



Naše č. j.: UT-10763/2018
 Naše sp. zn.: UT-10763/2018/01
 Smlouvy různé / V / 5

Smlouva o koupi nemovitých věcí

Smluvní strany:

P A C, spol. s.r.o.

společnost zapsaná v OR vedeném KS v Ostravě, oddíl C, vložka 1906,
 se sídlem Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava,

IČ: 428 65 077, DIČ: CZ42865077,

zastoupená jednatelem Ing. Lenkou Kožušníkovou,

(jako „**prodávající**“)

a

Česká republika - Správa uprchlických zařízení Ministerstva vnitra

organizační složka státu, se sídlem Lhotecká 559/7, 143 01 Praha 12,

IČ: 604 98 021, DIČ: CZ60498021,

doručovací adresa: P.O. BOX 110, 143 00 Praha 4,

zastoupená ředitelem Mgr. et Mgr. Pavlem Bacíkem, statutárním orgánem

(jako „**kupující**“)

(společně dále jako „**smluvní strany**“ nebo „**účastníci smlouvy**“)

uzavřely podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“), tuto:

SMLOUVU O KOUPI NEMOVITÝCH VĚCÍ

(dále také jako „**smlouva**“)

I. Prohlášení prodávajícího

1. Prodávající prohlašuje, že je na základě:

- prohlášení vzniku práva přeměnou právnické osoby fúzí ze dne 16. 3. 2016,
- projekt přeměny dle z.č.125/2008 Sb., - fúze sloučením, ze dne 9. 11. 2015,
- rozhodnutí jediného společníka o schválení projektu fúze sloučením ze dne 28. 12. 2015, NZ 2271/2015,
- výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodní společnosti ze dne 11. 1. 2012, - výlučným vlastníkem:

Pozemků

2580/21	Pozemková parcela	Parcela KN	536 m ²	zastavěná plocha a nádvoří, jejíž součástí je stavba Dolní Suchá, č.p. 283, obč. vyb.
2580/59	Pozemková parcela	Parcela KN	1.166 m ²	ostatní plocha
2580/76	Pozemková parcela	Parcela KN	310 m ²	ostatní plocha
2580/104	Pozemková parcela	Parcela KN	119 m ²	ostatní plocha
2580/116	Pozemková parcela	Parcela KN	192 m ²	ostatní plocha



FINANCOVÁNO EVROPSKOU UNÍ
 AZYLOVÝ, MIGRAČNÍ A INTEGRAČNÍ FOND

Projekt AZ Haviřov – koupě a rekonstrukce rozšiřujícího objektu, reg. č. AMIF/14/01, je financován v rámci národního programu Azylového, migračního a integračního fondu

- vše v k.ú. 637777 Dolní Suchá, obec Havířov, okres Karviná, zapsáno na LV č. 512 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „**nemovitosti**“).

2. Smluvní strany se dohodly na níže uvedené jakosti a vlastnostech nemovitostí:
 - Stavba – Dolní Suchá, č.p. 283, občanské vybavenosti, jež je součástí pozemku 2580/21, k.ú. Dolní Suchá - jedná se o stavbu sestávající se z bytových a nebytových prostor. Jde o provozní budovu sloužící k podnikání, tj. k provozování ubytovacích služeb a pronájmu nebytových prostor. Stav stavby vyžaduje rekonstrukci. S ohledem na stáří stavby není možné přesně určit její aktuální stav a jakost, s čímž je kupující srozuměn. Tato skutečnost ohledně stavu a jakosti stavby byla smluvními stranami zohledněna v kupní ceně. Jedná se o dlouhodobě používanou a značně opotřebenou stavbu;
 - Pozemek parc. č. 2580/21, k.ú. Dolní Suchá – jedná se o pozemek s parc. č. 2580/21, zastavěná plocha a nádvoří,
 - Pozemek parc. č. 2580/59, k.ú. Dolní Suchá – jedná se o pozemek s parc. č. 2580/59, ostatní plocha,
 - Pozemek parc. č. 2580/76, k.ú. Dolní Suchá – jedná se o pozemek s parc. č. 2580/76, ostatní plocha,
 - Pozemek parc. č. 2580/104, k.ú. Dolní Suchá – jedná se o pozemek s parc. č. 2580/104, ostatní plocha,
 - Pozemek parc. č. 2580/116, k.ú. Dolní Suchá – jedná se o pozemek s parc. č. 2580/116, ostatní plocha.
3. Pro odstranění případných pochybností smluvní strany prohlašují, že součástí předmětu prodeje je též vodovodní přípojka vedená z vodovodního řadu na parc. č. 2580/21 - Pozemková parcela - Parcela KN - 536m² - stavba Dolní Suchá, č.p. 283, obč. vyb.
4. Při jednání o uzavření této smlouvy si smluvní strany vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž věděly nebo vědět musely, tak, aby se každá ze stran mohla přesvědčit o možnosti uzavřít platnou smlouvu a aby byl každé ze stran zřejmý její zájem smlouvu uzavřít. Smyslem a účelem této smlouvy je dobré uspořádání práv a povinností všech jejích účastníků.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že koupě a prodej vymezených nemovitostí probíhá v rámci realizace projektu s názvem „Projekt AZ Havířov – koupě a rekonstrukce rozšiřujícího objektu, reg. č. AMIF/14/01“, který je financován v rámci národního programu Azylového, migračního a integračního fondu.

