

**MĚSTSKÝ ÚŘAD FRANTIŠKOVY LÁZNĚ**  
**ODBOR STAVEBNÍ A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ**

Nádražní 208/5, 351 01 Františkovy Lázně

SPIS. ZN: SU/00859/16/PH  
Č.J.: 00192/17/SII  
VYŘIZUJE:  
TEL.:  
FAX:  
E-MAIL:

DATUM: 7.2.2017

DLE ROZDĚLOVNÍKU

**ROZHODNUTÍ  
ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ**

**Výroková část:**

Městský úřad Františkovy Lázně, odbor stavební a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 20.5.2016 podala

**Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IČ 70947823,  
Chebská 282, 356 01 Sokolov**

(dále jen "zádатel"), a na základě tohoto posouzení:

- L. **Vydání podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

**r o z h o d n u t í o u m i s t ě n ě s t a v b y**

**"Modernizace silnice III/212 17 Františkovy Lázně - Třebení úsek 3: stanoviště 2,50 - 3,00 km Třebení"** (dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 6/1 (zastavěná plocha a nádvíť), parc. č. 19/3 (zahrada), parc. č. 26 (ostatní plocha), parc. č. 30 (zahrada), parc. č. 43/22 (ostatní plocha), parc. č. 43/48 (trvalý travní porost), parc. č. 164/1 (trvalý travní porost), parc. č. 208/2 (vodní plocha), parc. č. 208/3 (trvalý travní porost), parc. č. 345/1 (ostatní plocha), parc. č. 345/6 (ostatní plocha), parc. č. 345/7 (ostatní plocha), parc. č. 345/8 (ostatní plocha), parc. č. 345/9 (ostatní plocha), parc. č. 345/15 (ostatní plocha), parc. č. 345/17 (ostatní plocha), parc. č. 365 (ostatní plocha), parc. č. 360/2 (ostatní plocha), parc. č. 360/3 (ostatní plocha), parc. č. 360/4 (ostatní plocha), parc. č. 360/5 (ostatní plocha), parc. č. 371 (ostatní plocha), parc. č. 389/3 (ostatní plocha), parc. č. 417 (ostatní plocha)

Druh a účel umisťované stavby:

- **SO 103 Komunikace km 2,50 - 3,00** - rekonstrukce silnice III. třídy v příjezdovém úseku délky 0,5km. Stavba začíná u svítící dopravní značky označující začátek obce Třebení, konec úpravy je před železničním přejezdem tratě č. 146. Předmětem prací je homogenizace silnice, tzn. úprava na kategorii MO2 10/7, 0/40. Komunikace bude vedena ve stávající trase a ve stávajících výškových a směrových poměrech. Křižovatka silnic III/212 17 a III/212 31 bude upravena, budou zmenšeny rozjezdové poměry na R=90m a vedlejší komunikace bude vedena kolmo k hlavní.
- **SO 106 Autobusové zastávky** - dojde k vybudování zálivu autobusové zastávky vpravo v km 2,568. zastávka vlevo bude umístěna v jízdním pruhu. Půdorysně jsou zálivy navrženy podél nové hrany zpevnění silnice III/212 17. Podélní profil je pevně dán výškovým průběhem silnice III/212 17. Příčný sklon zálivu je jednostranný směrem k silnici III/212 17.
- **SO 113 Komunikace pro pěší** - stávající chodník vlevo na vjezdu do obce Třebení bude předlăžděn a upraven na novou niveliaci přilehlých úseků komunikace, základní šířka chodníku bude 2,0m. Na rekonstruovaný chodník bude navazovat nový chodník podél upravené hrany komunikace a

*upraveného křízovatkového rozjezdu ve směru Dvorek. Na tento chodník bude navazovat nový úsek po levé straně komunikace, který je veden v celé délce rekonstruované komunikace.*

- **SO 303 Dešťová kanalizace - dojde k vybudování 5 nových, resp. z části obnovených stok dešťové kanalizace, které budou vyústěny do stávajících vodotečí, celková délka všech stok je 331m:**

