



Dodatek č.1 ke Smlouvě o pachtu nebytových prostor a souvisejícího technologického zařízení

uzavřené dne 19.5.2015

1.

Obchodní firma: **Obec Dívčí Hrad**
Sídlo: Dívčí Hrad 64, PSČ 793 99
Zastoupen:
Bankovní spojení:
Číslo účtu :
IČO: 00576115
DIČ: CZ00576115
(dále jen propachtovatel)
a

2.

Obchodní firma: **Veolia Energie ČR, a.s.**
Sídlo: 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Zapsán: u Krajského soudu v Ostravě v obchodním rejstříku , spisová značka B 318
Zastoupen:

Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČO : 45193410
DIČ: CZ45193410
(dále jen pachtýř)

uzavírají

dodatek č.1 k výše uvedené smlouvě, ve kterém se propachtovatel s pachtýřem dohodli, že s účinností od **01.01.2017** se ruší text článku **II. Předmět a účel pachtu** a nahrazuje se:

II. Předmět a účel pachtu

1. Propachtovatel přenechává touto smlouvou pachtýři k dočasnému užívání a požívání části nebytových prostor v objektu č.p. 104 o výměře m², dále části nebytových prostor v č.p. 102 o výměře m² a č.p. 103 o výměře m². Příloha č. 1 Specifikace nebytových prostor (dále jen „nebytové prostory“) a Příloha č. 2 Situace vedení tepelného rozvodného zařízení, které je předmětem pachtu jsou nedílnou součástí této smlouvy.
2. Propachtovatel dále přenechává touto smlouvou pachtýři k dočasnému užívání a používání soubor tepelných, rozvodných a regulačních zařízení, které slouží k výrobě, distribuci a řízení dodávek tepla a které jsou umístěny ve výše uvedených nebytových prostorách na pozemcích parc. č. v k.ú. Dívčí Hrad, zapsáno na LV u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj,

katastrální pracoviště Krnov a dále soubor rozvodných tepelných zařízení umístěných na pozemcích parc. č. v k.ú. Dívčí Hrad, zapsáno na LV u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Krnov a přímo souvisí s dodávkou tepelné energie. (dále jen „technologické zařízení“). Pro vyloučení pochybností se pachtěm technologického zařízení rozumí i jeho provozování v rozsahu sjednaném touto smlouvou.

3. Technologické zařízení a nebytové prostory je pachtýř oprávněn užívat a požívat pouze za účelem jejich provozování, údržby, oprav a dodávek tepelné energie do objektů propachtovatele uvedených v čl. I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „dodávka tepelné energie“). Dodávka tepelné energie propachtovateli bude předmětem související smlouvy o dodávce tepelné energie uzavřené smluvními stranami s účinností od 1.7.2015 (dále jen „související smlouva o dodávce tepelné energie“, která bude uzavřena současně s touto smlouvou a která je smlouvou na této smlouvě závislou dle ust. § 1727 zákona č. 89/2012, občanského zákoníku.
4. Propachtovatel dává pachtýři souhlas s provozováním pronajatého energetického zařízení uvedeného v pachtovní smlouvě ve smyslu zákona 458/2000 Sb., především pak ustanovení uvedeného § 5 odst. 3 tohoto zákona a dalších právních a legislativních předpisů.

Ostatní práva a povinnosti Smlouvy o pachtu nebytových prostor a souvisejícího technologického zařízení zůstávají nadále v platnosti beze změn.

Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, kdy propachtovatel obdrží jedno a pachtýř dvě vyhotovení.

Dívčí Hrad dne 6.3.2017

Ostrava dne 14-02-2017

.....
za propachtovatele:

.....
za pachtýře:

Příloha č. 1

Seznam pronajatého zařízení UK Dívčí Hrad 104, PS Dívčí Hrad 103, PS Dívčí Hrad 102

Typ	r.výr.	výr.č.	poznámka
			Dívčí Hrad 104
			Dívčí Hrad 104
			Dívčí Hrad 104
			Dívčí Hrad 104
			Dívčí Hrad 104
			Dívčí Hrad 104
			Dívčí Hrad 104
			Dívčí Hrad 104
			Dívčí Hrad 104
			Dívčí Hrad 104
			Dívčí Hrad 104
			Dívčí Hrad 103
			Dívčí Hrad 103
			Dívčí Hrad 103
			Dívčí Hrad 103
			Dívčí Hrad 102
			Dívčí Hrad 102
			Dívčí Hrad 102
			Dívčí Hrad 102

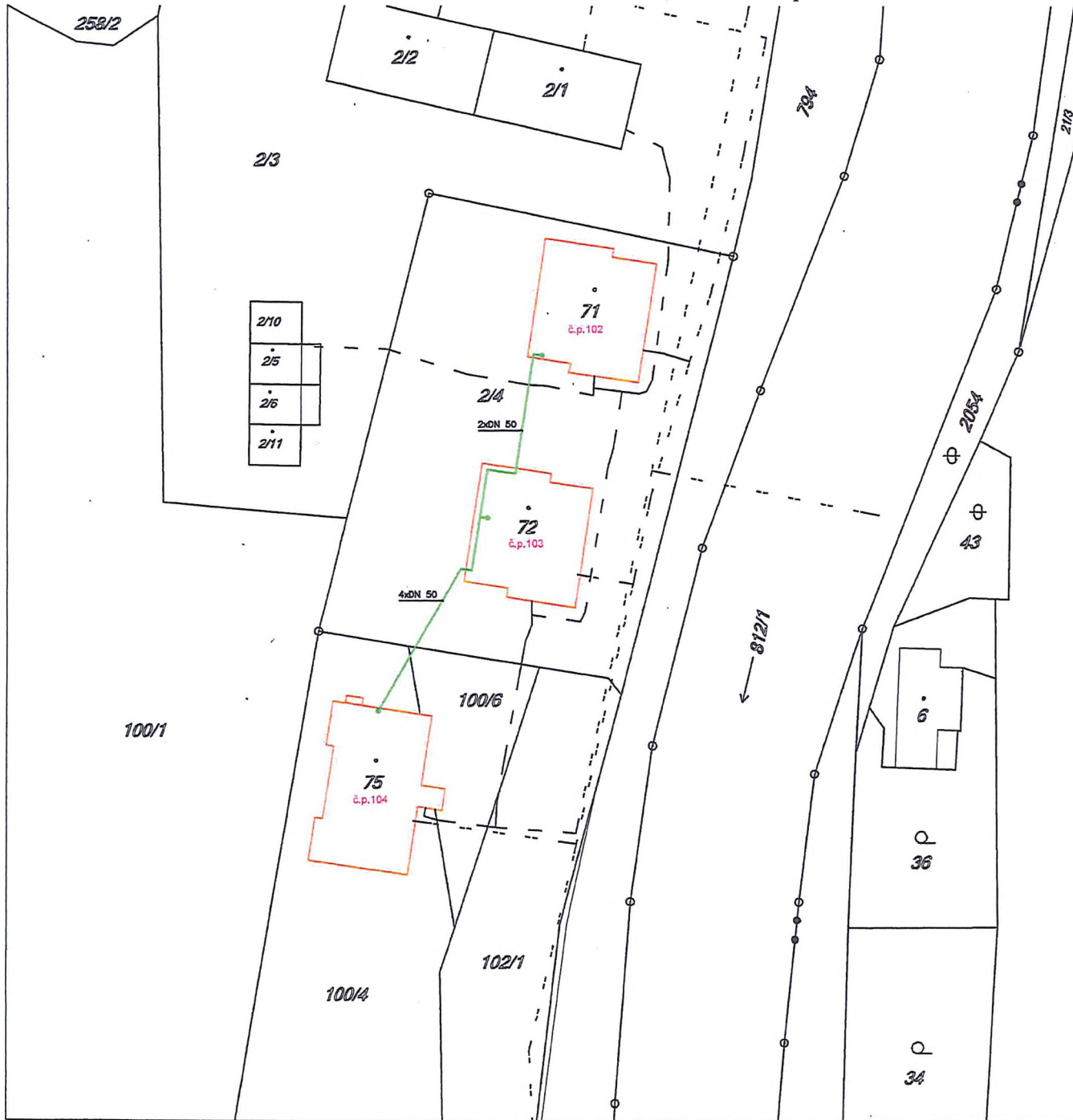
Touto „Přílohou č.1“ se ruší „Příloha č.1“ ze dne 9.10.2015.

V Dívčím Hradu dne: 2. 1. 2017

Předal

Převzal:

Příloha č. 2 Situace vedení tepelného rozvodného zařízení



LEGENDA SÍTÍ:

- — — — — Stávající podzemní vedení NN do 1kV
- - - - - Stávající nadzemní vedení NN do 1kV
- · - · - · Stávající zaměřený průběh optického kabelu
- — — — — Teplovodní rozvod z předizolovaného potrubí

21/4



AUTOR	PROJEKTANT	VYPRACOVAL	ING. JŘI KRAJČAR GAJDOŠOVA 22 746 01 OPAVA e-mail: jkrajar@seznam.cz
	ING. JŘI KRAJČAR	ING. JŘI KRAJČAR	
OBJEKT	k.ú. Dřevč. Hrad 100/4, 100/6, 2/4, 73, 72, 71, 63		
PROJEKT	Opatř. 1942/104		
DŘEVČÍ HRAD, KOTELNA NA TUHÁ PALIVA A PŘÍPOJKA TOPNÉ VODY			DATUM: 03/2015 ČÍSLO ZAKÁZKY: JK 391-1 DRUH PROJEKTU: BSP
SITUACE			MĚŘITELNÁ: 1:500 ČÍSLO VÝKRESU: D.1.4.VS-02