II. Převodní klauzule

Prodávající prodává nemovitosti, jak jsou specifikovány v čl. I. této smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím uvedenými v této smlouvě, právy a povinnostmi kupujícímu a kupující je do svého vlastnictví takto kupuje a přijímá a zavazuje se uhradit prodávajícímu ujednanou kupní cenu.

III. Kupní cena

1. Kupní cena za nemovitosti je stanovena znaleckým posudkem Ing. Pavla Poláka, č. 3111-018/18 ze dne 9.2.2018 a dohodou, na částku ve výši 10.000.000,-Kč (slovy: desetmilionů_korun_českých, dále jen „**kupní cena**“) jako cena obvyklá.

2. Za účelem dosažení maximální právní jistoty o tom, že budou splněny závazky všech účastníků z této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že kupní cena bude vypořádána prostřednictvím advokátní úschovy u společnosti Prime Legal advokátní kancelář s.r.o., se

sídlem na adrese Lochotínská 18, 301 00 Plzeň, [REDACTED] (dále také jako „*schovatel*“), a to na základě smlouvy o úschově, která byla uzavřena současně s touto smlouvou, a která upravuje podmínky, za nichž bude kupní cena vypořádána. Vypořádáním kupní ceny se pro účely této smlouvy rozumí úschova a výplata kupní ceny.

3. Smlouva o úschově musí splňovat nezbytné náležitosti označující projekt financovaný v rámci národního programu Azylového, migračního a integračního fondu v souladu s touto smlouvou (zejména vlajku, název a číslo projektu na titulní straně).

4. Za účelem dosažení maximální právní jistoty o tom, že budou splněny závazky všech účastníků z této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že jedno podepsané originální vyhotovení této smlouvy s ověřenými podpisy všech smluvních stran a dva podepsané návrhy na vklad vlastnického práva dle této smlouvy (dále také jako „*listiny v úschově*“) jsou smluvní strany povinny složit při podpisu této smlouvy do úschovy u schovatele, a to na základě smlouvy o úschově, která byla uzavřena současně s touto smlouvou, a která upravuje podmínky pro nakládání schovatele s listinami v úschově.

5. Zaplacením kupní ceny se rozumí její složení do advokátní úschovy a následné vyplacení prodávajícímu v souladu s výše uvedenou smlouvou o úschově. Pro odstranění pochybností smluvní strany prohlašují, že kupní cena se považuje za uhrazenou až jejím vyplacením z advokátní úschovy a to okamžikem jejího připsání na bankovní účet prodávajícího.

6. Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené s úschovou kupní ceny a listin u schovatele uhradí kupující.

IV. Prohlášení smluvních stran a ostatní ujednání

1. Prodávající kupujícího informuje a kupující to bere na vědomí, že ve prospěch některých (ne vždy ke všem nemovitostem) převáděných nemovitostí jsou zřízena níže uvedená práva věcná práva k věcem cizím:

- Věcné břemeno vedení kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby případně likvidace na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/123, ve prospěch nejen některých nemovitostí, V-37/2006-833,
- Věcné břemeno vedení kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby případně likvidace na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/28, ve prospěch nejen některých nemovitostí, V-77/2003-833,
- Věcné břemeno vedení kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby případně likvidace na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/48, ve prospěch nejen některých nemovitostí, V-77/2003-833,
- Věcné břemeno vedení kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby případně likvidace na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/60, ve prospěch nejen některých nemovitostí, V-77/2003-833,
- Věcné břemeno vedení kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby případně likvidace na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/113, ve prospěch nejen některých nemovitostí, V-77/2003-833,
- Věcné břemeno vedení kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby případně likvidace na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/114, ve prospěch nejen některých nemovitostí, V-77/2003-833,

- Věcné břemeno vedení kanalizace na části pozemku, přístupu za účelem oprav a údržby (GP č. 524-17/2002) na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/53, ve prospěch nejen některých nemovitostí, Z-2882/2011-833,
- Věcné břemeno vedení kanalizace na části pozemku, přístupu za účelem oprav a údržby (GP č. 524-17/2002) na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/77, ve prospěch nejen některých nemovitostí, Z-2882/2011-833,
- Věcné břemeno vedení kanalizace na části pozemku, přístupu za účelem oprav a údržby (GP č. 524-17/2002) na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/78, ve prospěch nejen některých nemovitostí, Z-2882/2011-833,
- Věcné břemeno vedení elektrického na části pozemku, přístupu za účelem oprav a údržby (GP č. 524-17/2002) na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/78, ve prospěch nejen některých nemovitostí, Z-2882/2011-833,
- Věcné břemeno vedení vodovodní přípojky na části pozemku, přístupu za účelem oprav a údržby (GP č. 524-17/2002) na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/78, ve prospěch nejen některých nemovitostí, Z-2882/2011-833,
- Věcné břemeno vedení vodovodní přípojky na části pozemku, přístupu za účelem oprav a údržby (GP č. 524-17/2002) na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/121, ve prospěch nejen některých nemovitostí, Z-2882/2011-833,
- Věcné břemeno chůze a jízdy na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/28, ve prospěch nejen některých nemovitostí, V-864/2011-833,
- Věcné břemeno chůze a jízdy na parcele (k povinnosti) parc. č. 2580/60, ve prospěch nejen některých nemovitostí, V-864/2011-833, (společně dále také jako „**VB**“).

