



Ústecký kraj

Krajský úřad

Číslo objednatele: 18/SML2609/SOD/KH

Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel:

Ústecký kraj

Sídlo:

Zastoupený:

IČ:

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání

E-mail/telefon:

(dále jen „objednatel“)

Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Oldřichem Bubeníčkem, hejtmánem Ústeckého kraje
70892156
CZ70892156
Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 882733379/0800

Ing. Luboš Trojna, vedoucí odboru kancelář hejtmána
KÚÚK

trojna.l@kr-ustecky.cz, 475657754

a

Zhotovitel:

Zahrada Čech s.r.o.

Sídlo:

Zastoupený:

IČ

DIČ:

Bank. spojení:

Zástupce pro věcná jednání:

E-mail/telefon

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C
31640

(výpis z obchodního rejstříku zhotovitele tvoří přílohu č. 1 k této smlouvě)

(dále jen „zhotovitel“)

Litoměřice – Předměstí, Na Vinici 948/13, PSČ 412 01
Ing. Petrem Skřivánkem, jednatelem
Ing. Lukášem Wünschem
22794701
CZ22794701

Bc. Michaela Mokrá, obchodní, marketingová a provozní
ředitelka

michaela.mokra@zahrada-cech.cz, 605237960

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I. Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „**KH - zajištění oslav 100. výročí vzniku samostatného Československého státu v Ústeckém kraji**“ (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace díla je součástí nabídky zhotovitele ze dne 16. 3. 2018 a je uvedena v příloze č. 2 této smlouvy, která je její nedílnou součástí. Dílo je složeno z částí:
 - a) Informační kampaň o historii v Ústeckém kraji včetně návrhu jednotného vizuálního stylu
 - b) „Pozor vyletí ptáček“ – historický fotokoutek s promotýmem
 - c) Putovní výstava
 - d) Závěrečné oslavy v areálu Zahrady Čech v Litoměřicích ve dnech 26. – 28. 10. 2018
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
5. Dílo je určeno pro účely: realizace oslav 100. výročí vzniku samostatného Československého státu na území Ústeckého kraje.

II. Doba a místo provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu v termínu do 31. 12. 2018. Informační kampaň dle čl. I. odst. 2 písm. a) smlouvy je zhotovitel povinen zahájit do 14 dnů de dne uzavření této smlouvy. Ve stejném termínu je povinen dodat všechny propagační komponenty (plakáty, letáky, bannery) v podobě a za podmínek dle přílohy č. 1 výzvy k podání nabídek ze dne 16. 3. 2018 a smlouvy.
2. Místem provedení díla je Ústecký kraj.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši 3.180.000,- Kč (slovy: třimilionystoosmdesáttisíc korun českých) **bez DPH** a 3.847.800 ,- Kč (slovy: třimilionyosmsetčtyřicetsedmtisíc osmset korun českých) **s 21 % DPH.**
Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-KH-13/INV/2018 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 16. 3. 2018.
2. Cena díla je ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“) s uplatněním dílčí fakturace v členění:
 - a) **zálohová faktura, která bude vystavena na částku odpovídající 50 % ceny díla dle čl. III, odst. 1 a bude zhotovitelem zaslána nejdříve ke dni zahájení provádění díla, tj. dne 25. 4. 2018,**

b) doplčková faktury, která bude vystavena na částku odpovídající zbylým 50 % ceny díla dle čl. III, odst. 1 a bude zhotovitelem zaslána nejdříve po uplynutí doby provedení díla dle čl. II, odst. 1.

Podkladem pro vystavení doplčkové faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.

4. Zálohová faktura i doplčková faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 30 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku, a bude objednateli doručen v listinné podobě, popř. výjimečně v elektronické podobě do datové schránky. V případě, že faktura nebude mít uvedené náležitosti, objednatel není povinen fakturovanou částku uhradit a nedostává se do prodlení. Bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě splatnosti, objednatel fakturu vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti počíná běžet od doručení daňového dokladu obsahujícího veškeré náležitosti.
5. Úhrada ceny díla bude provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
6. Bude-li tato smlouva ukončena (zanikl-li závazek) před provedením celého předmětu plnění, má zhotovitel právo na úhradu přiměřené části ceny díla za již skutečně a řádně provedené dílo dle této smlouvy, která se vypočítá způsobem přiměřeným k ceně celého díla.
7. Pro platby dle článku VI. této smlouvy platí přiměřeně platební podmínky jako pro vystavení a placení faktury.
8. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednateli a navrhne správci daně její úhradu objednatelům. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitele zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZDPH“), nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí cenu díla takto:
 - a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
 - b) DPH na účet správce daně jako zvláštní způsob zajištění daně podle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, které je placeno. Zhotovitel prohlašuje, že jeho místně příslušným správcem daně z přidané hodnoty je Finanční úřad pro Ústecký kraj, územní pracoviště Litoměřice a že případnou změnu místně příslušného správce daně z přidané hodnoty zhotovitel do tří dnů oznámí objednateli.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

1. Ke splnění závazku zhotovitele dle smlouvy dojde úplným dokončením díla v rozsahu dle přílohy č. 2 a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami, který je podkladem pro úhradu smluvní ceny (čl. III. odst. 3 smlouvy).

