

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění,



mezi níže uvedenými smluvními stranami

2018002056

Jméno: **Zdravotnická záchranná služba Jihomoravského kraje, příspěvková organizace**
Sídlo: Kamenice 798/1d, 625 00 Brno
Jednající: Ing. Milan Klusák, MBA, ředitel
Kontaktní osoba: [REDACTED]
IČ: 00346292
DIČ: CZ00346292
Zápis v OR: Krajský soud v Brně sp. zn. Pr 1245
Bankovní spojení (číslo účtu): [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Jméno: ATELIER 2002, s.r.o.
Sídlo: Zachova 634/6, 602 00 Brno
Jednající: Ing. Arch. Vladislav Vrána
IČ: 26897270
DIČ: CZ26897270
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Kontaktní osoba: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

1.

Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele provede dílo, spočívající ve zhotovení studie proveditelnosti stavby s názvem „Stavba výjezdové základny ZZS JmK Kyjov“, obsahující návrh vhodných architektonických a technických řešení této stavby dle „Stavebního programu“, který je jako příloha nedílnou součástí této smlouvy. Stane se tak formou návrhu stavby v rozsahu dle části 3.1.1. přílohy č. 1 k Výkonovému a honorářovému řádu a sazebníku UNIKA 2017-2018. Součástí díla přitom bude i propočet investičních nákladů v cenové úrovni vycházející z dříve realizovaných obdobných staveb objednatele nebo z „Cenových ukazatelů ve stavebnictví“, vydaných společností RTS a.s.

2.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě nejpozději do jednoho měsíce. Místem splnění závazku zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy je přitom sídlo objednatele dle záhlaví této smlouvy.

3.

Závazek zhotovitele k provedení díla podle čl. 1 této smlouvy se považuje za splněný odevzdáním díla do rukou objednatele, a to v listinné formě ve dvou vyhotoveních a v elektronické podobě na CD v jednom vyhotovení. O tomto předání a převzetí díla bude pořízen písemný zápis, potvrzený oběma stranami. Objednatel není povinen potvrdit zhotoviteli převzetí díla, zjistí-li se na předávaném díle vada, která brání řádnému použití díla nebo více než 3 jiné vady a nedodělky.

4.

Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla podle čl. 1 této smlouvy podle této smlouvy, podle příslušných právních, technických a hygienických norem, podle průběžných pokynů objednatele a s náležitou odbornou péčí.

5.

Nebezpečí škody na díle podle čl. 1 této smlouvy a vlastnické právo k tomuto dílu přechází ze zhotovitele na objednatele dnem splnění závazku zhotovitele k provedení tohoto díla ve smyslu ust. čl. 4 této smlouvy. Tímto dnem také dochází k převodu výhradní místně a časově neomezené licence na objednatele k těm částem díla, které mají povahu autorského díla ve smyslu ust. § 2 odst. 2 zák. 121/2000 Sb.

6.

Pro případ prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla podle čl. 7 této smlouvy za každý započatý den prodlení. Zaplacením této smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody v plné výši

7.

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo podle čl. 1 této smlouvy cenu díla ve výši celkem **60 000,- Kč bez DPH**, tj. celkem **72 600,- Kč vč. DPH** s tím, že součástí této ceny jsou veškeré náklady zhotovitele, spojené s plněním závazku zhotovitele podle čl. 1 této smlouvy, včetně daně z přidané hodnoty.

8.

Cena díla podle čl. 7 této smlouvy je splatná po splnění závazku zhotovitele k provedení celého díla podle Čl. 1 této smlouvy a po odstranění všech vad, zjištěných ke dni tohoto provedení, ve lhůtě do 30 dnů od předložení jejího písemného vyúčtování I faktury I.

9.

Pro případ prodlení s úhradou ceny díla ve lhůtě podle čl. 7 této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v sazbě dle zákona.

10.

Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že dílo podle čl. 1 této smlouvy bude odpovídat tuzemským technickým, hygienickým a jiným normám, a že bude mít ty vlastnosti, které jsou u děl tohoto druhu obvyklé. V tomto smyslu se zhotovitel zavazuje bezplatně odstraňovat vady, které se na dílo podle Čl. 1 této smlouvy vyskytnou, a to po celou dobu, po kterou to bude mít pro objednatele nějaký ekonomický či jiný praktický význam.

