

# SMLOUVA č. 30119

o připojení a střežení objektu ÚŘADU MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA-VÍTKOVICE  
monitorovacím systémem firmy IPO-DETEKA.

## 1. SMLUVNÍ STRANY

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Zabezpečovatel:</b>   | <b>IPO-DETEKA</b>                                    |
| <b>Sídlem:</b>           | Kalvodova 8, 709 00 Ostrava-Mar. Hory                |
| <b>Zastoupen:</b>        | PaedDr. Hanou Zelenkovou, ředitelkou                 |
| <b>IČO:</b>              | 22982426   |
| <b>DIČ:</b>              | 390-516218270  |
| <b>Telefon:</b>          | (069) 540 43, 544 76                                 |
| <b>Bankovní spojení:</b> |  |
| <b>Číslo účtu:</b>       |  |
| <br>                     |  |
| <b>Objednatel:</b>       | <b>ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA-VÍTKOVICE</b>       |
| <b>Sídlem:</b>           | Mírové nám. 1, 703 00 Ostrava-Vítkovice              |
| <b>Zastoupen:</b>        | Starostou ÚMOb Ostrava-Vítkovice Mgr. Petrem Kutějem |
| <b>IČO:</b>              | 601055   |
| <b>DIČ:</b>              | -  |
| <b>Telefon:</b>          | 292 6323   |
| <b>Bankovní spojení:</b> |  |
| <b>Číslo účtu:</b>       |  |

## 2. PŘEDMĚT A MÍSTO PLNĚNÍ SMLOUVY

**Předmětem plnění smlouvy jsou tyto činnosti:**

- 2.1 Připojení elektronické zabezpečovací signalizace (dále jen EZS) pro střežení objektů objednatele na pult centrální ochrany (dále jen PCO) firmy IPO-DETEKA, funkční zkouška a test provozu tohoto zařízení včetně jeho naprogramování, příprava zásahových dokumentů.
- 2.2 Střežení objektu objednatele pomocí EZS, jehož výstup je napojen na PCO firmy IPO-DETEKA:
  - telefonní linkou nepřetržitě
  - radiovým signálem nepřetržitě
- 2.3 Zásah zabezpečovatele, v případě příjmu poplachového signálu na PCO firmy IPO-DETEKA, na příslušný objekt s cílem zjistit příčiny vyslání poplachového signálu, zabránit způsobení hmotných škod v případě zjištění vloupání, dle možnosti zajistit pachatele.
- 2.4 V případě zásahu bude zabezpečovatel postupovat podle "Evidenčního listu chráněných objektů sdružením IPO-INTERAL", který je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.5 Místem plnění této smlouvy je střežený objekt Úřad městského obvodu Ostrava-Vítkovice, Mírové nám. 1, 703 00 Ostrava-Vítkovice.

## 3. TERMÍN PLNĚNÍ A DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- 3.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a počíná dnem podpisu této smlouvy.
- 3.2 Smlouva může být ukončena dohodou zúčastněných stran anebo výpovědí bez udání důvodů, přičemž výpověď musí být písemná a doručena druhé straně.
- 3.3 Výpovědní lhůta je tříměsíční a začíná běžet první den následujícího měsíce po doručení výpovědi.

## 4. CENA

- 4.1 Měsíční poplatek za monitorování a hlídání objektů, které jsou předmětem této smlouvy, včetně případných zásahů dle předmětu této smlouvy činí 1.500,- Kč.  
K vyúčtované ceně bude připočtena DPH ve výši 5%.

## 5. FINANČNÍ ÚHRADA SLUŽBY

- 5.1 Za provedené služby bude každý měsíc zasíláno vyúčtování s požadovanou splatností do 14-ti dnů od data doručení.
- 5.2 Úhrada vyúčtování bude prováděna převodním nebo trvalým příkazem na účet zabezpečovatele.
- 5.3 Smluvní sankce za prodlení s úhradou vyúčtování této smlouvy činí 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## 6. MAJETKOVÉ SANKCE

V případě nesplnění povinností (závazků) z této smlouvy bude strana oprávněná požadovat na straně povinné smluvní sankce:

