

podnájemce : Koutecká Irena

438 01 Žatec

IČO : 04487133  
Bankovní spojení : GE Money Bank  
Číslo účtu :

V Žatci dne : 19.3.2018

dodatek č. 1/18

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2018**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2017.

Míra inflace v roce 2017 byla dle ČSÚ 2,5 % .

u vodného a stočného činí cena 99,00 Kč/m3.

u elektrické energie činí cena 4,91 Kč/kWh.

u otopu činí cena 429,00 Kč/m2/rok.

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	20,70 m2	1130,00 Kč/m2/rok	1 949 Kč
Plocha - spol.postory	0,00 m2	1130,00 Kč/m2/rok	0 Kč
Plocha ostatní	0,00 m2	1130,00 Kč/m2/rok	0 Kč
Voda	0,05 m3/den	99,00 Kč/m3	149 Kč
Voda – spol. prostory	0,00 m3/den	99,00 Kč/m3	0 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		189 Kč
El. energie-osvětł.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		0 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150 Kč
Otop	20,70 m2	429,00 Kč/m2/rok	740 Kč
Otop – spol. prostory	0,00 m2	429,00 Kč/m2/rok	0 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	300,00 Kč/měsíc	300 Kč
Ostraha	20,70 m2	38,00 Kč/m2/rok	66 Kč
Ostraha – spol. prostory	0,00 m2	38,00 Kč/m2/rok	0 Kč
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>3 543 Kč</b>

CELKEM podnájem	1 949 Kč
CELKEM služby	1 594 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

Mg.Ing. Jindřich Zetek

Ředitel Nemocnice Žatec,o.p.s.

Koutecká Irena