

# **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená dle § 2623 a násl. a podpůrně podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy

níže uvedeného dne mezi těmito smluvními stranami:

**Objednatel:** Střední odborné učiliště, Domažlice, Prokopa Velikého 640  
sídlo: Prokopa Velikého 640, 344 01 Domažlice  
zastoupený: Mgr. Zdeňkou Buršíkovou  
IČ: 18230083, neplátce DPH

a

**Zhotovitel:** **Ing. Tomáš Kostohryz – Projekční ateliér**  
sídlo: Rubešova 23, Plzeň 326 00  
zastoupený: Ing. Tomášem Kostohryzem  
IČ: 62 669 192  
DIČ: CZ6607280977  
Bankovní spojení: ČSAS Plzeň č. účtu : 4178321379/0800

Uvedení jednající nebo zástupci obou stran prohlašují, že jsou svéprávní a podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu, nebo na základě plné moci jsou oprávněni tuto smlouvu uzavřít.

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, uvedené v oddílu I odst. 1,2,3 této smlouvy, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu, sjednanou v oddílu III. odst.1 této smlouvy, a to vše za podmínek v této smlouvě ujednaných.

## I.

### Předmět plnění

1) Předmětem díla je akce : „**REKONSTRUKCE OBJEKTU PLZEŇSKÁ čp.29, STOD**“

a) zpracování dokumentace ke stavebnímu povolení včetně projednání s dotčenými orgány. Dokumentace bude vypracována v počtu 6 paré + 1x CD, odevzdána klientovi, příp. pověřenému zástupci, klientem bude signován předávací protokol.

b) zpracování zadávací dokumentace, rozsah prací, cena a termín dodání bude určen na základě jednání s objednavatelem a zástupcem KÚ PK, dokončení bodu a) .

2) bude respektován zákon č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a platné předpisy, normy a další obecně platné podmínky a podklady.

3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za jeho řádné provedení.

## II.

### Termín plnění

1. a) dokumentace do 15.5.2018  
projednání dle správních lhůt dotčených orgánů.
- b) do 31.5.2018 (předpoklad)

III.  
Cena díla

1. Cena díla v souladu s nabídkou zhotovitele činí:

a) max. cena za PD	133.000,- Kč
DPH 21%	27.930,- Kč
Cena s DPH	160.930,- Kč
b) max. předpokládaná cena za PD	40.000,- Kč
DPH 21%	8.400,- Kč
Cena s DPH	48.400,- Kč

IV.  
Úhrada ceny za dílo a platební podmínky

1. Zhotovitel bude objednateli fakturovat za dílo v rozsahu části a) částku 121.000 Kč včetně DPH v den předání projektové dokumentace a zbývající část 39.930 Kč včetně DPH po zajištění vyjádření dotčených orgánů.
2. Cena za dílo část b) bude určena na výše jmenovaném jednání viz. odst.I, bod 1.b) a bude zaplacena po předání díla.
3. Řádně vystavená faktura je splatná do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura musí obsahovat mimo jiné tyto údaje:
  - označení účastníků,
  - bankovní spojení,
  - název díla,
  - cenu díla včetně specifikace výše DPH,
  - razítko a podpis.

V.  
Odpovědní zástupci stran

1. Mimo statutární zástupce organizací uvedené v hlavičce této smlouvy jsou při realizaci díla oprávněni smluvní strany zastupovat:
  - a) Za objednatele:  
ve věcech smluvních: ing. Jitka Rubášová  
ve věcech technických: ing. Václav Holý
  - b) Za zhotovitele:  
ve věcech smluvních a technických: Ing. Tomáš Kostohryz

Ujednání těchto zástupců je považováno za smluvní, pokud statutární zástupce uvedený v hlavičce této smlouvy neoznámí druhé straně nejpozději do jednoho týdne od ujednání svůj nesouhlas s rozhodnutím zástupce.

VI.  
Záruka a záruční podmínky

1. Zhotovitel odpovídá za to, že vyhotovené dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá za kvalitu prací, které provedl podle této smlouvy, a to po dobu 2 let od data předání díla objednateli.
2. Objednatel oznámí zhotoviteli zjevné vady díla při jeho převzetí, ostatní vady do 10 dnů poté, co je zjistil. Oznámení bude provedeno písemně.

3. Zhotovitel je povinen vady bezplatně odstranit do 10 dnů ode dne jejich oznámení objednatelem, pokud nebude dohodnuto jinak. Provedené opravy vad je zhotovitel povinen objednateli předat písemně.

#### VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení objednatele s platbou faktury vystavené v souladu s touto smlouvou zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s dodáním PD zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Smluvní pokutu je oprávněn objednatel po jejím vyčíslení odečíst z faktury zhotovitele. Objednatel je oprávněn postupovat obdobně i při uplatnění nároku na náhradu škody.

#### VIII. Ostatní ujednání

1. Od smlouvy lze odstoupit ze zákonných důvodů nebo v případě jejího závažného porušení jednou ze smluvních stran. V případě odstoupení od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti smluvních stran, není však dotčen nárok na náhradu škod vzniklých jejím porušením.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá má platnost originálu. (1x obdrží zhotovitel, 1x objednatel)
3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami, event. jimi zmocněnými osobami jednajícími za účastníky v souladu s touto smlouvou.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že smlouva jakož i vztahy ze smlouvy vyplývající se řídí režimem občanským zákoníku a dalšími předpisy a normami vztahujícími se na způsob provádění předmětu díla.
5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Objednatel se zavazuje zveřejnit tuto smlouvu v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření.

V Plzni, dne :

---

**Střední odborné učiliště, Domažlice**  
Mgr. Zdeňka Buršíková - ředitelka

---

**Ing. Tomáš Kostohryz – Projekční ateliér**  
ing. Tomáš Kostohryz - jednatel