

„MU - rekonstrukce a dostavba areálu FF, Arne Nováka, Brno“,
Arne Nováka 1, č.p. 1, pozemek par. čís. 1, 4, 3/1, 3/2, k.ú. Veverí, obec Brno,
s dotčenými orgány a se známými účastníky řízení.

Pro předmětnou stavbu bylo zdejším stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí ze dne 29.1.2010 pod č. j. 090099240/ŠKAR/STU/003, které nabylo právní moci dne 20.1.2010 a změna územního rozhodnutí ze dne 17.8.2010 pod č.j. 100061154/ŠKAR/STU/005, která nabyla právní moci dne 17.8.2010.

Odbor obchodu, dopravy a služeb Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, vydal rozhodnutí o sjezdu na místní komunikaci pod č.j. MCBS/2016/0009881/ADAM ze dne 20.1.2016, které nabylo právní moci dne 30.1.2016, Odbor životního prostředí Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, vydal rozhodnutí o kácení dřevin pod č.j. 100087288/PRUJ/OPK/002 ze dne 1.11.2010, které nabylo právní moci dne 3.11.2010.

Po přezkoumání žádosti podle ust. § 111 stavebního zákona stavební úřad rozhodl takto:

změna dokončené stavby nástavbou, přístavbou a stavebními úpravami s názvem:
„MU - rekonstrukce a dostavba areálu FF, Arne Nováka, Brno“,
Arne Nováka 1, č.p. 1, pozemek par. čís. 1, 4, 3/1, 3/2, k.ú. Veverí, obec Brno,

se podle ust. § 115 odst. 1 stavebního zákona

p o v o l u j e

stavebníkovi, kterým je

Masarykova univerzita, IČO 002 16 224, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno.

Předmětem stavebního řízení jsou přístavba, nástavba a stavební úpravy areálu Filozofické fakulty na ulici Arne Nováka v Brně a úpravy dotčených ploch a sadových úprav uvnitř areálu. Budou provedeny stavební úpravy budovy C – pětipodlažní podsklepený objekt – opravy statických poruch objektu, oprava a sjednocení vzhledu komunikačních prostor, drobné dispoziční změny vybraných částí objektu, oprava zateplení podkroví, dokončení výměny oken a nový nátěr fasády. Bude provedena oprava střešního pláště u budovy E a F, v budově F bude provedena klimatizace, jejíž klimatizační jednotka bude umístěna na budově E. Dále budou provedeny stavební úpravy stávajícího objektu D1 s přístavbou nové budovy D2 na místě budovy bývalé vodárny, která bude odstraněna. Výkopové práce se budou odehrávat především pod novou přístavbou a v souvislosti se sanací vlhkého zdiva po obvodu objektu. Zakládání u nových konstrukcí bude hlubinné (trubkové mikropiloty). Ve stávající budově D1 bude realizována nová nosná stěna kolem nového trojramenného schodiště a výtahu. Nosný konstrukční systém přístavby je železobetonový kombinovaný. Fasádní plášť bude shodný pro oba objekty a je navržen v systému zavěšené provětrávané fasády z pálené cihly pro neomítané zdivo. Střešní povlaková krytina na střeše nad 5.NP, včetně přístavby, bude provedena z fólie PVC-P. Na střeše budou umístěny jednotky VZT a chlazení za protihlukové zástěny vytvořené z akustických sendvičových panelů. Na střeše v prostoru nad schodištěm bude vybudován sklo – hliníkový světlík pultového tvaru orientovaného směrem na západ. Přístup na střechu je stávajícím výlezem. Okna budou zasklena čirým izolačním dvojsklem, rámy a křídla budou z lepených dřevěných eurohranolů. Nové vnitřní dělicí stěny jsou navrženy z cihelných bloků a SDK. V celém objektu budou provedeny SDK podhledy. Nášlapné vrstvy budou provedeny v kamenné dlažbě, keramické dlažbě nebo linoleum. V budově D 1 a D2 bude provedeno nové dispoziční řešení včetně vstupu do objektu a do areálu.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací, která byla ověřena stavebním úřadem. Případné změny nesmí být prováděny bez předchozího povolení stavebním úřadem.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem (zhotovitelem stavby).
3. Před zahájením stavebních prací oznamte stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět.
4. Před zahájením stavby stavebník umístí na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby "STAVBA POVOLENA" a ponechá jej tam do dokončení stavby.
5. Před zahájením stavby stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby podle vytyčovací výkresů v souladu se společným územním rozhodnutím a stavebním povolením právnickou nebo fyzickou osobou s příslušným oprávněním.
6. Během stavby dodržte volný průjezd pro požární, sanitní a pohotovostní vozidla. Podzemní hydranty nesmí být zastavovány materiálem, zabezpečte možnost plynulého odvozu odpadků. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy, týkající se bezpečnosti práce, technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi i osob nepatřících ke stavbě.

