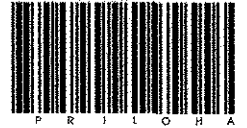


KUOLX00ZGNZX

Smlouva / objednávka číslo :

2016/04685/OVZI/DSM

Průvodní list příloh



SMLOUVA O DÍLO A SMLOUVA PŘÍKAZNÍ

o provedení projektových, průzkumných a inženýrských činností pro akci:

„CENTRUM POLYTECHNICKÉ VÝCHOVY STŘEDNÍ ŠKOLA POLYTECHNICKÁ OLOMOUC, ROOSEVELTOVA 79“

uzavřená podle § 2586 a následujících a § 2430 a následujících
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Olomoucký kraj
Se sídlem: Jeremenkova 40a , 779 11 Olomouc
IČ : 606 09 460
DIČ: CZ 606 09 460
Zastoupený: Ing. Jiřím Rozbořilem, hejtmanem Olomouckého kraje
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: Atelier Polách & Bravenec s.r.o.

Zapsaný v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C,
vložka 23331, dne 7. 12. 2000.

Se sídlem: Mahlerova 240/15, 779 00 Olomouc
IČ: 25870092
DIČ: CZ 25870092
Zastoupený: Ing. Robert Bravenec, jednatel společnosti
Osoby oprávněné jednat ve věcech:
- technických: Ing. Robert Bravenec, jednatel společnosti
telefon/fax: 608 784 530/ 585 225 509
e-mail: bravenec@atelierpb.cz
Ing. Arch. Jan Polách, jednatel společnosti
telefon/fax: 608 782 104/ 585 225 509
email: polach@atelierpb.cz

Bankovní spojení: ČS a.s., pobočka Olomouc
č.ú.: 1808426359/0800

(dále jen „zhotovitel“)

oba dále jen jako „smluvní strany“

**uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto Smlouvu o dílo a smlouvu příkazní následovně:**

II.

VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 7. 6. 2016
2. Výchozí údaje pro zpracování nabídky zhotovitelem:

Studie a projektová dokumentace pro územní řízení, předané uživatelem školních objektů a zpracované firmou Atelier Polách & Bravenec s.r.o., se sídlem: Mahlerova 15, 772 00 Olomouc, IČ: 25870092 a podmínkami stanovenými v územním souhlasu.

III.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje k provedení díla spočívajícího ve zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP), včetně zpracování či zajištění potřebných podkladů, průzkumů a měření s názvem:

**„CENTRUM POLYTECHNICKÉ VÝCHOVY STŘEDNÍ ŠKOLA
POLYTECHNICKÁ OLOMOUC ROOSEVELTOVA 79“**

(dále jen „dílo“).

Dále se zhotovitel zavazuje pro objednatele jeho jménem a na jeho účet vykonat inženýrskou činnost směřující k zajištění pravomocného stavebního povolení, popř. ohlášení stavby včetně projednání navržené stavby a činnosti související se zadávacím řízením veřejné zakázky na výběr dodavatele stavby dle zpracované DPS (dále jen „výkon činností ZŘ“). Za tímto účelem se objednatel zavazuje zhotoviteli vystavit plnou moc.

2. Objednatel se zavazuje k převzetí dokončené DSP a zaplacení dohodnuté ceny za provedení díla, ceny za výkon inženýrské činnosti směřující k zajištění pravomocného stavebního povolení, popř. ohlášení stavby, a ceny za výkon činností ZŘ.
3. Místem realizace stavby je stávající areál Střední školy polytechnické Olomouc, na Rooseveltově ulici č.p. 79, pozemek parc. č. 1031, který je ve vlastnictví Olomouckého kraje, k. ú. Olomouc – Nové Sady. (dále jen „uživatel objektu“ nebo „provozovatel“)
4. Předmětem zpracování projektové dokumentace je nástavba stávajícího přízemního objektu dílen. Záměrem objednatele je vybudování kominického trenažéru a učebny odborného výcviku stavebních oborů v 2.np, včetně příslušného sociálního zázemí. Součástí projektové dokumentace bude i zřízení

schodišťového prostoru spojující stávajícího podlaží s nástavbou a dále propojení se stávajícím sousedním objektem OV1, ve kterém je umístěn výtah pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Tím bude bezbariérově zpřístupněno i 2.np navrhované nástavby.