11.

Zhotovitel se zavazuje rozhodovat o písemných reklamách objednatelů v období po dokončení díla písemně ve lhůtě do 10 dnů od jejich doručení, a ve stejné lhůtě provést odstranění vad z oprávněných reklamací, nebude-li mezi oběma stranami v jednotlivém případě dohodnuto jinak.

12.

Pro případ sporu o oprávněnost reklamace se objednateli vyhrazuje právo nechat vyhotovit k prověření jakosti díla soudně znalecký posudek, jehož výroku se obě strany zavazují podřizovat s tím, že náklady na vyhotovení tohoto posudku se zavazuje nést ten účastník sporu, kterému tento posudek nedal zapravdu.

13.

Pro případ prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla ve lhůtě podle čl. 11 této smlouvy, se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

14.

Nepřikročí-li zhotovitel k odstranění vady ve lhůtě podle čl. 11 této smlouvy nebo v něm z důvodů na své straně nepokračuje, a to ani po písemné výzvě objednatele, je objednatel oprávněn nechat provést toto odstranění třetí osobou na náklad zhotovitele.

15.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy o dílo s účinky ex tunc, bude-li zhotovitel v prodlení se splněním svého závazku podle čl. 1 této smlouvy ve lhůtě podle čl. 2 této smlouvy o víc, než 1 měsíc.

16.

Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, bude-li objednatel v prodlení se splněním jeho uhrazovací povinnosti podle této smlouvy o víc, než jeden měsíc.

17.

Zhotovitel uděluje objednateli svůj výslovný souhlas se zveřejněním podmínek této smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

18.

Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv (ISRS) včetně uvedení metadat provede objednatel, který současně zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byly zaslány druhé smluvní straně na e-mail [REDACTED]

19.

Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze jinou písemnou dohodou obou smluvních stran.

20.

Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se vzájemný právní vztah mezi smluvními stranami ustanoveními o smlouvě o dílo zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník.

21.

Tato smlouva se uzavírá na základě návrhu na její uzavření ze strany objednatele. Předpokladem uzavření této smlouvy je její písemná forma a dohoda o celém jejím obsahu jak je obsažen v jejích člancích 1 až 23. Objednatel přitom předem vylučuje přijetí tohoto návrhu s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku

22.

Tato smlouva je platná podpisem oběma stranami a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění dle čl. 18.

23.

Dáno ve dvou originálních písemných vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.

Příloha č. 1: Stavební program

24-04-2018

V Brně dne

[REDACTED]

Ing. Milan Klusák, MBA
Ředitel
Objednatel

V Brně dne 6. 4. 2018

[REDACTED]

Ing. Arch. Vladislav Vrána
Jednatel
Zhotovitel

ATELIER 2002

Brno
Zachová 6, 602 00 Brno
IČO: 0226397270

STAVBA VÝJEZDOVÉ ZÁKLADNY KYJOV

Výstavba výjezdové základny bude probíhat v areálu Nemocnice Kyjov, p.o., Strážovská 1247/22, 697 01 Kyjov na parcele č. 2157/2.

