

## N o t á ř s k ý z á p i s

sepsaný Mgr. Ivanou Legovou, notářkou v Plzni, v Nýřanech, v budově SKC na adrese Nýřany, Revoluční ulice č.p. 1071, PSČ 330 23, při úředním dnu notářky dne 26.3.2018 (dvacátéhošestého března roku dva tisíce osmnáct).-----

- - K Mgr. Ivaně Legové, notářce v Plzni, se dostavil účastník, který prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je sepisován tento notářský zápis:-----

Silnice Klatovy a.s. se sídlem Vídeňská 190, Klatovy I, 339 01 Klatovy, identifikační číslo 45357307, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 221 zastoupená předsedou představenstva Ing. Ladislavem Koláčným, nar. 18.7.1960, bydlištěm Sluneční 990/8, Lobzy, 312 00 Plzeň, jehož totožnost byla notářce prokázána. Existence společnosti Silnice Klatovy a.s. byla prokázána výpisem z obchodního rejstříku. Ing. Ladislav Koláčný prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je sepisován tento notářský zápis a společnost Silnice Klatovy a.s. samostatně zastupovat.-----  
(Silnice Klatovy a.s. dále i jen jako kupující)-----

Silnice Klatovy a.s. jako kupující a Město Nýřany se sídlem Nýřany, Benešova třída 295, PSČ 330 23, IČO: 00258199 (dále i jen jako prodávající) zastoupené starostou Ing. Jiřím Davídkem, narozeným 28.08.1958, bydlištěm Nýřany, Kamenný Újezd č. p. 148, PSČ 330 23, se kterým bude sepsáno pokračování v notářském zápisu,-----

uzavírají tuto:-----

## kupní smlouvu

## I.

Město Nýřany vlastní mimo jiné pozemky č. parc. 1829/19 – orná půda, č. parc. 1898/3- trvalý travní porost, č. parc. 1822/2-ostatní plocha, ostatní komunikace, č. parc. 1900/2- trvalý travní v katastrálním území Nýřany, které jsou zapsány na listu vlastnictví č. 10001 vedeném pro katastrální území a obec Nýřany u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-sever.-----

Zastupitelstvo města Nýřany na svém zasedání konaném dne 20.12.2017 v sále SKC Nýřany schválilo odprodej pozemku č. parc. 1822/2 a částí pozemků č. parc. 1829/19, 1898/3 a 1900/2 v katastrálním území Nýřany zaměřených geometrickým plánem společnosti Silnice Klatovy a.s. jako kupující za celkovou kupní cenu 213.600,--Kč (slovy: dvěstětrináct tisíc šestset korun českých) + DPH, tj. 44.856,--Kč (slovy: čtyřicetčtyři tisíc osmsetpadesátšest korun českých), tj. celkem 258.456,--Kč (slovy: dvěstěpadesátosm tisíc čtyřistapadesátšest korun českých).-----

II.

Geometrickým plánem č. 1994-210/2017 ze dne 17.8.2017 vyhotoveným Ing. Josefem Zelenkou, Přeštická 27, 301 00 Plzeň, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-sever dne 29.8.2017 byl z pozemku č. parc. 1829/19 o výměře 2468 m<sup>2</sup> oddělen pozemek č. parc. 1829/150 o výměře 1014 m<sup>2</sup>, z pozemku č. parc. 1898/3 o výměře 2353 m<sup>2</sup> byl oddělen pozemek č. parc. 1898/33 o výměře 943 m<sup>2</sup> a z pozemku č. parc. 1900/2 o výměře 764 m<sup>2</sup> oddělen pozemek č. parc. 1900/3 o výměře 368 m<sup>2</sup>. Geometrický plán č. 1994-210/2017 tvoří jako příloha nedílnou součást tohoto notářského zápisu.-----

III.

Město Nýřany touto smlouvou prodává společnosti Silnice Klatovy a.s. za kupní cenu ve výši 213.600,--Kč (slovy: dvěsetřináct tisíc šestset korun českých) + DPH, tj. 44.856,--Kč (slovy: čtyřicetčtyři tisíc osmsetpadesátšest korun českých), tj. celkem kupní cenu 258.456,--Kč (slovy: dvěsetpadesátosm tisíc čtyřistapadesátšest korun českých) pozemky č.parc. 1829/150 o výměře 1014 m<sup>2</sup>, č. parc. 1898/33 o výměře 943 m<sup>2</sup> a č. parc. 1900/3 o výměře 358 m<sup>2</sup> vzniklé oddělením z pozemků č. parc. 1829/19, 1898/3 a 1900/2 na základě shora v čl. 2 tohoto notářského zápisu uvedeného geometrického plánu a pozemek č. parc. 1822/2 v k.ú. Nýřany a společnost Silnice Klatovy a.s. tyto pozemky do svého výlučného vlastnictví za tuto kupní cenu kupuje a nabývá.-----

Kupní cena bude kupujícím uhrazena na účet Města Nýřany, číslo účtu: 19-826371/0100. Po uhrazení kupní ceny na účet města bude sepsáno s městem Nýřany pokračování v tomto notářském zápisu.-----

Poplatníkem daně z nabytí nemovitostí je kupující. Správní poplatek za návrh na povolení vkladu vlastnického práva se zavazuje uhradit kupující.-----

IV.

