

120/PDO/2018-PDOM
Č.j.: UZSVM/PDO/141/2018-PDOM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha - Nusle

zastoupena: [REDACTED]

IČO: 65993390 DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

a

ČR - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná [REDACTED]

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č. P10 /17- 33100/Ků

UZSVM/PDO/141/2018-PDOM

Čl. I

Česká republika je na základě nabývacích titulů uvedených v Příloze č. 1 bod 1 této smlouvy vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

pozemky p.č.	druh a způsob využití pozemku	výměra v m ²	účetní hodnota v Kč
945/21	ostatní plocha – silnice	16	998,--
945/26	ostatní plocha – ostatní komunikace	414	21 714,--
945/29	ostatní plocha – silnice	3	187,--
945/36	ostatní plocha – ostatní komunikace	54	2 835,--
945/37	ostatní plocha – ostatní komunikace	55	2 887,--
945/42	ostatní plocha – ostatní komunikace	194	10 185,--
945/46	ostatní plocha – ostatní komunikace	78	4 095,--
1134/10	ostatní plocha – silnice	22	1 155,--
1135/12	ostatní plocha – silnice	573	31 955,50
1388/2	ostatní plocha – silnice	696	36 541,--
1388/4	ostatní plocha – silnice	313	14 070,--
1388/5	ostatní plocha – silnice	23	920,--
celkem		2441	127 542,50

zapsané na listu vlastnictví č. 2513 pro katastrální území Kdyně, obec Kdyně v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Domažlice (dále jen „majetek“).

ČI. II.

1. Předávající majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 13. 10. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v ČI. I. této smlouvy se všemi součástmi. Předáním tohoto majetku se současně mění příslušnost hospodařit s majetkem uvedeným a příslušným hospodařit s tímto majetkem se stává přejímající. Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

ČI. III.

Majetek uvedený v ČI. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

ČI. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno soudní řízení.
3. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by ohledně převáděného majetku bylo vedeno správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcné břemeno zřizování a provozování vedení inženýrské sítě - kanalizační přípojky pro p.č. 945/26. K tomu předává přejímajícímu dokumenty uvedené v Příloze č. 1 bod 7 této smlouvy.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nebyl prověřován z hlediska restitučních nároků.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.

9. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen vedením inženýrských sítí–viz bod 5.
10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Předávající prohlašuje, že se na nabízený nepotřebný majetek nevztahuje opatření týkající se narovnání provozních škod, neboť se nejedná o majetek, který měl být převeden na územní samosprávné celky.
12. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky.
13. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevážnou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

ČI. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu žádné finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány. Tato skutečnost je předávajícím potvrzena v Přílohách č. 2a a č. 2b, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy; nejpozději do 10 dnů od uveřejnění v registru smluv zašle potvrzení o této skutečnosti předávajícímu jako potvrzení, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.

9. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

19-03-2018

V Plzni dne

10-04-2018

V Plzni dne.....

Přílohy:

- *Příloha č. 1 – soupis předávaných dokladů*
- *Příloha č. 2a – Protokol o vzájemném přesunu rozpočtových prostředků*
- *Příloha č. 2b*

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/PDO/141/2018-PDOM

Předávající předává a přejímající přebírá níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací listina – Hospodářská smlouva ze dne 25. 2. 2000, GP – 951 - 1073-2007, Smlouva o zřízení VB č. 0030/22-364/33021/2007 - (V-170/2010-401-vklad)
2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem – LV č. 2513 pro k.ú. Kdyně
3. Stavebně technická dokumentace – nepředává se
4. Dokumenty k soudním řízením – nepředávají se
5. Dokumenty ke správním řízením – nepředávají se
6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám – nepředávají se
7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem – Smlouva o zřízení věcného břemene č. 0030/22-364/33021/2007+GP 1188-1301/2009
8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez práv. důvodu – nepředávají se
9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům – nepředávají se
10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem – nepředávají se
11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí – viz bod 7
12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku – nepředávají se
13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem: Rozhodnutí o nepotřebnosti, snímky z katastrální mapy, doklad o účetní hodnotě převáděných pozemků

19-03-2018

V Plzni dne

10-04-2018

V Plzni dne.....

Protokol o vzájemném přesunu prostředků státního rozpočtu – PO

Předávající: Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha – Nusle

zastoupena: [REDACTED]

IČO: 65993390 DIČ: CZ 65993390

(dále jen „předávající“)

Přejímající: Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná [REDACTED]

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

V souvislosti s předáním nemovitého majetku p. č. 945/21, p. č. 945/26, p. č. 945/29, p. č. 945/36, p. č. 945/37, p. č. 945/42, p. č. 945/46, p. č. 1134/10, p. č. 1135/12, p. č. 1388/2, p. č. 1388/4 a p. č. 1388/5 v k.ú. Kdyně, obec Kdyně, okres Domažlice, na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/PDO/141/2018-PDOM uzavřeného mezi předávajícím a přejímajícím budou ve prospěch přejímajícího převedeny rozpočtové prostředky na výdaje dle následujícího rozpisu:

a) Prostředky na platy a související náklady:

Druh nákladu (věcné určení částky)	Částka v celoročním vyjádření (v Kč)	Částka v poměrném* vyjádření (v Kč)
Platy zaměstnanců
Ostatní osobní výdaje
Povinné pojistné na sociální zabezpečení a SPZ
Povinné pojistné na veřejné zdravotní pojištění
Převod FKSP
Celkem

Počet převáděných zaměstnanců: 0

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se náklady za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku

b) Ostatní náklady s výjimkou mzdových a souvisejících nákladů:

Druh nákladu (věcné určení částky)	Částka v celoročním vyjádření (v Kč)	Částka v poměrném* vyjádření (v Kč)
...
...
Celkem

*Poznámka: poměrné vyjádření – rozumí se náklady za období od data změny příslušnosti hospodařit s majetkem do konce daného rozpočtového roku.