7. V průběhu provádění stavebních prací dodržte zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, v platném znění - díl 6 ust. § 30-36 a nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
8. Zhotovitel stavby je povinen použít jen výrobky a materiály, které mají takové vlastnosti, aby po dobu existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Doklady o ověření požadovaných vlastností použitých výrobků je povinen stavebník předložit nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce stavby.
9. Při stavebních pracích je třeba postupovat dle nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
10. Při provádění stavby bude dodržena ČSN 73 6005 – Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
11. Pokud bude třeba použít veřejného prostranství pro skládku materiálu, bude požádáno předem o souhlas příslušný silniční správní orgán.
12. Po celou dobu provádění výkopových prací musí být zajištěna bezpečnost chodců.
13. Dopravní řešení akce včetně užití přechodného dopravního značení bude předem projednáno, odsouhlaseno DI MŘ P Brno a stanoveno příslušným silničním správním úřadem při jednání o zvláštním užívání komunikace.
14. Před zahájením prací projednejte se všemi správci podzemních a povrchových zařízení navrhovaný postup prací, vyžádejte si vytyčení inženýrských sítí, informujte je o pravděpodobné době zahájení prací. Odkryjete-li zařízení, uveďte o tom jejich vlastníky či správce. Obnažené zařízení musí být zajištěno před poškozením. Před provedením záhozu musí být přizván odpovědný pracovník k provedení kontroly neporušenosti dotčené inženýrské sítě. Výsledek zapište do stavebního deníku.
15. Dodržte podmínky vlastníků a správců stavbou dotčených inženýrských sítí nebo jejich ochranných pásem, týkajících se vytyčení, ochrany a kontroly jejich zařízení, a správce komunikací, uvedených ve vyjádření společností:
 - Brněnské komunikace a.s. zn.: 3100-MO-M360/15 ze dne 16.11.2015,
 - Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., zn. 721/029811/2015/OBo ze dne 16.12.2015,
 - E.ON Servisní, s.r.o., zn.: B6941-16089737 ze dne 27.11.2015 a zn.: B6941-16096794 ze dne 11.1.2016,
 - RWE Distribuční služby, s.r.o., zn.: 5001212292 ze dne 4.12.2015,
 - UPC Česká republika, s.r.o., zn.: 150912/Z/CM ze dne 13.11.2015,
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s., č.j.: 735372/15 ze dne 13.11.2015,
 - T-Mobile Czech Republic, a.s., zn.: E25240/15 ze dne 13.11.2015 a zn.: E25240a/15 ze dne 11.12.2015,
 - Dial Telecom, a.s., zn.: BM354489 ze dne 18.11.2015,
 - Teplárny Brno, a.s., zn.: T868/15/T752/TR ze dne 4.12.2015,
 - ÚVT MU zn.: MU-IS/7690/2016/325567/ÚVT-1/Kol.,2536 ze dne 27.1.2016,
 - Vysoké učení technické v Brně č.j.: 394/90360 ze dne 21.12.2015.
16. Budou splněny požadavky dotčeného orgánu uvedené v závazném stanovisku **Hasičského záchranného sboru Jihomoravského kraje** ev. č. HSBM-73- 2779/1-OPST-2015 ze dne 21.12.2015:
 - Pro ověření způsobilosti stavby a technických zařízení z hlediska požární ochrany požadujeme doložit platné doklady v souladu s ust. § 46 odst. 5 vyhl. č. 246/2001 Sb., o požární prevenci (zejména doklad o montáži, funkčních zkouškách, kontrolách

- provozuschopnosti včetně dokladů potvrzujících oprávnění k montáži a doklady potvrzující použití konstrukcí a výrobků s požadovanými vlastnostmi z hlediska požární bezpečnosti).
- Před započetím užívání stavby požadujeme provedení koordinačně-funkční zkoušky, k níž bude HZS JmK přizván (ve smyslu článku 4.8.4 ČSN 73 0875:2011). Konání koordinačně-funkční zkoušky musí být písemně oznámeno HZS JmK v dostatečném předstihu (nejpozději 14 dní předem).
 - Upozorňujeme, že vzhledem k připojení objektu na pult centrální ochrany HZS JmK je nutné zajistit přístup do prostor vybavených elektrickou požární signalizací pomocí jednoho generálního klíče umístěného v klíčovém trezoru.
17. Budou splněny požadavky dotčeného orgánu uvedené v závazném stanovisku **Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně** č.j. KHSJM 01258/2016/BM/HP ze dne 20.1.2016:
- KHSJM JmK požaduje uvedení stavby „MU – rekonstrukce a dostavba areálu FF, Arne Nováka, Brno“ do zkušebního provozu, který bude uložen stavebním povolením. V rámci zkušebního provozu bude provedeno měření hluku z provozu všech zdrojů hluku z předmětné stavby včetně stávajících zdrojů hluku při max. provozním výkonu tech. zařízení (např. VZT, klimatizace atd.) prokazující v nejzatíženějším chráněném venkovním prostoru stavby nepřekročení hygienických limitů hluku upravených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněné venkovní prostory staveb pro denní dobu.
 - Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží investor vyhovující laboratorní rozbor vzorku vody z vodovodního řádu (v novostavbě D2 a rekonstruovaném objektu D1) v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 k vyhl. MZ 252/2004 Sb., kterou se stanoví podmínky pro pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění pozdějších předpisů. Odběr vzorku pitné vody a jeho laboratorní kontrola bude zajištěna u držitele osvědčení o akreditaci, držitele osvědčení o správné činnosti laboratoře nebo držitele autorizace.
 - Před uvedením stavby do užívání předloží stavebník doklad o tom, že v navrhované stavbě (vodovodní přípojky) byly použity výrobky splňující požadavky ust. § 3 vyhl. č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů.
 - K závěrečné kontrolní prohlídce investor předloží doklad o účinnosti VZT (tabulku navržených a skutečných hodnot vzduchu) dle § 41, 42 NV č. 361/2007 Sb. a čl. 4 bod 2 příl. II. Kap. 1 bod 5 (ES) č. 852/2004.
 - Před uvedením stavby do trvalého užívání předloží investor výsledky měření hluku z provozu všech zdrojů hluku (VZT, klimatizace) z předmětné stavby s vyhodnocením expozice hluku, při jejich max. provozním výkonu, prokazující na nejzatíženějším pracovišti (vůči umístění VZT a chladících jednotek na střeších budov E + F, C, D) nepřekročení hygienických limitů hluku podle § 3 odst. 2 NV č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění.
18. Budou splněny požadavky koordinovaného stanoviska **Magistrátu města Brna, odboru územního plánování a rozvoje** ze dne 14.1.2016 pod č.j. MMB/0453177/2015:
- **MMB Odbor životního prostředí:**
 - **z hlediska ochrany ovzduší** dle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění:

Zdrojem tepla pro vytápění objektu bude centrální parní výměňková stanice umístěná v objektu C ve 2.PP. Jedná se o tepelný zdroj, který v místě provozu neemituje žádné škodliviny do vnějšího ovzduší. Případné dodatečné změny ve způsobu vytápění je nutné předložit ke schválení na OŽP MMB.

Za činnost, při které může docházet do vnějšího ovzduší, lze považovat možnou zvýšenou prašnost vyvolanou stavebními pracemi. Referát ochrany ovzduší OŽP MMB

proto vyžaduje, aby pro provádění stavebních prací a při manipulaci se sypkými materiály byla dodržována technická a organizační opatření k omezení prašnosti uvedená v kapitole B. 8 předložené souhrnné technické zprávy ([redacted] listopad/2015).

- **z hlediska odpadového hospodářství a hydrogeologie** dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění:

Předložená projektová dokumentace je zpracována v souladu s platnou legislativou, proto nemáme podstatných připomínek.

Průběžná evidence odpadů vzniklých při realizaci včetně doložení způsobu nakládání (využití, odstranění) a dokladů o předání oprávněné osobě bude předložena původcem odpadů při závěrečné kontrolní prohlídce stavby na základě vyžádání dotčeného orgánu – ust. § 4 zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, stavební zákon.

- **z hlediska ochrany přírody a krajiny** dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění a **z hlediska ochrany a tvorby zeleně**:

Při realizaci záměru nesmí dojít k porušení ochranných podmínek volně žijících ptáků, a také nesmí dojít k úhynu a zraňování dalších živočichů (jedná se o ochranu rorýsů a netopýrů). Zmíněná ochrana je zakotvena v zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (dále jen „zákon o ochraně přírody“), konkrétně v ustanoveních § 5 odst. 3 a § 5a odst. 1.

OŽP MMB doporučuje realizovat bourací práce a stavební práce týkající se obvodových částí budov včetně střechy pokud možno mimo hnízdní období ptáků (hnízdní období probíhá cca od 1.4. do 31.8.). V případě netopýrů je situace komplikovanější, protože vytvářejí letní a zimní kolonie a jejich výskyt je v některých objektech možný i celoročně.

Před zahájením prací je nutné objekty prohlédnout a o prohlídce provést zápis do stavebního deníku. V případě nálezů živočichů (např. hnízdních ptáků nebo netopýrů) je nutné situaci konzultovat s odborným zoologem (např. se zástupcem České společnosti ornitologické (ČSO), tel.: [redacted], e-mail: [redacted], [redacted] nebo České společnosti pro ochranu netopýrů (ČESON), tel.: 774 548 855, 737 121 672, e-mail: [redacted], popř. s pracovníkem Agentury ochrany přírody a krajiny ČR, Kotlářská 51, Brno, tel.: [redacted]. Pokyny odborného zoologa je třeba při dalším postupu respektovat, aby nedošlo k porušení zákona o ochraně přírody.

Nezbytné kácení dřevin bude provedeno v době vegetačního klidu, tj. od 1.11. do 31.3. běžného roku. Tím bude také zajištěna ochrana ptáků dle zákona o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, neboť dle § 5a zákona o ochraně přírody nesmí při realizaci záměru dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků. V případě zjištění výskytu osídlených hnízd je nutné s kácením počkat až do doby vyhnízdění ptáků.

Veškeré prosklené, lesklé plochy je nutné z důvodu ochrany ptáků zajistit takovým opatřením, které zabrání zraňování a úhynu ptáků při nárazech do skleněných ploch. Zmíněná ochrana je zakotvena na www.ochranaptaku.cz.

Při realizaci stavby je nutné dodržet ČSN 83 9061 Vegetační úpravy – ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech, ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – rostliny a jejich výsadba a ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání.

