

DODATEK č. 4 k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 130N14/27

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná RNDr. Dagmar Benešová vedoucí pobočky Znojmo Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj

adresa: náměstí Armády 1213/8, 669 02 Znojmo,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

AGRO Jevišovice, a.s.

sídlo: č.p. 102, 671 53 Jevišovice

IČO: 49455958

DIČ: CZ 49455958

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 6130

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu

- Ing. Antonín Kyjovský - předseda představenstva
- Ing. Pavel Novotný – místopředseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 130N14/27 ze dne 17.7.2014, ve znění dodatku č. 1 ze dne 14.5.2015, ve znění dodatku č. 2 ze dne 26.4.2016, ve znění dodatku č. 3 ze dne 19.6.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě dodatku č. 3 je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 20.896,- Kč (slovy: dvacetisícosmsetdevadesátšest korun českých).

2. a) Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu o pozemky v k.ú. Újezd nad Rokytnou na částku **14.047,- Kč** (slovy: čtrnáctisícčtyřicet sedm korun českých).

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra m ²	druh pozemku
Újezd	Újezd nad Rokytnou	KN	54/1	1325	zastavěná plocha
Újezd	Újezd nad Rokytnou	KN	197/6	3805	ostatní plocha

2. b) na základě přepracování (KMD) se mění pozemek parc. č. KN st. 120 v k.ú. Slatina u Jevišovic

Dosavadní stav	Nový stav
KN st. 120 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1434 m ²	KN st. 120 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 1105 m ²
	KN 356 ostatní plocha o výměře 329 m ²

2. c) na základě přepracování (KMD) se mění pozemek parc. č. KN st. 124 v k.ú. Újezd nad Rokytnou

Dosavadní stav	Nový stav
KN st. 124 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 104 m ²	KN st. 124 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 39 m ²
	KN 737 ostatní plocha o výměře 65 m ²

K 1.10.2018 je nájemce povinen zaplatit částku **18.025,- Kč** (slovy: osmnácttisícdvacetpět korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.5.2018, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Znojmě dne 23.4.2018

.....
RNDr. Dagmar Benešová
vedoucí pobočky Znojmo_
Krajského pozemkového úřadu
Pro Jihomoravský kraj
pronajímatel

.....
AGRO Jevišovice
Ing. Antonín Kyjovský - předseda
představenstva
Ing. Pavel Novotný - místopředseda
představenstva
nájemce

Za správnost:

.....podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl

Ve Znojmě dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance