

Rámcová smlouva o koupi věci

podle ust. § 1751 odst. 1 a násl. a § 2079 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále také jen jako "OZ")

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

- 1. Město Přeštice, IČ: 00257125**
se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice
zastoupené starostou Mgr. Karlem Naxerou

(dále jen jako „prodávající“ na straně jedné)

a

- 2. 4-les s.r.o., IČ 28021916,**
Prostiboř 55, 349 01 Stříbro
zastoupené

(dále jen jako „kupující“ na straně druhé)

tuto

rámcovou smlouvu o koupi

I.

- Smluvní strany této dohody v souladu s ust. § 1751 odst. 1 ve spojení s ust. § 2079 a násl. OZ deklarují společnou vůli k uzavírání dílčích kupních smluv, ve kterých se prodávající v rozsahu podmínek, práv a povinností sjednaných touto dohodou zaváže k prodeji zboží dle čl. II. odst. 1 této smlouvy (dále také jako "dřevní hmota"). Touto smlouvou si smluvní strany rámcově sjednávají podmínky koupě dřevní hmoty v majetku prodávajícího, včetně způsobu nabídek ke koupi, přijímání nabídek, práv a povinností smluvních stran a podmínek jednotlivých smluv o koupi, a to pro případ, že ve smlouvě o koupi uzavřené mezi smluvními stranami na základě této smlouvy nebude sjednána úprava jejich právního vztahu odchylná od této smlouvy.
- Tato smlouva je uzavřena na základě výběru nejvyšší cenové nabídky na koupi dřevní hmoty, kterou kupující podal na základě poptávky prodávajícího na prodej dřevní hmoty, ze dne 28.3. 2018, vyhlášené Městem Přeštice v souladu s Pravidly Rady Města č. 4/2015.
- Prodávající se dle ust. § 2079 OZ zavazuje nabídnout a v případě akceptace nabídky předat kupujícímu veškerou dřevní hmotu vytěženou ve 2. kvartále roku 2018 v lesích ve vlastnictví prodávajícího, v sortimentu specifikovaném v čl. II. odst. 1 této smlouvy,

umožnit mu nabyt vlastnické právo k ní a kupující se dle ust. § 2079 OZ zavazuje v případě akceptace nabídky prodávajícího dřevní hmotu převzít a zaplatit za ni prodávajícímu kupní cenu sjednanou v čl. III. odst. 1 této smlouvy a to za podmíněk ujednaných v této smlouvě.

II.

1. Smluvní strany rámcově sjednávají sortiment a objem dřevní hmoty takto:
2. Smluvní strany berou na vědomí a výslovně sjednávají, že uvedený objem dřevní hmoty dle čl. II. odst. 1 této smlouvy je objem předpokládaný a prodávající je oprávněn nabídnout kupujícímu ke koupi sortiment v objemu nižším, ale i vyšším, než je uvedeno v čl. II. odst. 1 této smlouvy.
3. Smluvní strany sjednávají, že dřevní hmota nezpracovaná v sortimentu dle čl. II. odst. 1 této smlouvy, jako jsou zejména odřezky dřevní hmoty vzniklé zpracováním do sjednaného sortimentu, větve po odvětvením a podobně, není předmětem této smlouvy a prodávající není povinen ji kupujícímu nabídnout ke koupi.
4. Kupující bere výslovně na vědomí, že dřevní hmota dle této smlouvy je hmotou z nahodilé těžby ve smyslu ust. § 2 písm. m) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon, tedy hmotou z těžby prováděné za účelem zpracování stromů suchých, vyvrácených, nemocných nebo poškozených.
5. Smluvní strany v souladu s ust. § 2095 OZ sjednávají jakost dřevní hmoty tak, že jde o dřevní hmotu poškozenou škodlivými činiteli a škodlivými organismy ve smyslu ust. § 2 písm. f) a písm. g) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon. Strany se mohou v konkrétním případě dohodnout na koupi dřevní hmoty v jakosti vyšší, přičemž takové ujednání nemá vliv na výši ceny sjednané v čl. III. odst. 1 této smlouvy.
6. Smluvní strany mohou sjednat také nabídku jiného sortimentu, než je uvedeno v čl. II. odst. 1 této smlouvy.

III.

