

S M L O U V A O D Í L O**na údržbu veřejné zeleně na území MČ Praha-Suchdol v období 2018-2020****SMLUVNÍ STRANY:**

1.

Městská část Praha-Suchdol

se sídlem: Suchdolské nám. 734/3, 165 00 Praha-Suchdol
 zastoupená: Ing. Petrem Hejlem, starostou městské části
 bankovní spojení: ČSOB, a.s., číslo účtu [redacted]
 IČ: 00231231, DIČ: CZ00231231
 kontaktní osoba: [redacted] prostředí ÚMČ Praha-Suchdol

(dále jen „objednatel“) na straně jedné,

2.

REALIZACE ZAHRAD, s.r.o.

se sídlem: Kamýcká 1210/103, 165 00 Praha-Suchdol
 zastoupená: [redacted], jednatelem společnosti
 bankovní spojení: KB a.s., číslo účtu [redacted]
 IČ: 27166597, DIČ: CZ27166597
 kontaktní osoba: [redacted]

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

společně dále také jen „smluvní strany“,

na základě veřejné zakázky malého rozsahu na „Údržbu veřejné zeleně na území městské části Praha-Suchdol 2018-2020“, vyhlášené objednatelem podle zákona č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek v platném znění, uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

S M L O U V U O D Í L O**I.****Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele zajišťovat pro objednatele, v rozsahu a za podmínek touto smlouvou stanovených, údržbu ploch veřejné zeleně na pozemcích v majetku obce hlavního města Prahy svěřených městské části Praha-Suchdol a závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za provedené dílo cenu sjednanou dle čl. IV., této smlouvy, v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy - Ceníkem prací. Smlouva není výhradní a objednatel může v době jejího trvání jednotlivé práce zadat i u jiného dodavatele (zhotovitele).

A. Předpokládaný základní rozsah a četnost prací:

1) kosení travnatých ploch o výměře	45 000 m ²	5 x ročně
2) udržování keřových skupin o výměře	1 600 m ²	1 x ročně
3) péče o stromořadí a vybrané stromy	60 kusů	1 x ročně
4) hrabání a úklid listí v okolí stromů a keřových skupin o výměře	25 000 m ²	2 x ročně
5) pletí, hnojení a záливka rostlin v nádobách, výsadeb, záhonů ve výměře	160 m ²	2 x ročně
6) odstranění plevelů z chodníku, komunikace (mechanicky, chemický postřik)	10 000 m ²	2 x ročně

Zadavatel si vyhrazuje právo stanovit četnost a rozsah prací v závislosti na klimatických podmínkách roku a vývoji vegetace.

B. Veškerý odpad vzniklý při plnění díla bude ze zpevněných ploch (chodníky, vozovky apod.) odstraňován okamžitě po provedení prací (tedy ten samý den, kdy budou prováděny práce), z travních ploch odstraněn max. do 2 kalendářních dnů, u ostatní zeleně max. do 3 kalendářních dnů. Součástí údržby je i vysbírání odpadků z ploch zeleně při jejich údržbě (tj. při kosení trávníků, řezu keřů a stromů, hrabání listí, odplevelování, záливce) a jejich likvidace. Odpadní materiály budou separovány a likvidovány na náklady zhotovitele.

C. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zejména následující technologii údržby veřejné zeleně požadovanou objednatelem:

- trávniky - sekání vhodnou mechanizací, shrabání travní hmoty, naložení a biologická likvidace. Pokud nebude dohodnuto jinak, bude na všech plochách proveden úklid travní hmoty při každém sekání,
- řez a tvarování živých plotů a keřů – zmlazovací a udržovací řez v závislosti na délce přírůstků, naložení, odvoz a biologická likvidace dřevní hmoty, shrabání a úklid listí,
- alejové a vybrané stromy – ořez výmladků na bázi kmene, odstranění suchých větví, řez podle potřeby (zdravotní, bezpečnostní, na čípek), shrabání a úklid listí
- shrabání a úklid listí - ošetřovaná plocha zahrnuje jak vlastní nezpevněnou, zatravněnou plochu pod stromy a keři, tak navazující zpevněné plochy (chodníky, vozovky apod.), zasažené spadem listí),
- zeleň v nádobách – odplevelení minimálně 2 x ročně, případná záливka, přihnojení.

Ostatní údržba zeleně, případně jiné práce, budou realizovány podle požadavků zadavatele.

Možnost změny v údržbě – četnost jednotlivých prací může být zadavatelem upravena v závislosti na průběhu počasí, stavu a vývoji vegetace v roce a dalších okolnostech.

D. Plán a popis místa plnění je uveden v Příloze č. 2 smlouvy, případné upřesnění poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději při prvním zadání prací.

