

Pozemkový fond Č.

územní pracoviště Znojmo
27 Dvořákova č. 21 2
670 30 Znojmo

19

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Ve Smečkách 33, 110 00 Praha 1,
zastoupený na základě Plné moci k právním úkonům ze dne 26.5.1999 vedoucí územního
pracoviště ve Znojmě, paní Hanou Kleinhamplovou
adresa Dvořákova 21, 670 30 Znojmo

IČ: 45797072

DIČ: 001 - 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Capital bank, a. s.

číslo účtu: 692005-514/0600

variabilní symbol:402760978

(dále jen "prodávající")

a

Uherčice AGRO, spol. s.r.o., IČO 48530883, Uherčice, 671 07, zast. ing. Josefem Kolářem

(dále jen "kupující")

uzavírají tento

dodatek č. 5/03 ke smlouvě č. 978/94 o prodeji podniku (části podniku)

Státní statek Lesná, s.p.,
Farma Mitrov-středisko Uherčice

I.

Smluvní strany uzavřely dne 20. 12. 1995 smlouvu č. 978/94 o prodeji podniku (části podniku) Státní statek Lesná, s.p., Farma Mitrov-středisko Uherčice a dodatky k této smlouvě č.1 ze dne 16. 4. 1996, č. 2 ze dne 30. 4. 1996, č. 3/99 ze dne 29. 10. 1999 a č. 4/01 ze dne 10.10.2001 (dále jen "smlouva"), privatizačního projektu č. 40276.

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII smlouvy v případě níže uvedených nemovitostí:



Budovy a stavby

Obec	Katastrální úz.	Druh budovy a stavby	Na parcele číslo	Invent. č.	Účet. hodn. v Kč	Cena sníž. na 52,439 %
Uherčice	Uherčice	zem. stav. stodola	st. 63	336	0	0
Uherčice	Uherčice	zem. stav. ubytovna, kanceláře	st 131	601	1 178 967,-	618 239,-
Uherčice	Uherčice	zem. stav. stodola	st. 28/3	337	0	0

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu nemovitosti (nemovitostí) sníženou v souladu se splátkovým režimem pro zemědělskou prvovýrobu na 52,439 %, u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 618 239,- Kč (slovy: šestsetosmnácttisícdvěstětřicetdevět korun českých).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 6 263 311,- Kč

(slovy: šestmilionůdvěstěšedesátřítisícřístajedenáct korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

do 31.10.2003 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2004 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2005 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2006 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2007 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2008 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2009 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2010 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2011 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2012 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2013 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2014 272 318,- Kč

(slovy: dvěštedmdesátdvatisícřístaošmnáct korun českých)

do 31.10.2015 272 318,- Kč
(slovy: dvěštedmdesátdvatisíctřistaosmnáct korun českých)
do 31.10.2016 272 318,- Kč
(slovy: dvěštedmdesátdvatisíctřistaosmnáct korun českých)
do 31.10.2017 272 318,- Kč
(slovy: dvěštedmdesátdvatisíctřistaosmnáct korun českých)
do 31.10.2018 272 318,- Kč
(slovy: dvěštedmdesátdvatisíctřistaosmnáct korun českých)
do 31.10.2019 272 318,- Kč
(slovy: dvěštedmdesátdvatisíctřistaosmnáct korun českých)
do 31.10.2020 272 318,- Kč
(slovy: dvěštedmdesátdvatisíctřistaosmnáct korun českých)
do 31.10.2021 272 318,- Kč
(slovy: dvěštedmdesátdvatisíctřistaosmnáct korun českých)
do 31.10.2022 272 318,- Kč
(slovy: dvěštedmdesátdvatisíctřistaosmnáct korun českých)
do 31.10.2023 272 318,- Kč
(slovy: dvěštedmdesátdvatisíctřistaosmnáct korun českých)
do 31.10.2024 272 318,- Kč
(slovy: dvěštedmdesátdvatisíctřistaosmnáct korun českých)
do 31.10.2025 272 315,- Kč
(slovy: dvěštedmdesátdvatisíctřistapatnáct korun českých)

VI.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu dodatku oběma smluvními stranami.

VII.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VIII.

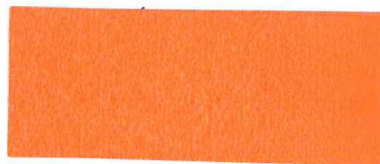
Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 22. září 2003

Pozemkové územní pr

územní pr
Dvoř
670

Hana Kleinhamplová
vedoucí územního pracoviště
PF ČR Znojmo



Uherčice AGRO, spol. s r. o.
zast. ing. Josefem Kolářem

Za správnost ÚP: Štefan Juhaňák, ing.

.....
podpis