5. Podrobný rozsah předmětu plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit, je následující:

A. Rozsah předmětu díla, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci zpracování projektové dokumentace:

a) Zpracování dokumentace pro stavební povolení (DSP)

DSP bude zpracována v členění dle přílohy č. 5 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o dokumentaci staveb“), a to v rozsahu přiměřeném charakteru stavby. Pokud by byly v územním rozhodnutí stanoveny podmínky, které by nebyly obsaženy v DUR, je zhotovitel povinen je do dokumentace zapracovat.

V rámci DSP budou zpracovány a zajištěny veškeré potřebné podklady pro zpracování projektové dokumentace, např. souhlasná stanoviska dotčených orgánů nutná pro zpracování projektové dokumentace, zjištění stávajících rozvodů sítí v objektu a jejich zaměření atd. Na pozdější požadavky na zvýšení ceny za tuto činnost objednatel nepřistoupí.

DSP bude vypracována ve 4 vyhotoveních v listinné formě a ve 2 vyhotoveních v digitální formě (na CD): formát výkresů: jedno vyhotovení bude ve formátu *.dwg a druhé ve formátu *.jpg nebo *.pdf; formát textů: *.doc; formát rozpočtů: *.xls, a to odděleně oceněný a neoceněný položkový soupis prací s výkazem výměr; formát dokladové části v *.jpg nebo *.pdf, formát fotodokumentace stávajícího stavu v *.jpg.

Dvě listinná vyhotovení DSP a 1 vyhotovení na CD budou objednateli předána ve smluvně dohodnutém termínu předání DSP. Zbývající 2 listinná vyhotovení ověřená příslušným správním úřadem a digitální vyhotovení DSP budou objednateli zhotovitelem předána v termínu předání DSP se zpracovanými požadavky a připomínkami příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů a ve stejné lhůtě budou aktualizována i první 2 listinná vyhotovení DSP.

DSP včetně projektové dokumentace ověřené příslušným správním úřadem a digitální vyhotovení na CD budou obsahovat dokladovou část, plán BOZP a zásady organizace výstavby (dále jen „ZOV“).

Listinná vyhotovení DSP budou obsahovat kopie stanovisek dotčených orgánů (KHS, HZS, apod. a správců sítí). Originály stanovisek dotčených orgánů obdrží technický zástupce objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

Soupisy prací musí být zpracovány jako položkové, po jednotlivých stavebních oddílech s použitím reálných cen materiálů a prací, přičemž cena nesmí přesáhnout částku uvedenou v aktuálním ceníku ÚRS (Ústav pro racionalizaci ve stavebnictví; ÚRS Praha, a.s., IČ 471 15 645, se sídlem Praha 10, Pražská 18, PSČ 102 00). Soupisy prací musí být v souladu s vyhláškou č. 230/2012 Sb. a musí být členěny podle příslušných ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s pokynem GFR č. D 22 k § 26-33 tohoto zákona.

DSP včetně projektové dokumentace ověřené příslušným správním úřadem a digitální vyhotovení na CD budou obsahovat dokladovou část, plán BOZP a zásady organizace výstavby (ZOV).

B. Rozsah plnění, který se zhotovitel zavazuje splnit v rámci výkonu inženýrské činnosti:

Výkon inženýrské činnosti pro zajištění a pravomocného stavebního povolení bude zahrnovat:

- projednání zpracované projektové dokumentace se všemi dotčenými orgány a dalšími účastníky stavebního řízení a zajištění jejich písemných stanovisek,
- vypracování a podání žádosti o stavební povolení včetně dokumentů vyžadovaných stavebním zákonem, v jeho platném znění, a DSP, která musí být zpracovaná v souladu s prováděcím předpisem (vyhláška č. 499/2006 Sb.),
- zajištění a předložení pravomocného stavebního povolení (nebo jiného dokladu) na realizaci navržené stavby;
- předání příslušného pravomocného stavebního povolení (nebo jiného dokladu) na provádění stavby a předání 2 listinných vyhotovení projektové dokumentace ověřených příslušným správním úřadem, a to včetně kompletní dokladové části pro všechny zajišťované projektové dokumentace objednateli ve stanoveném termínu.