2. Prodávající kupujícího výslovně ujišťuje, že k datu uzavření smlouvy na nemovitostech nevážnou žádné dluhy, věcná břemena zatěžující nemovitosti, zástavní práva, práva třetích osob nebo jiná omezení, není zde zřízeno sídlo právnické osoby nebo fyzické osoby, vyjma společnosti Panther Service, s.r.o. "v likvidaci", IČ: 268 20 528, se sídlem Na Kopci 283/1, 735 64, Havířov - Dolní Suchá, a společnosti RESTA spol. s r.o., IČ: 428 65 042, se sídlem Na Kopci 283/1, 735 64, Havířov - Dolní Suchá. Prodávající kupujícího výslovně ujišťuje, že žádné z těchto omezení nebo práv nebude k nemovitostem zřízeno ani ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí. Prodávající kupujícího dále ujišťuje, že mu k datu uzavření smlouvy nebylo doručeno žádné usnesení o nařízení exekuce ani mu nejsou známy skutečnosti nasvědčující možnému nařízení exekuce na jeho majetek v době do provedení vkladu vlastnického práva k nemovitostem ve prospěch kupujícího. Prodávající kupujícího dále ujišťuje, že k datu uzavření smlouvy proti němu nebyl podán návrh na zahájení insolvenčního řízení ani nebyl prohlášen na jeho majetek konkurz. V případě, že se ukáže některé z těchto prohlášení prodávajícího jako nepravdivé, zavazuje se prodávající zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč a současně má kupující právo od této smlouvy odstoupit. Sjednání smluvní pokuty dle tohoto odstavce nevylučuje nárok kupujícího na případnou náhradu škody vůči prodávajícímu.

3. Kupující prohlašuje, že:

- jej prodávající seznámil se stavem touto smlouvou převáděných nemovitostí, a že tyto nemovitosti v tomto stavu bez výhrad kupuje,
- si nemovitosti řádně prohlédl, a že je mu znám jejich současný faktický stav, a že na převáděných nemovitostech neshledal žádné zjevné vady, na které by nebyl prodávajícím upozorněn,
- stavebnětechnický stav nemovitostí odpovídá jejich stáří, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, a neměl k němu žádných výhrad,
- byl před podpisem této smlouvy seznámen prodávajícím se všemi smlouvami, jenž se týkají nemovitostí, zejména s jejich provozem, např. tedy smlouvy na dodávku služeb spojených s užíváním nemovitostí (zejména elektrická energie, plyn, teplo, dodávka pitné vody), pojistné smlouvy,

- se před podpisem této smlouvy osobně přesvědčil, že skutečná výměra pozemků u nemovitostí odpovídá údajům uvedeným ve veřejném seznamu.

4. Smluvní strany se dohodly, že žádné nároky (zejména kupní cena), práva či pohledávky z této smlouvy vyplývající nemohou být započteny, nebude-li smluvními stranami dohodnuto písemně jinak. Dále se smluvní strany dohodly, že se zapovídá možnost jednostranného zápočtu pohledávek vyplývajících z této smlouvy. Smluvní strany se dále dohodly, že žádná ze smluvních stran nemá právo tuto smlouvu postoupit na třetí osobu.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Prodávající se zavazuje předat nemovitosti kupujícímu s inventářem/vybavením specifikovaným v této smlouvě, neužívané kýmkoliv dalším, nejpozději do 20 kalendářních dní od zápisu vkladu vlastnického práva k nemovitostem dle této smlouvy do katastru nemovitostí, kteréžto datum lze seznat například z vyrozumění katastrálního úřadu. Prodávající vyzve kupujícího k předání a převzetí nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že pro kupujícího je termín předání a převzetí nemovitostí uvedený ve výzvě prodávajícího závazný a neměnný. Do doby předání nemovitostí kupujícímu je prodávající povinen hradit veškeré náklady a úhrady služeb spojené s užíváním nemovitostí.

2. O předání a převzetí nemovitostí jsou si strany povinny sepsat a podepsat předávací protokol, jehož obsahem bude mimo jiné i stav měřičů odebíraných médií. Všichni účastníci této smlouvy se zavazují poskytnout si navzájem veškerou součinnost nutnou ke změně (přehlášení) osoby odběratele u dodavatelů plnění poskytovaných s užíváním nemovitostí, které musí proběhnout nejpozději do 20 kalendářních dní počínaje den, kdy dojde k předání nemovitostí kupujícímu.

3. Případné přeplatky a nedoplatky na úhradách za služby související s užíváním nemovitostí jsou si strany povinny vzájemně vyúčtovat a vyrovnat do deseti dnů ode dne, kdy jim budou tyto přeplatky nebo nedoplatky vyúčtovány.

4. Kupující svým podpisem na této smlouvě stvrzuje, že mu prodávající, v souladu s ust. § 7a zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií, předal před podpisem této kupní smlouvy průkaz energetické náročnosti Stavby – Dolní Suchá, č.p. 283, občanské vybavenosti, jenž je součástí pozemku 2580/21, k. ú. Dolní Suchá.