1. Smluvní strany sjednávají kupní cenu dřevní hmoty dle sortimentu v čl. II. odst. 1 této smlouvy následovně:

sortiment		mn.	MJ	cena/MJ	celkem
101 – dl.sk	SM	50	m3	750	37500
101 - špice	SM	15	m3	500	75600
101 - výmět	SM	10	m3	650	6500
102 – dl.sk	BO	35	m3	780	27300
102 - špice	BO	10	m3	500	5000
111 – kulatina	SM	40	m3	1750	70000
112 – kulatina	BO	30	m3	1570	47100
113 – kulatina	Md	5	m3	2450	12250
132 – kpz	SM	25	m3	1250	31250
132 – kpz	BO	25	m3	1250	31250
132 – kpz	Md	2	m3	1250	2500
201 – dl.sk	DB	1	m3	1100	1100
203 – dl.sk	OS	1	m3	800	800
204 – dl.sk	BŘ	1	m3	1000	1000
Celkem		250	m ³		281050

Takto sjednaná kupní cena je pevná a konečná bez daně z přidané hodnoty. V případě změny právních předpisů upravujících výši daně z přidané hodnoty není kupující oprávněn požadovat zvýšení kupní ceny. Kupní cena může být měněna pouze na základě písemné dohody smluvních stran.

- Kupní cena se v případě dílčích kupních smluv stanoví jako násobek nabízeného objemu dřevní hmoty (se zaokrouhlením na celé metry krychlové nahoru) a ceny za 1 m³dřevní hmoty dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, dle příslušného sortimentu.
- V případě požadavku kupujícího na nabídnutí dřevní hmoty v jiném sortimentu, než je sjednán v čl. II. odst. 1 této smlouvy, se smluvní strany v písemné formě dohodnou na kupní ceně za takový sortiment. Pokud k dohodě o ceně nedojde, není prodávající povinen kupujícímu takový sortiment nabídnout ani předat.
- Prodávající vystaví Kupujícímu v případě akceptace nabídky daňový doklad - fakturu. Faktura musí obsahovat náležitosti stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty
- Kupní cena je splatná okamžikem přijetí nabídky prodávajícího kupujícím. Kupující je povinen zaplatit kupní cenu předem před převzetím dřevní hmoty a to hotově do pokladny prodávajícího v jeho sídle nebo bezhotovostním převodem na bankovní účet č. xx-xxxxxx/xxxx.
- Nebude-li kupní cena uhrazena nejpozději do data splatnosti faktury, je prodávající oprávněn jednostranným právním jednáním odstoupit od dílčí kupní smlouvy a předání

dřevní hmoty odepřít. Smluvní strany dle ust. § 559 OZ sjednávají, že prodávající je od dílčí kupní smlouvy oprávněn odstoupit také v ústní formě.

IV.

1. Strany ujednávají, že v budoucnu uzavírané vlastní kupní smlouvy budou uzavírány v souladu s ust. § 1731 a násl. OZ způsobem sjednaným v tomto článku.
2. Kupující je povinen odebírat dřevní hmotu na základě jednotlivých nabídek prodávajícího, které jsou návrhem na uzavření dílčí kupní smlouvy. Prodávající je povinen činit nabídky kupujícímu ke koupi dřevní hmoty v písemné podobě. Za písemnou podobu se pro účely této smlouvy považuje výzva v listinné podobě odeslaná na adresu sídla kupujícího nebo výzva v elektronické podobě odeslaná kupujícímu prostřednictvím veřejné datové sítě (emailem) na emailovou adresu kupujícího.
3. Veškerá prohlášení, přísliby či objednávky kupujícího jsou pro prodávajícího závazné, jestliže je prodávající kupujícímu písemně potvrdil.
4. Prodávající je povinen zaslat kupujícímu nabídku s předstihem nejméně 2 pracovních dní před dnem, kdy bude nabízená dřevní hmota připravena k převzetí kupujícím. Nabídka prodávajícího musí dle ust. § 1732 odst. 1 OZ obsahovat vedle identifikace stran minimálně také specifikaci nabízené dřevní hmoty a jejího množství, cenu dle této smlouvy, místo jejího předání, termín jejího předání určený minimálně konkrétním dnem a případné další upřesňující údaje. Smluvní strany dle ust. § 1736 OZ sjednávají, že nabídka je odvolatelná nejpozději do 24 hodin před určeným dnem předání dřevní hmoty.
5. Nebude-li nabídka prodávajícího obsahovat minimální náležitosti dle čl. IV. odst. 4 této smlouvy, je kupující oprávněn si je na prodávajícím vyžádat a ten je povinen mu tyto náležitosti neprodleně upřesnit. Jinak je kupující oprávněn nabídku odmítnout.
6. Smluvní strany dle ust. § 1735 OZ sjednávají, že kupující je povinen nabídku prodávajícího akceptovat nejdéle ve lhůtě 24 hodin od doručení nabídky a to v písemné podobě, za kterou se považuje výzva v listinné podobě odeslaná na adresu sídla prodávajícího nebo výzva v elektronické podobě odeslaná prodávajícímu prostřednictvím veřejné datové sítě (emailem) na emailovou adresu prodávajícího. V případě, že kupující nabídku ve sjednané lhůtě neakceptuje, není pro prodávajícího závazná.
7. Smlouvu o koupi vzniklou na základě akceptace nabídky prodávajícího lze (včetně dohodnuté ceny) měnit nebo rušit pouze na základě dohody stran nebo na základě zákonných důvodů.
8. Strany se dohodly na závazném používání těchto emailových adres pro účely této smlouvy:
- kupující: xxxxxxxx@x-xxx.xxx