Smluvní strany sjednaly, že výkon inženýrské činnosti dle tohoto bodu nebude ze strany zhotovitele fakturován v případě, že nebude stavebním úřadem požadováno stavební povolení, popřípadě ohlášení stavby.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Termíny plnění jednotlivých částí předmětu smlouvy podle čl. III. této smlouvy jsou následující:
 - a) Předání DSP, včetně položkového rozpočtu a předložení dokladu o zažádání předmětného stavebního povolení: **do 31. 10. 2016**
 - b) Zajištění a předání pravomocného stavebního povolení: **do 31. 1. 2017**
2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným provedením díla v rozsahu uvedeném v čl. III. této smlouvy a jeho předáním objednateli, vykonáním inženýrské činnosti (bude-li inženýrská činnost realizována) a vykonáním činností ZŘ (bude-li veřejná zakázka realizována) v rozsahu uvedeném rovněž v čl. III. této smlouvy.

Předáním díla se rozumí předání požadovaných vyhotovení DSP objednateli v jeho sídle uvedeném v záhlaví této smlouvy.
3. Objednatel se zavazuje převzít, DSP a tuto skutečnost písemně potvrdit v předávacím protokolu.
4. **Objednatel si vyhrazuje 10 denní lhůtu na schválení zhotovitelem předávané DSP, z čehož vyplývá povinnost zhotovitele předat předmětné**

DSP k věcné kontrole a ke schválení v termínech nejméně 10 dní před smluvními termíny předání DSP. Teprve po schválení objednatelem, resp. po zapracování připomínek objednatele, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu a sepsat předávací protokol.

5. Výkon činností ZŘ dle této smlouvy bude zhotovitel pro objednatele provádět ode dne zahájení výběrového řízení na dodavatele stavby a bude ukončen ke dni ukončení výběrového řízení na dodavatele stavby.

V. CENA

1. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran ve smyslu § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění na základě cenové nabídky zhotovitele ze dne 7. 6. 2016 a činí:

1. 1. cena za vypracování DSP

cena za vypracování DSP vč. položkového rozpočtu bez DPH	237 000,- Kč
DPH 21%	49 770,- Kč
celkem cena včetně DPH	286 770,- Kč

1. 2. cena na výkon inženýrské činnosti

cena za výkon inženýrské činnosti včetně všech správních poplatků	30 000,- Kč
DPH 21%	6 300,- Kč
celkem cena včetně DPH	36 300,- Kč

Cena celkem včetně DPH **323 070,00,-Kč**

(cena celkem s DPH slovy: třistadvacetitřicetšedesát korun českých)

Uvedená celková cena je cenou nejvýše přípustnou a obsahuje veškeré náklady nezbytné k provedení kompletního předmětu smlouvy dle čl. III. této smlouvy. Podrobná kalkulace je přílohou této smlouvy.

2. Ve vztahu k výkonu inženýrské činnosti a výkonu činností ZŘ uvedená cena zahrnuje jak vlastní odměnu za výkon činnosti, resp. činností ZŘ tak i veškeré ostatní vynaložené náklady zhotovitele spojené s výkonem činnosti. Zhotovitel nemá nárok na samostatnou úhradu nákladů vzniklých v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy. Smluvní strany však sjednaly, že veškeré správní poplatky hradí objednatel na základě výzvy zhotovitele.
3. Cenu je možno překročit pouze v případě, že v průběhu realizace díla, výkonu inženýrské činnosti a výkonu činností ZŘ vymezených v čl. III. této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících vliv na cenu.
4. Platnost ceny zhotovitele dle čl. V. odst. 1 bod 1.2. této smlouvy za výkon činností ZŘ je 2 kalendářní roky od data předání zpracované DSP objednateli. V případě, že zadávací řízení na výběr dodavatele stavby nebude zrealizováno v průběhu 2 následných let od data předání čistopisu DSP objednateli, bude se zhotovitelem uzavřen dodatek k této smlouvě, kde odměna za výkon činností ZŘ bude zvýšena o míru inflace stanovenou ČSÚ.
5. V případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde na základě požadavků

objednatel ke změně rozsahu plnění (méněpráce, vícepráce), bude cena po projednání snížena nebo zvýšena na základě písemného dodatku k této smlouvě. Pro ocenění a vyčíslení změn bude použito následujících jednotkových cen a hodinových sazeb bez DPH:

- | | |
|--|--------------|
| a) vysoce kvalifikované koncepční a koordinační práce autorizované osoby | 650,- Kč/hod |
| b) náročné a koncepční práce projektanta | 550,- Kč/hod |
| c) pomocné práce | 450,- Kč/hod |

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu. Cena za plnění dle čl. III. této smlouvy bude hrazena na základě vystavených faktur následovně:
 - první faktura* ve výši **229 416,- Kč** včetně DPH (189 600,- Kč bez DPH); tj. 80 % ceny za vypracování DSP vč. položkového rozpočtu v rozsahu dle čl. III. odst. 5 bod A této smlouvy;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po dokončení a předání DSP objednateli;
 - druhá faktura* ve výši **93 654,-Kč** včetně DPH (77 400,- Kč bez DPH); tj. 20 % ceny za vypracování DSP vč. položkového rozpočtu v rozsahu dle čl. III. odst. 5 bod A této smlouvy a 100 % ceny za inženýrskou činnost v rozsahu dle čl. III. odst. 5 bod B této smlouvy;
bude zhotovitelem vystavena do 14 dnů po nabytí právní moci stavebního povolení, popř. zajištění ohlášení stavby;
- Splatnost daňových dokladů (faktur) je 30 dnů** ode dne jejich doručení objednateli. Dnem zaplacení je den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- Oprávněně vystavená faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a dále musí obsahovat název akce, číslo smlouvy objednatele a den jejího uzavření.

K fakturám budou doloženy následující přílohy, které budou jednotlivě číslovány:

- příloha faktury č. 1** – protokol o převzetí 1 čistopisu DSP a 2 kusů digitálního vyhotovení včetně kopií dokladové části, kopie ohlášení stavby (popř. kopie žádosti o vydání stavebního povolení s razítkem podání na podatelně příslušného stavebního úřadu);
- příloha faktury č. 2** – protokol o převzetí pravomocného stavebního povolení (popřípadě ohlášení stavby) a čistopisu zbývajících DSP a digitálního vyhotovení DSP objednatelům se zapracovanými podmínkami ze stavebního řízení;

objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené, či oprávněně vystavené faktury objednateli.

5. Zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“).

Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a ZDPH, pokud zhotovitel bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je objednatel oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o zhotoviteli zveřejněna v příslušném registru plátců daně skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující objednateli uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a ZDPH, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitele informovat. Při použití zvláštního způsobu zajištění daně bude příslušná výše DPH zaplacená na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, a to v původním termínu splatnosti. V případě, že objednatel institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve shodě s tímto ujednáním uplatní, a zaplatí částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty uvedené na daňovém dokladu vystaveném zhotovitelem na účet zhotovitele vedený u jeho místně příslušného správce daně, bude tato úhrada považována za splnění části závazku objednatele odpovídajícího příslušné výši DPH sjednané jako součást sjednané ceny za zdanitelné plnění.

VII.

SPOLUPŮSOBENÍ ZHOTOVITELE A OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu plnění předmětu této smlouvy poskytne zhotoviteli v nezbytném rozsahu potřebnou součinnost, spočívající zejména v účasti na konzultacích, předání nově vzniklých skutečností, vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba nutně vznikne v průběhu plnění této smlouvy, a to ve lhůtách umožňujících splnění ujednaných termínů plnění v čl. IV. této smlouvy.
2. Zhotovitel neodpovídá za vady nebo škody, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, přičemž zhotovitel nemohl zjistit jejich nevhodnost, anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval. Zhotovitel dále neodpovídá za případné škody, pokud prokáže, že mu ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli, např. způsobené v důsledku nepředvídatelným rozhodnutím správního orgánu, vyšší mocí apod. Překážka vzniklá ze škůdcových osobních poměrů nebo vzniklá až v době, kdy byl škůdce s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl škůdce podle smlouvy povinen překonat, ho však povinnosti k náhradě nezproští.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA

1. Odpovědnost zhotovitele za technické řešení stavby uvedené v čl. III. odst. 1. této smlouvy vyplývá ze zákona a trvá po celou dobu životnosti stavby, nejméně do skončení záruční doby dle čl. VIII. odst. 2 této smlouvy, garantovaná je pak pojistnou smlouvou č. 8220211128 uzavřenou mezi Českou pojišťovnou a.s., jejímž členem je zhotovitel na částku 3 000 000,- Kč. Zhotovitel je povinen být v tomto rozsahu pojištěn po celou dobu plnění této smlouvy, nejméně do skončení uvedené záruční doby a na požádání je povinen doložit objednateli listinu deklarující trvání tohoto pojištění.
2. Záruka na DSP je zhotovitelem poskytnuta do doby vydání kolaudačního souhlasu na stavbu uvedenou ve čl. III. odst. 1 této smlouvy a počíná běžet ode dne předání a převzetí DSP objednateli.
3. Objednatel se zavazuje vady zjištěné v záruční době neprodleně písemně oznámit zhotoviteli a zhotovitel se zavazuje provést jejich odstranění na svůj náklad a v dohodnutém termínu, nejpozději však do 14 dnů ode dne jejich oznámení zhotoviteli.

IX. SANKCE

1. V případě prodlení zhotovitele s plněním některé své povinnosti dle čl. IV. odst. 1. písm. a), b) nebo c) této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny včetně DPH** za každý započatý den prodlení se splněním každé povinnosti.
2. V případě prodlení zhotovitele s plněním svých povinností dle čl. III. odst. 5. písm. C. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **100,- Kč** za každý započatý den prodlení.
3. V případě, že vlivem chyby projektové dokumentace nebo nesouladu mezi výkresovou částí a výkazem výměr v DSP dojde k vícepracím stavby, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve **výši 10 % ceny včetně DPH** za provedení takto vzniklých **víceprací**, maximálně do výše 50 % z fakturované částky za DSP. Sankce bude vyúčtována po ukončení stavby. Tato smluvní pokuta se nevztahuje na práce, které zhotovitel nemohl během přípravy DSP předvídat a jejichž potřeba byla zjištěna až v průběhu realizace stavby.
4. V případě prodlení s odstraněním vad je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši **100,- Kč** za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejím odstraněním.
5. V případě, že zhotovitel neuvede na faktuře definované touto smlouvou bankovní účet zveřejněný v registru plátců, je objednatel oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 3 000,- Kč.
6. Smluvní strany dále sjednaly pro případ, že zhotovitel poruší smluvní povinnost výslovně neuvedenou v odst. 1 – 5 tohoto článku smlouvy, nicméně vyplývající z obsahu této smlouvy, nárok objednatele na úhradu smluvní pokuty ve výši 1 00,-Kč za každé takové porušení. Je-li stanovena doba plnění takové

povinnosti, jedná se o smluvní pokutu za každý započatý den prodlení s jejím splněním.

7. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli zaplacení úroku z prodlení dle platných a účinných právních předpisů.
8. Uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo smluvních stran na náhradu vzniklých škod v plném rozsahu.

X. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Zhotovitel provede celé dílo v souladu s platnými a závaznými ČSN, oborovými normami ON a Technickými kvalitativními podmínkami (TKP) pro dokumentaci staveb.
2. Smluvní strany sjednaly, že zhotovitel je oprávněn na vlastní odpovědnost přibrat i jiné osoby k plnění předmětu smlouvy, aniž by tímto právním jednáním byl dotčen právní poměr mezi smluvními stranami. Za tyto osoby zhotovitel odpovídá tak, jako by plnění vykonával sám.
3. Zhotovitel neodpovídá za termínová prodlení, která nemohl ovlivnit (jedná se například o nedodržení lhůty pro rozhodnutí ve stavebním řízení stavebním úřadem apod.). Je však povinen na vzniklou skutečnost objednatel upozornit a v dostatečném předstihu (min. 5 dnů před uplynutím dohodnutého termínu plnění) požádat objednatel o změnu termínu plnění.
4. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k neomezenému bezplatnému užití díla dle čl. III odst. 5. bod A. této smlouvy všemi způsoby předpokládanými zákonem č. 121/2000 Sb., o právu autorském, v platném znění, včetně případného provedení úprav a změn, a to po dobu trvání autorských práv. Objednatel není povinen dílo využít. Cena uvedená v čl. V. této smlouvy zahrnuje rovněž odměnu zhotovitele za užití díla objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn objednateli uvedené oprávnění poskytnout.
5. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranné redukce předmětu smlouvy (snížení rozsahu). Pokud toto právo objednatel uplatní, je zhotovitel povinen na redukci (snížení rozsahu) předmětu smlouvy přistoupit.

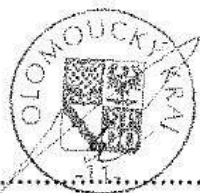
XI. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vyplývající se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky.
3. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem jejich uzavření.

4. Smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
6. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství dle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a souhlasí s případným zveřejněním jejího textu v souladu s ustanovením zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
7. Příloha: „Cenová nabídka – kalkulace ceny ze dne 7. 6. 2016
8. O uzavření této smlouvy rozhodl hejtman Olomouckého kraje dne 10. 10. 2016 v souladu s příslušným ustanovením směrnice č. 4/2016, Postup pro zadávání veřejných zakázek Olomouckého kraje, dle § 59 odst. 4 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

V Olomouci dne: 21-10-2016

Objednatel:



Olomoucký kraj
Ing. Miroslav Kubín
vedoucí Odboru veřejných
zakázek a investic

V Olomouci dne: 21-10-2016

Zhotovitel:



Atelier Polach & Bravenec s.r.o.
Ing. Robert Bravenec
jednatel

Generální projektant **ATELIER POLÁCH & BRAVENEČ s.r.o., Mahlerova 15, 772 00 Olomouc**
tel., fax: 585 225 509, e-mail: atelierpb@atelierpb.cz, IČ: 25870092, DIČ: CZ25870092
www.atelierpb.cz

Zodpovědný zástupce **Ing.arch. Jan Polách** autorizace **ČKA 00231**
Kontroloval **Ing. Robert Bravenec** autorizace **ČKAIT 1301711**

Vypracoval **Ing. Robert**

ATELIER
POLÁCH & BRAVENEČ
s.r.o.

Číslo účtu: IČ: CZ 25870092

Nabídka na zpracování projektové dokumentace akce:

CENTRUM POLYTECHNICKÉ VÝCHOVY – STŘEDNÍ ŠKOLA POLYTECHNICKÁ OLOMOUC, ROOSEVELTOVA 79

Název dokumentu

NABÍDKA NA PROJEKTOVÉ PRÁCE

Zadavatel **Olomoucký kraj**
Adresa **Jeremenkova 40a, Olomouc**

IČ

Místo **Olomouc**
Status dok. **NABÍDKA NA PROJEKTOVÉ PRÁCE**

Kraj **Olomoucký**
Datum **2016.06.07**

Část dok.
Čís. nabídky **24.2 / 2016**

Formát **A4**
Jazyk **CZ**

A.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZHOTOVITELI

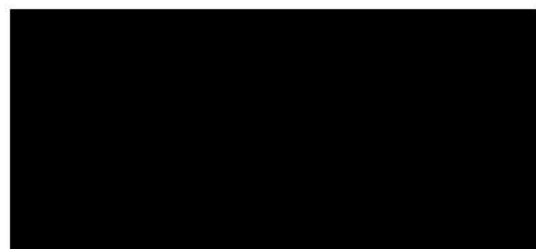
Předkladatelem nabídky na projektové práce je společnost:

Atelier Polách & Bravenec s.r.o.
architektonicko-stavební kancelář

Identifikační údaje

Obchodní název společnosti:	Atelier Polách & Bravenec s.r.o. registrace v OR, KS v Ostravě: oddíl C, vložka 23331
Sídlo společnosti:	Mahlerova 15, 772 00 Olomouc
Tel.fax:	58 522 55 09
E-mail:	atelierpb@atelierpb.cz
www:	www.atelierpb.cz
IČ:	25870092
DIČ:	CZ25870092
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s., Olomouc
Číslo účtu:	1808426359 / 0800
Statutární zástupce:	Ing.arch. Jan Polách – jednatel společnosti Ing. Robert Bravenec – jednatel společnosti jednatelé mohou jménem společnosti jednat samostatně

Potvrzení a podepsání nabídky statutárními zástupci společnosti:



B.**NABÍDKOVÁ CENA DÍLA**

Předmětem kalkulace ceny jsou projektové práce na akci:

**CENTRUM POLYTECHNICKÉ VÝCHOVY – STŘEDNÍ ŠKOLA
POLYTECHNICKÁ OLOMOUC, ROOSEVELTOVA 79**

v rozsahu stanoveném na osobním jednání 06.06.2016 v místě stavby: nástavba 2.np s umístěním „kominického trenažéru ve formě sedlové střechy“, hygienické zázemí studentů a učebna, v 1.np přízemí rekonstrukce stávajících pracoven, kanceláře a zázemí studentů, umístění schodiště pro přístup do 2.np. Předpokládané investiční náklady stavby jsou: $2350 \text{ m}^3 \times 7\,000,- \text{ Kč/m}^3 = 16,45 \text{ mil Kč}$ bez DPH (cena $7000,- \text{ Kč/m}^3$ je předpokládanou průměrnou cenou za m^3 OP bez DPH za obě podlaží).

ROZSAH PŘEDMĚTU DÍLA A CENOVÁ NABÍDKA*Fáze díla / rozsah**nabídková cena bez DPH***DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ (DSP)****225 000,- Kč**

V rozsahu přílohy č. 5, vyhl. č. 499/2006 Sb. O dokumentaci staveb ve znění pozdějších předpisů.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET NÁKLADŮ STAVBY**12 000,- Kč**

V rozsahu podrobnosti dokumentace pro stavební povolení v členění na rozpočet nákladů stavba a výkaz výměr.

INŽENÝRSKÁ ČINNOST – ZAJIŠTĚNÍ SP**30 000,- Kč**

V rozsahu projednání a zajištění kompletní dokladové části a vydání stavebního povolení včetně úhrady správních poplatků při stavebním řízení.

Cena celkem bez DPH**267 000,- Kč****DPH 21%****56 070,- Kč****Cena celkem s DPH****323 070,- Kč**

Kalkulace ceny projektové dokumentace byla provedena dle sazebníku UNIKA 2014 z předpokládaných IN stavby 16,45 mil. Kč bez DPH a uplatněním slevy zadavateli.

Spolupůsobení zadavatele:

- předání dostupných dokumentací, stavebního programu
- zajištění přístupu na pozemek a řešených objektů
- účast zadavatele a provozovatele na kontrolních dnech projekce

Obsahem předmětu díla není:

- dokumentace pro provádění stavby a návrh a projekt interiéru
- položkový rozpočet nákladů stavby k dokumentaci pro provádění stavby a projektu interiéru
- řešení majetkových vztahů a smluv o právu provést stavbu či darování, prodeji a převodu IS
- řešení ostatních částí areálu mimo specifikovaných v zadání

C.

TERMÍN DODÁNÍ

Termín dodání jednotlivých fází předmětu díla bude stanoven na základě dohody se zadavatelem dle jeho požadavků a kapacitních možností zhotovitele:

**DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ:
INŽENÝRSKÁ ČINNOST – ZAJŠTĚNÍ SP:**

**do 15.10.2016
dle správní lhůt účastníků řízení (31.1.2017)**

OLOMOUCKÝ KRAJ

ATELIER

V Olomouci, 7.6.2016
Vypracoval: Ing. Robert