- *první stoka je vedena od km 2,55, resp. šachty Š1 s vyústěním do stávajícího potoka, trasa výškově klesá a je vedena v ose pravého jízdního pruhu silnice III/212 17, stoka končí šachtou Š3 v km 2,61, délka první stoky je 60m,*
- *druhá stoka je vedena od km 2,64, resp. šachty Š7, do které bude zaústěno odvodnění silnice III/212 31 vedoucí z Dvorku, trasa výškově klesá a je vedena v pravém jízdním pruhu silnice III/212 31, zelené ploše, chodníku a dále přes silnici III/212 17, končí v km 2,66 šachtou Š4, délka druhé stoky je 69m,*
- *třetí stoka je vedena v km 2,70 resp. šachty Š8, do které bude zaústěno odvodnění silnice III/212 17, trasa je vedena příčně přes silnici III/212 17, končí napojením na trasu stáv. dešťové kanalizace, délka třetí stoky je 7m,*
- *čtvrtá stoka je vedena v km 2,72, resp. šachty Š9 s napojením na trasu stávající dešťové kanalizace, trasa výškově klesá proti směru stanicení a je vedena v ose pravého jízdního pruhu silnice III/212 17, končí šachtou Š10 v km 2,76, délka čtvrté stoky je 38m,*
- *pátá stoka je vedena od km 2,81, resp. šachty Š11 s vyústěním do stávajícího propustku, trasa výškově klesá proti směru stanicení a je vedena v ose levého jízdního pruhu silnice III/212 17, končí šachtou Š16 v km 2,96, délka páté stoky je 151m*

- **SO 323 Přeložka vodovodu - přeložka vodovodního řadu o délce 44m, v úseku km 2,75 - 2,79 vlevo. Dojde k vymístění stávajícího vodovodu z prostoru obruby budoucího chodníku do tělesa budoucího chodníku v souběhu s přeložkou plynovodu STL.**

- **SO 423 Veřejné osvětlení km 2,50 - 3,00 - nové veřejné osvětlení v úseku obce Třebeň v délce cca 530m, 18 světelných bodů (14x komunikace, 4x přechod). Dojde k demontáži stávajících vrchních rozvodů VO v úseku 6 polí, budou nahrazeny novými kabelovými rozvody VO**

- **SO 453 Přeložka PVSEK<sub>4</sub> O<sub>2</sub> - přeložení stávajících kabelů O<sub>2</sub> z prostoru budoucího autobusového zálivu na okraji obce Třebeň v délce 30,0m do nové trasy do prostoru budoucího chodníku a volného terénu**

- **SO 503 Přeložka plynovodu STL - přeložka plynovodního řadu v celkové délce 111,0m po levé straně silnice III/212 17 v km 2,67 - 2,78**

- **SO 703 Úpravy oplocení - úprava a posun oplocení na pozemku parc. č. 80 v k.ú. a obci Třebeň z důvodu zásahu nového chodníku do stávajícího oplocení**

## **II. Stanoví podmínky pro umístění a projektovou přípravu stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Při umístění stavby musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů.
3. Po vydání územního rozhodnutí bude příslušnému vodoprávnímu úřadu, kterým je MěÚ Cheb odbor životního prostředí, spolu s žádostí o povolení stavby vodního díla předložena 3x projektová dokumentace vodohospodářské části stavby (zpracovaná autorizovaným projektantem pro stavby vodního hospodářství) v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, včetně příslušných dokladů podle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a o náležitostech povolení, souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů.
4. Po vydání územního rozhodnutí bude příslušnému speciálnímu stavebnímu úřadu, kterým je MěÚ Cheb odbor stavební a životního prostředí, spolu s žádostí o povolení stavby předložena 3x projektová dokumentace stavby (zpracovaná autorizovaným projektantem pro dopravní stavby). Obsah PD ke stavebnímu řízení, pokud podmínky tohoto rozhodnutí nestanoví jinak, bude zpracován v rozsahu § 2 a přílohy č. 8 vyhl. č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu dokumentace dopravních staveb.