19. Budou splněny požadavky ve vyjádření **Veřejné zeleně města Brna** zn.: S/5/5/16 ze dne 4.1.2016:

- **Stávající stromy:**

Požadujeme respektovat normu ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, zejména:

- Ochrana stromu před mechanickým poškozením – Kmen stromu, v jehož blízkosti se bude pohybovat mechanizace, bude v průběhu stavby obedněn do výšky alespoň 2m. Ochranné zařízení bude připevněno bez poškození stromu a vůči kmenu bude vypořádáno. Nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Koruna stromu bude chráněna před poškozením stavebními mechanizmy.
- Ochrana kořenové zóny při navážce – V kořenové zóně stromu nebude provedená žádná navážka, ani zde nebude skladován žádný stavební ani jiný materiál. Při provádění prací nebude přejížděna kořenová zóna stavebními mechanizmy.
- Ochrana kořenového prostoru při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů – bude dodržena následující minimální vzdálenost výkopů od paty kmene stromu: u 3 vzrostlých javorů na ul. Arne Nováka 250 cm, u všech ostatních stromů 150 cm. Při hloubení výkopů nesmějí být přerušeny kořeny o průměru větším než 3 cm. Případná poranění je nutno odborně ošetřit. Kořeny je nutno ochránit před vysycháním a před účinky mrazu (zakrytí a vlhčení kořenů, minimalizace doby odkrytí kořenového prostoru).
- **Výsadby:**
 - Umístění nových stromů musí respektovat uspořádání uličního prostoru navržené v rámci zpracovávané studie a navazujících stupňů PD rekonstrukce ulic Gorkého a Arne Nováka (zpracovatel APC Silnice).
 - Je třeba splnit parametry a požadovanou technologii při výsadbě.

20. Zhotovitel stavby je povinen vést na stavbě stavební deník.

21. Stavba, stavební práce budou dokončeny v termínu do 31.12.2018.

22. Stavebník je povinen v souladu s ust. § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona ohlásit stavebnímu úřadu fázi výstavby dle plánu kontrolních prohlídek stavby, který je přílohou č. 7 přílohy č. 6 části B žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění. Fáze výstavby dle plánu kontrolních prohlídek jsou:

1. Kontrola stavby po provedení bouracích prací – samostatně pro každý projekt,
2. kontrola provedení hrubé stavby – samostatně pro každý projekt,
3. kontrola v průběhu realizace fasády – samostatně pro každý projekt,
4. kontrola provedení instalací v objektu před zakrytím – samostatně pro každý projekt,
5. kontrola po vybourání skladby chodníků v ulici,
6. kontrola po provedení kácení dřevin,
7. závěrečná prohlídka.

23. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Po dokončení stavby a splnění podmínek stavebního povolení požádá stavebník v souladu s ust. § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu na předepsaném formuláři dle přílohy č. 12 – část A a část B vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, v platném znění.

Účastník řízení stanovený podle ust. § 109 stavebního zákona, vymezený v souladu s ust. § 27 odst. 1 písm. a) zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, je:

- Masarykova univerzita, IČO 002 16 224, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno.

Odůvodnění

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost stavebníka, kterým je Masarykova univerzita, IČO 002 16 224, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, zastoupeného na základě plné moci společností INTAR a.s., IČO 255 94 443, Bezručova 81/17a, 656 73 Brno, ze dne 14.12.2015 (doplněnou dne 18.1.2016) o stavební povolení na změnu dokončené stavby nástavbou, přístavbou a stavebními úpravami s názvem: „**MU - rekonstrukce a dostavba areálu FF, Arne Nováka, Brno**“, **Arne Nováka 1, č.p. 1, pozemek par. čís. 1, 4, 3/1, 3/2, k.ú. Veverří, obec Brno**, z hledisek uvedených v ust. § 111 odst. 1 a 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány.