5. Prodávající se zavazuje poskytovat subjektům provádějícím audit a kontrolu projektů realizovaných v rámci národního programu Azylového, migračního a integračního fondu všechny nezbytné informace týkající se jeho činnosti související s realizací předmětu této smlouvy a veškerou nezbytnou součinnost pro provedení kontroly a auditu.

VI. Systematika transakce

1. V rámci naplnění účelu této smlouvy tímto smluvní strany čestně prohlašují, že uzavřely níže specifikované smlouvy a dále se obě smluvní strany zavazují učinit následující úkony:

smluvní strany na tomto místě deklarují, že uzavřely:

- tuto smlouvu, přičemž jedno podepsané originální vyhotovení této smlouvy s ověřenými podpisy všech smluvních stran a dva podepsané návrhy na vklad vlastnického práva dle této smlouvy jsou smluvní strany povinny složit při podpisu této smlouvy do advokátní úschovy v souladu se smlouvou o úschově, přičemž schovatel s nimi naloží způsobem sjednaným ve smlouvě o úschově,
- smlouvu o úschově specifikovaná v čl. III. této smlouvy.

2. Smluvní strany se zavazují složit do advokátní úschovy listiny v úschově, a to v den podpisu této smlouvy.

3. Smluvní strany tímto konstatují, že ve smlouvě o úschově pověřily a udělily schovateli pokyn, aby nejpozději **do 5 pracovních dní** počínaje dnem, kdy schovateli do advokátní úschovy, resp. na účet úschovy, bude složena částka ve výši kupní ceny, informoval smluvní strany o složení kupujícím předmětné částky na úschovní účet, a to formou e-mailové zprávy na elektronické adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy.

4. Schovatel, jenž je takto zavázán ve smlouvě o úschově, podá listiny v úschově - návrh na vklad vlastnického práva dle této kupní smlouvy společně s jedním podepsaným originálním vyhotovením této kupní smlouvy s ověřenými podpisy všech smluvních stran, na příslušný katastrální úřad nejpozději **do 5 pracovních dní** počínaje dnem, kdy schovateli do advokátní úschovy, resp. na účet úschovy, bude kupujícím složena částka ve výši kupní ceny.

5. **Po zápisu vlastnického práva** k nemovitostem do katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího uhradí schovatel z úschovy:

- prodávajícím na běžný bankovní účet uvedený v záhlaví této smlouvy u jeho názvu, konkrétně [REDAKCE] částku ve výši 10.000.000,-Kč (představující kupní cenu), a to nejpozději do 7 pracovních dní poté, kdy kterákoliv ze smluvních stran této smlouvy předloží schovateli:
 - originál či ověřenou kopii **výpisu z listu vlastnictví**, na němž bude v části „A“ zapsán kupující jako výlučný vlastník nemovitostí, „v části „B“ Nemovitosti specifikované v čl. I. této smlouvy, a jež nebudou mít v částech „B1“ a dále v částech „C“ a „D“ listu vlastnictví žádný zápis vztahující se k převáženým nemovitostem, s výjimkou
 - o VB;
 - o Věcných práv k věcem cizím, jenž se týkají nemovitostí a byly zapsány v části B1, C nebo D v LV č. 512, k.ú. Dolní Suchá, a to ke dni uzavření této smlouvy;
 - o práv, plomb nebo jiných vyznačení nevyřešených právních vztahů, které byly zřízeny či iniciovány kupujícím.

6. Smluvní strany se dohodly, že správní poplatek za zahájení řízení o provedení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí hradí kupující (*SUZ MV je osvobozena od hrazení poplatků*).

7. V případě, že katastrální úřad vyzve navrhovatele k odstranění nedostatků návrhu na vklad vlastnického práva dle této smlouvy, zavazují se obě smluvní strany ve stanovené lhůtě katastrálním úřadem tyto nedostatky odstranit. V případě, že příslušný katastrální úřad návrh vkladu vlastnického práva zamítne nebo zastaví řízení, zavazují se obě smluvní strany neodkladně odstranit nedostatky, pro které byl návrh zamítnut nebo zastaveno řízení o povolení vkladu vlastnického práva pro kupujícího a podat nový návrh na povolení vkladu dle této smlouvy.

8. V případě, že nedojde ani v náhradním termínu k převodu vlastnického práva na kupujícího, vymezují si obě smluvní strany možnost od této smlouvy odstoupit. V takovém případě jsou si smluvní strany povinny vydat vše, co bylo v souvislosti s touto kupní smlouvou vzájemně poskytnuto.

9. Smluvní strany berou na vědomí, že daň z převodu nemovitostí je povinen hradit kupující.

10. Kupující stvrzuje, že se ve smyslu ustanovení § 980 až 986 OZ, seznámil s aktuálním stavem zápisů ve veřejném seznamu, který je veden u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, KP Ostrava a ve kterém jsou převáděné nemovitosti zapsány a že proti nim nevznášá žádné námítky.

VII. Závěrečná ujednání

1. Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k nemovitostem nabude kupující až vkladem tohoto práva do katastru nemovitostí s věcněprávními účinky ke dni podání návrhu na vklad.

2. Strany smlouvy berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním strany smlouvy souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí kupující neprodleně po obdržení smlouvy podepsané oběma stranami smlouvy. Kupující se současně zavazuje informovat druhou stranu smlouvy o provedení registrace tak, že zašle druhé straně smlouvy kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu.

3. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí českým právem, občanským zákoníkem a předpisy souvisejícími.

4. Strany této smlouvy vzaly na vědomí skutečnost, že smlouva je uzavřena, jakmile se účastníci této smlouvy dohodnou na jejím obsahu okamžikem podpisu smlouvy oběma smluvními stranami. Od tohoto okamžiku jsou obě smluvní strany svými smluvními projevy vázány.

5. Tato smlouva je sepsána a každým z účastníků i podepsána v celkem třech vyhotoveních s platností originálu každého z nich s tím, že na jednom vyhotovení jsou úředně ověřené podpisy obou smluvních stran, přičemž toto vyhotovení je určeno pro příslušný katastrální úřad a bude složeno do úschovy ke schovateli.

6. Písemným odstoupením prodávajícího či kupujícího od této smlouvy se bez dalšího ruší celá smlouva jako celek, s výjimkou práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti a ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení odstoupení druhé smluvní straně. Má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání. Odstoupením zaniká kupní smlouva s účinky „ex tunc“ a se všemi důsledky z toho vyplývajícími.

7. Tuto smlouvu lze měnit jen očíslovanými písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami. Smluvní strany výslovně vylučují změny či doplnění této smlouvy jinou než písemnou formou. Pro tyto účely se za písemnou formu nepovažuje e-mailová korespondence. K návrhům dodatků k této smlouvy se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě do pěti dnů od doručení návrhu dodatku druhé straně (nevyjádření smluvní strany neznamená souhlas). Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. Odpověď strany této smlouvy ve smyslu § 1740 odst. 3 OZ s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky na uzavření

této smlouvy. K ujednáním, byt jen o vedlejších náležitostech této smlouvy týkajících se práv a povinností smluvních stran v souvislosti s obsahem a předmětem této smlouvy učiněným smluvními stranami v jiné, než písemné formě se nepřihlíží. Právní následky nedostatku písemné formy nastanou i v případě, kdy bylo mezi stranami započato ve vzájemném plnění práv a povinností.

8. Tato smlouva má celkem 8 stran.

Přílohy: List vlastnictví č. 512
Výpis z OR

V Praze, dne 20. / 04 / 2018



.....
Ing. Lenka Kožušniková
jednatelka PAC, spol. s r.o.
(prodávající)

V Praze, dne 20. / 04 / 2018



Mgr. acík

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2018 09:15:02

Elektronickým přístupem do katastru nemovitostí pro účel ověření výstupu z informačního systému veřejné správy ve smyslu § 9 zák. č. 365/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

03 Karviná

Obec: 555088 Havířov

77 Dolní Suchá

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
P A C , spol. s r.o., Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 42865077 70200 Ostrava		

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
---------	------------	--------------	----------------	----------------

2580/1	1020	ostatní plocha	manipulační plocha	
--------	------	----------------	--------------------	--

2580/18	26	zastavěná plocha a nádvoří		
---------	----	----------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2580/18

2580/19	129	zastavěná plocha a nádvoří		
---------	-----	----------------------------	--	--

Součástí je stavba: bez čp/če, jiná st.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2580/19

2580/21	536	zastavěná plocha a nádvoří		
---------	-----	----------------------------	--	--

Součástí je stavba: Dolní Suchá, č.p. 283, obč.vyb.

Stavba stojí na pozemku p.č.: 2580/21

2580/58	586	ostatní plocha	manipulační plocha	
---------	-----	----------------	--------------------	--

2580/59	1166	ostatní plocha	manipulační plocha	
---------	------	----------------	--------------------	--

2580/75	341	ostatní plocha	manipulační plocha	
---------	-----	----------------	--------------------	--

2580/76	310	ostatní plocha	manipulační plocha	
---------	-----	----------------	--------------------	--

2580/80	8	zastavěná plocha a nádvoří	společný dvůr	
---------	---	----------------------------	---------------	--

2580/98	3019	ostatní plocha	manipulační plocha	
---------	------	----------------	--------------------	--

2580/99	187	ostatní plocha	manipulační plocha	
---------	-----	----------------	--------------------	--

2580/100	283	ostatní plocha	manipulační plocha	
----------	-----	----------------	--------------------	--

2580/101	249	ostatní plocha	manipulační plocha	
----------	-----	----------------	--------------------	--

2580/104	119	ostatní plocha	manipulační plocha	
----------	-----	----------------	--------------------	--

2580/116	192	ostatní plocha	manipulační plocha	
----------	-----	----------------	--------------------	--

2580/117	2	ostatní plocha	manipulační plocha	
----------	---	----------------	--------------------	--

2580/118	51	ostatní plocha	manipulační plocha	
----------	----	----------------	--------------------	--

2580/119	91	ostatní plocha	manipulační plocha	
----------	----	----------------	--------------------	--

2586/2	230	ostatní plocha	nepločná půda	
--------	-----	----------------	---------------	--

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2018 09:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555088 Havířov

Kat.území: 637777 Dolní Suchá

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

2586/5

48 zastavěná plocha a
nádvoří

Na pozemku stojí stavba: bez čp/če, jiná st.

2649

2396 ostatní plocha

ostatní
komunikace

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití Na parcele

Způsob ochrany

bez čp/če

jiná st.

