

Česká republika - Státní pozemkový úřad

Sídlo: Praha 3 – Žižkov, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00
zastoupený ředitelem Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj,
adresa: Hroznová 17, 603 00 Brno
Janem Ševčíkem Ing.

IČO: 45797072, DIČ: CZ45797072

Bankovní spojení: ČNB
číslo účtu: 36011-3723001/0710
variabilní symbol: 402760978
(dále jen "prodávající")

a

Uherčice AGRO spol. s r.o., sídlo: č.p. 101, 671 07 Uherčice,
zastoupená jednatelem – Josefem Kolářem Ing., IČO: 48530883, DIČ: CZ48530883
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 10775
(dále "kupující")

uzavírají tento

**dodatek č. 8/2018
ke smlouvě č. 978/94**

I.

Pozemkový fond ČR uzavřel s kupujícím dne 20.12.1995 smlouvu č. 978/94 a dodatky k této smlouvě č. 1 ze dne 16.4.1996, č. 2 ze dne 30.4.1996, č. 3/99 ze dne 29.10.1999, č. 4/01 ze dne 10.10.2001, č. 5/03 ze dne 22.9.2003, č. 6/03 ze dne 31.10.2003, č. 7/12 ze dne 28.12.2012 (dále jen „Smlouva“). Ve smyslu § 22, odst. 1) zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vstoupila ke dni účinnosti tohoto zákona, tj. k 1. lednu 2013, do práv a povinností tohoto prodávajícího ČR, za kterou jedná Státní pozemkový úřad.

II.

Prodávající nevyužil svého předkupního práva zřízeného dle čl. VIII., bod 2. Smlouvy v případě níže uvedeného majetku:

Pozemek, jehož součástí je budova č.p., obojí ve vlastnictví kupujícího

Obec	katastrální území	pozemek parc. č.	druh pozemku	jehož součástí je budova č.p.
Uherčice	Uherčice u Znojma	st. 24	zastavěná plocha	č.p. 4

zapsaný na listu vlastnictví č. 155 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Znojmo (dále jen „nemovité věci“).

III.

Kupující uhradil prodávajícímu v souladu s čl. VIII., bod 5. Smlouvy ke dni podpisu tohoto dodatku účetní hodnotu majetku sníženou na 52,439 % účetní hodnoty, u kterých nebylo využito předkupní právo a to částku ve výši 135 197,- Kč (slovy: sto třicet pět tisíc sto devadesát sedm korun českých).

IV.

Vzhledem ke skutečnosti uvedené v čl. II. a III. tohoto dodatku a závazku prodávajícího vyplývajícího ze Smlouvy započítat částku zaplacenou podle čl. III. tohoto dodatku na úhradu kupní ceny, případně jiných závazků kupujícího z této Smlouvy, účastníci tohoto dodatku shodně konstatují, že dosud neuhrazenou část kupní ceny ve výši 2 043 344 Kč (slovy: dva miliony čtyřicet tři tisíc tři sta čtyřicet čtyři korun českých) uhradí kupující prodávajícímu takto:

255.418,- Kč	nejpozději do 31.10.2018
255.418,- Kč	nejpozději do 31.10.2019
255.418,- Kč	nejpozději do 31.10.2020
255.418,- Kč	nejpozději do 31.10.2021
255.418,- Kč	nejpozději do 31.10.2022
255.418,- Kč	nejpozději do 31.10.2023
255.418,- Kč	nejpozději do 31.10.2024
255.418,- Kč	nejpozději do 31.10.2025

V.

Tento dodatek je nedílnou součástí Smlouvy a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Státní pozemkový úřad zajistí uveřejnění tohoto dodatku včetně Smlouvy a doposud uzavřených dodatků v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.

VI.

Tento dodatek je sepsán ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VII.

Smluvní strany po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že tento dodatek je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně dne 8.3.2018

V..... dne.....

.....
Státní pozemkový úřad
ředitel krajského pozemkového úřadu
pro Jihomoravský kraj
Ing. Jan Ševčík
prodávající

.....
Uherčice AGRO, spol. s r.o.
zast. Ing. Josefem Kolářem
kupující

Za věcnou a formální správnost odpovídá:
vedoucí oddělení privatizace a převodů Krajského pozemkového úřadu
JUDr. Jarmila Báčová

.....
podpis

Za správnost: Jitka Pleskačová

.....
podpis

Tato smlouva byla uveřejněna v registru
smluv, vedeném dle zákona č. 340/2015 Sb.,
o registru smluv

.....
datum registrace

.....
ID smlouvy

.....
registraci provedl
(uvést jméno a příjmení
odpovědného zaměstnance)

V Brně dne

.....
razítko + podpis odpovědného
zaměstnance