E. Výčet prací a jejich předpokládaná četnost jsou uvedeny v bodě I. A a mohou být objednatelem průběžně upravovány dle skutečné potřeby.

F. Objednatel předá písemně nebo telefonicky zhotoviteli výzvu k provedení prací v termínu min. 7 kalendářních dní před požadovaným zahájením prací. Výzva obsahuje rozsah a specifikaci požadovaných prací.

G. Zhotovitel se zavazuje nastoupit na požadované práce nejpozději do 7 kalendářních dní od obdržení výzvy.

H. Zhotovitel se zavazuje dokončit práce do 14 kalendářních dnů od jejich započeti. Termín lze ze závažných objektivních, zejména klimatických důvodů, prodloužit na základě oboustranné dohody.

I. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady, nenapravit nekvalitně provedené práce termínem do 5 kalendářních dnů od obdržení písemné nebo telefonické výzvy od zhotovitele.

J. Objednatel je oprávněn určit zhotoviteli v předstihu delším než 7 kalendářních dní požadovaný termín provedení určité činnosti podle této smlouvy a její rozsah, případně stanovit dočasně či trvale intervaly provádění určité činnosti podle této smlouvy.

K. Objednatel je oprávněn výměry uvedené v čl. I, odst. A) v průběhu plnění smlouvy zápisem do pracovního deníku snížit nebo zvýšit maximálně o 20 % počátečního rozsahu prací, a to podle skutečného vývoje majetkoprávních vztahů (pronájem, prodej, svěření nových pozemků apod.)

II.

Doba plnění, výpověď smlouvy

- 1) Smlouva je sjednána na dobu určitou od 01.04.2018 do 31.12.2020.
- 2) Smluvní vztah založený touto smlouvou zaniká uplynutím lhůty, na kterou byla smlouva uzavřena. Smlouva může být ukončena výpovědí jednou ze smluvních stran.
- 3) Výpověď musí být podána písemně. Výpovědní lhůta činí šest (6) měsíců a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla druhé smluvní straně výpověď doručena. Výpověď s výpovědní lhůtou 6 měsíců může být podána bez uvedení důvodů.
- 4) Objednatel je oprávněn v případě prokázaného hrubého porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele, zejména v případě neplnění termínů provádění prací, špatné kvality prací a porušení bezpečnosti práce, zkrátit výpovědní lhůtu na jeden měsíc. Zkrácení výpovědní lhůty na jeden měsíc je objednatel povinen uvést v písemné výpovědi současně s uvedením důvodů pro tento postup.

III.

Cena za dílo

- 1) Jednotkové ceny za služby, které jsou předmětem této smlouvy, jsou stanoveny dohodou na základě nabídky zhotovitele ve výběrovém řízení a jsou uvedeny v příloze č.1 – Ceník prací, která je nedílnou součástí této smlouvy. Uvedené ceny jsou neměnné po celou dobu trvání smlouvy. Cena díla bude vždy stanovena jako násobek jednotkové ceny a rozsahu provedených prací (počtu měrných jednotek).
- 2) Cena za dílo stanovená výpočtem na základě položkového ceníku (viz příloha č.1 této smlouvy), je nepřekročitelná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady na provedení sjednaných prací, zejména dopravu, likvidaci odpadu, naložení, odvoz a likvidaci travní, dřevní hmoty a listí apod. **Uvedené ceny jsou jednotné bez ohledu na velikost, tvar či svažitost pozemků (podstatnou část ploch tvoří zeleň podél komunikací s omezenou možností využití samojízdné a samosběrné techniky).**

IV.