Okruh účastníků řízení byl stanoven v souladu s ust. § 109 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků stavebního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší vedle stavebníka a současně vlastníka pozemku par. čís. 1, 4, 3/1, 3/2, k.ú. Veverří, obec Brno, na kterém má být stavba provedena, tj. Masarykova univerzita, IČO 002 16 224, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno, osobám, které mají vlastnická nebo jiná práva k sousedním pozemkům a stavbám na nich, tj. Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno, zastoupené Majetkovým odborem MMB, Malinovského nám. 3, 601 67 Brno – pozemek par. čís. 92 a 420, k.ú. Veverří, obec Brno, Statutární město Brno, Dominikánské náměstí 1, 601 67 Brno, zastoupené Odborem investičním a správou bytových domů ÚMČ Brno-střed, Dominikánská 2, 601 69 Brno – pozemek par. čís. 21, k.ú. Veverří, obec Brno, dále vlastníkům či správcům veřejné technické a dopravní infrastruktury, tj. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha, Dial Telecom, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha, E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno, UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, 140 00 Praha, a Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 602 00 Brno, správci městské komunikace Brněnské komunikace a.s., Renneská tř. 1a, 657 68 Brno, správci městské zeleně, tj. Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno.

Dle ust. § 4 odst. 2 stavebního zákona rozhodoval stavební úřad v souladu s vyjádřením a stanovisky dotčených orgánů. Odbor památkové péče Magistrátu města Brna vydal souhlasné závazné stanovisko pod č.j. MMB/0447366/2015 ze dne 5.1.2016.

Pro předmětnou stavbu bylo zdejší stavebním úřadem vydáno územní rozhodnutí ze dne 29.1.2010 pod č. j. 090099240/ŠKAR/STU/003, které nabylo právní moci dne 20.1.2010 a změna územního rozhodnutí ze dne 17.8.2010 pod č.j. 100061154/ŠKAR/STU/005, která nabyla právní moci dne 17.8.2010.

Odbor obchodu, dopravy a služeb Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, vydal rozhodnutí o sjezdu na místní komunikaci pod č.j. MCBS/2016/0009881/ADAM ze dne 20.1.2016, které nabylo právní moci dne 30.1.2016, Odbor životního prostředí Úřadu městské části města Brna, Brno-střed, vydal rozhodnutí o kácení dřevin ze dne 1.11.2010 pod č. j. 100087288/PRUJ/OPK/002, které nabylo právní moci dne 3.11.2010.

Dokumentace stavby splňuje požadavky stanovené vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, v platném znění.

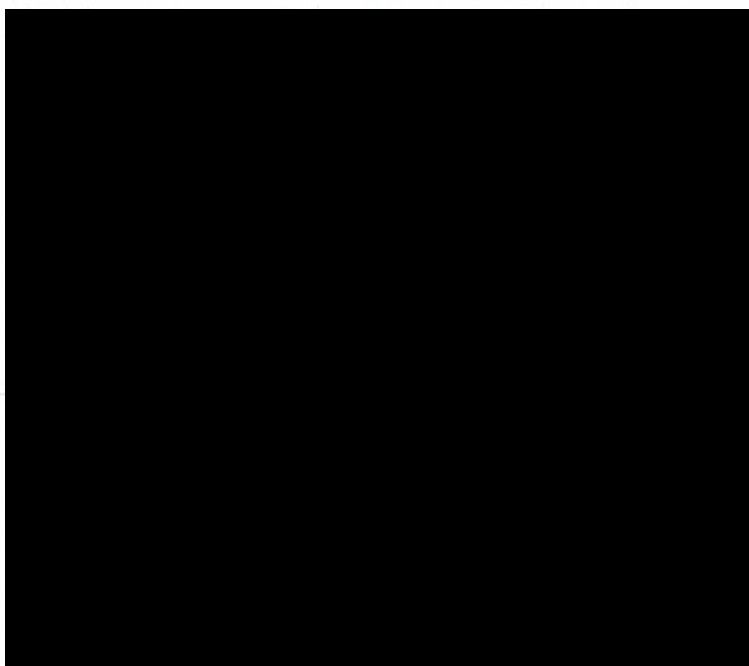
Podle schváleného Územního plánu města Brna (dále jen ÚPmB) jeho závazné části, vyhlášky statutárního města Brna č. 2/2004, v platném znění, přílohy č.1 Regulativy pro uspořádání území, se výše uvedená stavba nachází v ploše stavební, stabilizované, veřejné vybavenosti, s bližším určením školství – OS. Na základě výše uvedeného stavební úřad konstatuje, že předmětná stavba je v souladu se záměry územního plánování v dotčeném území, v souladu se schváleným ÚPmB, a proto je přípustná.

