

POZEMKOVÝ FOND ČESKÉ REPUBLIKY

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3,

IČ: 457 97 072

DIČ: 001 - 45797072

zastoupený **Ing. Ludmilou Musilovou**, vedoucí územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97, 284 41 Kutná Hora

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Bank a.s. Kolín, č.účtu 210 409 - 584/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Zemědělské družstvo „Podlipan“ Vitice, sídlo: Dobré Pole 54, PSČ 281 63

Zastoupené předsedou představenstva p. Jiřím Pačesem a místopředsedou představenstva

Ing. Mikulášem Demo

IČ: 001 04 141

DIČ: CZ 001 04 141

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. DrXCII., vložka 41

Bankovní spojení

(dále jen "nájemce

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 128N06/15

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.10.2006 nájemní smlouvu č. 128N06/15 (dále jen "smlouva").

II.

Dne 5.6.2007 byl podán návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle smlouvy č.1003680715 a vlastnické právo přešlo na Leo Pivoňku, bytem Kšely 4. Tímto dnem vstoupila třetí osoba do právního postavení pronajímatele a od tohoto data nenáleží PF ČR nájemné. Nájemní vztah nezaniká.

Dle výše uvedeného dochází k úpravě předmětu pronájmu dle přílohy, která je nedílnou součástí tohoto dodatku

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **45 848,- Kč** (slovy: čtyřicetpěttisícosmsetčtyřicet osm korun českých)

Ke dni **1.10.2007** je nájemce povinen zaplatit **45 870,-Kč** (slovy: čtyřicetpěttisícosmsetsedmdesát korun českých). Tato částka se skládá z ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem převodu a z alikváttní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu – příloha „Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu“. Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, variabilní symbol **12810615**.

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce, ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 15. 8. 2007
Za správnost : Ing. Slavičková *Slavičková*

Pozemkový fond
České republiky
Kutná Hora

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Ludmila Musilová
Vedoucí ÚP Kutná Hora

Zemědělské družstvo „Podlipan“ Vítice
zastoupení- předseda představenstva J. Pačes
- místopředseda Ing. Miluláš Demo

Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu

8.8.2007

<u>Datum přidání</u>	<u>NazevKU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>DatumVydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
1.11.2006								
Kšely								
1.11.2006	Kšely	806	2	5	120	5.6.2007	216	8,26 Kč
Vitice								
1.11.2006	Vitice	320	2	5	834	5.1.2007	65	14,29 Kč
								954,00
								22,54 Kč
								954,00
								22,54 Kč

2

22,54 Kč

1.11.2006								
Dobré Pole u Vitic								
1.11.2006	Dobré Pole u Vitic	1 282	10	5	6 840		334	515,12 Kč
Hřiby								
1.11.2006	Hřiby	131	0	7	3 411		334	390,16 Kč
1.11.2006	Hřiby	133	15	7	12 625		334	1 444,09 Kč
Chotýš								
1.11.2006	Chotýš	192	2	5	3 239		334	284,83 Kč
1.11.2006	Chotýš	391	0	5	5 877		334	516,81 Kč
1.11.2006	Chotýš	392	0	5	11 463		334	1 008,03 Kč
1.11.2006	Chotýš	393	0	5	6 244		334	549,08 Kč
Kouřim								
1.11.2006	Kouřim	1 785	0	5	28 662		334	2 916,52 Kč
1.11.2006	Kouřim	1 879	0	5	1 766		334	179,69 Kč
Kšely								
1.11.2006	Kšely	720	2	5	747		334	79,49 Kč
Lipany u Vitic								
1.11.2006	Lipany u Vitic	140	0	5	6 416		334	646,41 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	165	0	5	21 573		334	2 173,46 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	221	0	5	25 615		334	2 580,69 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	222	2	5	24		334	2,42 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	226	0	5	41 592		334	4 190,35 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	227	0	5	486		334	48,96 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	230	0	5	13 182		334	1 328,07 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	239	0	5	4 698		334	473,31 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	254	0	5	1 237		334	124,63 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	262	0	5	48 382		334	4 874,44 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	282	0	5	16 681		334	1 680,59 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	284	0	5	11 786		334	1 187,42 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	305	2	5	931		334	93,80 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	306	0	2	245		334	24,68 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	307	0	2	611		334	61,56 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	310	1	2	3 063		334	308,59 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	310	4	2	346		334	34,86 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	313	0	5	3 759		334	378,71 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	315	1	5	2 014		334	202,91 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	322	1	2	500		334	50,38 Kč
1.11.2006	Lipany u Vitic	324	0	5	450		334	45,34 Kč
Vitice								
1.11.2006	Vitice	248	0	5	23 252		334	2 046,86 Kč
1.11.2006	Vitice	258	0	5	20 490		334	1 803,72 Kč
1.11.2006	Vitice	375	0	5	4 918		334	432,93 Kč
1.11.2006	Vitice	398	0	5	25		334	2,20 Kč
1.11.2006	Vitice	595	0	5	18 426		334	1 622,03 Kč

128N06/15

počet dodatku pro nájemní smlouvu

2007

<u>Datum přidání</u>	<u>Název KU</u>	<u>Kmen</u>	<u>l</u>	<u>Skupina</u>	<u>Výměra</u>	<u>Datum Vydání</u>	<u>Počet dní</u>	<u>částka</u>
2								
1.11.2006								
1.11.2006	Vitice	625	0	5	414		334	36,44 Kč
1.11.2006	Vitice	626	0	5	10 567		334	930,21 Kč
1.11.2006	Vitice	629	0	5	47 642		334	4 193,91 Kč
1.11.2006	Vitice	630	0	5	17 618		334	1 550,91 Kč
1.11.2006	Vitice	655	0	5	33 765		334	2 972,32 Kč
1.11.2006	Vitice	657	0	5	223		334	19,63 Kč
1.11.2006	Vitice	791	7	5	6 021		334	530,03 Kč
1.11.2006	Vitice	791	29	5	6 017		334	529,67 Kč
1.11.2006	Vitice	791	30	5	4 175		334	367,52 Kč
1.11.2006	Vitice	791	31	5	4 705		334	414,18 Kč
					482 723,00			45 847,95 Kč
1.11.2006								
					482 723,00			45 847,95 Kč
CĚLKEM:					483 677,00			45 870,00 Kč

