

# Smlouva o dílo

Uzavřená dle dále uvedeného dne, měsíce a roku podle paragrafu 2586-2635 zákona č. 89/2012 Sb. mezi

objednatel:

Dům dětí a mládeže Klatovy  
zast.p. Jarmilou Javorskou  
Ul.5.května 109  
339 01 Klatovy  
IČ: 69459096

zhotovitel:

AZ stavební chemie s.r.o.  
zastoupená jednatelkou Alenou Blovskou  
Slovanské údolí 24  
318 00 Plzeň  
IČ: 26402963  
DIČ: CZ26402963

uzavírají  
následující smlouvu o dodávce stavebních prací

1. Předmět plnění: dodatečná izolace a sanace objektu tělocvičny DD Klatovy.

a/ Izolace vlhkého zdiva

Provedení infúzních clon / vrtání otvorů max. rozteč 150 mm, hloubka otvorů na tloušťku zdiva bez 60 mm, tlaková injektáž 4 –5 atmosfér, spotřeba 15 kg/ m<sup>2</sup> vodorovné plochy zdiva /

**rozsah 27,8 m2**

b/ Sanační omítky

skladba materiálů a kroků:

- skopání stávající omítky
- podhoz – cementový špric
- vlastní sanační omítka tl. 20 mm

/ + skládkovné a odvoz skopané omítky na skládku dle dohody s objednatelem /

2. Rozsah prací / rekapitulace /		
infúzní clony / materiál a práce /	rozsah	27,8 m <sup>2</sup>
sanační omítky / materiál práce /	rozsah	13,3 m <sup>2</sup>
likvidace stavební suti		

Návrh sanace vlhkého objektu vychází z prohlídky objektu a informací od objednatele.

Je navržen tak, aby dlouhodobě odstranil problémy spojené s vlhkostí objektu, degradací zdiva, vztlínající / kapilární/ vlhkostí a salinitou omítky / soli síranů, dusičnanů a chloridů /.

Při výrazné změně v zátěži objektu může vzniknout potřeba navržené řešení doplnit, např. v případě vzniku průsaku tekoucí (tlakové) vody je potřeba doplnit výše uvedené kroky o drenáže.

Zhotovitel nemůže garantovat plnou funkčnost výše navrženého systému v objektu po výrazné změně jeho vodní zátěže (např.povodeň, záplava, zátěž tlakovou vodou).

3. Čas plnění: březen, duben 2018

Provedení prací v tomto termínu předpokládá předání objektu v termínu bezprostředně předcházejícímu dohodnutému začátku prací.

Pokud by nedošlo k předání objektu v tomto termínu popř. by během realizace nebylo možno provádět práce z důvodů ležících na straně objednatele, bude čas plnění o toto prodloužení prodloužen.

Injektáž izolačního materiálu a provádění sanačních omítek především u obvodových zdí je podmíněno teplotou nad +5°C .

Pokud by došlo k nepředpokládanému poklesu venkovní teploty, práce musí být zastaveny a dokončení bude provedeno až při příznivé teplotě. V tomto případě se termín prodlužuje o tuto dobu.

4. Cena díla:

I. a) Se sjednává na základě kalkulace ve výši:

Infúzní clony	3 190 ,-Kč/ m <sup>2</sup>	88 682 ,-Kč
Sanační omítky	1 000 -Kč/ m <sup>2</sup>	13 300 ,-Kč
Likvidace stavební suti na skládku + skládkovné		1 000,-Kč

Cena bez DPH	102 982,-Kč
DPH 21%	21 626 ,-Kč
<b>Celkem s DPH</b>	<b>124 609,- Kč</b>

Materiál potřebný ke zhotovení díla je součástí této ceny.

a) Zároveň se sjednává, že pokud by byl rozsah provedených prací menší než rozsah smluvený touto smlouvou, bude uhrazen podle skutečně provedeného rozsahu.

Pokud by při provádění prací bylo zřejmé, že rozsah by mohl být větší je než smluveno touto smlouvou, bude okamžitě informován objednatel. Jakékoli práce nad rámec smlouvy vč. rozsahu musí být nejprve objednatelem písemně odsouhlaseny, teprve poté je možné tyto práce provádět a následně fakturovat.

b) Případné vícepráce budou zhotovitelem provedeny na základě objednávky, která může být nahrazena jakýmkoliv písemným dokumentem. Jednotková cena za tyto práce je stejná jako u stejných prací téhož charakteru dohodnutých v této smlouvě.

5. Objednatel závazně prohlašuje, že financování stavebních prací (části) podle této smlouvy je zajištěno.

Bankovní spojení zhotovitele:

[REDACTED]

6. Způsob úhrady provedených prací:

Na základě provedených a předaných prací zhotovitel vystaví fakturu, která bude objednateli zaslána na adresu DD Klatovy, ul.5.května 109.

Splatnost konečné faktury je do 14 dnů.

7. Odpovědní zástupci stran:

a) objednatele: p.Jarmila Javorská  
/ ve věcech technických /  
objednatele : p.Jarmila Javorská  
/ ve věcech smluvních /

b) zhotovitele: AZ stavební chemie s.r.o. zast. jednatelkou Alenou Blovskou , tel. 731 160 634  
odborný garant ing. Pavel Blovský, tel. 736 285 187

8. Záruční doba na provedené práce podle této smlouvy je 60 měsíců. Záruka začíná běžet dnem předání díla. Na materiály zabudované v rámci této smlouvy se vztahuje záruka garantovaná výrobcem.

Objednatel je povinnen bez zbytečného odkladu poté, co mohl při dostatečné péči o stavbu zjistit vadu díla oznámit ji zhotoviteli.

9. Objednatel zajistí před prováděním prací vlastními silami přístup k opravovaným stěnám. Podmínkou realizace je umožnění přístupu ke zdroji el. energie (220 V) a vody.

10. Odstoupení od smlouvy ze strany zhotovitele je možné pouze při podstatném porušení smlouvy objednatel.

11. Smlouvy je vyhotovena ve 2 výtiscích majících stejnou platnost, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

V Plzni dne 26.3.2018

Dům dětí a mládeže  
ul. 5. května 109  
339 01 Klatovy  
IČ: 694 59 096  
tel.: 376 311 345

Zhotovitel: AZ stavební chemie s.r.o.  
zast. jednatelkou Alenou Blovskou  
Slovanské údolí 24  
318 00 Plzeň

Objednatel: DD Klatovy  
p.Jarmila Javorská

[REDACTED]

AZ stavební chemie s.r.  
Slovanské údolí 24, 318 00 Plzeň  
IČO: 264 02 963  
DIČ: CZ26402963  
Tel.: 731 160 634

[REDACTED]