

DOHODA O ZAPOČTENÍ POHLEDÁVEK

Smluvní strany:

Město Hořice

se sídlem: náměstí Jiřího z Poděbrad 342, 508 01 Hořice

IČ: 00271560

zastoupené: Alešem Svobodou, starostou

bankovní spojení : xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu : xxxxxxxxxxxxxx

dále též jako „**Město Hořice**“ na straně jedné

a

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s.

sídlem : Jičín, Na Tobolce 428, PSČ 506 45

IČ : 60109149

DIČ : CZ60109149

zápis v rejstříku : zapsána v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl B, vložka 1045

zastoupená : JUDr. Janem Malým, předsedou představenstva společnosti

dále též jako „**VOS a.s.**“ na straně druhé

(Město Hořice a VOS a.s. dále společně též jako “**smluvní strany**“)

uzavírají podle ust. § 1982 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tuto

DOHODU O ZAPOČTENÍ POHLEDÁVEK

I. Úvodní prohlášení

1.1 Smluvní strany shodně konstatují, že dne 14.02.2005 mezi sebou uzavřely smlouvu o nájmu a provozu s následnou koupí čistírny odpadních vod (dále jen „*Smlouva*“), kterou město Hořice jako pronajímatel pronajalo Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s. jako provozovateli a nájemci předmět nájmu – technologickou část čistírny odpadních vod, zabudovanou do stavební části ČOV pro veřejnou potřebu ve vlastnictví nájemce v k.ú. a v obci Hořice, a to za roční nájemné ve výši 382.315,- Kč, splatné vždy k 15.12. příslušného roku s tím, že nájemné povede nájemce na svém zvláštním zdrojovém a finančním účtu a bude použito na obnovu, modernizaci, na pořizování nového investičního majetku a na úhradu nákladů větších oprav nad rámec kalkulace vodného a stočného a že v případě ukončení smluvního vztahu převede nájemce zůstatek finančních prostředků na tomto účtu na účet pronajímatele, v závislosti na stavu pohledávek po lhůtě splatnosti a po vzájemné dohodě.

1.2 Smluvní strany shodně konstatují, že ke dni 31.12.2017 činí zůstatek na výše uvedeném zdrojovém a finančním účtu VOS a.s. týkající se výše uvedené technologické části čistírny odpadních vod částku ve výši 1.183.296,- Kč (slovy: jeden milion jedno sto osmdesát tři tisíc dvěstědevadesát šest korun českých) a že se tedy jedná o pohledávku města Hořice vůči VOS a.s.

1.3 Smluvní strany dále shodně konstatují, že dnešního dne byla Smlouva ze strany města Hořice jednostranně vypovězena, že provozní a nájemní vztah dle Smlouvy tak skončí dnem 31.03.2018 a že v souladu s ust. článku VIII. bodu 3. Smlouvy tak městu Hořice vznikla povinnost uhradit VOS a.s. sjednanou smluvní pokutu (odstupné) ve výši dvojnásobku sjednaného ročního nájmu, tedy částku ve výši 764.000,- Kč (slovy: sedmsetšedesátčtyři tisíc korun českých).

II. Předmět Dohody

2.1 Smluvní strany se touto Dohodou o započtení pohledávek dohodly, že na pohledávku VOS a.s. vůči městu Hořice specifikovanou výše v čl. I. odst. 1.3 této Dohody v celkové výši 764.000,- Kč (slovy: sedmsetšedesátčtyři tisíc korun českých), započítávají část pohledávky města Hořice vůči VOS a.s. specifikovanou výše v čl. I. odst. 1.2 této Dohody do celkové výše 764.000,- Kč (slovy: sedmsetšedesátčtyři tisíc korun českých) s tím, že uvedené (vzájemné) peněžité pohledávky zaniknou ke dni 01.04.2018, tj. ke dni bezprostředně následujícímu dni skončení provozního a nájemního vztahu dle Smlouvy.

2.2 Smluvní strany se dohodly, že zbývající část pohledávky města Hořice vůči VOS a.s. specifikované výše v čl. I. odst. 1.2 této Dohody ve výši 419.296,- Kč (1.183.296 Kč – 764.000,- Kč) bude ze strany VOS a.s. uhrazena Městu Hořice bezhotovostně nejpozději do 30.04.2018, tj. do jednoho měsíce od skončení provozního a nájemního vztahu dle Smlouvy, jak výše uvedeno.

III. Závěrečná ujednání

3.1 Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

3.2. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že město Hořice, jenž je povinným subjektem dle ust. § 2 odst. 1 tohoto zákona, zašle nejpozději do 30 dnů od uzavření tuto Dohodu správci registru smluv k uveřejnění, s vyloučením, resp. znečitelněním těch informací, které jsou ze zákona vyňaty z povinnosti uveřejnění.

Druhá smluvní strana bere na vědomí, že tato Dohoda a případné dodatky budou uveřejněny v registru smluv v souladu s příslušnými právními předpisy a výslovně prohlašuje, že veškeré informace, skutečnosti a veškerá dokumentace týkající se plnění dle této dohody, které jsou případně předmětem obchodního tajemství a považují se za důvěrné předem městu Hořice písemně a jasně označila a nejsou obsaženy v této smlouvě.

3.3 Město Hořice prohlašují, že tato Dohoda byla schválena na zasedání zastupitelstva města Hořice dne 19. února 2018. Usnesení zastupitelstva města ze dne 19. února 2018 tvoří přílohu č. 1 této Dohody.

3.4 Tato dohoda je **vyhotovena ve dvou vyhotoveních**, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom paré mající hodnotu originálu.

3.5. Smluvní strany prohlašují, že si dohodu před podpisem přečetly a porozuměly jejímu obsahu a že tedy odpovídá jejich skutečné, svobodně projevené vůli, že byla sepsána vážně, nikoliv v tísní za nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Hořicích dne 26.03.2018

V Jičíně dne 3.4.2018

za **město Hořice**

Aleš Svoboda
starosta

za **Vodohospodářská
a obchodní společnost, a.s.**

JUDr. Jan Malý
předseda představenstva

Příloha č. 1 - Usnesení zastupitelstva Města Hořice ze dne 19. února 2018