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady prováděného díla. Za vadu se považuje jakýkoliv rozpor prováděného díla se smlouvou včetně specifikace díla dle přílohy č. 2 smlouvy.
3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Vady díla je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat.
5. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst.1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad,
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
 - c) právo odstoupit od smlouvy.Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.

V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 3 dnů.
6. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 5 tohoto článku neprovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 3 dnů.
7. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování,
8. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
9. Uplatněním práv dle odst. 5. a 6. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
10. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 5. a 6. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) při neuskutečnění části díla „Závěrečné oslavy v areálu Zahrady Čech v Litoměřicích“ ve dnech 26. – 28. 10. 2018 se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.500.000,- Kč.
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednaného termínu plnění díla smluvní pokutu ve výši 1000 Kč,
 - c) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 500,- Kč,
 - d) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každou zjištěnou vadu z titulu odpovědnosti za vady smluvní pokutu ve výši 100 Kč,
 - e) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,1 % z neuhrazené částky do jejího zaplacení.

2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje, že vytvoří realizační tým tak, jak je uvedeno ve specifikaci díla v příloze č. 1 výzvy k podání nabídky ze dne 16. 3. 2018. Seznam realizačního týmu je uveden v příloze č. 3 této smlouvy.
2. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla dle této smlouvy bude proveden včas a v rozsahu uvedeném v příloze č. 2 této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen objednatele nejméně 2x měsíčně informovat o průběžném plnění díla (plnění částí předmětu plnění specifikovaných v příloze č. 2 smlouvy). O průběžném plnění bude vždy pořízen zápis stvrzený oběma smluvními stranami, kde budou uvedeny i vady díla zjištěné objednatelem při průběžných kontrolách.
4. Zhotovitel je povinen při provádění díla předkládat objednateli ke schválení jednotlivé činnosti zcela v souladu s vymezenou specifikací předmětu díla uvedené ve výzvě k podání nabídky (plochy k pronájmu, propagační komponenty, návrh kostýmů, vzhled fotokoutku aj.).
5. Zhotovitel je povinen v průběhu říjnových oslav každý den písemně informovat objednatele o průběhu akce, zejména pak o těchto skutečnostech:
Počet návštěvníků v daný den v areálu Zahrada Čech (na základě metodiky dodavatele) a dále kvalifikovaný odhad počtu lidí, kteří v daný den shlédli program, který je mimo areál Zahrady Čech.
Provozní průběh oslav (zda proběhly všechny plánované akce, zda nedošlo k nějakým provozním potížím, při jejich realizaci apod.)
Kritické události (informace, zda nedošlo k nějakým úrazům, zdravotním potížím či jiným nehodám jak na straně návštěvníků, tak na straně pracovníků, zda došlo k nějakým zásahům ze strany integrovaného záchranného systému apod.)
Ostatní informace, definované zadavatelem.
6. Zhotovitel je povinen zpracovat po dokončení díla „Protokol o předání a převzetí díla“, tj. závěrečnou hodnotící zprávu, která bude shrnutím celé realizované zakázky. Specifikace přesného obsahu dané zprávy bude zhotoviteli sdělena v průběhu plnění díla.
7. Kontaktní osobou ze strany zhotovitele je Bc. Michaela Mokrá (michaela.mokra@zahrada-cech.cz, 605237960 a kontaktní osobou ze strany objednatele je Ing. Luboš Trojna (trojna.l@kr-ustecky.cz, 475657754)

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto Radou Ústeckého kraje usnesením č. 010/37R/2018 ze dne 4. 4. 2018.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanovení občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou

- písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vyhotovena v 5 paré s platností originálu, přičemž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel 2 vyhotovení.
 5. Tato smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové e-mail: michaela.mokra@zahrada-cech.cz Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

IX. Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, bez zneužití tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti druhé strany, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Litoměřicích dne

Ústecký kraj:

Zahrada Čech, s.r.o:

.....
Oldřich Bubeníček, hejtman

.....
Ing. Petr Skřivánek, jednatel

.....
Ing. Lukáš Wunsch, jednatel

Přílohy:

Příloha č. 1 - Výpis z obchodního rejstříku zhotovitele

Příloha č. 2 - Podrobný popis a specifikace jednotlivých částí zakázky (specifikace díla)

Příloha č. 3 - Seznam realizačního týmu