

SD/00465/2018
SMLOUVA O DÍLO
č. 295 st / 0418

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

Ing.arch. Jan Stach **ASKA – architektonické studio**

IČO : 10323406
DIČ: CR520301349
se sídlem : Žižkovo náměstí 14 , 390 01 Tábor
jednající/zastoupená : osobně
tel.: xxx xxxxxx, xxxxxxxx, xxxxxxx xxxxxxxx.xx

(dále jen „Architekt“)

a

Město Tábor

IČO: 00253014
DIČ: CZ00253014
se sídlem : Žižkovo náměstí 2, 390 15 Tábor

Zmocněný zástupce
pro věci smluvní:

Ing. Karel Hotový – ved. odb.investic a strukt.fondů
xxx.x xxx xxx xxx, xxxxxxx xxxxx.xxxxxxxxxxxxxx.xx

Zmocněný zástupce
pro věci technické: :
xxxxxxxx

xxx. xxxxx xxxxxx x xxx. xxxxxxxx x xxxxxxxxx

xxx.x xxx xxx xxx, xxxxxxx xxxxx.xxxxxxxxxxxxxx.xx

(dále jen „Klient“)

I.
Úvodní ustanovení

1. Architekt je autorizovaným architektem ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, zapsaným v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou architektů pod číslem autorizace 00259. Architekt vykonává činnost architekta jako svobodný architekt
2. Klient Město Tábor je veřejnoprávní subjekt se záměrem projektu **Stavební úpravy Městské knihovny v Táboře v Jiráskově ulici č.p. 1775** (dále jen „Projekt“, resp. „Pozemek“).
Objednatel je vlastníkem Pozemku a objektu.
3. Účelem spolupráce Klienta a Architekta je navržení a zpracování aktualizace **studie Stavebních úprav č.p.1775** včetně diagramu zastínění a stanoviska HZS.

II.
Předmět Smlouvy

1. Architekt se zavazuje pro Klienta v souladu s jeho požadavky zpracovat Dokumentaci a provést další úkony popsané v odstavcích 2 až 5 tohoto článku. Klient se zavazuje zaplatit Architektovi cenu dle článku IV. této smlouvy.
2. Rozsah Dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této smlouvy, je následující:
 - 2.1 Fáze první: Příprava zadání
 - 2.2 Fáze druhá: Studie stavby
 - 2.3 Diagram zastínění pro současný stav a navržené stavební úpravy.
 - 2.4 Stanovisko HZS k návrženým úpravám.
3. Přesný rozsah úkonů, které jsou součástí jednotlivých fází, je popsán v příslušných bodech Přílohy č. 1 k této Smlouvě.
4. Dokumentace zpracovávaná dle této Smlouvy bude vyhotovena 6x ve vytištěné formě + 1x na CD ve formátu .pdf a ve formátu .dwg.

5. Součástí dokumentace zpracované podle této Smlouvy **není**:

5.1 Geodetické zaměření parcely objektu a okolního prostoru.

5.2 Geologický, hydrogeologický a radonový průzkum

5.3 Projektová nebo Výrobní dokumentaci částí stavby

III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých Výkonových fází:

1.1 Fáze první: Příprava zadání

Architekt se zavazuje předat Klientovi všechny výstupy fáze 1 popsané v bodu 2.1.1 přílohy č. 1 nejpozději do **1 měsíce** po podepsání smlouvy

1.2 Fáze druhá: Studie stavby

Architekt se zavazuje předat Klientovi všechny výstupy fáze 2 popsané v bodu 2.1.2. přílohy č. 1 nejpozději do **2 měsíce** poté, kdy Klient předá jako podklad Geodetické záměří vnějšího pláště předmětného objektu a okolních staveb včetně výškopisu.

2. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude mezi Architektem a Klientem podepsán předávací protokol. Nepřevzme-li Klient dílo od Architekta, považuje se dílo za převzaté bez výhrad okamžikem jeho prokazatelného doručení Klientovi nebo okamžikem, kdy ho Klient odmítl převzít. Po předání dané části Dokumentace je Klient povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li Klient nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu Architektovi ohledně příslušné předané části dokumentace písemné námitky, má se za to, že Klient takto předanou část Dokumentace odsouhlasil, tato skutečnost má vliv na plynutí lhůt pro plnění navazujících Výkonových fází, jak je popsáno výše v odstavci 1 tohoto článku.

3. Klient nemá právo odmítnout Dokumentaci převzít pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jejímu užití ani zhotovení Stavby, ani užití Dokumentace podstatným způsobem neomezují.

4. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se prodlužují o dobu, po kterou byly dotčené orgány, jejichž závazná stanoviska je Architekt v rámci příslušné Výkonové fáze povinen opatřit, nečinné. Nečinnost se pro účely tohoto ustanovení rozumí nedodržení lhůt stanovených pro vydání příslušného závazného stanoviska právními předpisy. Architekt je povinen Klienta o prodloužení lhůty z důvodu nečinnosti dotčených orgánů informovat bez zbytečného odkladu poté, kdy se o této skutečnosti dozví.

5. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se dále prodlužují o dobu, po kterou Architekt objektivně nemohl pracovat na přípravě Dokumentace z důvodu, že Klient neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.

6. Architekt je povinen provést Dokumentaci a další úkony na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. Architekt může Dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

IV.

Cena

1. Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. této Smlouvy byla stanovena dohodou Klienta a Architekta a činí **85 000,- Kč**.

2. Celková cena za provedení jednotlivých fází je stanovena následovně:

Cena za odvedení výkonů dle fáze 1 (Příprava zadání) je

20 000,- Kč.

Cena za odvedení výkonů dle fáze 2 (Studie stavby) je

65 000,- Kč.

3. DPH bude fakturována v zákonem stanovené výši 21 %. Dojde-li kdykoliv během trvání smluvního vztahu podle této smlouvy k úpravě daňových sazeb, bude tato změna promítnuta do Celkové ceny.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že Celková cena bude Architektovi Klientem hrazena formou Dílčích plateb dle rozpisu uvedeného níže v tomto článku.

2. Klient se zavazuje Architektovi hradit Dílčí platby na základě faktur vystavených Architektem v následujících termínech:

2.1 Za fázi 1 (Příprava zadání) bude uhrazeno 100% ceny po převzetí všech výstupů této fáze.

2.2 Za fázi 2 (Studie stavby) bude uhrazeno 100 % ceny po převzetí všech výstupů této fáze.

3. Splatnost faktur vystavených Architektem bude 21 kalendářních dnů od jejich vystavení.

4. Architekt není povinen započít práce na jakékoli Výkonové fázi až do okamžiku uhrazení zálohy dle odstavce 2.1 tohoto článku. Architekt není v prodlení s plněním jednotlivých Výkonových fází, je-li Klient v prodlení s úhradou jakékoli faktury vystavené Architektem.

5. Případné vzájemně dohodnuté práce ze strany Architekta jdoucí nad rámec této Smlouvy budou Architektem účtovány zvlášť po vzájemné písemné dohodě s Klientem.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Klient sdělí Architektovi nejpozději do 10 dnů od podpisu této Smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Dokumentace dle této Smlouvy a Architekt písemně potvrdí Klientovi, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření Dokumentace.

2. Klient se zavazuje poskytnout Architektovi veškerou nezbytnou součinnost a Architektem požadované informace a Podklady k řádnému a včasnému provedení Dokumentace. Součinnost zahrnuje zejména řešení majetkoprávních vztahů a aktivní účast při jednání s orgány státní správy, správci sítí a právníky a fyzickými osobami. Klient se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Architekta bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.