2586/5

B1 Jiná práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno vedení

kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby
případně likvidace

Parcela: 2580/21

Parcela: 2580/123

V-37/2006-833

Parcela: 2580/19

V-37/2006-833

Parcela: 2580/59

V-37/2006-833

Parcela: 2580/58

V-37/2006-833

Parcela: 2580/76

V-37/2006-833

Parcela: 2580/101

V-37/2006-833

Parcela: 2580/18

V-37/2006-833

Parcela: 2580/116

V-37/2006-833

Parcela: 2580/1

V-37/2006-833

Parcela: 2580/118

V-37/2006-833

Parcela: 2580/100

V-37/2006-833

Parcela: 2580/98

V-37/2006-833

Parcela: 2580/104

V-37/2006-833

Parcela: 2580/117

V-37/2006-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.01.2003. Právní účinky
vkladu práva ke dni 31.01.2003.

V-77/2003-833

o Věcné břemeno vedení

kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby
případně likvidace

Parcela: 2580/116

Parcela: 2580/28

V-77/2003-833

Parcela: 2580/117

V-77/2003-833

Parcela: 2580/104

V-77/2003-833

Parcela: 2580/101

V-77/2003-833

Parcela: 2580/100

V-77/2003-833

Parcela: 2580/98

V-77/2003-833

Parcela: 2580/59

V-77/2003-833

Parcela: 2580/58

V-77/2003-833

Parcela: 2580/76

V-77/2003-833

Parcela: 2580/21

V-77/2003-833

Parcela: 2580/19

V-77/2003-833

Parcela: 2580/18

V-77/2003-833

Parcela: 2580/1

V-77/2003-833

Parcela: 2580/118

V-77/2003-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.01.2003. Právní účinky
vkladu práva ke dni 31.01.2003.

V-77/2003-833

Nemovitosti jsou v uzemním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2018 09:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555088 Haviřov

Kat.území: 637777 Dolní Suchá

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno vedení

kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby případně likvidace

Parcela: 2580/1	Parcela: 2580/48	V-77/2003-833
Parcela: 2580/18		V-77/2003-833
Parcela: 2580/118		V-77/2003-833
Parcela: 2580/116		V-77/2003-833
Parcela: 2580/117		V-77/2003-833
Parcela: 2580/104		V-77/2003-833
Parcela: 2580/101		V-77/2003-833
Parcela: 2580/100		V-77/2003-833
Parcela: 2580/98		V-77/2003-833
Parcela: 2580/59		V-77/2003-833
Parcela: 2580/58		V-77/2003-833
Parcela: 2580/76		V-77/2003-833
Parcela: 2580/21		V-77/2003-833
Parcela: 2580/19		V-77/2003-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.01.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.01.2003.

V-77/2003-833

o Věcné břemeno vedení

kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby případně likvidace

Parcela: 2580/1	Parcela: 2580/60	V-77/2003-833
Parcela: 2580/116		V-77/2003-833
Parcela: 2580/117		V-77/2003-833
Parcela: 2580/104		V-77/2003-833
Parcela: 2580/101		V-77/2003-833
Parcela: 2580/100		V-77/2003-833
Parcela: 2580/118		V-77/2003-833
Parcela: 2580/59		V-77/2003-833
Parcela: 2580/58		V-77/2003-833
Parcela: 2580/76		V-77/2003-833
Parcela: 2580/21		V-77/2003-833
Parcela: 2580/19		V-77/2003-833
Parcela: 2580/18		V-77/2003-833
Parcela: 2580/98		V-77/2003-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.01.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.01.2003.

V-77/2003-833

o Věcné břemeno vedení

kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby případně likvidace

Parcela: 2580/100	Parcela: 2580/113	V-77/2003-833
Parcela: 2580/101		V-77/2003-833
Parcela: 2580/104		V-77/2003-833
Parcela: 2580/117		V-77/2003-833
Parcela: 2580/116		V-77/2003-833
Parcela: 2580/118		V-77/2003-833
Parcela: 2580/1		V-77/2003-833
Parcela: 2580/18		V-77/2003-833
Parcela: 2580/19		V-77/2003-833

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2018 09:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555088 Haviřov

Kat.území: 637777 Dolní Suchá

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 2580/21		V-77/2003-833
Parcela: 2580/76		V-77/2003-833
Parcela: 2580/58		V-77/2003-833
Parcela: 2580/59		V-77/2003-833
Parcela: 2580/98		V-77/2003-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.01.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.01.2003.

V-77/2003-833

o Věcné břemeno vedení

kanalizace a vodovodní přípojky včetně přístupu k nim za účelem nezbytných oprav, údržby případně likvidace

Parcela: 2580/1	Parcela: 2580/114	V-77/2003-833
Parcela: 2580/18		V-77/2003-833
Parcela: 2580/19		V-77/2003-833
Parcela: 2580/21		V-77/2003-833
Parcela: 2580/76		V-77/2003-833
Parcela: 2580/58		V-77/2003-833
Parcela: 2580/118		V-77/2003-833
Parcela: 2580/98		V-77/2003-833
Parcela: 2580/100		V-77/2003-833
Parcela: 2580/101		V-77/2003-833
Parcela: 2580/104		V-77/2003-833
Parcela: 2580/117		V-77/2003-833
Parcela: 2580/116		V-77/2003-833
Parcela: 2580/59		V-77/2003-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - bezúplatná ze dne 23.01.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 31.01.2003.

