



<b>OBJEDNATEL:</b> Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: [REDACTED]	<b>DODAVATEL:</b> FALTON, spol. s r.o. IČ: 46905804 DIČ: CZ46905804 Langrova 43/43 627 00 Brno
---	---

Vyřizuje: Alena Witteruberová  
Telefon: [REDACTED]  
E-mail: wittgruberova.alena@sever.brno.cz

Datum vystavení: 16.04.2018

## OBJEDNÁVKA č. 1437/18

Objekt: FRANCOUZSKÁ 345/29

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení stavebních úprav a opravy střechy vikýřů ve výše uvedeném bytovém domě, které jsou ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřeny městské části Brno-sever.

Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Provozní technik:** Pavel Kupský  
**Kontakt:** Mobil [REDACTED]

**Nájemce:** STATUTÁRNÍ MĚSTO BRNO  
**Kontakt:** MĚSTSKÁ ČÁST BRNO-SEVER  
Oddělení správy budov odboru bydlení

**Cena: 478 201,00 Kč bez DPH**

Bratislavská 70, 601 47 Brno -3-

**Termín realizace do:** 30.06.2018

**Požadavek zadal:** Správce

Jan Dolník

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

### Fakturační podmínky:

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu podatelna@sever.brno.cz.
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.





### Objednávku převzal a akceptuje:

Dne: 19-04-2018



r.o.  
Brno

## Výkaz výměr

<b>Rozpočet</b>	<b>Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 29</b>		JKSO	
<b>Objekt</b>	Název objektu		SKP	
<b>65842018</b>	<b>Stavební úpravy a střecha byt č.17,18</b>		Měrná jednotka	
<b>Stavba</b>	Název stavby		Počet jednotek	0
	<b>Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 29</b>		Náklady na m.j.	0
<b>Projektant</b>			Typ rozpočtu	
<b>Zpracovatel projektu</b>	0			
<b>Objednatel</b>				
<b>Dodavatel</b>			Zakázkové číslo	
<b>Rozpočtoval</b>			Počet listů	
<b>ROZPOČTOVÉ NÁKLADY</b>				
<b>Základní rozpočtové náklady</b>		<b>Ostatní rozpočtové náklady</b>		
Z	HSV celkem	329 252	Ztižené výrobní podmínky	0
R	PSV celkem	148 950	Oborová přírážka	0
N	M práce celkem	0	Přesun stavebních kapacit	0
	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	0
ZRN	celkem	478 201	Zařízení staveniště	0
			Provoz investora	0
HZS		0	Kompletační činnost (IČD)	0
ZRN+HZS		478 201	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		478 201	Ostatní náklady celkem	0
<b>Vypracoval</b>		<b>Zažehovitel</b>		<b>Za objednatele</b>
Jméno :		Jméno :		Jméno :
Datum : 13.4.2018		Datum :		Datum :
Podpis : 		Podpis : 		Podpis :
		 <small>ÚK spol.s r.o. a 43, 627 60 Brno 6005004</small>		
Základ pro DPH	15,0 %			478 201 Kč
DPH	15,0 %			71 730 Kč
Základ pro DPH	0,0 %			0 Kč
DPH	0,0 %			0 Kč
<b>CENA ZA OBJEKT CELKEM</b>				<b>549 931 Kč</b>

Poznámka :

Stavba : **Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 29**  
 Objekt : **65842018 Stavební úpravy a střecha byt č.17,18**

Rozpočet :  
 Stavební úpravy a střecha vikýřů Franco

## REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
3 Svislé a kompletní konstrukce	211 867	0	0	0	0
63 Podlahy a podlahové konstrukce	53 562	0	0	0	0
97 Prorážení otvorů	9 185	0	0	0	0
99 Staveništní přesun hmot	11 790	0	0	0	0
712 Živičné krytiny	0	35 129	0	0	0
713 Izolace tepelné	0	7 800	0	0	0
762 Konstrukce tesařské	0	79 012	0	0	0
764 Konstrukce klempířské	0	14 036	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	6 608	0	0	0
775 Podlahy vlysové a parketové	0	6 365	0	0	0
D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot	42 848	0	0	0	0
<b>CELKEM OBJEKT</b>	<b>329 252</b>	<b>148 950</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky	0	0,0	478 201	0
Oborová přírážka	0	0,0	478 201	0
Přesun stavebních kapacit	0	0,0	478 201	0
Mimostaveništní doprava	0	0,0	478 201	0
Zařízení staveniště	0	0,0	478 201	0
Provoz investora	0	0,0	478 201	0
Kompletační činnost (IČD)	0	0,0	478 201	0
Rezerva rozpočtu	0	0,0	478 201	0
<b>CELKEM VRN</b>				<b>0</b>

## Položkový rozpočet

Stavba :	Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 29	Rozpočet:
Objekt :	65842018 Stavební úpravy a střecha byt č.17,18	Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 29

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
<b>Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						
1	342264051RT2	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	52,60	458,00	24 090,80
2	342265112RT2	Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt, svislá desky protipožární tl. 12,5 mm, Isover tl. 14 cm	m2	84,20	985,00	82 937,00
3	342265132RV2	Úprava podkrovní sádrokarton. na ocel. rošt vodor. desky protipožární tl. 12,5 mm, Isover tl. 20 cm	m2	52,60	1 251,00	65 802,60
4	346275111R00	Přizdívky z desek Ytong tl. 50 mm	m2	74,64	523,00	39 036,72
<b>Celkem za 3 Svislé a kompletní konstrukce</b>						<b>211 867,12</b>
<b>Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						
5	631591105R00	Násyp pod podlahy z granulátu z pěnového skla	m3	8,87	2 350,00	20 844,50
6	635011001R00	Podlaha z dílců Rigidur E20, tl. 20 mm	m2	52,60	622,00	32 717,20
<b>Celkem za 63 Podlahy a podlahové konstrukce</b>						<b>53 561,70</b>
<b>Díl: 97 Prorážení otvorů</b>						
7	978042105R00	Odstranění Heraklit tl. 50 mm s omítkou	m2	106,80	86,00	9 184,80
<b>Celkem za 97 Prorážení otvorů</b>						<b>9 184,80</b>
<b>Díl: 99 Staveništní přesun hmot</b>						
8	999281112R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 36 m	t	9,57	1 232,00	11 790,24
<b>Celkem za 99 Staveništní přesun hmot</b>						<b>11 790,24</b>
<b>Díl: 712 Živičné krytiny</b>						
9	712300833R00	Odstranění povlakové krytiny střech do 10° 4vrstvé	m2	48,00	89,00	4 272,00
10	712371801RT1	Povlaková krytina střech do 10°, fólie PVC 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	48,00	183,00	8 784,00
11	712378003R00	Atiková okapnice VIPLANYL RŠ 250 mm	m	12,00	251,00	3 012,00
12	712378005R00	Stěnová lišta vyhnutá VIPLANYL RŠ 70 mm	m	12,00	87,00	1 044,00
13	712378006R00	Rohová lišta vnější VIPLANYL RŠ 100 mm	m	10,00	124,00	1 240,00
14	712391171RT1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	48,00	45,00	2 160,00
15	Rpol2	Šroub 6x45 s plechovou podložkou	kus	240,00	16,20	3 888,00
16	28322017	Fólie mPVC tl. 1,5 mm, Vinitex	m2	55,20	154,00	8 500,80
17	69366198	Geotextilie FILTEK 300 g/m2 š. 200cm 100% PP	m2	55,20	32,00	1 766,40
18	998712203R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 24 m	%	154,00	3,00	462,00
<b>Celkem za 712 Živičné krytiny</b>						<b>35 129,20</b>
<b>Díl: 713 Izolace tepelné</b>						
19	713190813R00	Odstranění tepelné izolace, škvára tl. do 15 cm	m2	50,00	156,00	7 800,00
<b>Celkem za 713 Izolace tepelné</b>						<b>7 800,00</b>
<b>Díl: 762 Konstrukce tesařské</b>						
20	762088113R00	Zakrytí provizorní plachtou 12x15m, vč. odstranění	kus	1,00	9 621,00	9 621,00
21	762331931R00	Vyřezání části střešní vazby do 288 cm2, do dl. 3 m	m	65,00	124,00	8 060,00
22	762332932RT3	Doplnění střešní vazby z hranolů do 224 cm2 vč. dod. hranolů 140 x 160 mm	m	78,00	352,00	27 456,00
23	762341017U00	Bednění střech OSB 25 sraz krokve	m2	48,00	495,00	23 760,00
24	762341811R00	Demontáž bednění střech rovných z prken hrubých 2x	m2	96,00	32,20	3 091,20
25	762342204RT4	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm včetně dodávky řeziva, latě 4/6 cm	m2	48,00	45,00	2 160,00
26	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	2,65	895,00	2 371,75
27	998762203R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 24 m	%	356,00	7,00	2 492,00
<b>Celkem za 762 Konstrukce tesařské</b>						<b>79 011,95</b>
<b>Díl: 764 Konstrukce klempířské</b>						
28	764311821R00	Demontáž krytiny, tabule 2 x 1 m, do 25 m2, do 30°	m2	48,00	58,00	2 784,00
29	764322220R00	Oplechování okapů Pz, tvrdá krytina, rš 130 mm	m	12,00	112,00	1 344,00
30	764352291R00	Montáž žlabů Pz podokapních půlkruhových	m	12,00	187,00	2 244,00
31	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	12,00	46,00	552,00
32	764352916R00	háky žlabů Pz půlkruhové, rš 330 mm	kus	10,00	56,00	560,00