3. Klient se zavazuje na vlastní náklad zajistit a předat Architektovi následující Podklady:

3.1 Pro fázi 2 (Studie stavby) dodá Klient Architektovi **Geodetické záměření** vnějšího pláště předmětného objektu a okolních staveb včetně výškopisu do 50 dnů od podepsání smlouvy.

4. Architekt Klientovi průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření Dokumentace ke konzultaci, ve fázi 2 alespoň dvakrát. Klient má právo k předloženým materiálům dávat své připomínky. Klient se zavazuje vyjádřit se k Architektem předloženým materiálům nejpozději do 1 týdne od jejich předložení. Klient však není oprávněn vznášet připomínky k zapracování v rámci jednotlivých Výkonových fází ve lhůtě kratší než 14 dnů před termínem pro dokončení příslušné části Dokumentace vypracované v rámci jednotlivých Výkonových fází.

5. Architekt je povinen akceptovat všechny Klientovy připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, Závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 4 tohoto článku.

VII.

Odpovědnost za vady

1. Architekt odpovídá za to, že Dokumentace má v době předání Klientovi vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Architekt odpovídá za to, že Dokumentace je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě.

2. Architekt neodpovídá za vady Dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu Klientem, za podmínky, že Klienta na jejich nevhodnost upozornil a Klient i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.

3. Klient je povinen předanou Dokumentaci prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí.

4. Klient je povinen vady Dokumentace u Architekta písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva Klienta z titulu skrytých vad, které měla Dokumentace v době jejího předání Klientovi, zanikají, nebyla-li Klientem uplatněna ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 2 let od převzetí Dokumentace.

5. Architekt nenese odpovědnost za vady stavby realizované podle Dokumentace, neprokáže-li Klient, že vada stavby má původ ve vadě této Dokumentace.

6. V případech oprávněných a řádně uplatněných vad díla má Klient podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:

- a) odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné,
- b) přiměřenou slevu z Celkové ceny.

7. Klient je povinen Architektovi sdělit volbu svého nároku z vad dle odstavce 6 tohoto článku ihned při uplatnění těchto vad. K dodatečným změnám volby nároku je třeba souhlas Architekta.

VIII. Sankce

1. Pokud Architekt zaviněně nedodrží termíny plnění jednotlivých Výkonových fází, jak jsou stanoveny v článku III. této smlouvy, zaplatí Klientovi na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na příslušnou Výkonovou fázi.
2. Pokud je Klient v prodlení s úhradou jakékoli části Celkové ceny, zaplatí Architektovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

IX. Doba trvání a možnost ukončení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - a) prodlení Klienta s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku VI.2 této smlouvy, po dobu delší než 30 dní,
 - b) prodlení Klienta s úhradou jakékoli Dílčí platby po dobu delší než 30 dní,
 - c) prodlení Architekta s předáním jakékoli části Dokumentace po dobu delší než 30 dní.
3. Architekt je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Klient trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Architekt upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci díla či se zásadně rozcházejí s dříve formulovanými zásadami spolupráce.
4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, za podmínek stanovených níže v tomto článku. Výpovědní doba činí 30 dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
5. Smlouvu je možné vypovědět vždy jen ke konci konkrétní Výkonové fáze. Koncem výkonové fáze se pro účely tohoto ustanovení rozumí pro Architekta splnění všech povinností v rámci jednotlivých výkonových fází a pro Klienta úplné zaplacení ceny dle článku IV. této Smlouvy.