V-77/2003-833

o Věcné břemeno vedení

kanalizace na části pozemku; přístupu za účelem oprav a údržby (dle GP č. 524-17/2002)

Parcela: 2580/76	Parcela: 2580/53	Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/21		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/117		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/104		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/101		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/100		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/99		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/98		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/1		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/18		Z-2882/2011-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.06.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.06.2002.

V-951/2002-833

o Věcné břemeno vedení

kanalizace na části pozemku; přístupu za účelem oprav a údržby (dle GP č. 524-17/2002)

Parcela: 2580/1	Parcela: 2580/77	Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/104		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/101		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/100		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/117		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/98		Z-2882/2011-833

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2018 09:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555088 Havířov

Kat.území: 637777 Dolní Suchá

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 2580/76	Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/21	Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/18	Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/99	Z-2882/2011-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.06.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.06.2002.

V-951/2002-833

o Věcné břemeno vedení

kanalizace na části pozemku; přístupu za účelem oprav a údržby (dle GP č. 524-17/2002)

Parcela: 2580/76	Parcela: 2580/78	Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/21		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/18		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/1		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/98		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/117		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/104		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/101		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/100		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/99		Z-2882/2011-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.06.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.06.2002.

V-951/2002-833

o Věcné břemeno vedení

elektrického na části pozemku; přístupu za účelem oprav a údržby (dle GP č. 524-17/2002)

Parcela: 2580/1	Parcela: 2580/78	Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/18		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/117		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/104		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/101		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/100		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/99		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/98		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/76		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/21		Z-2882/2011-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.06.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.06.2002.

V-951/2002-833

o Věcné břemeno vedení

vodovodní přípojky na části pozemku; přístupu za účelem oprav a údržby (dle GP č. 524-17/2002)

Parcela: 2580/1	Parcela: 2580/78	Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/98		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/99		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/100		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/117		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/104		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/76		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/21		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/18		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/101		Z-2882/2011-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.06.2002. Právní účinky

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2018 09:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555088 Haviřov

Kat.území: 637777 Dolní Suchá

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

vkladu práva ke dni 19.06.2002.

V-951/2002-833

o Věcné břemeno vedení

vodovodní přípojky na části pozemku; přístupu za účelem oprav a údržby (dle GP č. 524-17/2002)

Parcela: 2580/1	Parcela: 2580/121	Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/18		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/21		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/76		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/98		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/99		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/100		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/101		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/104		Z-2882/2011-833
Parcela: 2580/117		Z-2882/2011-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 17.06.2002. Právní účinky vkladu práva ke dni 19.06.2002.

V-951/2002-833

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Stavba: bez čp/če na parc. 2586/5	Parcela: 2580/28	V-864/2011-833
Parcela: 2580/1		V-864/2011-833
Parcela: 2580/119		V-864/2011-833
Parcela: 2580/118		V-864/2011-833
Parcela: 2580/116		V-864/2011-833
Parcela: 2580/117		V-864/2011-833
Parcela: 2580/104		V-864/2011-833
Parcela: 2580/101		V-864/2011-833
Parcela: 2580/100		V-864/2011-833
Parcela: 2580/99		V-864/2011-833
Parcela: 2580/98		V-864/2011-833
Parcela: 2580/59		V-864/2011-833
Parcela: 2580/58		V-864/2011-833
Parcela: 2580/80		V-864/2011-833
Parcela: 2580/76		V-864/2011-833
Parcela: 2580/75		V-864/2011-833
Parcela: 2649		V-864/2011-833
Parcela: 2580/21		V-864/2011-833
Parcela: 2580/19		V-864/2011-833
Parcela: 2580/18		V-864/2011-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.05.2011.

V-864/2011-833

o Věcné břemeno chůze a jízdy

Stavba: bez čp/če na parc. 2586/5	Parcela: 2580/60	V-864/2011-833
Parcela: 2580/119		V-864/2011-833
Parcela: 2580/116		V-864/2011-833
Parcela: 2580/117		V-864/2011-833
Parcela: 2580/104		V-864/2011-833
Parcela: 2580/101		V-864/2011-833
Parcela: 2580/100		V-864/2011-833

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2018 09:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555088 Haviřov

Kat.území: 637777 Dolní Suchá

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 2580/99		V-864/2011-833
Parcela: 2580/98		V-864/2011-833
Parcela: 2580/59		V-864/2011-833
Parcela: 2580/58		V-864/2011-833
Parcela: 2580/80		V-864/2011-833
Parcela: 2580/76		V-864/2011-833
Parcela: 2580/75		V-864/2011-833
Parcela: 2649		V-864/2011-833
Parcela: 2580/21		V-864/2011-833
Parcela: 2580/19		V-864/2011-833
Parcela: 2580/18		V-864/2011-833
Parcela: 2580/1		V-864/2011-833
Parcela: 2580/118		V-864/2011-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.05.2011. Právní účinky vkladu práva ke dni 16.05.2011.

V-864/2011-833

C Omezení vlastnického práva

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

o Věcné břemeno (podle listiny)
přechodu a přejezdu

Parcela: 2580/15	Parcela: 2580/101	V-2013/2003-833
	Parcela: 2580/118	V-2013/2003-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.12.2003.