- a) V případě prokázání, že pracovníci firmy IPO nesplnili své povinnosti, vyplývající z této smlouvy, uhradí zabezpečovatel objednateli skutečně způsobenou škodu, která vznikla v souvislosti s násilným vniknutím cizí osobou do střeženého objektu dle čl. 2.2, 2.3 této smlouvy.
- b) Smluvní poplatek za falešný poplach, který způsobí pracovníci objednatele nedbalostí, úmyslně, nebo vlivem špatného technického stavu EZS, činí 300,- Kč za každý případ výjezdu ozbrojené hlídky. Pokud objednatel ihned upozorní dispečinku firmy IPO na tel. 29-28404 nebo 29-27602, že byl způsoben planý poplach, může dispečinku firmy IPO-DETEKA na základě zpětného telefonního ověření výjezd ozbrojené hlídky předčasně ukončit bez vymáhání poplatku 300,- Kč za výjezd.

## 7. POVINNOSTI POSKYTOVATELE

- 7.1 Zajistit technickými a organizačními opatřeními, aby po přijetí poplachového signálu na PCO firmy IPO-DETEKA se dostavila na místo zásahu, uvedené v čl. 2 této smlouvy, minimálně dvoučlenná ozbrojená hlídka k provedení opatření a činností, uvedených v příloze této smlouvy.
- 7.2 Zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, které se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy.

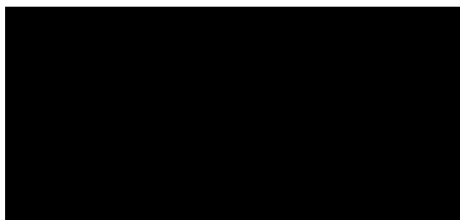
## 8. POVINNOSTI OBJEDNATELE

- 8.1 Poskytnout veškeré nezbytné informace zabezpečovateli pro plnění této smlouvy.
- 8.2 Používat technická zařízení EZS a přenosového zařízení podle návodu k použití, zamezit poškození nebo neoprávněné manipulace vlastními pracovníky a vést řádnou technickou dokumentaci (provozní knihu EZS se zápisy servisní firmy EZS a revizní zprávy dle ČSN 334590). Tato dokumentace musí být na požádání zpřístupněna pracovníkům zabezpečovatele.
- 8.3 Zajistit servisní firmu INTERAL pro EZS dle ČSN 334590.
- 8.4 Předávat zabezpečovateli pravidelně každý rok od hlídaného objektu revizní zprávu EZS dle ČSN 334590.
- 8.5 V případě výskytu falešného poplachu EZS na objektu (bez zjevné příčiny), zajistí objednatel neprodleně prohlídku EZS servisní firmou INTERAL.
- 8.6 Kontrolovat všechny pracovníky firmy IPO-DETEKA nebo INTERAL, pokud se dostaví do objektu a vyžadovat jejich služební průkazy.
- 8.7 V případě poruchy EZS vyzoomět montážní firmu INTERAL, tel. 226444, 226433, za účelem odstranění poruchy. Mimo pracovní dobu hlásit poruchy na dispečinku firmy IPO-DETEKA, tel. číslo 29-28404 nebo 29-27602.

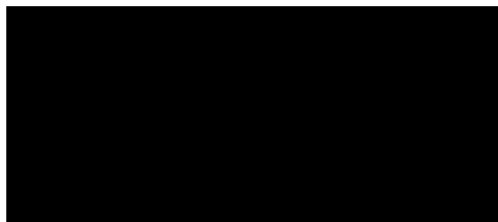
## 9. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 9.1 Smluvní strany svým podpisem pod touto smlouvou stvrzují, že se dohodly na celém obsahu této smlouvy. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského a obchodního zákoníku v plném znění.
- 9.2 Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s celým jejím obsahem, a že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
- 9.3 Účastníci této smlouvy se zavazují zachovávat v tajnosti všechny skutečnosti, které jsou předmětem utajení kterékoliv ze zúčastněných stran.
- 9.4 Zabezpečovatel nebude činně zodpovědným za škody, které vzniknou nenadálou technickou závadou na EZS nebo poruchou na přenosu zpráv z objektu na PCO.
- 9.5 Smlouva byla vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden poskytovatel.

