

MUDr. STAŇO O.

Ostrov n.O.

363 01

IČO :

70695181

Bankovní spojení :

ČSOB

Číslo účtu :

V Žatci dne :

19.3.2018

dodatek č. 1/18

**Věc : Výpočet nájemného k podnájemní smlouvě**

Na základě dohody obou smluvních stran dle bodu IV. Smlouvy o podnájmu nebytových prostor uzavřené s Nemocnicí Žatec, o.p.s., Vám sdělujeme výši úhrady za podnájem nebytových prostor včetně služeb s účinností od: **1.4.2018**

Pro kalkulaci nájemného byla použita míra inflace pro rok 2017.

Míra inflace v roce 2017 byla dle ČSÚ 2,5 % .

u vodného a stočného činí cena 99,00 Kč/m3.

u elektrické energie činí cena 4,91 Kč/kWh.

u otopu činí cena 429,00 Kč/m2/rok.

Předmět	Množství	Cena	Celkem měsíčně
Plocha místností	51,75 m2	1130,80 Kč/m2/rok	813 Kč
Plocha - spol. prostory	0,00 m2	1130,80 Kč/m2/rok	0,0 Kč
Plocha ostatní	0,00 m2	1130,80 Kč/m2/rok	0,0 Kč
Voda	0,12 m3/den	99,00 Kč/m3	59 Kč
Voda – spol. prostory	0,00 m3/den	99,00 Kč/m3	0,0 Kč
El. energie	Dle soudobého inst. výkonu		212 Kč
El. Energie-osvětl.spol.prost.	Dle soudobého inst. výkonu		36 Kč
Odpad	1,00	150,00 Kč/měsíc	150,0 Kč
Otop	51,75 m2	429,00 Kč/m2/rok	308 Kč
Otop – spol. prostory	0,00 m2	429,00 Kč/m2/rok	0,0 Kč
Společné prostory - paušál	1,00	500,00 Kč/měsíc	500,0 Kč
Ostraha	51,75 m2	38,00 Kč/m2/rok	27 Kč
Ostraha – spol. prostory	0,00 m2	38,00 Kč/m2/rok	0,0 Kč
<b>CELKEM k úhradě</b>			<b>2 105 Kč</b>

CELKEM podnájem	813 Kč
CELKEM služby	1 292 Kč

Dodatek je nedílnou součástí podnájemní smlouvy.

.....  
Mgr. Ing.Jindřich Zetek  
Ředitel Nemocnice Žatec,o.p.s.

.....  
MUDr.O.Staňo