



č. 0063101704107/4

## **DODATEK Č. 4 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ**

**A**

### **SMLOUVĚ O UZAVŘENÍ BUDOUCÍ KUPNÍ SMLOUVY S PŘEDKUPNÍM PRÁVEM**

**K POZEMKŮM PLOCHY 2.2A, 2.2B  
V K.Ú. ČERNOVICE, OBEC BRNO  
ZA ÚČELEM VÝSTAVBY A NÁSLEDNÉHO  
PROVOZOVÁNÍ  
PRŮMYSLOVÝCH OBJEKTŮ**

1. Statutární město Brno  
se sídlem Dominikánské nám. 1, 601 67 Brno  
zastoupené primátorem Ing. Petrem Vokřálem  
IČ: 44992785

bankovní spojení: The Royal Bank of Scotland plc, organizační složka  
číslo účtu: 7510006738/5400

VS: 6301700115

(dále jako „MĚSTO“) na straně jedné

a

2. CTP Invest, spol. s r.o.  
se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01  
zastoupená jednatelem Remonem Leonardem Vosem  
IČ: 26166453

bankovní spojení: Raiffeisenbank

číslo účtu: [REDACTED]

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích od  
C, vložka 15647

(dále jako „Rozvojová společnost“) na straně druhé

a

3. CTP Property X, spol. s r.o.  
se sídlem Humpolec, Central Trade Park D1 1571, PSČ 396 01  
zastoupená jednatelem Remonem Leonardem Vosem  
IČ: 28131754

bankovní spojení: Československá obchodní banka

číslo účtu: [REDACTED]

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích od  
C, vložka 19085

(dále jako „Rozvojová společnost č. 2“) na straně třetí

MĚSTO, Rozvojová společnost a Rozvojová společnost č. 2 spolu uzavřely nájemní smlouvu a smlouvu o uzavření budoucí kupní smlouvy s předkupním právem k pozemkům plochy 2.2.A, 2.2.B v k.ú. Černovice, obec Brno za účelem výstavby a následného provozování Průmyslových objektů č. 0063101704107 dne 22.10.2010 ve znění dodatku č. 1 ze dne 1.6.2011, dodatku č. 2 ze dne 3.4.2012 a dodatku č. 3 ze dne 28.6.2012 /dále jen „Smlouva“/.

Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 4 vzhledem k tomu, že v souladu s čl. 5. odst. 5.1 Smlouvy doba nájmu sjedná na dobu určitou od podpisu po dobu pěti let /do 22.10.2015/ se prodlužuje o dalších 15 let, tedy do 22.10.2030. Prodloužení doby nájmu sjednané Smlouvou do 22.10.2030 smluvní strany zároveň podpisem tohoto dodatku potvrzují. Účelem tohoto dodatku je prodloužit závazek smluvních stran k uzavření Kupní smlouvy s předkupním právem, jak tento závazek vyplývá z části C Smlouvy. Uzavřená Smlouva se mění takto:

- V čl. 10 odst. 10.3 třetí věta se nahrazuje tímto zněním.

"Závazek smluvních stran k uzavření Kupní smlouvy s předkupním právem trvá do 22.10.2018, poté zaniká."

- V ostatních částech se Smlouva nemění.

Doložka  
ve smyslu § 41 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích v platném znění (obecní zřízení)

Tento dodatek byl schválen na Z7/10. zasedání Zastupitelstva města Brna konaném dne 6.10.2015.

V Brně dne  
2.10.2015

.....  
statutární město Brno /  
Ing. Petr Vokřál  
primátor



.....  
CTP Property X, spol.s r.o.  
Remon Leonard Vos  
jednatel

.....  
CTP Invest, spol.s r.o.

Remon Leonard Vos

jednatel

Poř. č. vidimace VK/5/436  
podle ověřovací knihy Majetkového odboru MMB  
tento/tato úpiný/á\* - částečný/á\* opis\*/kopie\*,

obsahující .....3.....stran  
souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byla  
pořizována a tato listina je

- prvopisem\*
- ověřenou vidimovanou listinou\*
- listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů\*
- opisem nebo kopií pořizovanou ze spisu\*
- stejnopisem písemného vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí\*

obsahujícím .....3.....stran.  
Listina, z níž je vidimovaná listina pořizována, ~~obsahuje/neobsahuje~~\*  
viditelný zajišťovací prvek, jenž je součástí obsahu právního vyznačeného  
léto listiny.

V Brně dne

23 - 10 - 2015

\*Nebodící se škrtněte



osvobozeno dle  
z. č. 634/2004 Sb.  
§ 8 odst. 2 písm. c)