X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.
2. Architekt souhlasí s tím, aby Klient bezúplatně použil vypracovanou studii pro zadání výběrového řízení na vypracování dalších stupňů projektové dokumentace. Tímto souhlasem nejsou nijak dotčena autorská práva Architekta, vyplývající z vypracované studie.
3. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
4. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
5. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- 1 – rozpis úkonů v jednotlivých fázích
- 2 - kalkulace ceny

V Táboře dne 24.4.2018

Klient:

Architekt:

Příloha č.1

Smlouvy o dílo č. 295 st / 0418

2.1.1 VF1 - PŘÍPRAVA ZAKÁZKY (PZ)

Popis náplně :

Příprava zakázky má pomoci klientovi – stavebníkovi definovat investiční záměr a konkretizovat funkci a účel stavby. Prací projektanta je případně formulovat stavební program objektu a prověřit předběžně vhodnost lokality, zjistit případné možné regulační podmínky místa a podmínky stanovené v územně plánovací dokumentaci (ÚPD). V této fázi je též třeba předběžně určit nutnost potřebných průzkumů a rozborů, případně dalších ověřovacích specializovaných studií nebo expertíz. Výsledkem přípravy zakázky je jednoznačné definování zadání pro smlouvu a následnou projektovou přípravu stavby a specifikace rozdělení zajištění jednotlivých činností mezi investora, osobu vykonávající inženýrskou činnost a projektanta.

Projektová činnost standardní

Analýza zakázky

zhodnocení vstupních údajů

zjištění identifikačních údajů

Specifikace potřebných podkladů

zhodnocení vstupních podkladů

specifikace dalších potřebných podkladů (regulačních podmínek, OTP, průzkumů, zaměření, rozborů apod.)

Předběžná analýza investorského záměru

zhodnocení záměru; časový plán

Předběžná analýza území stavby

zjištění regulačních podmínek území

soulad s územně plánovací dokumentací

Specifikace a určení projektových prací

potřebné výkonov. fáze dokumentace

profesní zastoupení

Návrh smlouvy

specifikace předmětu plnění, času plnění a odměny (honoráře)

Speciální odborné činnosti

• doměření

• digitalizace podkladů

Průzkumy

• stavebně technický průzkum

• archivní materiály a rešerše

Investorská součinnost

Zajištění potřebných dokladů

• zajištění přístupu na pozemek za účelem průzkumů, zaměření apod.

• poskytnutí plné moci ke zjišťování potřebných údajů a zastupování investora

- Geodetické záměří vnějšího pláště předmětného objektu a okolních staveb včetně výškopisu.

Průběžná součinnost

Odsouhlasení závěrů

• výkonov. fáze I. - investorského záměru a zadání

• dalšího postupu projektových prací

Návrh smlouvy

• součinnost

• podpis

2.1.2 VF 2 - DOKUMENTACE NÁVRHU STAVBY – STUDIE (DNS)

Popis náplně :

Vypracování architektonické studie – dokumentace návrhu stavby - je prvním prostorovým vyjádřením záměru stavebníka. Dává mu konkrétní představu o urbanistické, architektonické, dispoziční, provozní, konstrukční,interiérové a materiálové koncepci a řešení. Konkretizování stavby v DNS zároveň odpoví na otázky ekonomické a může i naznačit časové limity budoucí výstavby.

Dalším hlavním účelem DNS je pomoci stavebníkovi ve strategickém rozhodování a ověřování vhodnosti stavebního záměru při konzultacích s dotčenými orgány.

Dokumentace by měla vždy ve struktuře projektu obsahovat části A až E s tím, že rozsah a obsah jednotlivých částí bude přizpůsoben druhu a významu stavby, jejímu umístění, stavebně technickému provedení, účelu využití, vlivu na životní prostředí a době trvání stavby.

Projektová činnost standardní

Prověření a analýza zadání a podkladů

- podkladů, průzkumů, rešerší a archivní dokumentace;
- provedených odborných studií a rozborů;
- prověření stavebního programu.

Zpracování dokumentace návrhu stavby

- průvodní zpráva

- souhrnná technická zpráva

- situace stavby

- výkresov. dokumentace

součástí činností je také:

koordinace činností specialistů

odhad nákladů stavby

předjednání dokumentace s dotčenými orgány a vlastníky technické a dopravní infrastruktury

Formulování požadavků

- na rozšíření, upřesnění a doplnění podkladů, průzkumů, dokladů, studií

Projednání dokumentace s investorem

Spolupráce na sestavení stavebního programu

- výčet objektů, kapacit a místností

Projektová činnost nadstandardní

Variantní řešení

- zpracování DNS ve variantách

- vyhodnocení variant

- vypracování čistopisu vybrané varianty

Zpracování požadavků zadavatele

- dodatečné a změnéné požadavky

Zpracování speciální dokumentace

- stanovení odhadu nákladů stavby

- vizualizace a animace

Inženýrsk. činnost

Analýza záměru, marketing

- organizace předběžné poptávky;

Zajištění potřebných dokladů

- památková ochrana, regulační podmínky

kopie katastrální mapy staveniště (území)

Geodetické podklady

- doměření

- digitalizace podkladů

Průzkumy

- stavebně technický průzkum

Investorská součinnost

Formulace investorského záměru

- předpokládané investiční náklady

Předání dostupných podkladů

- zajištění map lokality
- fotodokumentace lokality
- archivní a předchozí dokumentace

Zajištění potřebných dokladů

* Geodetické záměří vnějšího pláště předmětného objektu a okolních staveb včetně výškopisu.

- zajištění přístupu na pozemek za účelem průzkumů, zaměření apod.;
- poskytnutí plné moci ke zjišťování potřebných údajů a zastupování investora.

Průběžná součinnost

- při zpracování návrhu DNS
- účast na předběžných jednáních s DO

Vyjádření

- vyjádření se k předané DNS
- určení dalšího postupu projektových prací

Návrh orientační nabídkové ceny projektových prací a inženýrských činností
Základní informace

Název stavby: Studie rekonstrukce knihovny Tábor
 Zpracovatel: Ing.arch.Jan Stach – ASKA
 Poznámka: aktualizace studie

Číslo zakázky: 295st/0418
 Datum: 13. 4. 2018

Parametry stavby

Kategorie stavby: Občanské, bytové a zdravotnické

Pásmo: III

Občanské, bytové a zdravotnické

I. hřiště, sportoviště, tělovýchovné plochy, otevřené tribuny,

II. lyžařské vleky a obslužná zařízení, podzemní a nadzemní WC, boxové garáže, zastřešené tribuny, stadiony a závodní dráhy otevřené, zvířetníky, bufety, čekárny, kiosky, ubytovací a jiné objekty pro dočasné použití, šatny, ošetrovny, hudební pavilony,

III. drobná architektura (fontány, plastiky, oplocení a pod.), rodinné domy, bytové domy, garáže (halové, poschodové, podzemní, balířny velkoobchodní, víkendové chaty, jesle, školy mateřské, základní, střední, sauny, tělocvičny, fitness centra, knihovny, koupaliště, dětské domovy, domovy důchodců, domy s pečovatelskou službou, pensiony, sdružená ambulantní zařízení, obdenní zdravotnická zařízení a ordinace, lékárny, kolumbária, hřbitovy, umové háje, kavárny, bistra, kina, polyfunkční domy (byty, obchody, služby a pod.), kryté tribuny se základním a vyšším vybavením, sanace památkově chráněných staveb, prodejny, parkové zahrady při objektech, zahradní architektura, zahradní architektura, zoologické zahrady, botanické zahrady a oázy lázně,

IV. budovy pro administrativu, správu, řízení, pošty, pojišťovny, expozitury komerčních bank, budovy pro obchod a služby, hypermarkety, hotely, motely (ostatní ubytovací zařízení pro krátkodobé přechodné pobyty), sportovní haly, studentské domovy, společenské domy, kulturní střediska, polyfunkční domy s individuálně řešenými podlažními, lázně léčebné a odborné ústavy, polikliniky, obřadní síně, krematoria, restaurace, vstupní objekty (výstaviště, sportoviště, průmyslových areálů a pod.) plavecké kryté stadiony, stadiony s umělou ledovou plochou, objekty pro rehabilitaci, hygienické stanice, požární zbrojnice, divadla v přírodě, odborná a vysoké školy se speciálními učebnami a laboratořemi, věznice, krajinná architektura,

V. divadla, banky, spořitelny, koncertní síně, národní a vědecké knihovny, muzea, nemocnice, vědecko-výzkumné ústavy, pomníky a památníky, atria s vysokými požadavky, výstavní síně, galerie.

