Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu nemovitostí ze dne 09.03.2009 ve znění dodatku „Nové znění Smlouvy o nájmu nemovitostí“ ze dne 25.05.2017

uzavřený mezi:

1. **statutárním městem Frýdek-Místek**

zastoupeným vedoucí odboru správy obecního majetku Magistrátu města Frýdku-Místku

Ing. Bc. Hanou Kalužovou

se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek

IČO: 00296643,

DIČ CZ00296643

(dále jen „pronajímatel“)

a

1. **Městským fotbalovým klubem Frýdek-Místek, z.s.**

zastoupeným předsedou Jaroslavem Ježemse sídlem: Horní 3276, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
IČO:26674351

(dále jen „nájemce“)

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na níže uvedených změnách smlouvy o nájmu nemovitostí ze dne 09.03.2009, ve znění dodatků č. 1 – 21 a dodatku „Nové znění Smlouvy o nájmu nemovitostí (dále jen „smlouva“):

**I.**

V čl. VII smlouvy se odst. 15 ruší a nahrazuje se novým odst. 15, který zní takto:

„15. Nájemce užívá studny HG-1, HG-2 a HG-3 na pozemcích parc. č. 5319/73, parc. č. 5281/3 a parc. č. 5285, k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek k odběru podzemních vod, a to na základě rozhodnutí Magistrátu města Frýdku-Místku, odboru životního prostředí a zemědělství č.j. MMFM 44821/2010 ze dne 7. 4. 2010, za účelem závlahy sportovního areálu, zejména travnatých ploch, v měsících květen až září každého roku.

Nájemce je povinen dodržovat limity odebírání podzemních vod, stanovené ve výše uvedeném rozhodnutí vodoprávního úřadu. V případě nedodržení (překročení) těchto limitů zodpovídá za všechny sankce, které jsou s tímto spojeny a je povinen je uhradit v plné výši pronajímateli.

Nájemce je povinen vždy poslední den v měsíci provést zápis odběru podzemní vody a zaslat na adresy xxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxxxxxxxxxx.

Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli poplatek za odběr podzemních vod, vždy za příslušný kalendářní rok na základě faktury vystavené za tím účelem pronajímatelem, se splatností faktury do 14 dnů ode dne jejího doručení nájemci.

Nájemce se zavazuje zajišťovat zazimování a zprovoznění a zavodnění studní pro závlahový systém areálu prostřednictvím odborného poskytovatele těchto služeb, a to na své náklady.“.

**II.**

V čl. VIII smlouvy se za odst. 6 vkládá nový odst. 7, který zní takto:

„7. Tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.“.

**IV.**

1. Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají nezměněny.
2. Dodatek č. 1 byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý účastník smlouvy obdrží jeden stejnopis.
3. Tento dodatek je uzavřen okamžikem jeho podpisu smluvními stranami, přičemž rozhodující je den posledního podpisu, a nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Ve Frýdku-Místku dne : Ve Frýdku-Místku dne :
Pronajímatel: Nájemce:

**statutární město Frýdek-Místek Městský fotbalový klub**Ing. Bc. Hana Kalužová **Frýdek-Místek, z.s.**
 předseda Jaroslav Jež