Platební podmínky a smluvní pokuty

- 1) Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze skutečně a řádně provedené práce převzaté a odsouhlasené objednatelem na základě potvrzených zápisů v pracovním deníku nebo v samostatném zápise o převzetí prací, a to zpětně za uplynulý měsíc. Zálohové faktury jsou nepřipustné.
- 2) Zhotovitel vystaví objednateli fakturu – daňový doklad do 15-ti dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den měsíce, za nějž je faktura vystavována.
- 3) Faktura - daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněné či opravené faktury - daňového dokladu.
- 4) Splatnost faktur – daňových dokladů je 21 dnů od jejich doručení objednateli.
- 5) Faktura – daňový doklad musí obsahovat soupis druhů a počtů činností v jednotkách a cenách provedených zhotovitelem v příslušném měsíci, včetně fakturované částky v členění na částku bez DPH, vyčíslenou částku DPH a celkovou částku včetně DPH.
- 6) Práce, které nebyly dohodnuty nebo převzaty, nelze fakturovat. Věcná správnost soupisu provedených prací musí být před vystavením faktury potvrzena oprávněným zástupcem objednatele.
- 7) V případě, že některá z výše uvedených povinností není splněna, není zhotovitel oprávněn vystavit objednateli fakturu a objednatel není povinen ji uhradit.
- 8) V případě prodlení s plněním jakékoli povinnosti zhotovitele dle této smlouvy (především ukáže-li se, že dílčí plnění zhotovitele nebyla vykonána řádně, včas, v požadovaném rozsahu a kvalitě, je objednatel oprávněn až do doby řádného splnění povinností zhotovitelem pozastavit jakoukoliv platbu zhotoviteli, byť by již byla splatná. Objednatel není v těchto případech v prodlení s plněním svých závazků. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.
- 9) V případě neplnění povinností zhotovitele jsou stanoveny následující smluvní pokuty:
 - a) neodstranění posekané travní hmoty v požadovaném termínu – smluvní pokuta 2 000 Kč za každý kalendářní den prodlení a jednotlivou posekanou plochu (viz mapa ploch v příloze smlouvy),
 - b) neodstranění odpadu z ostatních činností v požadovaném termínu – smluvní pokuta 2 000 Kč za každý kalendářní den prodlení a jednotlivý případ,
 - c) prodlení se zahájením činnosti (kromě sečení trávy) v požadovaném termínu – smluvní pokuta 2 000 Kč za každý kalendářní den prodlení a jednotlivý případ,
 - d) prodlení se zahájením sečení trávy po požadovaném termínu - smluvní pokuta 7 000 Kč za každý kalendářní den prodlení a jednotlivý případ,
 - e) prodlení s dokončením objednaných prací oproti požadovanému termínu - smluvní pokuta 4 000 Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ,
 - f) prodlení při neodstranění vad, nenapravení nekvalitně provedených prací v požadovaném termínu - smluvní pokuta 2 000 Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ.Neplnění povinností zhotovitele bude oznámeno písemně na adresu zhotovitele.
- 10) Zhotovitel je oprávněn započíst řádně uplatněné smluvní pokuty proti faktuře zhotovitele.
- 11) Za prodlení s úhradou faktury za provedení díla je objednatel povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,025 % dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení následující po doručení výzvy zhotovitele k úhradě příslušné faktury po době splatnosti.
- 12) Oznámení o uplatňované výši smluvní pokuty včetně odůvodnění a doložení neplnění povinností bude vždy doručeno na adresu druhé smluvní strany. Splatnost smluvních pokut je 14 dnů od data doručení oznámení o smluvní pokutě.
- 13) Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody v plné výši ani právo odstoupit od této smlouvy.

V.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel je povinen provádět činnosti podle této smlouvy s odbornou péčí a v souladu s právními předpisy a technickými, bezpečnostními, požárními a hygienickými normami, s maximálním ohledem na ochranu životního prostředí, v souladu s pokyny objednatele a koncepcí péče o zeleň v hlavním městě Praze, která byla schválena usnesením Zastupitelstva hlavního města Prahy č. 39/77 ze dne 17.06.2010. Údržba bude prováděna v souladu s normami ČSN DIN 8390 Sadovnictví a krajinářství, zejména s normami ČSN 83 9031:2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a ČSN 83 9061:2006 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch.
- 2) Zhotovitel přejímá odpovědnost za udržované plochy, zejména podle vyhlášky č. 8/2008 Sb. hl.m., Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích, v platném znění (vyhláška o čistotě).
- 3) V případě zjištění závad na plochách veřejné zeleně ohrožujících životní prostředí, zdraví osob nebo majetek, zhotovitel bezprostředně informuje objednatele.
- 4) Zhotovitel je povinen provádět práce, které budou předmětem smlouvy, svými zaměstnanci. Zajištění prací případnými subdodavateli je podmíněno souhlasem zadavatele. Nesplnění těchto podmínek bude považováno za závažné porušení smlouvy a zadavatel je oprávněn z těchto důvodů od smlouvy odstoupit.
- 5) Závady budou zhotovitelem odstraněny v požadovaném termínu, nejpozději však do 5 pracovních dnů.
- 6) Odpad vzniklý při provádění díla bude zhotovitelem odstraněn u trávy nejpozději do 2 pracovních dnů, u ostatních požadovaných činností do 3 pracovních dnů.
- 7) Cizorodé odpadní materiály /např. plasty, sklo, kovy/ sebrané z ploch zeleně budou separovány a předány oprávněné osobě na náklady zhotovitele.
- 8) Zhotovitel je povinen při své činnosti používat pouze taková zařízení a výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů).
- 9) Zhotovitel se zavazuje zajišťovat provádění díla v průběhu celé doby plnění zařízeními uvedenými v nabídce zhotovitele, minimálně však v počtu a kvalitě dostatečné pro provádění díla.
- 10) Zhotovitel je povinen udržovat svá zařízení v řádném stavu, způsobilém k provádění díla dle této smlouvy. Zničená či poškozená zařízení je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu nahradit stejnými či obdobnými funkčními zařízeními
- 11) Zhotovitel je povinen doplnit počet či změnit kvalitu svých zařízení používaných k plnění činností dle této smlouvy v případě, že jím používaná zařízení nedostačují k řádnému plnění. Objednatel je oprávněn zhotovitele k takovému doplnění či změně vyzvat.
- 12) Zhotovitel není v prodlení po dobu, po kterou objednatel neplní své závazky dle této smlouvy, a v případě nehrzení peněžitých pohledávek po době splatnosti. Lhůty a termíny závazné pro zhotovitele se prodlužují z důvodu prodlení objednatele pouze v případě, že dojde z tohoto důvodu k přerušení prací a zhotovitel takovou skutečnost zaznamená v provozním deníku.