Ing. Jirí Davídek prohlašuje za Město Nýřany, že na pozemcích č. parc. 1829/19, 1898/3 a 1900/2 v katastrálním území Nýřany nevážnou k dnešnímu dni žádná věcná břemena, zástavní práva, ani jiná práva třetích osob, za což kupujícímu ručí. Dále prohlašuje, že se město Nýřany s Ing. Stanislavem Tomanem, narozeným 29.11.1953, bytem Ve Vilkách 1943, 347 01 Tachov jako vlastníkem pozemku č. parc. 2528 v k.ú. Nýřany a Vlastou Strakovou, narozenou 10.6.1944, bytem Mikoláše Alše 893, 330 23 Nýřany jako vlastníkem pozemků č. parc. 2520 a 2521 v k.ú. Nýřany shodli na průběhu hranic mezi pozemky č. parc. 1829/19 a 2528, mezi pozemky č. parc. 601/1 a 1900/2 a mezi pozemky č. parc. 1829/19, 2520 a 2521 tak, jak byly tyto hranice dne 16.8.2017 v terénu označeny a zaměřeny Ing. Josefem Zelenkou v geometrickém plánu č. 1994-210/2017, který je přílohou této kupní smlouvy. Kupující prohlašuje, že je mu stav pozemků, které kupuje, dobře znám a že si je vědom vytyčení hranic pozemků, které nabývá.-----

Souhlas s dělením pozemků dle geometrického plánu vyslovil dne 26.2.2018 odbor výstavby Městského úřadu Nýřany pod č.j. OV-Mrá/5836/2018.-----

Vlastnické právo k předmětu koupě se všemi právy a povinnostmi přechází na kupujícího vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí. Návrh na vklad vlastnického práva podá za účastníky smlouvy notářka Mgr. Ivana Legová bez zbytečného odkladu.-----

Tato kupní smlouva vzniká a nabývá účinnosti podpisem smluvních stran.-----

\*\*\*\*\*

- - Notářka podle § 70 a 70a zákona č. 358/1992 Sb., notářský řád, ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že jsou splněny předpoklady pro sepsání tohoto notářského zápisu, zejména, že právní jednání je v souladu s právními předpisy a dalšími dokumenty, se kterými soulad tohoto právního jednání vyžaduje zvláštní právní předpis, dále, že toto právní jednání splňuje náležitosti a podmínky stanovené zvláštními právními předpisy pro zápis do veřejného seznamu, a dále, že byly splněny formality, které jsou předepsány pro zápis do veřejného seznamu nebo pro tato právní jednání, a splnění těchto formalit bylo doloženo.-----

O tom byl tento notářský zápis sepsán, účastníkem přečten a schválen a na důkaz jeho souhlasu podepsán.-----

Silnice Klatovy, a.s.  
Ing. Ladislav Koláčný, v.r.  
předseda představenstva

Mgr. Ivana Legová, notářka, v.r.

Mgr. Ivana Legová, notářka,  
notářka v Plzni  
L.S.

Strana čtvrtá.

NZ 60/2018

### Pokračování v notářském zápisu

sepsané dne 9.4.2018 (slovy: devátého dubna roku dva tisíce osmnáct) mnou Mgr. Ivanou Legovou, notářkou v Plzni, v Nýřanech, v budově SKC na adrese Nýřany, Revoluční ulice č.p. 1071, PSČ 330 23, při úředním dnu notářky.-----

- - K Mgr. Ivaně Legové, notářce v Plzni, se dostavil účastník, který prohlašuje, že je způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je sepsován tento notářský zápis.-----

Město Nýřany se sídlem Nýřany, Benešova třída 295, PSČ 330 23, IČO: 00258199 zastoupené starostou Ing. Jiřím Davídkem, narozeným 28.08.1958, bydlištěm Nýřany, Kamenný Újezd č. p. 148, PSČ 330 23, jehož totožnost byla prokázána a který prohlašuje, že je stejně jako účastník, kterého zastupuje, způsobilý samostatně právně jednat v rozsahu právního jednání, o kterém je tento notářský zápis,-----  
(Město Nýřany dále i jen jako „prodávající“)-----

Ing. Jiří Davídek, jako zástupce města Nýřany byl seznámen s obsahem smlouvy kupní obsažené v notářském zápisu NZ 55/2018, který byl sepsán dne 26.3.2018 (slovy: dvacátého šestého března roku dva tisíce osmnáct) při úředním dnu notářky v Nýřanech.-----

Ing. Jiří Davídek prohlašuje za město Nýřany, že je mu obsah tohoto notářského zápisu jasný a srozumitelný, že odpovídá ujednání stran a že za město Nýřany k tomuto notářskému zápisu v plném rozsahu přistupuje a dále prohlašuje, že kupní cena za nemovité věci byla dne 4.4.2018 uhrazena kupující Silnice Klatovy, a.s. na účet města Nýřany.-----

O tom bylo toto pokračování v notářském zápisu sepsáno, účastníkem přečteno, schváleno a podepsáno.-----

Město Nýřany  
Ing. Jiří Davídek, starosta, v.r.

Město Nýřany L.S.

Mgr. Ivana Legová    Mgr. Ivana Legová, notářka, v.r.  
notářka v Plzni  
L.S.

- - Potvrzují, že tento stejnopis notářského zápisu včetně pokračování v notářském zápisu a geometrického plánu se doslovně shoduje s notářským zápisem Mgr. Ivany Legové, notářky v Plzni, číslo NZ 55/2018 ze dne 26.3.2018 a jeho pokračováním, číslo NZ 60/2018 ze dne 9.4.2018. -----

V Plzni dne osmnáctého dubna roku dva tisíce osmnáct.-----

Mgr. Ivana Legová, notářka

