

Smlouva o kontokorentním úvěru č. 539/14/LCD

Česká spořitelna, a.s., Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171
(dále jen „Banka“)

a

Mezinárodní testování drůbeže, státní podnik

titul, jméno, příjmení / obchodní firma / název

Tábor - Ústrašice 63, PSČ 390 02

trvalý pobyt / místo podnikání / sídlo

43833560

RČ (datum narození) / IČO

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. A 1934
(dále jen „Klient“)

uzavírají tuto smlouvu o kontokorentním úvěru:

PREAMBULE

Tato Smlouva upravuje podmínky, za nichž je Banka zavázána umožnit Klientovi čerpat na Běžném účtu Kontokorentní úvěr a Klient je Bance zavázán Kontokorentní úvěr splatit a zaplatit úroky a další Ceny.

ČLÁNEK I ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- Vymezení pojmů. Pojmy psané velkými písmeny nebo s velkým počátečním písmenem, v jednotném i množném čísle, mají pro účely této Smlouvy význam uvedený ve VOP, OP a dále v tomto ustanovení:
„**Běžný účet**“ běžný účet ve smyslu čl. 15.5 OP, účet č./0800;
„**Nemovitosti**“ nemovitosti tak, jak jsou specifikovány v čl. VIII této Smlouvy, jednotlivě či společně, podle kontextu;
„**OP**“ Bankou dne 1. 1. 2014 vydané „Obchodní podmínky poskytování bankovních záruk a úvěrů právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikatelům vedených v systému SYMBOLS“;
„**Smlouva**“ tato smlouva o kontokorentním úvěru, včetně všech součástí, příloh a dodatků.
- Úvěrová částka. Úvěrová částka se sjednává jako pohyblivá a činí:
 - Kč (slovy:) v období ode dne uzavření této Smlouvy (včetně) do dne 30. 6. 2014 (včetně), poté
 - Kč (slovy) do Dne konečné splatnosti.Dlužná částka převyšující aktuální Úvěrovou částku je okamžitě splatná.
- Účel úvěru. Klient se zavazuje použít Kontokorentní úvěr výlučně pro účel:
 - splacení dluhu Klienta vůči Bance vzniklého na základě smlouvy č. 700780319_12 ze dne 1. 3. 2012; a poté
 - financování provozních potřeb Klienta.
- Vyloučení souběhu úvěrů. Je-li ke dni uzavření této Smlouvy evidován na Běžném účtu jiný Kontokorentní úvěr, pak:
 - odpovídá-li den splatnosti předcházejícího Kontokorentního úvěru prvnímu dni Období čerpání podle této Smlouvy, platí, že aktuální dlužná částka na Běžném účtu v den splatnosti předcházejícího Kontokorentního úvěru bude do výše Úvěrové částky považována za Kontokorentní úvěr podle této Smlouvy; to neplatí, nevznikne-li do té doby Klientovi oprávnění čerpat Kontokorentní úvěr podle této Smlouvy;
 - vznikne-li Klientovi právo čerpat Kontokorentní úvěr podle této Smlouvy přede dnem splatnosti předcházejícího Kontokorentního úvěru, platí, že okamžikem vzniku práva čerpat Kontokorentní úvěr podle této Smlouvy zaniká právo čerpat předcházející Kontokorentní úvěr a aktuální dlužná částka na Běžném

účtu k tomuto dni do výše Úvěrové částky bude nadále považována za Kontokorentní úvěr podle této Smlouvy.

ČLÁNEK II ČERPÁNÍ ÚVĚRU

- Období čerpání, oprávnění čerpat. Období čerpání začíná v den uzavření této Smlouvy a trvá do pracovního dne bezprostředně předcházejícího Dni konečné splatnosti (včetně). Klient může čerpat Kontokorentní úvěr nebo jeho část nejdříve v den splnění Podmínek čerpání.
- Podmínky prvního Čerpání. Před prvním Čerpáním je Klient povinen splnit podmínky uvedené v OP a dále splnit následující podmínky a/nebo předložit Bance následující dokumenty v rozsahu, s obsahem a ve formě akceptovanými Bankou, případně zajistit, aby je Banka měla k dispozici:
 - dokumenty k prokázání vzniku Zajištění, resp. k prokázání realizace právních úkonů směřujících ke vzniku Zajištění:
 - smlouva o zastavení Nemovitostí ve prospěch Banky;
 - výpis z katastru nemovitostí, případně výstup z informačního systému katastru nemovitostí, s vyznačením podání návrhu na vklad zástavního práva k Nemovitostem k zajištění Pohledávek z úvěru ve prospěch Banky, na němž není vyznačeno žádné jiné věcné právo ve prospěch třetí osoby nebo nemovitosti, záznam, poznámka ani podání návrhu na jakýkoli zápis, s výjimkami uvedenými ve smlouvě o zastavení Nemovitostí;
 - smlouva o pojištění Nemovitostí, smlouva o zastavení pohledávek z pojistné smlouvy ve prospěch Banky a dokumenty prokazující oznámení vzniku zástavního práva pojišťovně.
 - rozhodnutí zakladatele Klienta, kterým je Ministerstvo zemědělství, sídlo: 110 00 Praha - Nové Město, Těšnov 65/17, IČO: 00020478, s datem přijetí rozhodnutí předcházejícím datu uzavření příslušné smlouvy o zastavení nemovitostí č. ZN/539/14/LCD a o zastavení pohledávek z pojistné smlouvy č. ZP-P/538/14/LCD, obsahující souhlas s poskytnutím Zajištění ve prospěch Banky v souladu s touto Smlouvou, které bude s obsahem a ve formě akceptovanými Bankou.

ČLÁNEK III ÚROKY Z ÚVĚRU

- Splácení úroků. Úroky se splácejí způsobem a za podmínek uvedených v OP.
- Úroková sazba. Úroková sazba se sjednává jako Plovoucí úroková sazba; její výše bude stanovována jako výše Referenční sazby se zvýšením o marži % ročně.
Referenční sazbou je .
- Úrokové období. Délka Úrokového období činí 1 měsíc. Úrokové období začíná první a končí poslední den kalendářního měsíce.

ČLÁNEK IV CENY

- Cena za zpracování Úvěru. Cena za zpracování Úvěru se sjednává ve výši Kč (slovy) a je splatná do 3 dnů od uzavření této Smlouvy nebo v den uskutečnění prvního Čerpání, podle toho, co nastane dříve. Po splnění podmínek prvního Čerpání může být tato Cena uhrazena z Úvěru.
- Závazková odměna. Sazba Závazkové odměny se sjednává ve výši % ročně.

ČLÁNEK V SPLÁCENÍ ÚVĚRU

- Den konečné splatnosti. Klient je povinen splatit poskytnutý Kontokorentní úvěr v plné výši nejpozději dne 30. 4. 2015 (Den konečné splatnosti).

ČLÁNEK VI NĚKTERÁ PROHLÁŠENÍ KLIENTA

- Prohlášení Klienta. Klient prohlašuje, že si je vědom a tímto činí Prohlášení uvedená v čl. 10 OP, a prohlašuje, že skutečnosti tam uvedené jsou v plném rozsahu pravdivé.

ČLÁNEK VII NĚKTERÉ POVINNOSTI KLIENTA

- Další povinnosti Klienta. Klient se zavazuje plnit veškeré povinnosti stanovené touto Smlouvou, OP a VOP. Vedle povinností vyplývajících z jiných ustanovení této Smlouvy, z OP a z VOP se Klient dále zavazuje splnit následující

povinnosti a/nebo předložit Bance následující dokumenty v rozsahu, s obsahem a ve formě akceptovanými Bankou, případně zajistit, aby je Banka měla k dispozici:

- a) účetní výkazy (rozvaha a výkaz zisků a ztrát) v plném rozsahu s údaji podle stavu ke konci kalendářního čtvrtletí, a to do 30 dnů po ukončení každého kalendářního čtvrtletí;
- b) roční účetní závěrku za příslušné období do 7 měsíců od konce příslušného období;
- c) přiznání k dani z příjmů Klienta za příslušné období do 30 dnů po uplynutí zákonem stanoveného termínu pro jeho předložení správci daně;
- d) povinnosti a dokumenty k prokázání vzniku Zajištění, resp. k prokázání realizace právních úkonů směřujících ke vzniku Zajištění:
 - i) do 2 měsíců od uzavření této Smlouvy výpis z katastru nemovitostí, případně výstup z informačního systému katastru nemovitostí, s vyznačením zástavního práva k Nemovitostem a dalších případných práv podle zástavní smlouvy k zajištění Pohledávek z úvěru v prvním pořadí ve prospěch Banky, na němž není vyznačeno žádné jiné věcné právo ve prospěch třetí osoby nebo nemovitostí, záznam, poznámka ani podání návrhu na jakýkoli zápis, s výjimkami uvedenými ve smlouvě o zastavení Nemovitostí;
- e) bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřijmout/neposkytnout úvěr, půjčku nebo financování formou leasingového pronájmu (leasingu) a dále neposkytnout ručení za dluhy třetích stran a nepřevzít nebo nepřistoupit k takovým dluhům ve výši přesahující samostatně či v úhrnu 1.000.000,00 Kč (slovy: jeden milion korun českých) za období 1 roku.

ČLÁNEK VIII ZAJIŠTĚNÍ ÚVĚRU

1. Zajištění. Klient se zavazuje poskytnout, resp. opatřit Zajištění a udržovat je po celou dobu trvání Závazku. Jako Zajištění se sjednávají:
 - a) zástavní právo v prvním pořadí k následujícím nemovitostem:
 - pozemek parc. č. St. 97, jehož součástí je budova bez čp/če, zem. stav;
 - pozemek parc. č. 72/12;
 - pozemek parc. č. 72/45;vše zapsáno v katastru nemovitostí, který vede Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Tábor, pro katastrální území Ústrašice, obec Ústrašice;
 - b) zástavní právo k pohledávkám z pojištění Nemovitostí u pojišťovny akceptované Bankou.

ČLÁNEK IX PORUŠENÍ ZÁVAZKU A JINÉ ZÁVAŽNÉ SKUTEČNOSTI, SANKCE

1. Porušení Závazku a jiné závažné skutečnosti. Kromě porušení a skutečností uvedených v OP se za porušení Závazku považuje též nesplnění některé z povinností Klienta uvedených v čl. VII této Smlouvy nebo jiné důležité povinnosti stanovené pro Klienta touto Smlouvou.
2. Úrok z prodlení. Sazba úroku z prodlení se sjednává ve výši sazby běžných úroků z Kontokorentního úvěru podle této Smlouvy se zvýšením o % ročně.
3. Smluvní pokuty. Při každém jednotlivém porušení některého dluhu nebo povinnosti Klienta podle této Smlouvy, zejména povinnosti podle čl. V, VI, VII nebo VIII této Smlouvy, nebo podle OP, zejména povinnosti podle čl. 4, 8, 9, 10 nebo 11 OP, může Banka po Klientovi požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši % z Úvěrové částky. Pokud se ukáže, že kterékoli z prohlášení Klienta podle čl. 10 odst. 1 OP je nepravdivé, nepřesné, neúplné nebo v podstatném ohledu zavádějící, je to porušení povinnosti Klienta podle této Smlouvy.

Banka má vedle smluvní pokuty právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, a to v plné výši. Skutečnost, že Klient oznámil Bance, že porušil nebo poruší právní povinnost, a upozornil na možné následky, jej nezbavuje povinnosti zaplatit smluvní pokutu a nahradit Bance škodu tímto porušením způsobenou v plné výši.

ČLÁNEK X ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. VOP, OP a Ceník. Touto Smlouvou zakládáný Závazek se řídí zejména touto Smlouvou a dále pak VOP, OP a Ceníkem, které jsou její součástí. Podpisem této Smlouvy Klient potvrzuje, že a) obdržel OP, b) seznámil se s VOP, OP a Ceníkem, rozumí jejich podmínkám, c) souhlasí s jejich platností a účinností pro Závazek, a zejména d) zná všechna důležitá ustanovení v čl. 17.1 OP, všem těmito ujednáním rozumí a výslovně tato ujednání přijímá jako podmínky Závazku.