VI.

Odstoupení od smlouvy

- 1) Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v těchto případech:
 - zhotovitel nezačíná objednané práce do 10 pracovních dnů od požadovaného termínu, byl-li po uplynutí termínu pro zahájení alespoň jednou písemně vyzván k urychlenému zahájení prací,
 - zhotovitel má prodlení s dokončením objednaných prací je delší než 10 pracovních dnů po požadovaném termínu dokončení, byl-li alespoň jednou písemně vyzván k dokončení prací,
 - jestliže bylo rozhodnuto o úpadku zhotovitele,
 - zhotovitel opakovaně závažným způsobem poruší další smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy, a i přes písemné upozornění objednatele porušení těchto smluvních povinností neodstraní,
 - dílo je prováděno způsobem, který odporuje této smlouvě, případně z postupu při provádění díla je zřejmé, že dílo nebude dokončeno řádně nebo včas,
 - z ostatních důvodů stanovených zákonem.
- 2) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě prodlení objednatele s úhradou oprávněného nároku zhotovitele na peněžité plnění po dobu delší než 30 dnů po její splatnosti, byl-li k zaplacení alespoň jednou dodatečně vyzván a svou povinnost nesplnil ani v dodatečně stanovené lhůtě v trvání nejméně 15 dnů.
- 3) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají doručením písemného vyhotovení odstoupení druhé smluvní straně.

VII.

Kontrola objednatelem

- 1) Za objednatele ve věcech technických jedná referent životního prostředí Úřadu městské části Praha-Suchbát, [redacted] či jím písemně pověřený pracovník. Zhotovitel pro jednání ve věcech technicko-provozních pro realizaci této smlouvy zmocňuje: Bc [redacted]
- 2) Objednatel je oprávněn kontrolovat výkon činnosti zhotovitele dle této smlouvy v termínech a časových intervalech dle svého uvážení a rovněž je oprávněn udílet zhotoviteli závazné pokyny, zejména provádění konkrétních prací zakázat i nařídit, je-li ohrožena bezpečnost osob či hrozí-li vznik škody. Takový zákaz či nařízení musí být neprodleně zaznamenáno v pracovním deníku.
- 3) Na žádost objednatele zhotovitel umožní objednateli provést kontrolu používaného zařízení, včetně předvedení jeho funkčnosti a technických parametrů.
- 4) Veškeré provedené kontroly a jejich výsledky budou zaznamenány v pracovním deníku.

VIII.

Pracovní deník a převzetí provedených prací

- 1) Zhotovitel je povinen vést pracovní deník, v němž bude denně zaznamenávat všechny provedené práce v technických jednotkách tak, aby objednatel měl možnost zkontrolovat rozsah a kvalitu prováděných prací přímou kontrolou v terénu, provádět zápisy o kontrolách, popř. přerušit práce, pokud by neodpovídaly dohodnutým podmínkám nebo by ohrožovaly život, zdraví či majetek osob (dále jen „pracovní deník“)
- 2) Provedené práce budou dle jejich zápisů v pracovním deníku přebírány objednatelem po jejich předchozí namátkové, částečné či kompletní kontrole. Objednatel není povinen potvrdit soupis provedených prací v případě zjištění vad na kvalitě či rozsahu provedených prací, a to až do doby jejich bezplatného odstranění zhotovitelem, přičemž zjištěné vady je povinen neprodleně zhotoviteli oznámit a sepsat o nich zápis do pracovního deníku za účasti zástupce zhotovitele.
- 3) V pracovním deníku se zhotovitel zavazuje provádět i záznamy o množství zlikvidovaného odpadu z ploch veřejné zeleně.
- 4) Zhotovitel je povinen pracovní deník předložit kdykoliv na vyžádání objednatele a předkládat jej objednateli nejméně 1 x týdně ke kontrole.
- 5) Kopie pracovního deníku slouží jako podklad pro kontrolu fakturovaných částek dle bodu 1) čl. V. této smlouvy. Zhotovitel je povinen uschovávat pracovní deník po celou dobu trvání této smlouvy.
- 6) Zhotovitel je povinen provádět pravidelnou kontrolu místa plnění a neprodleně, nejdéle však do 24 hodin, e-mailem informovat objednatele o jakýchkoliv zásazích v místě plnění ze strany třetích osob. V případě zjištění jiných závad na plochách veřejné zeleně ohrožujících životní prostředí, zdraví osob nebo majetek rovněž neprodleně, nejdéle však do 12 hodin, o tom e-mailem informuje objednatele. Splněním předchozí povinnosti není dotčena obecná povinnost předcházet škodám a v odůvodněných případech kontaktovat příslušné orgány (Policii ČR, HZS, PVK apod.).
- 7) Provádění kontrol a jejich výsledky budou zaznamenávány do pracovního deníku.
- 8) Zhotovitel je povinen všechny cenné věci, dokumenty, doklady apod., nalezené v místě plnění, neprodleně předat do podatelny v sídle objednatele a zaznamenat do pracovního deníku tuto skutečnost, včetně doby nalezení, doby předání a jména osoby, které byla věc předána.

