

Dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 2015/1745/OMRI/098 uzavřené dne 30. 12. 2015

uzavřený mezi

1. Statutárním městem Brnem - městskou částí Brno-sever
Bratislavská 70, 601 47 Brno
zastoupená starostou městské části Brno-sever
Mgr. Martinem Malečkem
ve věcech smluvních oprávněna k jednání a podepisování místostarostka MČ Brno-sever
Ing. Kateřina Kalinová
IČ: 44992785 DIČ: CZ44992785

na straně jedné/ dále jen **pronajímatel**/

2. **Soběšice dětem, z.s.**

Zastoupené Mgr. Zuzanou Bendovou

Se sídlem: [redacted] **644 00 Brno**

Doručovací [redacted] **644 00 Brno**

IČ: 27008061

**Zapsané ve spolkovém rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl L,
vložka 11323**

na straně druhé /dále jen **nájemce**/

Smluvní strany se dohodly a uzavřely níže uvedeného dne, měsíce, roku tento dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě z důvodu **snížení nájemného pro období 1. 1. 2018 - 31. 12. 2018.**

Článek III, odst. 1:

se ruší a nahrazuje se nově takto:

Výše celkového nájemného je dána dohodou a sestává ze součtu nájemného vypočteného z podlahové plochy nebytového prostoru ve výši 450,00 Kč/m2/rok (slovy: čtyřístapadesát korun českých/m2/rok) a nájemného za vybavení nebytového prostoru (dále jen „nájemné“). Toto nájemné platí pro období od 1. 1. 2018 - 31. 12. 2018. Po uplynutí této lhůty je nájemné v původní výši 900,00 Kč/m2/rok (slovy: devěset korun českých/m2/rok).

Ostatní ujednání nájemní smlouvy uzavřené dne 30.12.2015 zůstávají v platnosti beze změny.

Tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 2015/1745/OMRI/098 se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 2015/1745/OMRI/098 nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Doložka podle zákona o obcích

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění.

Záměr obce pronajmout nemovitý majetek uvedený v čl. II nájemní smlouvy byl řádně zveřejněn zákonem stanoveným způsobem v době od 12. 03. 2018 do 28. 03. 2018. Dodatek č. 2 nájemní smlouvy č. 2015/1745/OMRI/098, byl schválen na 7/73. schůzi Rady městské části Brno-sever, konané dne 05. 04. 2018.

Tento Dodatek č. 2 bude dle zák. č. 340/2016 Sb., o registru smluv, v platném znění, zveřejněn předepsaným způsobem v registru smluv. Subjektem povinným zajistit zveřejnění je pronajímatel.

v Brně dne 10. 4. 2018

STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO
MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER
místostarostka
Bratislavská 70, 601 47 BRNO

Ing. Kateřina Kalinová
místostarostka
za pronajímatele

SOBĚŠICE DĚTEM
Zeiberlichova 9, 644 00 Brno
IČ: 270 08 061

Soběšice dětem, z.s.
Mgr. Zuzana Bendová
za nájemce