Klient a) potvrzuje, že si je vědom povahy a hodnoty plnění, která si smluvní strany mají poskytnout podle této Smlouvy, b) souhlasí s podmínkami a cenami těchto plnění, c) prohlašuje, že nejde o plnění, která by vůči sobě

byla v hrubém nepoměru a d) vzdává se práva požadovat zrušení této Smlouvy z důvodu hrubého nepoměru plnění.

Klient potvrzuje, že všechny doložky obsažené v této Smlouvě (ve znění OP a VOP) jsou mu: a) srozumitelné, b) nejsou pro něj nevýhodné, c) Smlouva se neodchyluje od obvyklých podmínek ujednávaných v obdobných případech a d) vzdává se jakýchkoli práv a nároků, které by mu mohly ve vztahu k nesrozumitelnosti a nevýhodnosti doložek či obvyklosti podmínek případně vzniknout. Smluvní strany se dohodly, že pro tento smluvní vztah se nepoužijí ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku, tedy ustanovení, která upravují odkazy na obchodní podmínky ve formulářových smlouvách a obsahují podmínky platnosti a účinnosti případně nesrozumitelných nebo obtížně čitelných doložek.

2. Účinnost Smlouvy. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu všech smluvních stran. Smluvní strany se dohodly vyloučit použití § 1978 odst. 2 Občanského zákoníku, tedy že marné uplynutí dodatečně lhůty nemá za následek automatické odstoupení od této Smlouvy.
3. Počet vyhotovení. Tato Smlouva je uzavřena v tolika vyhotoveních, tak aby každá ze smluvních stran obdržela alespoň 1 vyhotovení.
4. Změna Smlouvy. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, nestanoví-li tato Smlouva, VOP nebo OP jinak.
5. Korespondenční adresa. Písemnosti budou zasílány takto: Bance na adresu: Česká spořitelna, a.s., tým RKC České Budějovice II, České Budějovice, Radniční 133/1, PSČ 370 01 a ostatním smluvním stranám na příslušnou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy; v případě změny adresy u kterékoli ze smluvních stran budou písemnosti zasílány na adresu, která bude příslušnou smluvní stranou v dostatečném předstihu písemně oznámena ostatním smluvním stranám. Pokud Klient vědomě zmaří doručení zásilky, platí, že zásilka mu řádně došla.
6. Součástí Smlouvy. Klient tímto výslovně potvrzuje, že byl upozorněn na to, že čl. X odst. 1 této Smlouvy obsahuje doložku odkazující na obchodní podmínky (OP), všeobecné obchodní podmínky (VOP) a ceník (Ceník), které jsou součástí Závazku. Klient potvrzuje, že Závazek a vzájemná práva a povinnosti Klienta a Banky se řídí nejen touto Smlouvou, ale i obchodními podmínkami (OP), všeobecnými obchodními podmínkami (VOP) a ceníkem (Ceník). Klient potvrzuje, že byl se zněním všech výše uvedených dokumentů seznámen, že rozumí právům a povinnostem tam obsaženým, že s nimi souhlasí a zavazuje se dodržovat své povinnosti podle těchto dokumentů.

V(e) dne

Česká spořitelna, a.s.

Titul, jméno, příjmení
Funkce

.....
podpis

Titul, jméno, příjmení
Funkce

.....
podpis

V(e) dne

Mezinárodní testování drůbeže, státní podnik

Titul, jméno, příjmení
Funkce

.....
podpis

Čas posledního podpisu: : hod.

V(e) dne

Potvrzuji, že s výjimkou případných podpisů ověřených notářem nebo jinou oprávněnou osobou každá z výše uvedených osob podepsala tuto smlouvu přede mnou a že jsem podle uvedeného průkazu totožnosti ověřil(a) její totožnost.

.....
Titul, jméno, příjmení a funkce ověřujícího pracovníka České spořitelny, a.s. a jeho podpis