5. V dalším stupni projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení bude řešena šířka chodníku umístěného na pozemku parc. č. 30, k.ú. Třebeň.
6. Při zpracování projektové dokumentace stavby pro stavební řízení musí být respektováno uložení stávajících podzemních a nadzemních vedení sítí a zařízení a jejich ochranná pásmá.
7. Součástí projektové dokumentace bude i způsob likvidace přebytečného výkopu a odpadového materiálu ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
8. Součástí projektové dokumentace bude plán organizace výstavby. V projektové dokumentaci budou vymezeny plochy uvažované pro zřízení zařízení staveniště, pro uložení stavebních mechanizmů a stavebního materiálu a navrženy postupy prováděných prací tak, aby s pracemi související zásahy do okolí stavby, cizích nemovitostí, jejich příslušenství a zařízení na nich, byly v maximální možné míře šetrné. Postup výstavby bude navržen tak, aby obvyklý režim obce, zejména v okolí staveniště a též v přilehlém území, nebyl narušován nad míru nezbytně nutnou. Projektová dokumentace bude řešit rozsah a způsob konečných úprav pozemků dotčených staveništní činnosti, resp. výkopovými pracemi.
9. V dalším stupni projektové dokumentace budou dodrženy podmínky rozhodnutí, které vydal Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí jako příslušný silniční správní orgán dne 26.4.2016, č.j. MUCH 16933/2016.
10. Pro umístění a následné povolení stavby bylo vydáno stanovisko Povodí Ohře, s.p. dne 12.1.2016, zn. POH/33855/2015, kterým se prodloužila platnost stanoviska ze dne 14.11.2014, zn. J01100-5175/2014, pro umístění a následné povolení stavby jsou závazné tyto podmínky:
  - Během provádění stavebních prací nedojde ke znečištění povrchových a podzemních vod, zvláště ne ropnými látkami.
  - V dalším stupni PD, který bude zdejšímu vodohospodářskému oddělení předložen k vyjádření před vydáním stavebního povolení, budou doplněny hydrotechnické výpočty a údaje o dimenzi a vyústění stávající dešťové kanalizace, do níž se připojuje druhá stoka nové dešťové kanalizace.
  - V případě, že odvodnění vpusť UV2 a UV1 bude řešeno novým výpustným objektem na p.p.č. 208/2, k.ú. Třebeň, k níž má Povodí Ohře, s.p. právo hospodařit, bude součástí dalšího stupně PD detail objektu a záborový elaborát jako podklad pro návrh majetkováprávního vypořádání.
  - Po ukončení stavby budeme požadovat 1 paré zaměření skutečného provedení předmětné akce.
11. Budou dodrženy podmínky stanoviska k PD k umístění stavby společnosti CHEVAK Cheb, a.s. ze dne 1.2.2016, zn. 00256/2016, které zní:
  - Umístění přístřešku pro cestující na BUS zastávce v km 2,608 je navrženo v místě uložení vodovodní přípojky. Upozorňujeme, že trasa vodovodní přípojky je zakreslena pouze orientačně, před konečným návrhem umístění přístřešku musí být provedeno vytýčení vodovodní přípojky na místě.
  - Do splaškové kanalizace nebudou odkanalizovány drenážní (podzemní) vody.
  - Upozorňujeme, že přeložka vodovodního řádu podlehá vodoprávnímu řízení.
  - Před vlastní realizací stavby provede CHEVAK Cheb, a.s. kontrolu veškerých uzávěrů na dalších vodovodních řadech, umístěných v komunikaci; případné nefunkční armatury budou před zahájením stavby vyměněny (výměnu provede CHEVAK Cheb, a.s. na vlastní náklady), zahájení stavebních prací nutno CHEVAK Cheb, a.s. oznámit v dostatečném časovém předstihu, minimálně 5 měsíců před zahájením stavby.
  - Další stupeň projektové dokumentace (PD ke stavebnímu řízení) požadujeme předložit k odsouhlasení. Do PD bude doplněno, kam je zaústěna stávající betonová dešťová stoka DN 300, do které mají být napojeny navržené dešťové stoky č. 2-4 a kdo je vlastníkem této dešťové kanalizace. CHEVAK Cheb, a.s. nemá tuto dešťovou stoku zakreslenou ve svých mapových podkladech.
  - Toto stanovisko má platnost 1 rok, při jakékoli změně stavby je nutno požádat o nové stanovisko.
  - Toto stanovisko není souhlasem k napojení na zařízení CHEVAK Cheb, a.s. ani souhlasem k dodávce vody a odkanalizování odpadních vod (cizích nebo srážkových vod)
12. Pro umístění a provádění stavby (platné i pro stavby nevyžadující stavební povolení) jsou závazné podmínky souhrnného stanoviska Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem ze dne 30.6.2016, č.j. 11250/2016-SŽDC-OŘ ÚNL-SOPS, které zní:

- Výše uvedená stavba nekoliduje s výhledovými záměry SŽDC, s.o.
- Předmětem předložené zjednodušené PD je stavba „III/212 17 Modernizace silnice Františkovy Lázně – Třebeň, úsek 3“, která bude probíhat v souběhu s výše uvedenou tratí. Předmětem stavby je – rekonstrukce silnice III. třídy v průjezdném úseku obcí, včetně rekonstrukce odvodnění, veřejného osvětlení, zřízení zálivu autobusové zastávky, včetně vyvolaných úprav sítí technické infrastruktury. Jelikož rekonstruovaná silnice navazuje na železniční přejezd, má SŽDC, s.o. OŘ ÚNL ke stavbě následující podmínky:
  - Při provádění obrusné vrstvy u žel. přejezdu je nutné si na SŽDC, s.o. OŘ ÚNL zajistit technický dohled, z důvodu možného ohrožení bezpečnosti železniční dopravy,
  - Doporučujeme, aby obrusná vrstva byla provedena až k vnější kolejnici, aby se minimalizoval počet spár na vozovce,
  - Odvodnění komunikace musí být provedeno tak, aby nedocházelo ke stékání vod do tělesa dráhy. Dále platí níže uvedené podmínky.
- Požadujeme předložit podrobnou PD k dalšímu stupni řízení, ve které budou zpracovány přípomínky tohoto Souhrnného stanoviska.
- Zahájení stavebních prací v ochranném pásmu dráhy oznámi stavebník písemně nejpozději 15 dnů před zahájením na Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, Železničářská 1386/31, 400 03 Ústí nad Labem 3. ÚTN a požádá o zajištění technického dohledu při provádění stavby na základě zasláné písemné objednávky na výše uvedenou adresu.
- Stavbou nesmí být poškozeno odvodnění drážního tělesa, případně musí být provedeno jeho obnovení v plném rozsahu.
- Povrchové a dešťové vody nesmí být sváděny směrem k drážnímu tělesu.
- Stavbou nesmí být dotčen pozemek ve správě SŽDC, s.o.
- Všechny případné změny stavby musí být předem projednány.

**III. Stanoví podmínky pro provedení stavby (dle ustanovení § 103 se jedná o stavby, které nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu) SO 423 Veřejné osvětlení km 2,50 - 3,00, SO 453 Přeložka PVSEK, O, SO 503 Přeložka plynovodu STL, SO 703 Upravy oplocení:**

1. Stavba bude provedena v rozsahu a podle ověřené projektové dokumentace, kterou vypracoval jako hlavní inženýr Ing. Bohumil Fišer, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0401993. Jakékoliv případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, jeho obchodní jméno, sídlo, IČ a jeho oprávnění k provádění stavebních nebo montážních prací ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona nahlásí stavebníci stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
3. Před zahájením výkopových prací zajistí stavebník vytýčení a označení polohy všech existujících podzemních inženýrských sítí a zařízení na staveništi ve spolupráci s jejich správci a v průběhu provádění stavby bude respektovat jejich polohu a jejich ochranná pásmá.
4. Stavební podnikatel je povinen na stavbě vést stavební deník v souladu s ustanovením § 157 stavebního zákona a dle ustanovení § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
5. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s ustanovením § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
6. Při provádění stavby je nutné dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona 309/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništích.
7. Při provádění stavby musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
8. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska vydaného Drážním úřadem, sekce stavební, územní odbor Plzeň dne 25.7.2016, zn. ML-SOL0579/16-2/Ho, DUCR-45987/16/Ho, které zní:

- Stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem.
  - Stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení.
  - Na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy.
  - Při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. je třeba rádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy.
  - Stavebník dodrží Souhrnné stanovisko Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, vydané Oblastním ředitelstvím Ústř nad Labem č.j.: 11250/2016-SŽDC-OR ÚNL-SOPS ze dne 30.6.2016.
  - Stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby, a to v rozsahu stavby zasahující do obvodu dráhy.
  - Po ukončení stavby požádá stavebník o vydání souhlasu k provozování stavby, který Drážní úřad vydává podle § 7 odst. 3 zákona o drahách.
9. Při provádění prací bude dbáno toho, aby nebyly způsobeny škody na sousedních nemovitostech, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv a právem chráněných zájmů jejich vlastníků, k ohrožení života a zdraví osob, k nadměrnému znečištění okolí stavby, ničení zeleně, omezování provozu na komunikacích, poškozování majetku a nepořádku na staveništi.
10. Škody na cizím majetku hradí stavebník dle platných právních předpisů.
11. Případné odkapy ropných produktů z mechanizačních prostředků použitych na stavbě musí být zachyceny v záhytných vanách, jímkách popř. nepropustných fóliích, nebo jiným vhodným způsobem. Na stavbě nesmí být skladovány pohonné hmoty a oleje.
12. Pro provádění stavby jsou závazné podmínky vyjádření:
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 16.12.2015, zn. 614875/2014/CCH/SSO-4,
  - ČEZ Distribuce, a. s. ze dne 8.1.2016, zn. 1081000474,
  - GridServices, s.r.o. ze dne 22.12.2016, zn. 5001429216
  - ČD - Telematika a.s. ze dne 22.6.2016, č.j. 1201606701

**IV. Stanoví podmínky pro užívání stavby (dle ustanovení § 119 odst. 1 se jedná o stavby uvedené v § 103 odst. 1 písm. e) bodech 4 až 8) SO 423 Veřejné osvěření km 2,50 - 3,00, SO 453 Převozka PVSEK, O, SO 503 Převozka plynovodu STL:**

1. Po dokončení stavby podá stavebník u stavebního úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu (na předepsaném tiskopisu) podle § 122 stavebního zákona a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. a doloží ji přlohaři uvedenými v části B přílohy č. 12 této vyhlášky.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, Chebská 282, 356 01 Sokolov  
Obec Třebeň, Třebeň 31, 351 34 Třebeň

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

**Odloučené:**

Dne 20.5.2016 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její rádné posouzení, byl žadatel dne 20.5.2016 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 29.12.2016.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně nařídil ústní jednání na den 3.2.2017, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

**Stanoviska sdělili:**

- Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí – souhrnné stanovisko z hlediska ochrany životního prostředí ze dne 20.11.2014, č.j. MUCH 89293/2014,
- Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí – závazné stanovisko, souhlas k trvalému odnětí půdy ze ZPF ze dne 16.5.2016, č.j. MUCH 43412/2016,
- Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje – souhlasné závazné stanovisko ze dne 1.12.2014, č.j. HSKV-3304-2/2014-CH,
- Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech – závazné stanovisko ze 19.11.2014, č.j. KHSKV 12517/2014/HOK/Gal,
- Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha - souhlasné závazné stanovisko ze dne 30.3.2016, č.j. 86462/2016-8201-OÚZ-PHA,
- Drážní úřad, Sekce stavební, územní odbor Plzeň – závazné stanovisko ze dne 25.7.2016, zn. ML-SOLO579/16-2/Ho, DUCR-45987/16/Ho,
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem – souhrnné stanovisko č.j. 11250/2016-SŽDC-OŘ ÚNL-SOPS ze dne 30.6.2016,
- Povodí Ohře, státní podnik – stanovisko ze dne 12.1.2016, zn. POH/33855/2015, kterým se prodloužila platnost stanoviska ze dne 14.11.2014, zn. 101100-5175/2014

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výsoku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

