



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ PRÁVA STAVBY

Vysoká škola ekonomická v Praze, IČ: 61384399, se sídlem náměstí Winstona Churchilla 1938/4, Praha 3, Žižkov, PSČ: 130 67, zastoupená prof. Ing. Hanou Machkovou, CSc., rektorkou,
(dále jen „vlastník“)

a

společnost **Traxial a.s.**, IČ: 24231576, se sídlem Praha 4, Čerčanská 2055/18a, PSČ: 140 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 18616, zastoupená JUDr. Zdeňkem Prázdňým, statutárním ředitelem,
(dále jen „budoucí stavebník“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento
dodatek č. 1
ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení práva stavby

I.

Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 2344/28 nacházejícího se v katastrálním území Kunratice, obec Praha, zapsaného na listu vlastnictví č. 1830 u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrálního pracoviště Praha (dále jen „Pozemek“). Budoucí stavebník má zájem zřídit na Pozemku právo stavby opravňující ho postavit a provozovat obchodní centrum.

Dne 27. 6. 2017 uzavřely smluvní strany smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva stavby č. 249/VŠ/2017 ohledně Pozemku, ve které se smluvní strany zavázaly spolu uzavřít ve sjednané lhůtě a po splnění sjednaných podmínek smlouvu o zřízení práva stavby, jejíž obsah byl sjednán v čl. III. předmětné smlouvy o smlouvě budoucí (dále jen „smlouva o smlouvě budoucí“).

II.

Smluvní strany ujednaly, že čl. II., odstavec první, smlouvy o smlouvě budoucí bude nově znít takto:

"Smluvní strany se zavazují, že spolu uzavřou nejpozději do 30.9.2018 smlouvu o zřízení práva stavby, jejíž znění je sjednáno v článku III. této smlouvy. Pokud budoucí stavebník nevyzve

vlastníka k uzavření smlouvy o zřízení práva stavby nejpozději do 30.9.2018, povinnost stran uzavřít tuto smlouvu zaniká."

Smluvní strany dále ujednaly, že čl. II., odstavec druhý, smlouvy o smlouvě budoucí se vypouští.

Ostatní ustanovení předmětné smlouvy o smlouvě budoucí zůstávají nedotčena. Smluvní strany berou výše uvedené změny na vědomí, souhlasí s nimi a výslovně prohlašují, že tyto změny se nedotýkají jakýchkoli jiných ustanovení předmětné smlouvy o smlouvě budoucí.

III. Závěrečná ustanovení

Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 originálech, z nichž po jednom stejnopisu obdrží každá ze smluvních stran.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.

K uzavření tohoto dodatku vydala Správní rada VŠE v Praze ve smyslu § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách) předchozí písemný souhlas dne 10. 4. 2018.

Uveřejnění textového obsahu tohoto dodatku a metadat podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňovaných těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí vlastník jako povinný subjekt. Smluvní strany výslovně potvrzují, že dodatek neobsahuje žádné chráněné informace, které by nebylo možné uveřejnit v registru smluv a že s jejím uveřejněním podle tohoto článku souhlasí.

Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, jeho obsahu porozuměly a souhlasí ním, že byl uzavřen určitě a vážně, nikoli v tísní či za jiných nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Praze dne 23. 4. 2018

V Praze dne 18. 4. 2018

Vysoká škola ekonomická v Praze

Traxial a.s.