Námítky účastníků řízení nebyly v řízení uplatněny. Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal podanou žádost a přiložené podklady. Žádost projednal s účastníky řízení i dotčenými orgány a zjistil, že uskutečněním stavby nebudou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními právními předpisy. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat účastníci řízení podle ust. § 81 odst. 1 správního řádu odvolání do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Odboru územního a stavebního řízení Magistrátu města Brna Malinovského náměstí 3, 601 67 Brno podáním učiněným prostřednictvím Úřadu městské části města Brna Brno-střed, stavebního úřadu, Dominikánská 2, 601 69 Brno, pracoviště Mělnínská 4, 601 92 Brno. Rozhodnutí je oznámeno účastníkům doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou nebo prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky. Lhůta pro podání odvolání začíná běžet dnem následujícím po doručení písemného vyhotovení rozhodnutí, nebo nejpozději po uplynutí desátého dne ode dne, kdy bylo nedoručené a uložené rozhodnutí připraveno k vyzvednutí nebo doručeno do datové schránky. Odvolání musí mít náležitosti podle ust. § 82 odst. 2 správního řádu a musí být podáno v potřebném počtu stejnopisů tak, aby každý účastník obdržel po jednom a jeden zůstal správnímu orgánu. Včas podané a přípustné odvolání proti tomuto rozhodnutí má podle ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek.



Správní poplatek byl vyměřen ve výši poloviny sazby podle položky č. 18 bodu 1 písm. f) zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, ve výši 5000,00 Kč.

Přílohy pro stavebníka

1x ověřená projektová dokumentace
štítek "Stavba povolena"

Doručí se

Stavebník

01. Masarykova univerzita, Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno – **adresa pro doručení:**
INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 656 73 Brno

Účastníci řízení

- 02. Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno
- 03. Brněnské vodárny a kanalizace, a.s., Hybešova 254/16, 657 33 Brno
- 04. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha
- 05. Dial Telecom, a.s., Křižíkova 237/36a, 186 00 Praha
- 06. E.ON Česká republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice
- 07. Magistrát města Brna, Majetkový odbor, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno
- 08. T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha
- 09. Teplárny Brno, a.s., Okružní 828/25, 638 00 Brno
- 10. ÚMČ Brno-střed, Odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, 601 69 Brno
- 11. UPC Česká republika, s.r.o., Závišova 502/5, 140 00 Praha
- 12. Veřejná zeleň města Brna, příspěvková organizace, Kounicova 1013/16a, 602 00 Brno
- 13. Vysoké učení technické v Brně, Antonínská 548/1, 602 00 Brno

Na vědomí**Dotčené orgány**

- 14. Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, Štefánikova 103/32, 602 00 Brno
- 15. Krajská hygienická stanice JmK se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno
- 16. Krajský úřad JmK, Odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
- 17. Magistrát města Brna, Odbor památkové péče, Malinovského náměstí 624/3, 601 67 Brno
- 18. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 949/67, 601 67 Brno
- 19. Oblastní inspektorát práce pro Jmk a Zk, Milady Horákové 1970/3, 658 60 Brno

Dále obdrží

- 20. právník, zde
- 21. oprávněná úřední osoba
- 22. spis