

podnájemce :

(1/2 podnájmu)

p. ŠVEHLOVÁ Miloslava

Žatec

438 01

IČO : 65112814

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

V Žatci dne : 19.3.2018

dodatek č. 1/18

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2018**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2017.

Míra inflace v roce 2017 byla dle ČSÚ 2,5 % .

u vodného a stočného činí cena 99,00 Kč/m<sup>3</sup>.

u elektrické energie činí cena 4,91 Kč/kWh.

u otopu činí cena 429,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.

| Předmět                        | Množství                                     | Cena                           | Celkem měsíčně  |
|--------------------------------|--|--------------------------------|-----------------|
| Plocha místn.se sníž.nájemem   | 10,35 m <sup>2</sup>                         | 1130,80 Kč/m <sup>2</sup> /rok | 975 Kč          |
| Plocha - spol. prostory        | 0,00 m <sup>2</sup>                          | 1130,80 Kč/m <sup>2</sup> /rok | 0 Kč            |
| Plocha ostatní                 | 0,00 m <sup>2</sup>                          | 1130,80 Kč/m <sup>2</sup> /rok | 0 Kč            |
| Voda                           | 0,06 m <sup>3</sup> /den                     | 99,00 Kč/m <sup>3</sup>        | 178 Kč          |
| Voda – spol. prostory          | 0,00 m <sup>3</sup> /den                     | 99,00 Kč/m <sup>3</sup>        | 0 Kč            |
| El. energie                    | Dle soudobého inst. výkonu-1/2 celk.spotřeby |                                | 506 Kč          |
| El. energie-osvětł.spol.prost. | Dle soudobého inst. výkonu                   |                                | 42 Kč           |
| Odpad                          | 1,00   | 75,00 Kč/měsíc                 | 75 Kč           |
| Otop                           | 10,35 m <sup>2</sup>                         | 429,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok  | 370 Kč          |
| Otop – spol. prostory          | 0,00 m <sup>2</sup>                          | 429,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok  | 0 Kč            |
| Společné prostory - paušál     | 1,00   | 250,00 Kč/měsíc                | 250 Kč          |
| Ostraha                        | 10,35 m <sup>2</sup>                         | 38,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok   | 33 Kč           |
| Ostraha – spol. prostory       | 0,00 m <sup>2</sup>                          | 38,00 Kč/m <sup>2</sup> /rok   | 0 Kč            |
| <b>CELKEM k úhradě</b>         | (1/2 celk.nájmu)                             |                                | <b>2 429 Kč</b> |

|                 |          |
|-----------------|----------|
| CELKEM podnájem | 975 Kč   |
| CELKEM služby   | 1 454 Kč |

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

Mg.Ing. Jindřich Zetek  
Ředitel Nemocnice Žatec,o.p.s.

Švehlová Miloslava