IX.

Bezpečnost práce

Zhotovitel je povinen zajistit, že všechny osoby, které se budou podílet na provádění činností dle této smlouvy, budou proškoleny v problematice bezpečnosti práce, požárních a hygienických předpisů a že budou vybaveny potřebnými ochrannými a pracovními pomůckami.

X.

Odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu

- 1) Zhotovitel odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 2) Zhotovitel je povinen bezplatně odstranit vady a nedodělky zjištěné objednatelem, které budou zapsány do pracovního deníku. Odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen provést i na výzvu objednatele danou ústně nebo písemně (poštou, e-mailem či datovou zprávou) bez zbytečného odkladu. V případě škody vzniklé neodbornou a nekvalitní prací na udržované zeleni, zejména poškozením dřevin, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli uhradit do dvou měsíců od zjištění škody objednatelem.
- 3) Zhotovitel je povinen objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít byť i částečně, vliv na schopnost zhotovitele plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy. Takovým oznámením zhotovitel není zbaven povinnosti nadále plnit své závazky vyplývající z této smlouvy.

XI.

Zvláštní ujednání

- 1) V případě, že zhotovitel neprovede některou z činností dle této smlouvy z důvodů na své straně, je objednatel oprávněn zajistit provedení těchto činností v nezbytném rozsahu jiným způsobem.
- 2) Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat po celou dobu trvání této smlouvy pojištění své odpovědnosti za škodu při výkonu činností podle této smlouvy, a to minimálně ve výši odpovídající pojistné částce 5.000 000 Kč.
- 3) Zhotovitel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy neprodleně informovat objednatele o všech změnách ve svém pojištění odpovědnosti za škodu.

XII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 2) Právně závazkové vztahy založené touto smlouvou, jakož i otázky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.
- 3) Všechny spory, které vzniknou z této smlouvy nebo v souvislosti s ní a které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu v platném znění.
- 4) Smluvní strany výslovně souhlasí, s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv, která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu a aby smlouva byla uveřejněna na profilu Zadavatele tj. Úřadu městské části Praha-Suchdol. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 89/2012, občanský zákoník v platném znění.
- 5) Pro účely této smlouvy se považuje za doručenu jakákoliv písemnost (výzva), která byla prokazatelným způsobem odeslána druhé smluvní straně dopisem, e-mailem či datovou zprávou na adresu sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy popř. na jinou adresu, která byla za tímto účelem smluvními stranami určena, a to po uplynutí 5 dnů od odeslání bez ohledu na skutečnost, zda se druhá smluvní strana s obsahem písemnosti seznámila.
- 6) Smluvní strany se zavazují vzájemně respektovat své oprávněné zájmy související s touto smlouvou a poskytnout si veškerou nutnou součinnost, kterou lze spravedlivě požadovat k tomu, aby bylo dosaženo účelu této smlouvy, zejména učinit veškeré právní a jiné úkony k tomu nezbytné.
- 7) Žádná ze smluvních stran není oprávněna bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany převést na třetí osobu jakákoliv práva nebo povinnosti vyplývající z této smlouvy.
- 8) Tato smlouva může být měněna pouze dohodou smluvních stran dodatky v písemné formě.
- 9) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení. Součástí smlouvy jsou následující přílohy:
 - 1) Ceník prací
 - 2) Pasport udržovaných ploch: 2a) Zákres do mapy, 2b) Tabulka

Za objednatele: 17.4.2018

Za zhotovitele:

V Praze dne:

V Praze dne: 17.4.2018

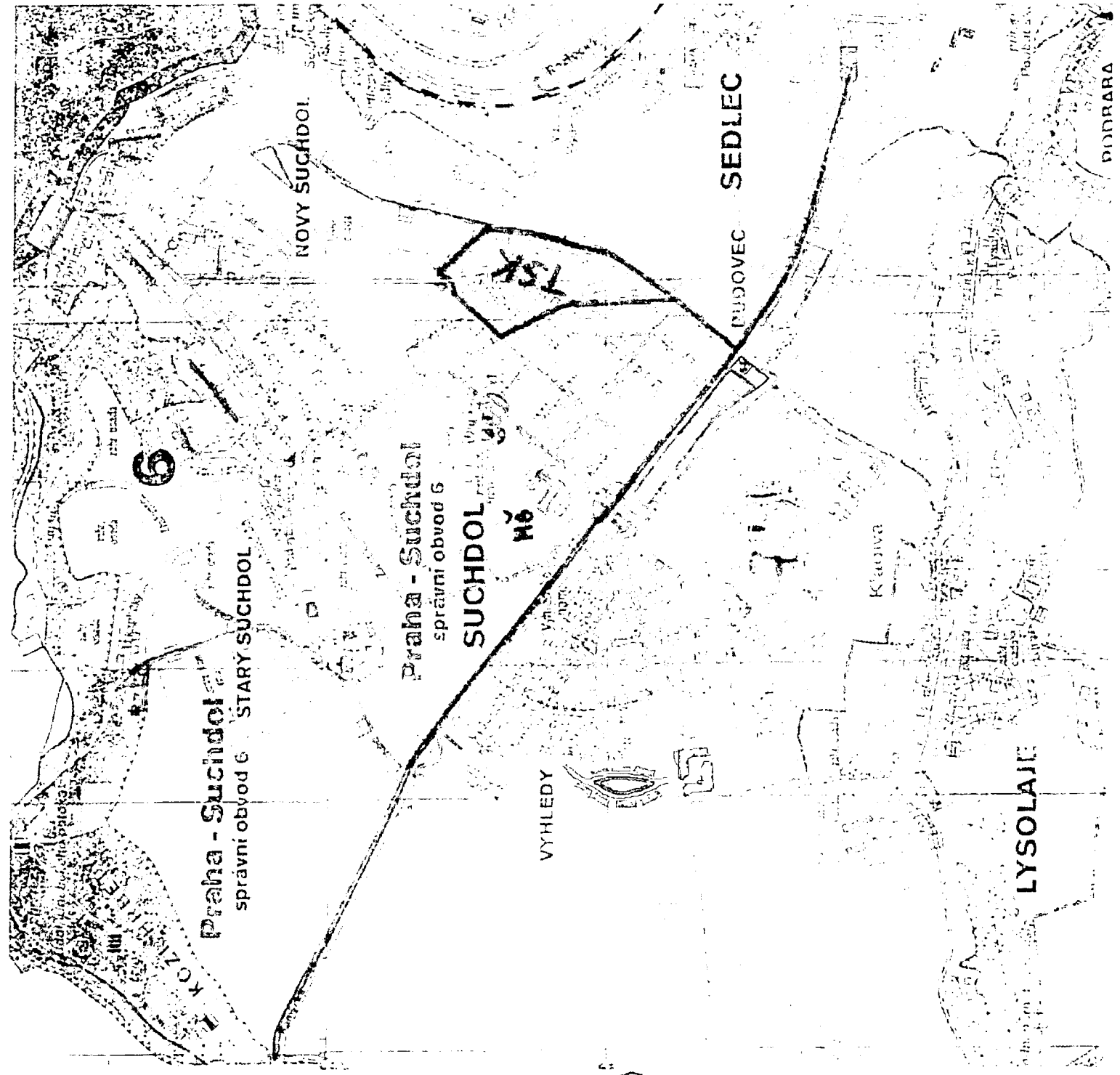
.....
starosta městské části Praha-Suchdol