Investiční náklady: 10 000 000 Kč

Rekonstrukce

Genová úroveň: Průměrná

Celková cena základní: 1 214 000 Kč

Sleva / navýšení: 0 %

Celková cena upravená: 1 214 000 Kč

Důvod

Soubor výkonů inženýrsko - projektových prací

Výkonová fáze	Projektová činnost (PČ)		Inženýrská činnost (IČ)	
	%	Cena	%	Cena
Zabezpečení vstupních podkladů				
Shromáždění podkladů, stanovení cílů (VSP)	<input type="checkbox"/>	1 %	0 Kč	
Zorostředkování průzkumů a zaměření (IČ VSP) - provedení není v ceně	<input checked="" type="checkbox"/>	2 %	24 280 Kč	
Fáze předprojektové přípravy				
Zpracování studie (ST)	<input checked="" type="checkbox"/>	5 %	60 700 Kč	0 Kč
Fáze územního řízení				
Dokumentace pro územní řízení (DUR)	<input type="checkbox"/>	12 %	0 Kč	0 Kč
Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ UR)	<input type="checkbox"/>	4 %	0 Kč	
Fáze územního a stavebního řízení				
Společná dokumentace pro územní řízení a stavební povolení (DUR+DSP)	<input type="checkbox"/>	32 %	0 Kč	0 Kč
Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ UR+SR)	<input type="checkbox"/>	5 %	0 Kč	
Fáze stavebního řízení				
Dokumentace pro stavební povolení nebo ohlášení stavby (DSP, DOS)	<input type="checkbox"/>	23 %	0 Kč	0 Kč
Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ SR)	<input type="checkbox"/>	2 %	0 Kč	
Fáze stavebního řízení				
Dokumentace pro stavební povolení nebo ohlášení stavby bez předchozího stupně (DSP+, DOS+)	<input type="checkbox"/>	26 %	0 Kč	0 Kč
Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ SR)	<input type="checkbox"/>	4 %	0 Kč	
Fáze stavebního řízení a provádění stavby				
Dokumentace stavby jednoshifrová, vč. soupisu stav, prací, dodávek a služeb a výkazem výměr (DSJ)	<input type="checkbox"/>	42 %	0 Kč	0 Kč
Projednání, vypracování žádosti, vyvěšení informace (IČ SR+PS)	<input type="checkbox"/>	3 %	0 Kč	
Fáze provádění stavby				
Dokumentace provádění stavby, vč. soupisu stav, prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (DPS)	<input type="checkbox"/>	24 %	0 Kč	0 Kč
Projednání (IČ PS)	<input type="checkbox"/>	2 %	0 Kč	
Fáze spojené s prováděním stavby				
Autorský dozor (AD)	<input type="checkbox"/>	5 %	0 Kč	0 Kč
Technický dozor investora (TDI)	<input type="checkbox"/>	21 %	0 Kč	
Fáze po dokončení stavby				
Dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS)	<input type="checkbox"/>	3 %	0 Kč	0 Kč
Zabezpečení zkoušek, provozu, kolaudace, předčasné užívání stavby (IČ DS)	<input type="checkbox"/>	3 %	0 Kč	
Součet		5 %	60 700 Kč	2 %
Celkem za projektovou a inženýrskou činnost		84 980 Kč		24 280 Kč

Nabídková cena

Ostatní náklady	0 Kč	Popis
Nabídková cena bez DPH	85 000 Kč	(pro zaokrouhlení)
Sazba DPH	0%	
Nabídková cena vč. DPH	85 000 Kč	