**Účastníci řízení - další dotčené osoby:**

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, ČD - Telematika a.s., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., CHEVAK Cheb, a.s., GridServices, s.r.o.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení stavební úřad dospěl k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, též vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, osobám jejichž vlastnické nebo jiné právo k sousedním stavbám a pozemkům může být dotčeno a vlastníkům nebo správcům stávající technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Při ústním jednání dne 3.2.2017 byly vneseny námitky účastníků řízení pana Trkovského a pana Kaliny (starosta obce Třebeň) týkající se šířky chodníku na pozemku parc. č. 30, k.ú. Třebeň. Účastníci požadují vyřešení této námitky v následném stavebním řízení. Stavební úřad zařadil tuto námitku do podmínek pro umístění stavby – podmínka č. 5.

Vypořádání s vyjádřenimi účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru stavební úřad Krajského úřadu Karlovarského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopsíš tak, aby jeden stejnopsis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopsis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopsíš, vyhotovení je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopsis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přlohou, stejnopsis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

„otisk úředního razítka“

vedoucí odboru stavebního a životního prostředí

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč byl zaplacen dne 16.1.2017.

**Obdrží:**

**Účastníci**

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 2kdkk64  
Obec Třebeň, IDDS: ntaamiv

Povodí Ohře, státní podnik, IDDS: 7ptt8gm

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Ústí nad Labem, IDDS: uccchjm  
ČD - Telematika a.s., IDDS: dgzdjrp

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

CHEVAK Cheb, a.s., IDDS: t7acdjs

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

**Dotčené orgány státní správy**

Městský úřad Cheb, odbor stavební a životního prostředí, IDDS: a8gbnyc

Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, IDDS: xknaa7s

Krajská hygienická stanice Karlovarského kraje se sídlem v Karlových Varech, IDDS: t3jai32

Ministerstvo obrany ČR, Sekce ekonomická a majetková, Odbor ochrany územních zájmů a řízení programů nemovité infrastruktury Praha, IDDS: hjaavk

Drážní úřad, Sekce stavební, územní odbor Plzeň, IDDS: Smjaatd

**Ostatní**

Policie České republiky, Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje, Dopravní inspektorát Cheb, IDDS: upshp5u

## Ověřovací doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Ověřují pod pořadovým číslem 93930557-7896-170215102428, že tento dokument v listinné podobě, který vznikl převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 7 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzi dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 441403584 byla systémem přenesena dne 14.02.2017 v 08:32:01. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 15.02.2017 v 10:24:39. Datová zpráva byla opatřena zaručenou elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb. Údaje o zaručené elektronické značce: číslo kvalifikovaného systémového certifikátu 1F 15 AB, certifikát byl vydán PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstvo vnitra České republiky [IČ 00007064]. Elektronická značka byla označena časovým razitkem. Datum a čas 15.02.2017 09:37:48, číslo kvalifikovaného časového razítka 2D CA 55, časové razitko bylo vydáno PostSignum Qualified CA 3, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983].

Odesílající datová schránka:

Název: Město Františkovy Lázně

Adresa: Nádražní 208/5, 35101 Františkovy Lázně, CZ

ID datové schránky: 4sqbzr

Typ uživatele: Pověřená osoba

Vstupující dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 15.02.2017 v 10:25:11. Zaručený elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno včetně seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů vydanému k datu 15.02.2017 09:34:32. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 1E 82 CF, kvalifikovaný certifikát byl vydán akreditovaným poskytovatelem certifikačních služeb PostSignum Qualified CA 2, Česká pošta, s.p. [IČ 47114983] pro podepisující osobu (označující osobu)

, vedoucí oddoru SŽP, Město

Františkovy Lázně, 1495, Město Františkovy Lázně [IČ 00253936]. Elektronický podpis nebyl označen časovým razítkem.

Vystavil: Karlovarský kraj

Pracoviště: Karlovarský kraj

V Karlových Varech dne 15.02.2017

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Otisk úředního razítka:



93930557-7896-170215102428

### Poznámka:

Kontrolu této ověřovací doložky lze provést v centrální evidenci ověřovacích doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adresě <https://www.czepoint.cz/overovaciDolozky>.