.....
Realizace zahrad s.r.o., jednatel

CENÍK PRACÍ – PŘÍLOHA č.1 KE SMLOUVĚ

Druh práce	Cena za měrnou jednotku (v Kč bez DPH)	
Kosení trávníku vč. hrabání, odvozu a likvidace trávy	0,80	Kč/m ²
Hrabání trávy vč. odvozu a likvidace	1,00	Kč/m ²
Kosení (mulčování) trávníku s ponecháním travní hmoty na místě	0,50	Kč/m ²
Řez na čípek stromů s prům. koruny do 2 m	290,00	Kč/ks
Řez na čípek stromů s prům. koruny nad 2 m	490,00	Kč/ks
Řez plotů a keřových skupin do 150	12,00	Kč/m ² (/bm)
Řez plotů a keřových skupin nad 150 cm	25,00	Kč/m ² (/bm)
Kácení stromu ve ztížených podmínkách 20-30 cm prům.	1800,00	Kč/ks
Kácení stromu ve ztížených podmínkách 30-40 cm prům.	2700,00	Kč/ks
Kácení stromu ve ztížených podmínkách 40-50 cm prům.	4700,00	Kč/ks
Kácení jehličnatého stromu 20-30 cm prům.	1100,00	Kč/ks
Kácení jehličnatého stromu 30-40 cm prům.	1800,00	Kč/ks
Kácení jehličnatého stromu 40-50 cm prům.	3500,00	Kč/ks
Kácení listnatého stromu 20-30 cm prům.	1100,00	Kč/ks
Kácení listnatého stromu 30-40 cm prům.	1800,00	Kč/ks
Kácení listnatého stromu 40-50 cm prům.	3500,00	Kč/ks
Odstranění pařezu 20-30 cm prům.	820,00	Kč/ks
Odstranění pařezu 30-40 cm prům.	2300,00	Kč/ks
Odstranění pařezu 40-50 cm prům.	3500,00	Kč/ks
Odstranění keřů s vykopáním pařezů	190,00	Kč/m ²
Odstranění stařiny z neudrž. trávníků	6,00	Kč/m ²
Odstranění nevhodných dřevin	350,00	Kč/m ²
Odstranění nevhodných dřevin ve svahu	490,00	Kč/m ²
Odstranění přerostlého drnu	3,00	Kč/m ² (/bm)
Hrabání listů vč. odvozu a likvidace odpadu	1,00	Kč/m ²
Odstranění plevelů z chodníku, komunikace mechanické (šintování)	2,50	Kč/m ²
Odstranění plevelů z chodníku, komunikace - chemický postřik	2,50	Kč/m ²
Odstranění plevelů z chodníku, komunikace - zaschlých po chem.postřiku	2,50	Kč/m ²
Odstranění plevelů z chodníku, komunikace - jiný způsob (např. horká voda, pára – uveďte:	---	Kč/m ²
Pletí výsadby, záhonů, nádob	30,00	Kč/m ²
Zálivka výsadby, záhonů, nádob	60,00	Kč/m ²
Zálivka rostlin s nakypřením povrchu	120,00	Kč/m ²
Hloubení jamek s výměnou půdy 50 % od 0,01 do 0,02 m ³	15,00	Kč/ks
Hloubení jamek s výměnou půdy 50 % od 0,02 do 0,05 m ³	20,00	Kč/ks
Hloubení jamek s výměnou půdy 50 % od 0,05 do 0,125 m ³	150,00	Kč/ks
Výsadba dřeviny s balem o průměru balu od 10 do 20 cm	30,00	Kč/ks
Výsadba dřeviny s balem o průměru balu od 20 do 30 cm	49,00	Kč/ks
Výsadba dřeviny s balem o průměru balu od 30 do 40 cm	190,00	Kč/ks
Osazení kůlu k dřevině do délky kůlu 2 m	85,00	Kč/ks
Osazení kůlu k dřevině do délky kůlu 3 m	95,00	Kč/ks
Obdělání půdy nakopáním	15,00	Kč/m ²
Obdělání půdy rytím	15,00	Kč/m ²
Obdělání půdy uhrabáním	3,00	Kč/m ²
Obdělání půdy dusáním	5,00	Kč/m ²
Plošná úprava terénu bez doplnění ornice v rovině	8,00	Kč/m ²
Doplnění ornice do 5 cm v rovině	150,00	Kč/m ²
Založení trávníku parkového výsevem v rovině	27,00	Kč/m ²
Nadstandardní práce (hodinová sazba)	250,00	Kč/hod
Přeprava	16,00	Kč/km
Uložení odpadu na skládku - rostlinná pletiva	590,00	Kč/t
Uložení odpadu na skládku - kmeny pařezů	1500,00	Kč/t
Uložení odpadu na skládku - komunální odpad	550,00	Kč/t
Postupné ořezání stromu z mobilní plošiny výška stromu do 10 m	590,00	/hod (/ks)
Postupné ořezání stromu z mobilní plošiny výška stromu 10-15 m	690,00	/hod (/ks)
Drcení ořezaných větví strojně (štěpkování)	2300,00	Kč/m ³ (/t, /hod)

Příloha č.2a) ke smlouvě MČ Praha – Suchdol



ATLET. HŘIŠTĚ ZA ŽŠ (na objedn.)

MŠ GAGARINOVA
(na objedn.)