V-2013/2003-833

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
přechodu a přejezdu

Parcela: 2580/16	Parcela: 2580/101	V-2013/2003-833
	Parcela: 2580/118	V-2013/2003-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.12.2003.

V-2013/2003-833

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
přechodu a přejezdu

Parcela: 2580/56	Parcela: 2580/101	V-2013/2003-833
	Parcela: 2580/118	V-2013/2003-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.12.2003.

V-2013/2003-833

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

o Věcné břemeno (podle listiny)
přechodu a přejezdu

Parcela: 2580/57	Parcela: 2580/101	V-2013/2003-833
------------------	-------------------	-----------------

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Opava, kód: 807.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 20.04.2018 09:15:02

Okres: CZ0803 Karviná

Obec: 555088 Haviřov

Kat.území: 637777 Dolní Suchá

List vlastnictví: 512

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Parcela: 2580/118

V-2013/2003-833

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 15.12.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 22.12.2003.

V-2013/2003-833

Pořadí k datu podle právní úpravy účinné v době vzniku práva

D Jiné zápisy - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabyvací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- o Výpis z obchodního rejstříku prokazující sloučení obchodních společností ze dne 11.01.2012.

Z-234/2012-833

Pro: P A C , spol. s r.o., Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 70200 RČ/IČO: 42865077
Ostrava

- o Smlouva kupní ze dne 16.03.2017. Právní účinky zápisu ke dni 27.03.2017. Zápis proveden dne 19.04.2017.

V-5108/2017-807

Pro: P A C , spol. s r.o., Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 70200 RČ/IČO: 42865077
Ostrava

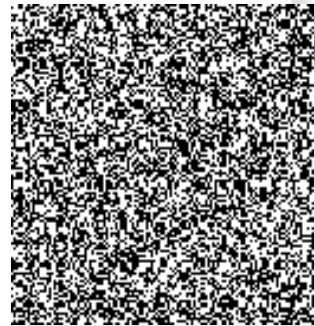
F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Ostrava, kód: 807.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 20.04.2018 09:17:19



Katastr nemovitostí

Ověřuji pod pořadovým číslem 104112_044718 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 8 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 411



dne 20.04.2018 v 09:19

Podpis

Razítko:

Žáková Monika

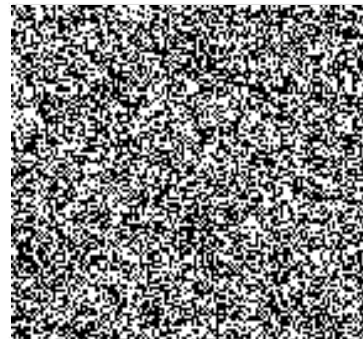


Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Ostravě
oddíl C, vložka 1906

Den zápisu:	4. listopadu 1991
Spisová značka:	C 1906 vedená u Krajského soudu v Ostravě
Obchodní firma:	P A C , spol. s r.o.
Sídlo:	Kolejní 1323/12, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
Identifikační číslo:	428 65 077
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným
Předmět podnikání:	Hostinská činnost Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Obráběčství Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin
Statutární orgán:	
jednatel:	KAROLÍNA KOŽUŠNÍKOVÁ, [REDAKCE] Den vzniku funkce: 21. září 2016
jednatel:	Ing. LENKA KOŽUŠNÍKOVÁ, [REDAKCE] Den vzniku funkce: 21. září 2016
Způsob jednání:	Jednatel jedná za společnost samostatně.
	Počet členů statutárního orgánu: 2
Společníci:	
Společník:	KAROLÍNA KOŽUŠNÍKOVÁ, [REDAKCE]
Podíl:	Vklad: 2 000 000,- Kč Splaceno: 100% Obchodní podíl: 100% Druh podílu: základní
Základní kapitál:	2 000 000,- Kč
Ostatní skutečnosti:	Na společnost P A C, spol. s r.o. přešlo jmění zanikající společnosti KODRUS s.r.o. se sídlem Havířov, Podlesí, Boční 3/1438, PSČ 736 01, identifikační číslo: 607 94 186, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě v oddíle C, vložka 7228, a to na základě smlouvy o fúzi sloučením ze dne 8.9.2008. Rozhodný den pro fúzi je 1.1.2008. Na společnost P A C, spol. s r.o. přešlo v důsledku fúze jmění zanikající společnosti STTC Technical Service s.r.o. se sídlem Ostrava, Zábřeh, Pavlovova 2626/33, PSČ 700 30, identifikační číslo 263 71 529 a jmění zanikající společnosti KELPA s.r.o. se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Kolejní 1323/12, PSČ 702 00, identifikační číslo 258 40 100. Rozhodný den pro fúzi byl 1.1.2011. Obchodní korporace se podřídila zákonu jako celku postupem podle § 777 odst. 5 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech.

Na společnost přešlo v důsledku fúze sloučením jmění zanikající společnosti M&M Servistrading s.r.o. se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Kolejní 1323/12, PSČ 70200, identifikační číslo: 268 59 441, a to dle projektu fúze sloučením ze dne 9.11.2015.



Veřejný rejstřík

Ověřuji pod pořadovým číslem 104112_044716 , že tato listina, která vznikla převedením výstupu platných údajů z informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se z 2 listů, se doslovně shoduje s obsahem výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

Praha 411

dne 20.04.2018 v 09:13



Podpis

Razítko:

Žáková Monika