V.

1. Kupující je povinen převzít dřevní hmotu na své náklady a nebezpečí v místě a čase určeném prodávajícím v akceptované nabídce dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy, nebude-li dohodnuto stranami jinak. Kupující je oprávněn převzít dřevní hmotu osobně nebo prostřednictvím oprávněné osoby. Kupující je povinen obstarat si veškeré věci potřebné k převzetí a odvozu dřevní hmoty. V případě, že kupující dřevní hmotu nepřevzme, má prodávající právo od dílčí kupní smlouvy odstoupit. Prodávající kupujícímu předá dřevní hmotu osobně nebo v zastoupení pověřené osoby. Strany sjednávají, že pověřená osoba není povinna předkládat písemné pověření.
2. Místem převzetí dřevní hmoty je zpravidla lesní cesta určená k obhospodařování lesa, nacházející se v lesích v majetku prodávajícího, v blízkosti místa těžby. Dřevní hmotu se má za předanou, jestliže dojde k jejímu faktickému převzetí oprávněnou osobou. Převzetí dřevní hmoty potvrdí oprávněná osoba prodávajícímu na dodacím listu.
3. Časem převzetí dřevní hmoty jsou zpravidla pracovní dny (pondělí až pátek) v době od 08.00 hodin do 15.00 hodin.
4. S přihlédnutím ke skutečnosti, že vjezd na pozemky s funkcí lesa ve vlastnictví prodávajícího je omezen uzamykatelnou závorou, stejně jako ke skutečnosti, že prodávající má zájem o řádné hospodaření s lesem, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak, dohodly se na následujících podmínkách předání a převzetí dřevní hmoty:
 - a) Kupující nebo jím pověřená osobu je povinen prodávajícího s dostatečným časovým předstihem informovat o své trase k místu převzetí, zejména o místě svého zamýšleného vstupu na pozemky s funkcí lesa.
 - b) Kupující nebo jím pověřená osoba je povinen prodávajícího s dostatečným časovým předstihem informovat o čase svého příjezdu k závoři nacházející se na zvolené trase, omezující vjezd na pozemky s funkcí lesa ve vlastnictví prodávajícího.
 - c) Kupující nebo jím pověřená osoba je povinen u uzamykatelné závory vyčkat přítomnosti osoby pověřené prodávajícím a za jejího doprovodu dojet na místo převzetí dřevní hmoty.
 - d) Kupující nebo jím pověřená osoba je povinna opustit pozemky s funkcí lesa ve vlastnictví prodávajícího stejnou trasou jako při příjezdu k převzetí dřevní hmoty.
5. Kupující je povinen dbát od vstupu na pozemek s funkcí lesa ve vlastnictví prodávajícího pokynů vlastníka nebo jím pověřené osoby a počínat si při přebírání dřevní hmoty tak, aby nebyla narušována síť lesních cest, aby nebyl narušován lesní porost a aby docházelo k co nejmenším škodám na lesním porostu. Současně je kupující povinen používat vhodných technických prostředků, technologií a biologicky odbouratelných hydraulických kapalin a činit účinná opatření k zabránění úniku látek poškozujících les a přírodní prostředí.

VI.

1. Smluvní strany odchýlně od ust. § 2082 OZ ujednávají, že nebezpečí škody na kupované dřevní hmotě přechází na kupujícího okamžikem zaplacení kupní ceny. Vlastnické právo k dřevní hmotě přechází na kupujícího okamžikem převzetí dřevní hmoty.
2. Smluvní strany sjednávají dle ust. § 2048 OZ smluvní pokuty pro případ porušení povinnosti kupujícím:
 - a) poruší-li kupující povinnost sjednanou v čl. V. odst. 5 této smlouvy má prodávající nárok na smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti,
 - b) poruší-li kupující jakoukoliv povinnosti dle čl. V. odst. 4 této smlouvy, má prodávající nárok na smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
 - c) nepřevzme-li kupující nebo oprávněná osoba dřevní hmotu dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
3. Smluvní pokuta dle č. VI. odst. 2 této smlouvy je splatná okamžikem doručení písemného sdělení prodávajícího kupujícímu.
4. Kupující je povinen ve lhůtě do 5 dnů od uzavření této smlouvy složit na bankovní účet č. 35-7983880257/0100, VS 87233495 ve vlastnictví prodávající peněžitou jistotu ve výši 10.000,-Kč ke krytí eventuálních škod způsobených kupujícím nebo osobami jím pověřenými při plnění dle této smlouvy.
5. Smluvní strany sjednávají, že prodávající je oprávněn jednostranně započíst svůj nárok na smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy na jistotu dle čl. VI. odst. 4 této smlouvy, bez ohledu na to, zda o nich bylo rozhodnuto procesně či nikoli a též bez ohledu na to, zda je kupující písemně či jinak uznal.
6. V případě započtení smluvní pokuty na jistoty dle čl. VI. odst. 5 této smlouvy je kupující povinen jistotou doplnit do částky dle čl. VI. odst. 4 této smlouvy a to nejdéle ve lhůtě 5 pracovních dnů. V případě, že kupující tuto povinnost nesplní je prodávající oprávněn tuto smlouvu jednostranně vypovědět.

VII.

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou do 31.6.2018.
2. Před uplynutím sjednané doby lze smlouvu ukončit pouze dohodou smluvních stran nebo výpovědí ze strany prodávajícího.
3. Prodávající je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že:
 - a) kupující nesplní povinnost v čl. VI. odst. 4 této smlouvy,
 - b) kupující nesplní povinnost v čl. VI. odst. 6 této smlouvy,

c) kupující opakovaně, nejméně ve třech případech, porušil povinnost v čl. V. odst. 5 této smlouvy,

d) kupující opakovaně, nejméně ve třech případech, poruší některou z povinností v čl. V. odst. 4 této smlouvy.

4. Výpověď musí být písemná ve smyslu čl. IV. odst. 1 této smlouvy a nabývá účinnosti okamžikem jejího doručení kupujícímu.
5. V případě výpovědi ze strany prodávajícího je prodávající povinen vrátit kupujícímu složenou jistotu dle čl. VI. odst. 4 této smlouvy, poníženou o eventuální zápočty smluvních pokut dle této smlouvy, ve lhůtě 14-ti dnů od skončení platnosti a účinnosti této smlouvy.

VIII.

1. Strany deklarují, že kupující je srozuměn s tím, že na základě samostatných kupních smluv nabývá od prodávajícího dřevní hmotu z nahodilé těžby, poškozenou škodlivými činiteli a škodlivými organismy ve smyslu ust. § 2 písm. f) a písm. g) zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon. S přihlédnutím k tomu strany dohodly, že kupujícímu nemá práva z vadného plnění v případě vad, které mají svůj původ v povaze dřevní hmoty dle tohoto článku.
2. Kupující má právo provést při převzetí prohlídku dřevní hmoty ve smyslu ust. § 2014 OZ a přesvědčit se zejména o jejím množství. Pokud má dřevní hmota vady, které jsou zjištěné při vynaložení obvyklé pozornosti, je kupující povinen je okamžitě oznámit prodávajícímu nebo jím pověřené osobě. V souladu s ust. § 2013 OZ prodávající neodpovídá za vady, které musel kupující s vynaložením obvyklé pozornosti poznat při převzetí. Strany sjednávají, že není-li v dodacím listu výslovně uvedeno jinak, bez dalšího platí, že tato prohlídka byla vykonána a zboží převzato bez jakýchkoliv výhrad.
3. Prodávající neposkytuje kupujícímu ve smyslu ust. § 2113 OZ žádnou záruku za jakost dřevní hmoty dle této smlouvy.
4. S ohledem na ujednání v čl. II. odst. 5 této smlouvy, sjednávají smluvní strany ve smyslu ust. § 1918 OZ, že prodávající přenechává kupujícímu dřevní hmotu úhrnkem a prodávající tak neodpovídá za případné zjevné či skryté vady, které dřevní hmota má v době převzetí kupujícím. Prodávající neodpovídá za vady, jestliže vznikly jakkoliv po předání zboží.
5. Strany dohodly, že vadné plnění je považováno za podstatné porušení smlouvy pouze tehdy, je-li zboží zcela neúčelné. Ostatní případy vadného plnění, za které prodávající případně odpovídá, pokládají smluvní strany za nepodstatné porušení smlouvy.