NEĎĚLAT

(KAMÝČKA PRAVA STRANA)
Z CENTRA

NEĎĚLAT

Příloha č.2b) ke smlouvě MČ Praha – Suchdol

Seznam a popis udržovaných ploch – sekání trávy:

Č.	ULICE	POPIS
1	Armádní	část (od ul.K Drsnici vpravo cca 50m)
2	Bažantní	část (Ke Kozím hřbetům – Starosuchdolská)
3	Brandejsovo náměstí	celá plocha
4	Do Vrchu	celá (Pod Rybníčkem – V Údolí)
5	Dvorská	před Brandejsovým statkem (u zdi, ostrůvek, u zvoničky)
6	Dvorská	část (Kamýcká – Brandejsov statek)
7	Gagarinova	část (Internacionální – Suchdolská)
8	Havraní	celá (K Drsnici – Otvovická)
9	Holubí	část (oválný ostrůvek uprostřed a navazující 2 špičky mezi bytovými domy)
10	Internacionální	celá (Brandejsovo nám. - Suchdolská)
11	K Drsnici	celá (K Roztokům – konec zástavby)
12	K Háji	část (Novosuchdolská – Staročeská)
13	K Horoměřicům	celá (Vysokoškolská – Kosova)
14	K Osmidomkům	část (Kamýcká – Kosova)
15	K Roztokům	část (Za Rájem – U myslivny)
20	Kamýcká	část (Ke Kladivům – Ke Kladivům, mezi chodníkem a příkopem)
21	Kamýcká	část (sídlíště mezi Kamýckou – U Kruhovy, úsek Sídlíštní – Brandejsovo nám.)
22	Kamýcká	část (Brandejsovo nám. - Dvorská, mezi chodníkem a příkopem)
23	Ke Kladivům	část (svah od řadových garáží š.2m, sjezd ke Kamýcké)
24	Ke Kozím hřbetům	odbočka ke kapli (k závoře)
25	Ke Kozím hřbetům	od zvoničky před Brand.statkem – U Kapličky
26	Keltů	část (K Roztokům – Ryznerova)
27	Kosova	část (Vysokoškolská – Návazná)
28	Lysolajská	část (u křižovatek s Gagarinovou a Budyňskou)
29	Májová	část (od ul.Budyňská vpravo cca 35m)
30	Na Rybáře	hřiště (od Sběrných surovin vpravo cca ke druhému rod.domu)
31	Na Vrchmezi	ostrůvek u křižovatky s ulicí U Nového Suchdola
32	Nad Dolíky	celá (od parčíku (Do Vrchu – Nad Dolíky)
33	Nad Mohylou	celá (Ryznerova – U Roztockého háje)
34	Návazná	část (K Horoměřicům – Výhledské náměstí)
35	Novosuchdolská	část (K Drsnici – Havraní)
36	Olšová	celá (Vysokoškolská – Rohová, pruh podél vozovky šířka cca 2m)
37	Osvobození	celá (Kamýcká – Suchdolská)
38	Otvovická	část (Havraní – konec zástavby)
39	Pod Rybníčkem	část (pod sjezdem od Brand.statku vpravo – požární nádrž)
40	Pod Rybníčkem	část (parčík u pomníku Mikoláše Alše)
41	Pod Rybníčkem	část (nahoru k ZŠ, vpravo nad parkovištěm, vjezd ZŠ, pomník, až k nové budově ZŠ)
42	Ryznerova	část (Keltů – Nad Mohylou)
43	Sídlíštní	část (v zadní části za Veter.ústavem, u byt.domů pruh mezi chodníky a parkovišti)
44	Stehlíkova	část (oplocené dětské hřiště, zeleň mezi byt.domy a před byt.domem směr Stehl.)
45	Stržná	část (začátek opěrné zdi u křižovatky s ul. Nad Dolíky)
46	Stržná	část (Zákolanská – Keltů)
47	Suchdolské náměstí	celá plocha
48	Špačkova	celá (Výhledské náměstí – Kosova)
49	U Hotelu	celá (Suchdolské náměstí – Osvobození)
50	U Myslívny	část (přímý úsek od křižovatky s ul. K Roztokům)
51	U Roztockého háje	část (Nad Mohylou – Ryznerova)
52	V Údolí	celá (Pod Rybníčkem – Spálený Mlýn, včetně dětského hřiště)
53	Výhledské náměstí	část (Vysokoškolská – K Transformátoru, ne okolo samoobsluhy)
54	Za Hřištěm	část (slepá ulice, ostrůvek a nejbližší okolí v části pro otáčení vozidel)
55	Za Sokolovnou	část (pod okny ZŠ, ostrůvek v točně, pruh mezi byt.domy a plotem)
56	Zákolanská	celá (Novosuchdolská – Nad Dolíky)