LEGENDA MÍSTNOSTÍ		1.NP					
Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	S.V. (m)	UP	ČUP	TV	K
-	ZÁDVEŘÍ	7,6	3,8		7,6		7,6
-	CHODBA	6,5	3,8		6,5		6,5
-	SCHODIŠTĚ	12,5	-		12,5		12,5
-	MÍSTNOST PRO VÝZVU	14,5	2,9		14,5	14,5	
-	SKLAD ČISTÉHO PRÁDLA	8,0	3,1		8,0	8,0	
-	KONTAMINOVANÉ PRÁDLO	6,6	3,1		6,6	6,6	
-	POSILOVNA	9,8	3,1		9,8	9,8	
-	HYGIENCKÁ BUŇKA	4,3	2,6		4,3	4,3	
-	STÁNÍ VOZŮ RZP	130,0	3,80		130,0	130,0	
-	DEZINFEKČNÍ BOX	49,5	3,8		49,5	49,5	
-	SKLAD O ₂	3,7	3,8		3,7	3,7	
-	INFEKČNÍ ODPAD	7,7	3,8		7,7	7,7	
-	CHLADICÍ BOX	4,0	2,5		4,0	4	
-	SKLDA PNEUMATIK	12,0	3,8		12,0	12,0	
-	SKLAD ZM A LEČIV	13,5	2,9		13,5	13,5	
-	DENNÍ SKLAD ZDRAVOTNICKÉHO MATERIÁLU	15,0	2,9		15,0	15,0	
-	ŠATNA ÚKLID	3,5	1,5-3,8		3,5	3,5	
-	SKLAD ODPADŮ	11,2	2,5		11,2	11,2	
-	ÚSCHOVNA JÍZDNÍCH KOL	7,2	2,5		7,2	7,2	
		327,1			327,1	300,5	0,0 26,6

LEGENDA MÍSTNOSTÍ		2.NP					
Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	S.V. (m)	UP	ČUP	TV	K
-	SCHODIŠTĚ	18,6	-		18,6		18,6
-	CHODBA	27,6	2,6		27,6		27,6
-	DENNÍ MÍSTNOST ZÁCHRANÁŘŮ	29,0	2,8		29,0	29,0	
-	KUCHYŇKA	16,6	2,8		16,6	16,6	
-	PROTOKOL	16,3	2,8		16,3	16,3	
-	PŘEDSÍŇ IKO	2,9	2,8		2,9		2,9
-	IKO	4,3	2,8		4,3	4,3	4,3
-	TECHNIK ZZS JmK	8,2	2,8		8,2	8,2	
-	ZDRAVOTNÍCI	16,4	2,8		16,4	16,4	
-	ZDRAVOTNÍCI	16,4	2,8		16,4	16,4	
-	ZDRAVOTNÍCI	16,4	2,8		16,4	16,4	
-	ZDRAVOTNÍCI	16,4	2,8		16,4	16,4	
-	LÉKAŘ	22,5	2,8		22,5	22,5	
-	ŠATNA MUŽI	48,5	2,8		48,5	48,5	
-	SPRCHY MUŽI	8,9	2,6		8,9	8,9	
-	ŠATNA ŽENY	23,2	2,8		23,2	23,2	
-	SPRCHA ŽENY	4,8	2,6		4,8	4,8	
-	TOALETY MUŽI	4,3	2,6		4,3	4,3	
-	TOALETY ŽENY	3,1	2,6		3,1	3,1	
-	ŠATNA MUŽI LÉKAŘ	24,0	2,8		24,0	24,0	
-	HYGIENICKÁ BUŇKA MUŽI	17,6	2,6		17,6	17,6	
-	ÚKLID	4,3	2,6		4,3	4,3	
-	ŠATNA ŽENY LÉKAŘ	17,1	2,8		17,1	17,1	
-	HYGIENICKÁ BUŇKA ŽENY	4,3	2,6		4,3	4,3	
		371,70			371,7	322,6	4,3 49,1

LEGENDA MÍSTNOSTÍ		3.NP					
Č.M.	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	S.V. (m)	UP	ČUP	TV	K
-	CHODBA	18,1	2,35		18,1		18,1
-	PŘEDSÍŇ TECHNICKÝCH MÍSTNOSTÍ	5,5	2,35		5,5		5,5
-	TECHNICKÁ MÍSTNOST UT + TV	6,7	2,5		6,7		6,7
-	TECHNICKÁ MÍSTNOST VZT	22,4	2,5		22,4		22,4
		52,7			52,7	0,0	29,1 23,6

UŽITNÁ PLOCHA CELKEM		751,5 (m ²)	UP	ČUP	TV	K
			751,5	623,1	33,4	99,3

Koeficient užitého standardu:	R = UP/ČUP	1,21
-------------------------------	------------	------

Obestavěný prostor		plocha	výška	obestavěný prostor (objem)
1.NP		327,10	4,20	1 374 m ³
2.NP		371,70	3,80	1 412 m ³
3.NP		52,70	3,10	163 m ³
celkem				2 950 m ³