V Ostravě dne 1.1.1995



zabezpečovatel



objednatel

## DODATEK č. 1

ke Smlouvě č.30119 o střežení objektu prostřednictvím pultu centrální ochrany uzavřeným mezi fy Hana Zelenková IPO DETEKA jako zabezpečovatelem a ÚŘADEM MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA-VÍTKOVICE jako objednavatelem.

Obě smluvní strany se dohodly na následující změně původního znění smlouvy :

### Objednavatel :

Město Ostrava, Městský obvod Vítkovice

### Telefon / Fax :

(069) 6693111 / (069) 6615007

### Bod 8.7

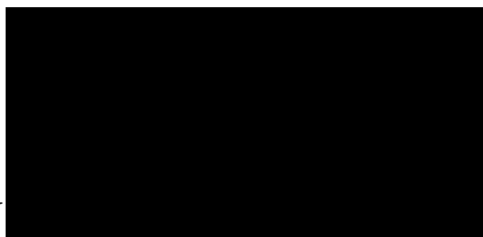
V případě poruchy EZS vyzoomět montážní firmu INTERAL, tel.6623598, 6623599, za účelem odstranění poruchy. ....

Tento dodatek vstupuje v platnost dnem 1.1.1999

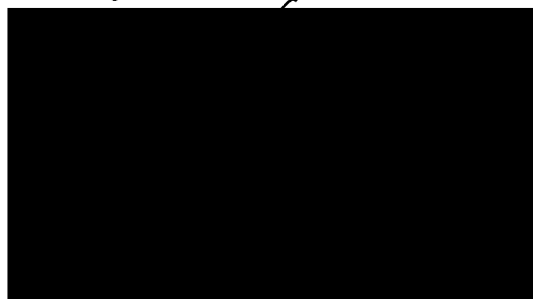
Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

V Ostravě dne 11.1.1999

za zabezpečovatele:



za objednavatele:





**bezpečnostní služba**

**HANA NOVÁČKOVÁ IPO • 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Kalvodova 816/8**

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A, vložka 2349

## **DODATEK č. 2 ke smlouvě č. 30119 o střežení objektu prostřednictvím PCO**

**(1) Hana Nováčková IPO**

**se sídlem** Kalvodova 816/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, **IČO** 22982426, **DIČ** CZ516218270, **zastoupená** Kajetánem Kučerou, prokuristou a výkonným ředitelem, **jednáním pověřen** Rudolf Škrobánek, Divize technické ochrany

(dále jen „poskytovatel“)

**(2) Statutární město Ostrava – městský obvod Vítkovice**

**se sídlem** Mírové náměstí 1, 703 79 Ostrava Vítkovice, **zastoupena** Petrem Dlabalem, Starostou městského obvodu, **jednáním pověřen** Maďaléna Hegnerová, odbor organizační a vnitřních věcí je plátcem DPH

(dále jen „objednatel“)

### **Obě smluvní strany se dohodly na tomto dodatku následovně:**

#### **Článek 2. Předmět a místo plnění smlouvy se rozšiřuje o další střežený objekt:**

- dalším střeženým objektem jsou prostory kanceláří (2NP) na ulici Jeremenkové 13, v Ostravě Vítkovicích, které jsou vybaveny EZS (elektronickým zabezpečovacím systémem), který je připojen k PCO (pultu centralizované ochrany) přes rádiový vysílač GSM/GPRS.

#### **Článek 4. Cena se doplňuje:**

- z výše uvedeného důvodu (připojení dalšího objektu k PCO) se částka za monitorování a střežení nového objektu na ulici Jeremenkové č.p. 13 v Ostravě Vítkovicích navyšuje o částku **790,-Kč / měsíc**, která je splatná od 1. července 2012.
- Cena je včetně poplatků za provoz SIM karty, která je instalována ve vysílači, přes který systém komunikuje s PCO.

S ohledem na právní postavení zájemce se uvádí tato doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (ve znění pozdějších předpisů), a to následovně.

O uzavření tohoto dodatku k pojistné smlouvě rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice na své 49. schůzi dne 25.04.2012 usnesením č. 1365/49. Sazba DPH dle platné právní úpravy.

Ostatní ujednání smlouvy mezi poskytovatelem a objednatelem se nemění a zůstávají stejná.



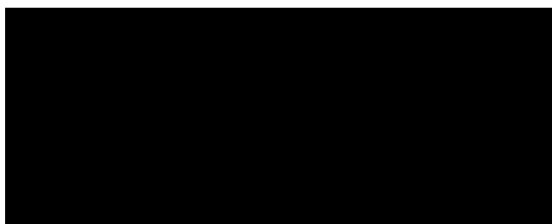
**bezpečnostní služba**

**HANA NOVÁČKOVÁ IPO • 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Kalvodova 816/8**

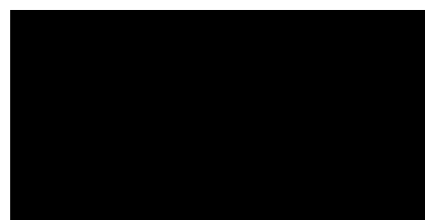
zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl A, vložka 2349

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

**Tento dodatek je v účinnosti od 26. dubna 2012.**



Škrobánek Rudolf  
Divize technické ochrany



Petr Dlabal  
Starosta městského obvodu  
Vitkovice



**bezpečnostní služba**

IPO PRIMO s.r.o. • 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Kalvodova 816/8

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35876

**DODATEK č. 3  
ke smlouvě č. 30119 o střežení objektu prostřednictvím PCO**

**(1) IPO PRIMO s.r.o.**

**se sídlem** Kalvodova 816/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, **IČO** 28633431, **DIČ** CZ28633431, **zastoupená** Kajetánem Kučerou, jednatelem společnosti, **jednáním pověřen** Rudolf Škrobánek, manažer PCO (dále jen „poskytovatel“)

**(2) Statutární město Ostrava**

**se sídlem** Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava, **IČO** 00845451, **DIČ** CZ00845451 – plátce DPH, **městský obvod Vítkovice**, Mírové náměstí 516/1, 703 79 Ostrava-Vítkovice, **zastoupený** Petrem Dlabalem, starostou městského obvodu (dále jen „objednatel“)

**Obě smluvní strany se dohodly na tomto dodatku následovně:**

**Článek 2. Předmět a místo plnění smlouvy se upravuje:**

- na vlastní žádost objednatel se **ruší** monitorování a střežení objektu – prostorů kanceláří (2NP) na ulici Jeremenkové 13, v Ostravě-Vítkovicích, které jsou vybaveny EZS (elektronickým zabezpečovacím systémem), který je připojen k PCO (pultu centralizované ochrany) poskytovatele přes rádiový vysílač GSM/GPRS k 31. 12. 2017.

**Článek 4. Cena se upravuje:**

- z výše uvedeného důvodu (rušení monitorování a střežení objektu – prostorů kanceláří 2NP na ulici Jeremenkové 13, Ostrava-Vítkovice) se částka za monitorování a střežení snižuje o částku 790,- Kč /měsíc, a to rovněž k 1. 1. 2018. Sazba DPH dle platné právní úpravy.

**Ostatní ujednání se doplňuje:**

- Objednatel se zavazuje, že do 10 pracovních dnů po ukončení střežení objektu viz výše, zpřístupní objekt poskytovateli z důvodu demontáže rádiového vysílače GSM/GPRS, který je na objekt zapůjčen po celou dobu připojení EZS k PCO.



## bezpečnostní služba

IPO PRIMO s.r.o. • 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, Kalvodova 816/8

zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 35876

S ohledem na právní postavení objednatele se uvádí tato doložka platnosti právního úkonu dle ustanovení § 41 odst. (1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, a to následovně.

O uzavření tohoto dodatku č. 3 rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice na své 88. schůzi konané dne 6. 12. 2017 usnesením č. 2239/RMOb-Vit/1418/88.

**Ostatní ujednání smlouvy mezi poskytovatelem a objednatelem se nemění a zůstávají stejná.**

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

29. 12. 2017

V Ostravě dne .....

29. 12. 2017

V Ostravě dne .....