## Položkový rozpočet

Stavba :	Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 29	Rozpočet:
Objekt :	65842018 Stavební úpravy a střecha byt č.17,18	Stavební úpravy a střecha vikýřů Francouzská 29

Prk.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	Cena / MJ	Celkem (Kč)
33	764391220R00	Závětrná lišta z Pz plechu, rš 330 mm	m	12,00	387,00	4 644,00
34	764454291R00	Montáž trub Pz odpadních kruhových	m	4,00	154,00	616,00
35	764454801R00	Demontáž odpadních trub kruhových, D 75 a 100 mm	m	4,00	42,00	168,00
36	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	562,00	2,00	1 124,00
<b>Celkem za:</b>		<b>764 Konstrukce klempířské</b>				<b>14 036,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>765</b>	<b>Krytiny tvrdé</b>				
37	765313188R00	Pás větrací okapní ochranný 500/10 cm	m	12,00	46,00	552,00
38	765799310RL3	Montáž fólie na krokve přibitím podstřešní difúzní fólie Tyvek Solid	m2	48,00	121,00	5 808,00
39	998765203R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 24 m	%	124,00	2,00	248,00
<b>Celkem za:</b>		<b>765 Krytiny tvrdé</b>				<b>6 608,00</b>
<b>Díl:</b>	<b>775</b>	<b>Podlahy vlysové a parketové</b>				
40	775521800R00	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	52,60	121,00	6 364,60
<b>Celkem za:</b>		<b>775 Podlahy vlysové a parketové</b>				<b>6 364,60</b>
<b>Díl:</b>	<b>D96</b>	<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				
41	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	14,82	264,00	3 912,76
42	979011121R00	Příplatek za každé další podlaží	t	59,28	184,00	10 908,30
43	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	14,82	124,00	1 837,81
44	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	207,49	16,00	3 319,92
45	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	74,11	154,00	11 412,21
46	979088212R00	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	14,82	223,00	3 305,10
47	979999999R00	Poplatek za skládku 10 % přiměsí - DUFONEV Brno	t	14,82	550,00	8 151,58
<b>Celkem za:</b>		<b>D96 Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>42 847,67</b>