Náklady v celoročním vyjádření budou použity jako základna pro rozpočtové opatření v roce následujícím po převodu majetku. Při tomto postupu je vycházeno z ustanovení § 3 vyhlášky č. 133/2013 Sb. a z předpokladu, že vzhledem k termínu uskutečnění převodů majetků v návrhu rozpočtu roku následujícího po převodu majetku strana přejímající neuplatnila shodně požadavek na jeho navýšení.

** Převod fondu reprodukce majetku ve výši opravek vytvořených k převáděnému objektu	Částka v Kč
Výše opravek	...

**Poznámka: viz ustanovení § 58, odst. 4 zákona č. 218/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech a o změně některých souvisejících zákonů (rozpočtová pravidla).

Převod finančních prostředků bude proveden rozpočtovým opatřením, o jehož schválení současně požádají předávající a přejímající. Tento protokol bude podkladem a zároveň i přílohou rozpočtového opatření v informačním systému státní pokladny.

Součástí tohoto protokolu je příloha č. 2b).

Předávající svým podpisem stvrzuje správnost uvedených údajů o převáděných finančních objemech.

Tento protokol se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které jsou součástí smlouvy o předání majetku.

V Plznidne 19-03-2018

V Plzni dne 10-04-2018

Příloha 2 b str. 1 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

I. Ostatní běžné výdaje v Kč bez výdajů programového financování a osobních výdajů
na zajištění předávaných dodávek/služeb k objektu

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech uhrazených předávajícím subjektem			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Výše výdajů v jednotlivých letech přeúčtovaných předávajícím subjektem na základě nájemních vztahů			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
6	7	8	9	10
	0	0	0	0

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Celková výše výdajů v jednotlivých letech na danou službu/dodávku/běžné opravy a údržbu			
	Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
11	12 *	13 **	14 ***	15 ****
	0	0	0	0

Vysvětlivky k části III Přílohy 2b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku.

Poznámka:

- * - sloupec 12 je součtem sloupců 2+7
- ** - sloupec 13 je součtem sloupců 3+8
- *** - sloupec 14 je součtem sloupců 4+9
- **** - sloupec 15 je součtem sloupců 5+10

Příloha 2b) str. 2 - § 19b, Zákon o majetku státu
(v případě SO se v kolonce výdajů uvádí příslušný objem nákladů)

II. Přehled o výdajích v Kč na jednotlivé akce oprav nad 40 tis. Kč k objektu

Realizované akce oprav nad 40 tis. Kč

Věcný popis realizované a ukončené akce oprav a údržby	Číslo akce vč. označení programu/podprogramu z IS EDS/SMVS*	Výše výdajů v jednotlivých letech v Kč			
		Rok N-3	Rok N-2	Rok N-1	Rok N
1	2	3	4	5	6
		0	0	0	0

Vysvětlivky k části II Přílohy 2b:

Rok N - rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-3 jsou obdobím předcházejícím danému roku, roky označované N+1 až N+3 jsou roky následující po roce předání, na které je připravován návrh státního rozpočtu vč. střednědobého výhledu.

Číslo akce v EDS/SMVS se vyplní pouze v případě, že finančním zdrojem výdajů byly prostředky programového financování.

* Poznámka: Evidenční dotační systém/Správa majetku ve vlastnictví státu (informační systém Ministerstva financí pro programové financování - vyplňují OSS a PO)

Příloha 2b) str. 3 - § 19b, Zákon o majetku státu

III. Přehled o hrazených zálohách (údaje v Kč):

Věcný popis dodávky/služby, vyčíslení výdajů na běžné opravy a údržbu	Zálohy v Kč hrazené v předchozích letech - informativní údaje		Výše zálohy v Kč uhrazené a vyúčtované v roce převzetí objektu	uhrazené a nevyúčtované v roce převzetí objektu	Poznámka - zdůvodnění ke sloupci 5
	Rok N-2	Rok N-1	Rok N	Rok N	
1	2	3	4	5	6
	0	0	0	0	

Vysvětlivky k části IV Přílohy 2b:

Zálohy - sloupec 5 a 6 se vyplňuje pouze ve výjimečných případech, kdy by tato situace nastala. Obecně platí zásada, že objekt je přebírán bez zatížení nevyúčtovanými zálohami, a to jak v případě záloh hrazených předávajícím subjektem, tak záloh uhrazených v případě nájemních vztahů nájemníkem. Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.

Poznámka:

Při použití přeúčtování výdajů musí být v případě neobsazených ploch v objektu rozpočtově převededny výdaje na tyto plochy a vyplněn tedy i Protokol o přesunu prostředků státního rozpočtu.

Příloha 2b str. 4 - § 19b, Zákon o majetku státu

IV. Objem příjmů vázících se k předávanému objektu (údaje v Kč)

Věcný popis druhu příjmu	Objem příjmů	Objem příjmů	Objem příjmů	Poznámka
	Rok N	Rok N-1	Rok N-2	
1	2	3	4	5
	0	0	0	

Vysvětlivky k části IV Přílohy 2b:

Rok N je rok, ve kterém dochází k převodu objektu na ÚZSVM, roky N-1 až N-2 jsou obdobím předcházejícím danému roku převodu.