IX.

1. Strany ujednávají, že v jejich vztahu z této dohody a ani ve vztazích ze samostatných kupních smluv neplatí ust. § 1764 - 1766 OZ, přičemž v tomto smyslu na sebe kupující bere nebezpečí změny okolností dle ust. § 1765 odst. 2 OZ. Dále sjednávají, že v jejich právních vztazích nemůže platit a neplatí ust. § 1793 - 1795 OZ a § 2158 a násl. OZ.
2. Tato smlouva a veškeré vzájemné vztahy smluvních stran z ní vyplývající, se řídí platným právním řádem České Republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Strany v souladu s ust. § 89a o.s.ř. ujednávají, že případné spory o práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy či z jejího porušení, platnosti, zdánlivosti či i všech jiných práv dotčených touto smlouvou budou rozhodovány místně příslušným soudem dle místa sídla objednatele.
4. Veškeré změny, dodatky či doplňky mohou být sjednány pouze v písemné formě, datovanými a vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její uzavření stanovené tímto zákonem. RM schválila uzavření kupní smlouvy na prodej dřevní hmoty usnesením č.206//2018 ze dne 9.4.2018.
6. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru prodávajícího kupující výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zpracováním svých údajů prodávajícím s ohledem na zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a rovněž se zveřejněním smluvních podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou stranou, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než je plnění podmínek smlouvy.
7. Kupující souhlasí se shromažďováním, uchováním a zpracováním svých osobních údajů (jména a příjmení, adresy trvalého bydliště, rodného čísla) obsažených v této smlouvě prodávajícím (příp. jeho zaměstnanci), a to pouze pro účely vedení evidence a majetkoprávní agendy, projednání v orgánech prodávajícího a zveřejnění rozhodnutí těchto orgánů, uzavření smluv, apod., ve kterých jsou tyto údaje obsaženy, tj. všude tam, kde lze uvedením osobních údajů předejít záměně účastníků právního vztahu. Tento souhlas je poskytován na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku, kdy pomine účel, pro který budou uvedené osobní údaje zpracovány, s výjimkami stanovenými zvláštními zákony. Kupující si je zároveň vědom svých práv podle § 12 a 21 zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

8. Kupující dále souhlasí s tím, že ze strany prodávajícího bude, resp. může být, při dodržení podmínek stanovených zákonem č.101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna tato smlouva, její část nebo dílčí informace týkající se této smlouvy a jejího plnění.
9. Tato dohoda jest sepsána v rozsahu devíti stran, ve dvou vyhotoveních. Strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, svobodně, vážně, je pro všechny strany srozumitelná, je prosta omylu a dále též, že smlouva byla uzavřena nikoli v tísní, v nezkoušenosti kterékoli strany, rozrušenosti či rozumové slabosti, nikoliv lehkomyšlně a plnění z této smlouvy plynoucí nejsou ve vzájemném nepoměru. Strany výslovně deklarují, že ani jedna z nich se nepovažuje v právním vztahu za slabší a obě měly možnost dostatečně dlouho hodnotit návrh této úpravy, a to i se zvoleným odborníkem. Na důkaz shora uvedeného připojují osoby oprávněné jednat za strany, v souladu s ust. § 561 odst. 1 OZ své vlastnoruční signatury.

V Přešticích dne 24. 4. 2018

V Přešticích dne 24. 4. 2018

.....
Město Přeštice
zastoupené starostou
Mgr. Karlem Naxerou
prodávající

.....
4-les, s.r.o.

kupující